

Przedmiar robót

Obiekt	Remont dwóch klatek schodowych
Rodzaj robót	Budynek nr 64/1964 w Kompleksie Wojskowym w Świdwinie
Lokalizacja	ul. Połczyńska 32, 78-301 Świdwin
Inwestor	21 Baza Lotnictwa Taktycznego w Świdwinie, ul. Połczyńska 32, 78-301 Świdwin
Biuro kosztorysowe	P.P.U.H. Horn Mariusz Januszewski

Sporządził mgr inż. Beata Januszewska
Sprawdził dr inż. Mariusz Januszewski

Koszalin, Maj 2025

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Prace rozbiórkowe		
		1.1 Klatka schodowa lewa		
1	KNNR 7 0702/02	ANALOGIA DEMONTAŻ Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm I piętro 18,42 II piętro 20,42 III piętro 12,36 razem	m2 m2 m2 m2	18,42 20,42 12,36 51,2
2	KNR 13-25 0405/01	Demontaż oprawy oświetleniowej III 3+1 II 3+1 I 5+1 parter 1+4 razem	szt szt szt szt szt	4 4 6 5 19
3	KNNR-W 3 0607/01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	100,52
4	KNKRB 3 0601/01	Odbicie tynków (mozaikowy żywiczny) ze ścian, filarów, pilastrów bez względu na ilość	m2	211
5	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - analogia zerwanie lastryka I 11,5 II 11,5 III 11,5 razem	m2 m2 m2 m2	11,5 11,5 11,5 34,5
6	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - analogia zerwanie lastryka ze stopni biegów 6*10*2,1*0,3 12*10*1,53*0,3 razem	m2 m2 m2	37,8 55,08 92,88
7	KNR 4-01 0804/08	Zerwanie cokolika cementowego biegi 6*3,3 parter (5,67+5,67+12) półpiętra (2,01+5,72+2,01)*3 piętra (3,22+5,72+3,22)+(6,64+3,22+1,49+0,92)+(2,16+5,72+2,16) razem	m m m m m	19,8 23,34 29,22 34,47 106,83
8	KNR 9-36 0205/02	Demontaż wykładzin tworzywowych rulonowych I piętro 18,42 II piętro 20,42 III piętro 12,36 razem	m2 m2 m2 m2	18,42 20,42 12,36 51,2
9	KNK 7-28 0301/08	Rozbiórka posadzki z płytek 12,20+32,50 razem	m2 m2	44,7 44,7
10	KNK 7-28 0301/08	Rozbiórka posadzki z płytek wraz z cokolikami 12,20+32,50 razem	m2 m2	44,7 44,7
11	KNNR 7 0701/05	ANALOGIA Demontaż przeszkleń wraz z drzwiami powierzchni ponad 2m2 5,72*3 razem	m2 m2	17,16 17,16
12	Kalkulacja indywidualna	Demontaż bramek wejściowych	kpl	1
13	KNNR 8 0422/07	Demontaż grzejnika stalowego 1 i 2 płytowego GP-2 i GP-4 o wysokości 660-1060mm wraz z podejściami	kpl	8
14	Kalkulacja indywidualna	Demontaż listew PCV naściennych, skrzynek, gablot, tablic, czujników, elementów, których nie można zdemontować należy zabezpieczyć taśmami	kpl	1
15	Kalkulacja indywidualna	Demontaż korytek kablowych pod nadzorem inwestora	kpl	1
		1.2 Klatka schodowa prawa		

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNNR 7 0702/02	ANALOGIA DEMONTAŻ Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm I piętro 12,38 II piętro 12,38 III piętro 12,38 parter 9,61 razem	m2 m2 m2 m2 m2	12,38 12,38 12,38 9,61 46,75
17	KNNR 13-25 0405/01	Demontaż oprawy oświetleniowej III 2+1 II 3+1 I 2+1 parter 1+2 razem	szt szt szt szt szt	3 4 3 3 13
18	KNNR-W 3 0607/01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	96,47
19	KNKRB 3 0601/01	Odbicie tynków (mozaikowy żywiczny) ze ścian, filarów, pilastrów bez względu na ilość	m2	195,87
20	KNNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - analogia zerwanie lastryka I 12,15 II 12,15 III 12,15 parter 9,61+15,80 razem	m2 m2 m2 m2 m2	12,15 12,15 12,15 25,41 61,86
21	KNNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - analogia zerwanie lastryka ze stopni biegów 6*10*2,1*0,3 12*10*1,53*0,3 razem	m2 m2 m2	37,8 55,08 92,88
22	KNNR 4-01 0804/08	Zerwanie cokołka cementowego biegi 6*3,3 parter (5,66+5,66+2,79+5,62) półpiętra (2,13+5,70+2,13)*3 piętra (2,13+2,13+5,7)*3 razem	m m m m m	19,8 19,73 29,88 29,88 99,29
23	KNNR 9-36 0205/02	Demontaż wykładzin tworzywowych rulonowych I piętro 12,38 II piętro 12,38 III piętro 12,38 razem	m2 m2 m2 m2	12,38 12,38 12,38 37,14
24	KNNR 7 0701/05	ANALOGIA Demontaż przeszkleń wraz z drzwiami powierzchni ponad 2m2 2,79*3 razem	m2 m2 m2	8,37 8,37 8,37
25	KNNR 7 0701/04	ANALOGIA Demontaż drzwi z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2m2 1,6*2 razem	m2 m2 m2	3,2 3,2 3,2
26	KNNR 8 0422/07	Demontaż grzejnika stalowego 1 i 2 płytowego GP-2 i GP-4 o wysokości 660-1060mm wraz z podejściami	kpl	8
27	Kalkulacja indywidualna	Demontaż listew PCV naściennych, skrzynek, gablot, tablic, czujników, elementów, których nie można zdemontować należy zabezpieczyć taśmami	kpl	1
28	Kalkulacja indywidualna	Demontaż korytek kablowych pod nadzorem inwestora	kpl	1
		2 Prace remontowe		
		2.1 Klatka schodowa lewa		
		2.1.1 Sufity		
29	KNNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach parter 32,50+12,20 półpiętra + ostatnie piętro 11,50*3+(3,17*5,72) pod biegami ((3,3*2,1)*6)+((3,3*1,53)*12) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3)	m2 m2 m2 m2	44,7 52,632 102,168 15,3

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
			razem	m2	214,8
30	KNR K-17 0501/05	Gruntowanie tynków renowacyjnych na sufitach przy renowacji starego budownictwa, środkiem do gruntowania ASO-UNIGRUND-K parter 32,50+12,20 półpiętra + ostatnie piętro 11,50*3+(3,17*5,72) pod biegami ((3,3*2,1)*6)+((3,3*1,53)*12) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3)		m2 m2 m2 m2	44,7 52,632 102,168 15,3
			razem	m2	214,8
31	KNKRB 3 0605/05	Malowanie dwukrotne z przetarciem tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną - białą parter 32,50+12,20 półpiętra + ostatnie piętro 11,50*3+(3,17*5,72) pod biegami ((3,3*2,1)*6)+((3,3*1,53)*12) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3)		m2 m2 m2 m2	44,7 52,632 102,168 15,3
			razem	m2	214,8
32	KNNR 7 0702/02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm piętra 18,42+20,42+12,36 parter nowa zabudowa 12		m2 m2	51,2 12
			razem	m2	63,2
33	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych LED 600x600 w sufitach podwieszanych - systemowe (min. 60W) parter 2 I piętro 5 II piętro 3 III piętro 3		kpl kpl kpl kpl	2 5 3 3
			razem	kpl	13
34	KNNR 5 0501/03	Montaż opraw oświetleniowych LED plafony - mocowane do sufitu (natynkowe) Półpiętra 3*2 Biuro przepustek 4		kpl kpl	6 4
			razem	kpl	10
		2.1.2 Ściany			
35	KNR AT-12 0102/01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym - przykrycie pionów c.o. półpiętro 0,4*4,7*2 półpiętro 0,4*3*2 półpiętro 0,4*3,2*2 półpiętro 0,4*3*2 Biuro przepustek 0,4*3*2		m2 m2 m2 m2 m2	3,76 2,4 2,56 2,4 2,4
			razem	m2	13,52
36	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach wykonywany sposobem na mokro - gruntowanie ręczne parter wraz ze ścianami przy biegach + biuro przepustek (5,67*3*2)+8,26+19 półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*3,2*0,5 półpiętro ściany boczne 2,01*3*2 ściany przy biegach 2*4,72 I piętro (3,22+3,22+5,72)*2,7 ściany przy biegach 2*4,72 półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*3*0,5 półpiętro ściany boczne 2,01*3*2 ściany przy biegach 2*4,72 II piętro (1,49+0,92+1,73+6,64+3,22)*2,6 ściany przy biegach 2*4,72 półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*4,70*0,5 półpiętro ściany boczne 2,01*4,70*2 ściany przy biegach 2*9,71 III piętro (5,72+2,16+2,16)*2,8 powierzchnia ścian biegów 24*0,9		m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	61,28 9,152 12,06 9,44 32,832 9,44 8,58 12,06 9,44 36,4 9,44 13,442 18,894 19,42 28,112 21,6
			razem	m2	311,592
37	KNNR-W 3 1203/01	ANALOGIA Tynki dekoracyjne wewnętrzne i zewnętrzne nakładane ręcznie typu beton architektoniczny parter wraz ze ścianami przy biegach + biuro przepustek (5,67*3*2)+8,26+19 półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*3,2*0,5 półpiętro ściany boczne 2,01*3*2 ściany przy biegach 2*4,72 I piętro (3,22+3,22+5,72)*2,7 ściany przy biegach 2*4,72 półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*3*0,5 półpiętro ściany boczne 2,01*3*2		m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	61,28 9,152 12,06 9,44 32,832 9,44 8,58 12,06

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		II piętro (1,49+0,92+1,73+6,64+3,22)*2,6	m2	36,4
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,72*4,70*0,5	m2	13,442
		półpiętro ściany boczne 2,01*4,70*2	m2	18,894
		ściany przy biegach 2*9,71	m2	19,42
		III piętro (5,72+2,16+2,16)*2,8	m2	28,112
		powierzchnia ścian biegów 24*0,9	m2	21,6
		razem	m2	311,592
38	KNR INSTAL 0107/07	Podejścia do grzejników wody przepływowej o średnicy zewnętrznej 15mm	szt	16
39	KNR 0-31 0205/07	Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych - grzejniki z demontażu 100%	szt	8
40	KNNR 7 0701/05	ANALOGIA Montaż przeszkleń wraz z drzwiami powierzchni ponad 2m2 - z demontażu	m2	17,16
		2.1.3 Podłogi		
41	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko-na powierzchni podłóg	m2	147,36
		147,36	m2	147,36
		razem	m2	147,36
42	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm-na powierzchni podłóg Dopłata 5x	m2	147,36
43	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko-na powierzchni stopni - Uzupełnienie podłoża żwirowo-betonowego - na stopinach z uwagi na różnicę grubości płyt zerwanego lastryka a nowej płyty granitowej ok 2cm grubości	m2	92,88
44	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm-na powierzchni stopni Dopłata 5x	m2	92,88
45	ZKNR C-2.1 0502/05	Przygotowanie podłoża pod wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych	m2	32,5
		Biuro przepustek 32,50	m2	29,16
		Parter 29,16	m2	11,5
		Półpiętro 11,50	m2	18,42
		I piętro 18,42	m2	11,5
		Półpiętro 11,50	m2	20,42
		II piętro 20,42	m2	11,5
		Półpiętro 11,50	m2	12,36
		III piętro 12,36	m2	147,36
		razem	m2	147,36
46	KNNR 2 1801/01	Okładziny podłóg z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 3cm	m2	147,36
47	KNNR 2 1801/01	Okładziny ścian (cokoliki + podstopnice) z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 2cm	m2	25,704
		podstopnice wysokość 14 cm 0,14*1,53*10*12	m2	17,64
		0,14*2,1*10*6	m2	43,344
		razem	m2	43,344
48	KNNR 2 1801/01	Okładziny ścian (cokoliki + podstopnice) z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 1cm	m2	3,42
		Cokoliki przy stopniach ((0,1*0,3)+(0,27*0,1))*10*6	m2	1,134
		Cokoliki pozostałe	m2	1,872
		biuro przepustek (5,67+5,67)*0,1	m2	2,922
		parter (5,72+6,5+6,5)*0,1	m2	3,447
		spoczniki ((2,01+2,01+5,72)*3)*0,1	m2	12,795
		pitra ((3,22+5,72+3,22)+(1,49+0,92+6,64+3,22)+(2,16+5,72+2,16))*0,1	m2	12,795
		razem	m2	12,795
		2.1.4 Balustrady		
49	KNKRB 2 1201/01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna ASI 304 osadzone i przymocowane w co trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe	m	45,4
		2,92+(3,54*6*2)	m	45,4
		razem	m	45,4
50	KNKRB 2 1201/02	Podchwyty stalowe na wspornikach - poręcze przy ścianach	m	35,4
		(3,54*5*2)	m	35,4
		razem	m	35,4
		2.1.5 Pozostałe prace		

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
51	Kalkulacja indywidualna	Montaż maskownic, gablot, szafek, czujników itp	kpl	1
52	Kalkulacja indywidualna	Montaż bramek wejściowych	kpl	1
53	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km	m3	10
54	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km	m3	10
55	Kalkulacja indywidualna	Prace porzadkowe, mycie, impregnacja granitu	kpl	1
2.2 Klatka schodowa prawa				
2.2.1 Sufity				
56	KNNR 2 0802/06	Gladz gipsowa jednowarstwowa na scianach i sufitach parter 15,80+8 półpiętra 12,15*3+(3,17*5,72) pod biegami (3,3*2,1*5)+(3,3*1,53*10) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3) razem	m2 m2 m2 m2 m2	23,8 54,582 85,14 15,3 178,822
57	KNR K-17 0501/05	Gruntowanie tynków renowacyjnych na sufitach przy renowacji starego budownictwa, środkiem do gruntowania ASO-UNIGRUND-K parter 15,80+8 półpiętra 12,15*3+(3,17*5,72) pod biegami (3,3*2,1*5)+(3,3*1,53*10) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3) razem	m2 m2 m2 m2 m2	23,8 54,582 85,14 15,3 178,822
58	KNKRB 3 0605/05	Malowanie dwukrotne z przetarciem tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną - białą parter 15,80+8 półpiętra 12,15*3+(3,17*5,72) pod biegami (3,3*2,1*5)+(3,3*1,53*10) ściany sufitowe boczne sufitów pdwieszanych, stropów (0,8*2,1*3)+(0,6*5,7*3) razem	m2 m2 m2 m2 m2	23,8 54,582 85,14 15,3 178,822
59	KNNR 7 0702/02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm piętra 12,38*3 razem	m2 m2	37,14 37,14
60	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych LED 600x600 w sufitach podwieszanych - systemowe (min. 60W) parter 1 I piętro 2 II piętro 3 III piętro 2 razem	kpl kpl kpl kpl kpl	1 2 3 2 8
61	KNNR 5 0501/03	Montaż opraw oświetleniowych LED plafony - mocowane do sufitu (natynkowe) Półpiętra 3*2 holl 2 razem	kpl kpl kpl	6 2 8
2.2.2 Ściany				
62	KNR AT-12 0102/01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym - przykrycie pionów c.o. półpiętro 0,4*4,7*2 półpiętro 0,4*3*2 półpiętro 0,4*3,2*2 półpiętro 0,4*3*2 Biuro przepustek 0,4*3*2 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	3,76 2,4 2,56 2,4 2,4 13,52
63	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach wykonywany sposobem na mokro - gruntowanie ręczne parter wraz ze ścianami przy biegach + holl ((5,66+5,66)*3)+4,72+4,72+((2,83+1,71)*3) półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*3,15*0,5 półpiętro ściany boczne 2,13*3,15*2 ściany przy biegach 2*4,72 I piętro (2,13+2,13+5,70)*2,7 ściany przy biegach 2*4,72	m2 m2 m2 m2 m2 m2	57,02 8,978 13,419 9,44 26,892 9,44

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*3,2*0,5	m2	9,12
		półpiętro ściany boczne 2,13*3,2*2	m2	13,632
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		II piętro (2,13+2,13+5,7)*2,9	m2	28,884
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*4,70*0,5	m2	13,395
		półpiętro ściany boczne 2,13*4,70*2	m2	20,022
		ściany przy biegach 2*9,71	m2	19,42
		III piętro (5,70+2,13+2,13)*3	m2	29,88
		powierzchnia ścian biegów 24*0,9	m2	21,6
		razem	m2	300,022
64	KNNR-W 3 1203/01	ANALOGIA Tynki dekoracyjne wewnętrzne i zewnętrzne nakładane ręcznie typu beton architektoniczny		
		parter wraz ze ścianami przy biegach + holl ((5,66+5,66)*3)+4,72+4,72+((2,83+1,71)*3)	m2	57,02
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*3,15*0,5	m2	8,978
		półpiętro ściany boczne 2,13*3,15*2	m2	13,419
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		I piętro (2,13+2,13+5,70)*2,7	m2	26,892
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*3,2*0,5	m2	9,12
		półpiętro ściany boczne 2,13*3,2*2	m2	13,632
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		II piętro (2,13+2,13+5,7)*2,9	m2	28,884
		ściany przy biegach 2*4,72	m2	9,44
		półpiętro ściana z oknami 50% 5,70*4,70*0,5	m2	13,395
		półpiętro ściany boczne 2,13*4,70*2	m2	20,022
		ściany przy biegach 2*9,71	m2	19,42
		III piętro (5,70+2,13+2,13)*3	m2	29,88
		powierzchnia ścian biegów 24*0,9	m2	21,6
		razem	m2	300,022
65	KNR INSTAL 0107/07	Podjęcia do grzejników wody przepływowej o średnicy zewnętrznej 15mm		
			szt	16
66	KNR 0-31 0205/07	Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych - grzejniki z demontażu 100%		
			szt	8
67	KNNR 7 0701/05	ANALOGIA Montaż przeszkleń wraz z drzwiami powierzchni ponad 2m2 - z demontażu	m2	8,37
68	KNNR 2 1702/02	Ścianki działowe dwuwarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym		
		Nad drzwiami 2 kpl 1,6*1*2	m2	3,2
		razem	m2	3,2
69	KNNR 7 0701/04	ANALOGIA Montaż drzwi z tworzyw sztucznych drzwi z demontażu		
		2*1,6	m2	3,2
		razem	m2	3,2
70	KNNR 7 0701/04	ANALOGIA Montaż drzwi z tworzyw sztucznych nowych		
		2*1,6	m2	3,2
		razem	m2	3,2
		2.2.3 Podłogi		
71	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko-na powierzchni podłóg		
		99	m2	99
		razem	m2	99
72	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm-na powierzchni podłóg Dopłata 5x	m2	92,88
73	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko-na powierzchni stopni - Uzupełnienie podłoża żwirowo-betonowego - na stopniach z uwagi na różnicę grubości płyt zerwanego lastryka a nowej płyty granitowej ok 2cm grubości	m2	92,88
74	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm-na powierzchni stopni Dopłata 5x	m2	92,88
75	ZKNR C-2.1 0502/05	Przygotowanie podłoża pod wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych		
		hol 15,80	m2	15,8
		Parter 9,61	m2	9,61
		Półpiętro 12,15	m2	12,15
		I piętro 12,38	m2	12,38
		Półpiętro 12,15	m2	12,15

Tabela przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		II piętro 12,38 Półpiętro 12,15 III piętro 12,38 razem	m2 m2 m2 m2	12,38 12,15 12,38 99
76	KNNR 2 1801/01	Okładziny podłóg z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 3cm	m2	99
77	KNNR 2 1801/01	Okładziny ścian (cokoliki + podstopnice) z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 2cm podstopnice wysokość 14 cm 0,14*1,53*10*12 0,14*2,1*10*6 razem	 m2 m2 m2	 25,704 17,64 43,344
78	KNNR 2 1801/01	Okładziny ścian (cokoliki + podstopnice) z płyt prostokątnych z granitu, do powierzchni do 8m/m2 i grubości 1cm Cokoliki przy stopniach ((0,1*0,3)+(0,27*0,1))*10*6 Cokoliki pozostałe biuro przepustek (5,67+5,67)*0,1 parter (5,72+6,5+6,5)*0,1 spoczniki ((2,01+2,01+5,72)*3)*0,1 pitra ((3,22+5,72+3,22)+(1,49+0,92+6,64+3,22)+(2,16+5,72+2,16))*0,1 razem	 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 3,42 1,134 1,872 2,922 3,447 12,795
2.2.4 Balustrady				
79	KNKRB 2 1201/01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna ASI 304 osadzone i przymocowane w co trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe 2,92+(3,54*6*2) razem	 m m	 45,4 45,4
80	KNKRB 2 1201/02	Podchwyty stalowe na wspornikach - poręcze przy ścianach (3,54*5*2) razem	 m m	 35,4 35,4
2.2.5 Pozostałe prace				
81	Kalkulacja indywidualna	Montaż maskownic, gablot, szafek, czujników itp	kpl	1
82	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	10
83	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	10
84	Kalkulacja indywidualna	Prace porządkowe, mycie, impregnacja granitu	kpl	1

Spis działów przedmiaru robót

Remont dwóch klatek schodowych

Nr	Opis
1	Prace rozbiórkowe
1.1	Klatka schodowa lewa
1.2	Klatka schodowa prawa
2	Prace remontowe
2.1	Klatka schodowa lewa
2.1.1	Sufity
2.1.2	Ściany
2.1.3	Podłogi
2.1.4	Balustrady
2.1.5	Pozostałe prace
2.2	Klatka schodowa prawa
2.2.1	Sufity
2.2.2	Ściany
2.2.3	Podłogi
2.2.4	Balustrady
2.2.5	Pozostałe prace

Zestawienie robocizny

Remont dwóch klatek schodowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Elektromonterzy gr.II	r-g	12,16		
2	Elektromonterzy gr.III	r-g	16		
3	Montażysci gr.II	r-g	18,928		
4	Montażysci gr.III	r-g	28,392		
5	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	15,04		
6	Pomocnicy	r-g	24,138		
7	Robocizna	r-g	18,551		
8	Robotnicy	r-g	4 510,69		
9	Robotnicy gr.I	r-g	644,213		
	Razem		5 288,112		

Zestawienie materiałów

Remont dwóch klatek schodowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Balustrady ze stali nierdzewnej ASI 304 wraz z mocowaniami do ściany	m	70,8		
2	Balustrady ze stali nierdzewnej ASI 304 wraz ze słupkami i wypełnieniem	m	90,8		
3	Blachowkręty 3,5x25mm	szt	432,64		
4	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,13		
5	Drzwi PCV wewnątrz z przeszkleniami	m2	3,2		
6	Dwuzłączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	64		
7	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	183,485		
8	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	114,15		
9	Gips budowlany	kg	0,551		
10	Gips budowlany szpachlowy	kg	1 259,841		
11	Gips szpachlowy NIDA Finisz	kg	3,516		
12	Gips szpachlowy NIDA Start	kg	8,112		
13	Grunt głęboko penetrujący Ceresit CT 17	dm3	101,5		
14	Kątowniki	m	59,188		
15	Kątowniki rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6mm	m	178,461		
16	Kołki rozporowe	szt	40,56		
17	Kołki rozporowe plastikowe	szt	695,529		
18	Kształtowniki stalowe profilowane C	m	6,56		
19	Kształtowniki stalowe profilowane U	m	2,432		
20	Mieszanka podkładowa rozcieńczona gotowa	kg	61,161		
21	Oprawy oświetleniowe 600x600 LUX wrza z mocowaniami do sufitu	szt	18		
22	Oprawy oświetleniowe 600x600 LUX wrza z mocowaniami do zabudowy	szt	21		
23	Pianka poliuretanowa	kg	5,236		
24	Piasek do zapraw	m3	2,46		
25	Płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt	567,109		
26	Płyty gipsowo-kartonowe	m2	13,184		
27	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	27,852		
28	Płyty kamienne z granitu o grub. 2 cm	m2	114,524		
29	Płyty kamienne z granitu o grub. 3 cm	m2	251,287		
30	Płyty z wełny mineralnej	m2	3,296		
31	Podkład z tynku podkładowego ATLAS CERPLAST	kg	192,658		
32	Profil stalowy 24x38x0,6mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	686,083		
33	Profil stalowy NIDA C 50	m	56,244		
34	Profil stalowy NIDA U50	m	22,714		
35	Silikon	kg	7,853		
36	Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	kg	236,173		
37	Środek gruntujący uniwersalny ASO-UNIGRUND-K	dm3	26,373		
38	Taśma zbrojąca LNG	m	47,32		
39	Tynk dekoracyjny architektoniczny - strukturalny	kg	1 926,584		
40	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,866		
41	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	216,689		
42	Wieszak do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt	132,855		
43	Woda	m3	0,079		
44	Zaprawa cementowa M12	m3	44,176		
45	Zaprawa szpachlowa ATLAS REKORD	kg	1 926,584		
46	Złączki miedziane kielichowe 15mm	szt	96		
47	Złączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	32		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Remont dwóch klatek schodowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	3,04		
2	Samochód samowyładowawczy do 5,0 t	m-g	13,2		
3	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	85,352		
4	Środek transportowy	m-g	20,176		
5	Wyciąg	m-g	333,874		
6	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,394		
		Razem	456,036		