

Łódź, 16-05-2024 r.

WUOZ-ZN.5181.38.2024.TK

Zarząd Lokali Miejskich  
Al. T. Kościuszki 47  
90-514 Łódź

W odpowiedzi na pismo UTO.605.37.2024 z dn. 27.02.2024 r. dotyczące rozbiórki obiektu budowlanego położonego na terenie nieruchomości przy ul. Próchnika 5 w Łodzi (dz. ew. nr 146/5 w obr. S-1) Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ochroną konserwatorską z uwagi na położenie w obrębie historycznego układu urbanistycznego i krajobrazu kulturowego „Dzielnica Nowe Miasto” ujętego w gminnej ewidencji zabytków (Zarządzenie nr 772/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 6 kwietnia 2023 r.). Ponadto dla terenu nieruchomości obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXIX/756/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 maja 2016 r.).

Przedmiotem wniosku jest zabudowa gospodarcza (budynek użytkowy) usytuowana w lewej i poprzecznej oficynie nieruchomości przy ul. Próchnika 5. Znajduje się tu budynek parterowy w konstrukcji murowanej z dachem pulpitowym krytym papą. Obiekt nie posiada indywidualnych cech wskazujących na ich zabytkowy charakter.

Mając na uwadze powyższe Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza rozbiórkę budynku położonego przy ul. Próchnika 5 (dz. ew 146/5 w obr. S-1).

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
**Anna Wróbel-Janiszewska**

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-94.

