



## Burmistrz Koronowa

Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo  
tel. 52 3826 410, fax: 52 3826 401  
e-mail: sekretariat@um.koronowo.pl  
<http://www.koronowo.pl>

Koronowo, dnia 21 maja 2025 r.

ZP.271.1.16.2025

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn. „**Budowa placu zabaw wraz ze strefą fitness na Osiedlu Tuszyny w Koronowie (II)**”

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający – Gmina Koronowo działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 - dalej Pzp) zawiadamia, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę:

**Urbanize Sp. z o.o.**

**60-514 Poznań**

**ul. Augustyna Szamarzewskiego 21/2**

**cena oferty brutto: 1 690 000,00 zł**

#### **I. UZASADNIENIE WYBORU**

**Podstawa prawna:** zgodnie z art. 239 oraz art. 242 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta wybrana jest na podstawie kryterium ceny oraz kryterium jakościowego.

**Uzasadnienie faktyczne:** wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu, oferta nie podlega odrzuceniu, jest zgodna z ustawą Pzp i Specyfikacją Warunków Zamówienia z dnia 18.04.2025 r., jest najkorzystniejsza w świetle obowiązujących w postępowania kryteriów oceny ofert i uzyskała największą liczbę punktów, tj. 100,00 pkt.

W postępowaniu wpłynęło 5 ofert. Punktacja przyznana złożonym ofertom przedstawia się następująco:

| Nr | Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy                                                                 | Wartość oferty zł brutto | Kryterium - cena brutto oferty - waga 60 pkt. | Okres gwarancji jakości | Kryterium okres gwarancja jakości - waga 40 pkt. | SUMA pkt.                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. | Firma FENSTER Sp. z o.o.<br>85-825 Bydgoszcz, ul. Wojska Polskiego 65<br>NIP 9532613469                         | 2 245 980,00             | 45,15                                         | 72 miesiące             | 40,00                                            | 85,15                                       |
| 2. | ACTIVE LINE Marcin Taczalski<br>20-704 Lublin, ul. Wojciechowska 7F<br>NIP 7141735782                           | 1 999 488,00             | 50,71                                         | 72 miesiące             | 40,00                                            | 90,71                                       |
| 3. | <b>Urbanize Sp. z o.o.</b><br><b>60-514 Poznań, ul. Augustyna Szamarzewskiego 21/2</b><br><b>NIP 5571702815</b> | <b>1 690 000,00</b>      | <b>60,00</b>                                  | <b>72 miesiące</b>      | <b>40,00</b>                                     | <b>100,00</b>                               |
| 4. | ROYAL PLAY Łukasz Piotrowski<br>07-320 Małkinia Górna, Kańkowo 72c<br>NIP 7591634035                            | 1 991 034,00             | 50,93                                         | 72 miesiące             | 40,00                                            | 90,93                                       |
| 5. | ELAJO Sp. z o.o.<br>02-495 Warszawa, ul. Skoroszewska 4/31,<br>NIP 5223044126                                   | 2 312 400,00             | -                                             | 72 miesiące             | -                                                | oferta odrzucona<br>- nie podlega<br>ocenie |

## II. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).