



Burmistrz Koronowa

Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo
tel. 52 3826 410, fax: 52 3826 401
e-mail: sekretariat@um.koronowo.pl
<http://www.koronowo.pl>

Koronowo, dnia 28 maja 2025 r.

ZP.271.1.15.2025

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn. „**Rozbudowa wraz z przebudową Zespołu Szkół o obiekt przedszkola z niezbędną infrastrukturą techniczną**”

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający – Gmina Koronowo działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 - dalej Pzp) zawiadamia, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę:

KOR-POL INVEST Sp. z o.o.

85-147 Bydgoszcz, ul. Dąbrowa 35

cena oferty brutto: 6 919 927,73 zł

I. UZASADNIENIE WYBORU

Podstawa prawna: zgodnie z art. 239 oraz art. 242 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta wybrana jest na podstawie kryterium ceny oraz kryterium jakościowego.

Uzasadnienie faktyczne: wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu, oferta nie podlega odrzuceniu, jest zgodna z ustawą Pzp i Specyfikacją Warunków Zamówienia z dnia 01.04.2025 r., jest najkorzystniejsza w świetle obowiązujących w postępowania kryteriów oceny ofert i uzyskała największą liczbę punktów, tj. 100 pkt.

W postępowaniu wpłynęło 14 ofert. Punktacja przyznana złożonym ofertom przedstawia się następująco:

Nr	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Wartość oferty zł brutto	Kryterium - cena brutto oferty - waga 60 pkt.	Okres gwarancji jakości – mies.	Kryterium okres gwarancja jakości - waga 40 pkt.	SUMA pkt.
1.	Kontbud Sp. z o.o. 85-833 Bydgoszcz, Smoleńska 17a NIP 9671129731	10 815 076,68	38,39	60	0,00	38,39
2.	P.U.H.P. KOMPLEKS - BUD Tadeusz Radwan 86-010 Koronowo, ul. Droga do Różanny 17 NIP 9530232036	7 500 000,00	-	84	-	oferta odrzucona
3.	T1C Sp. z o.o. 54-611 Wrocław, ul. Ibn Siny Awicenny 14 NIP 8943211022	9 839 575,11	-	84	-	oferta odrzucona
4.	„KANROD" Dariusz Dorna 64-730 Wieleń, Aleja Zamkowa 17a NIP 7631244790	9 592 268,89	43,28	84	40,00	83,28
5.	TELMAX E.R. GLISZCZYŃSCY Sp.j. 77-300 Człuchów, Aleja Wojska Polskiego 32E NIP 8430004708	9 469 770,00	43,84	84	40,00	83,84
6.	ASK Inwestycje Sp. z o.o. 85-719 Bydgoszcz, ul. Fordońska 40 NIP 5543004677	9 803 100,00	42,36	84	40,00	82,36
7.	KAMBUD Izabela Mielewczyk 83-200 Starogard Gdański, ul. Kocborowska 7-9 NIP 5921986493	7 300 000,00	56,88	84	40,00	96,88
8.	Usługi Ogólnobudowlane i Handel Justyna Miesikowska	7 964 780,42	52,13	84	40,00	92,13

	Odry, ul. ks. Zawadzińskiego 14, 89-651 Gotel NIP 5551792293					
9.	KOR-POL INVEST Sp. z o.o. 85-147 Bydgoszcz, ul. Dąbrowa 35 NIP 9532640443	6 919 927,73	60,00	84	40,00	100,00
10.	Przedsiębiorstwo Budowlane TB.INVEST Tomasz Brzeziński 80-175 Gdańsk, ul. Jabłoniowa 20/312 NIP 5841352935	10 824 000,00	38,36	84	40,00	78,36
11.	BWJ INWESTYCJE Sp. z o.o. 85-871 Bydgoszcz, ul. Smoleńska 53 NIP 9532645653	8 729 000,00	47,57	84	40,00	87,57
12.	INSTALCO Tomasz Kątny 86-010 Koronowo, ul. Iwickowo 17 NIP 9670730171	7 398 643,00	56,12	84	40,00	96,12
13.	PW ELMUR-COMPLEX Maciej Hańc 86-031 Osielesko, Myślęcinek ul. Jaskółcza 29 NIP 5542808988	11 200 000,00	37,07	84	40,00	77,07
14.	HYDRATEC Sp. z o.o. 15-166 Białystok, por. Anatola Radziwonika 12 NIP 9662135620	10 811 700,00	38,40	84	40,00	78,40

II. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).