

FORMULARZ OFERTOWY

SOI SULECHÓW - m. Sulechów

2025-2026

Tabela I - powierzchnie wewnętrzne								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	pow. wewnętrzne - sprzątanie 1 raz w tygodniu	698,47	12	3,50	29 335,74	23%	6 747,22	36 082,96
2	pow. wewnętrzne - sprzątanie 2 razy w tygodniu	13 757,33	12	4,20	693 369,43	23%	159 474,97	852 844,40
3	pomieszczenia sanitarne - sprzątanie codziennie	1 531,03	12	5,50	101 047,98	23%	23 241,04	124 289,02
4	korytarze, klatki schodowe, hole - sprzątanie codziennie	6 471,17	12	5,00	388 270,20	23%	89 302,15	477 572,35
razem od lipca do czerwca		22 458,00	xxx	xxx	1 212 023,35	23%	278 765,37	1 490 788,72

Tabela II - powierzchnie wewnętrzne pod szególnym nadzorem								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	pow. wewnętrzne - sprzątanie 2 razy w tygodniu	476,04	12	4,20	23 992,42	23%	5 518,26	29 510,67
2	pomieszczenia sanitarne - sprzątanie codziennie	26,03	12	5,50	1 717,98	23%	395,14	2 113,12
3	korytarze, klatki schodowe, hole - sprzątanie codziennie	208,26	12	5,00	12 495,60	23%	2 873,99	15 369,59
razem od lipca do czerwca		710,33	xxx	xxx	38 206,00	23%	8 787,38	46 993,38

Tabela III - teren zewnętrzny								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	tereny zieleni (do bieżącego utrzymania)	44 899,71	7	0,10	31 429,80	8%	2 514,38	33 944,18
razem VII,VIII,IX,X 2025, IV,V,VI 2026		44 899,71	xxx	xxx	31 429,80	8%	2 514,38	33 944,18

Tabela IV - teren zewnętrzny								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanej [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	tereny zieleni (5 razy w okresie obowiązywania umowy)	77 246,25	5	0,07	27 036,19	8%	2 162,90	29 199,08
razem VII,VIII,IX 2025, V,VI 2026		77 246,25	xxx	xxx	27 036,19	8%	2 162,90	29 199,08

Tabela V - teren zewnętrzny								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	chodniki (do bieżącego utrzymania)	3 090,00	7	0,57	12 329,10	8%	986,33	13 315,43
2	chodniki (2 razy w tygodniu)	340,95	7	0,50	1 193,33	8%	95,47	1 288,79
3	drogi - (do bieżącego utrzymania)	11 040,00	7	0,57	44 049,60	8%	3 523,97	47 573,57
4	place - (do bieżącego utrzymania)	69 360,00	7	0,23	111 669,60	8%	8 933,57	120 603,17
5	trybuna (sportowa i mównica) - (do bieżącego utrzymania)	158,00	7	0,50	553,00	8%	44,24	597,24
razem VII,VIII,IX,X 2025, IV,V,VI 2026		83 988,95	xxx	xxx	169 794,63	8%	13 583,57	183 378,20

tabela VI - teren zewnętrzny								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanej [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	place (5 razy w okresie obowiązywania umowy)	4 499,00	5	0,15	3 374,25	8%	269,94	3 644,19
razem VII,VIII,IX 2025, V,VI 2026		4 499,00	xxx	xxx	3 374,25	8%	269,94	3 644,19

Tabela VII - teren zewnętrzny - utrzymanie w okresie zimowym								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	chodniki - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	3 430,95	4	0,57	7 822,57	8%	625,81	8 448,37
2	drogi - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	18 983,00	4	0,57	43 281,24	8%	3 462,50	46 743,74
3	place - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	114 571,00	4	0,28	128 319,52	8%	10 265,56	138 585,08
4	trybuna (sportowa i mównica) - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	158,00	4	0,70	442,40	8%	35,39	477,79
razem listopad, grudzień, styczeń, luty,		137 142,95	xxx	xxx	179 865,73	8%	14 389,26	194 254,98

Tabela VIII - teren zewnętrzny								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanej [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	żywoploty (do utrzymania 6 razy w sezonie)	519,20	6	1,30	4 049,76	8%	323,98	4 373,74
razem VI,VII,VIII,IX 2025, V,VI 2026		519,20	xxx	xxx	4 049,76	8%	323,98	4 373,74

Tabela IX - usługi dodatkowe								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanaj [szt]	ilość świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 szt	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Czyszczenie/pranie mebli tapicerowanych maszyną ekstrakcyjną - krzesła	272	1	3,20	870,40	23%	200,19	1 070,59
2	Czyszczenie/pranie mebli tapicerowanych maszyną ekstrakcyjną - fotele	20	1	3,20	64,00	23%	14,72	78,72
razem w okresie obowiązywania umowy w 2026r. - termin uzgodnić z Kierownikiem SOI		292	xxx	xxx	934,40	23%	214,91	1 149,31

Tabela X - usługa dodatkowa-czyszczenie powierzchni wewn.								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanej [m ²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	pow. wewnętrzne - czyszczenie urządzeniem mechanicznym wraz z nabywaniem 2 razy w roku	3 131,02	2	0,50	3 131,02	23%	720,13	3 851,15
2 x w okresie obowiązywania umowy (1 x w 2025, 1 x w 2026) - termin uzgodnić z Kierownikiem SOI		3 131,02	xxx	xxx	3 131,02	23%	720,13	3 851,15

Tabela XI - usługa dodatkowa-czyszczenie powierzchni zewn.								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątanej [m²]	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	pow. zewn.- schody granitowe przed budynkiem- czyszczenie urządzeniem mechanicznym - 2 razy (1 x w 2025; 1 x w 2026)	44,82	2	5,00	448,20	23%	103,09	551,29
2	pomnik (wraz z postumentem) - 1 raz na kwartał [m³]	32,94	4	5,00	658,80	23%	151,52	810,32
w okresie obowiązywania umowy - termin uzgodnić z Kierownikiem SOI		77,76	xxx	xxx	1 107,00	23%	254,61	1 361,61
Razem tabele I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XI		XXX	XXX	XXX	1 670 952,11	XXX	321 986,43	1 992 938,55

CENA NETTO: 1 670 952,11 PLN
PODATEK VAT (8%) 33 244,03 PLN
PODATEK VAT (23%) 288 742,41 PLN
CENA BRUTTO: 1 992 938,55 PLN (słownie: milion dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset trzydzieści osiem złotych 55/100 PLN)

Podstawa prawna zastosowanej stawki podatku VAT 23%
Dla usług opodatkowanych stawką podstawową tj. 23% VAT podstawą prawną zastosowania ww. stawki jest:
art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 1 u.p.t.u.

Podstawa prawna zastosowanej stawki podatku VAT 8%

Dla usług zmiatania śmieci i usuwania śniegu (PKWiU 81.29.12.0) podstawą prawną zastosowania stawki VAT 8% jest:
art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 2 u.p.t.u. oraz poz. 50 załącznika nr 3 do u.p.t.u.
Dla usług związanych z zagospodarowaniem terenów zieleni (PKWiU 81.30) podstawą prawną zastosowania stawki VAT 8% jest:
art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 2 u.p.t.u. oraz poz. 52 załącznika nr 3 do u.p.t.u.