

Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

Znak: ZPL.271.17.2025.AW

Odpowiedzi Nr 1 na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: *Przebudowa ulicy Okrężnej w Dziemionnie*

W odpowiedzi na skierowane zapytania z dnia 8, 11 i 15 kwietnia 2025 r. dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia na w/w zadanie, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie Nr 1:

W związku z przygotowywaniem oferty w przedmiotowym postępowaniu prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający uznaje za konieczne postawienie zaprojektowanych studni chłonnych na płytach z otworem zlewnym, w celu wyeliminowania osiadania studni, a co za tym idzie również drogi? Jeśli tak, prosimy o załączenie rysunku technicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga posadowienia zaprojektowanych studni chłonnych na płytach z otworem zlewnym, zgodnie z rysunkiem zamiennym stanowiącym załącznik do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie Nr 2:

Prosimy o sprecyzowanie ilości studni chłonnych DN1500, ponieważ w projekcie występują w ilości 15 szt., natomiast w przedmiarze branży sanitarnej jest ich 11 szt.

Odpowiedź:

Studnie chłonne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ, jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie Nr 3:

Dotyczy: Opłata za zajęcie pasa drogowego na drodze powiatowej (ul. Malinowa)

Zgodnie ze SWZ / Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 7): „Zamawiający nie będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego w związku z robotami budowlanymi prowadzonymi w pasie dróg gminnych na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka”.

W dalszej części SWZ – Rozdział IV/ pkt 11/ ppkt 1): „Po stronie Wykonawcy leży wykonanie i poniesienie kosztów - uwzględnić należy w kosztach ogólnych budowy (...) b) uregulowania opłat i kosztów zajęcia pasa drogowego, z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego w związku z robotami budowlanymi biegnącymi w pasie dróg gminnych”.

W powyższych zapisów wynika, że wykonawca robót będzie zwolniony z opłat za zajęcie pasa drogowego wyłącznie na drogach gminnych. Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie, czy w zakresie włączenia w drogę powiatową DP1539C (ul. Malinowa) także wystąpi takie zwolnienie z opłat.

Odpowiedź:

Zgodnie z Uchwałą Nr 228/XXII/21 Rady Powiatu Bydgoskiego z dnia 11 listopada 2021r. - opłaty za zajęcie pasa drogowego stosuje się na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem dróg.

Pytanie Nr 4:

Dotyczy: Materiały z rozbiórki – miejsce odwozu materiałów staroużytecznych

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 4): „Kruszywo budowlane pochodzące z rozbiórki z istniejącej konstrukcji drogi, a nadające się do ponownego wykorzystania należy przewieźć na odległość ok. 10 km na teren gminny - miejsce składowania ustalić z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej, ul. Rolna 6”.

Wykonawca wnosi o wskazanie miejsca transportu materiałów staroużytecznych już teraz, na etapie przetargu. Wykonawca wnosi także o wskazanie, jakie materiały Zamawiający uznaje za nadające się do ponownego wykorzystania.

Odpowiedź:

Kruszywo budowlane pochodzące z rozbiórki z istniejącej konstrukcji drogi, a nadające się do ponownego wykorzystania należy przewieźć na teren przy oczyszczalni ścieków w Brzozie. Materiały staroużyteczne to wszelkie odpady powstające przy remontach i przebudowie dróg, takie jak gruz betonowy, kruszywo kamienne, które można wykorzystać przy innych zadaniach.

Pytanie Nr 5:

Dotyczy: Koszty nadzoru budowy oraz koszty odbioru robót

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 11/ ppkt 1): „Po stronie Wykonawcy leży wykonanie i poniesienie kosztów - uwzględnić należy w kosztach ogólnych budowy (...) c) uregulowania opłat i kosztów nadzoru budowy oraz odbioru elementów przedmiotu zamówienia prowadzonego przez służby utrzymania sieci (wod-kan, telekomunikacyjne, teletechniczne, drogowe, elektroenergetyczne, sanepidu i ochrony środowiska)”.

Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie zakresu kosztów wynikających z powyższego wymagania. Uogólnione określenie wymogów uniemożliwia prawidłowej kalkulacji ceny oferty.

Odpowiedź:

Gestorzy urządzeń podziemnych w ulicy Okrężnej w załączonych uzgodnieniach w dokumentacji projektowej określili zakres prac do wykonania, które należy zgłosić, wykonać i odebrać. Należy przewidzieć udział służb gestorów podczas tych prac. Określenie tych kosztów należy do gestorów biorących udział w przebudowie instalacji w ul. Okrężnej.

Pytanie Nr 6:

Dotyczy: Nadzór przyrodniczy

Wykonawca wnosi o wskazanie, czy w cenie oferty należy uwzględnić koszty nadzoru przyrodniczego? Jeżeli tak, to jaki zakres takiego nadzoru należy uwzględnić? Czy wyłącznie nadzór ornitologiczny?

Odpowiedź:

Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje nadzoru przyrodniczego.

Pytanie Nr 7:

Dotyczy: Nadzór archeologiczny

Wykonawca wnosi o wskazanie, czy w cenie oferty należy uwzględnić koszty nadzoru archeologicznego?

Odpowiedź:

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy zaopiniował pozytywnie przedmiotową inwestycję. W związku z powyższym zakres zamówienia nie obejmuje nadzoru archeologicznego.

Pytanie Nr 8:

Dotyczy: Konieczność współpracy z podmiotami zewnętrznymi

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 5): „Wykonawca uwzględni konieczność współpracy:

a) z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej, ul. Rolna 6, 86-060 Nowa Wieś Wielka – do działek niezabudowanych właściciele nieruchomości wykonają przyłącza wodno-kanalizacyjne do końca kwietnia 2025 r. lub w trakcie początkowej fazy budowy drogi,

b) z firmą Nexera - prowadzone będą prace związane z układaniem kabli/przepustów dla zapewnienia wszystkim właścicielom dostępu do usług telekomunikacyjnych,

c) z Enea Operator Sp. z o.o. Sekcja Utrzymania Posterunku Energetycznego Złotniki Kujawskie w zakresie przedstawienia szafki kablowo-pomiarowej i zabezpieczenia istniejących kabli”.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że wskazany powyżej wymóg dostosowania się do prac trzech podmiotów zewnętrznych nie będzie kolidował z możliwością rozpoczęcia robót oraz nie będzie powodować skrócenia terminu na wykonanie zadania (tj. wskazanych w SWZ: 6 m-cy).

Wykonawca wnosi także o jednoznaczne potwierdzenie, że z tytułu konieczności ww. współpracy nie jest konieczne doliczenie do ceny oferty jakichkolwiek kosztów takiej współpracy. W innym przypadku wykonawca wnosi o wskazanie, jakich konkretnie kosztów dotyczy ww. zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wskazany powyżej wymóg dostosowania się do prac trzech podmiotów zewnętrznych nie będzie kolidował z możliwością rozpoczęcia robót oraz nie będzie powodować skrócenia terminu na wykonanie zadania. Powyższe nie powoduje dodatkowych kosztów.

Pytanie Nr 9:

Dotyczy: Wycinka poza zakresem przedmiotu zamówienia

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 1): „Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wycinki drzew i krzewów, które zostały wycięte przez Zamawiającego, bez karczowania”.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zakres związany z wycinkami (przedmiar robót Zamawiającego – poz. 67 d.8÷72 d.8) nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia i nie należy go kalkulować w cenie oferty.

Odpowiedź:

Wycinka drzew i krzewów została zrealizowana przez Zamawiającego. Prace, o których mowa w poz. 67 d.8÷72 d.8 przedmiaru robót, stanowią zakres zamówienia i należy je wykonać w trakcie realizacji robót. Prace te dotyczą zabezpieczenia istniejących drzew i krzewów na czas prowadzonych robót oraz karczowania pozostałych po wycince pni i ich utylizację.

Pytanie Nr 10:

Dotyczy: Zwiększony zakres robót względem bazowej dokumentacji projektowej

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 2): „Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dodatkowych zjazdów do dz. nr 47/12 oraz 47/19 i 47/8, 4/17 obr. Dziemionna, nie objętych opracowaniem projektowym w zamian za zaprojektowany chodnik”. Wykonawca wnosi o wskazanie, czy ww. zmiana jest uwzględniona w przedmiarze robót dołączonym do dokumentacji przetargowej (załącznik nr 20).

Odpowiedź:

Powyższa zmiana nie została uwzględniona w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do SWZ.

Pytanie Nr 11:

Dotyczy: Konieczność współpracy z podmiotami zewnętrznymi

Zgodnie ze SWZ – Rozdział IV/ pkt 10/ ppkt 3): „Zakres robót obejmujący włączenie ulicy Okrężnej do ulicy Malinowej (droga powiatowa) wymaga ścisłej współpracy z Zarządem Dróg Powiatowych w Bydgoszczy - protokolarne przekazanie placu budowy (uzgodnienie ZDP znak: PT-III.4402.45.2022 z dnia 14.12.2022r.).

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że wskazany powyżej wymóg dostosowania się do prac trzech podmiotów Wykonawca wnosi także o jednoznaczne potwierdzenie, że z tytułu konieczności ww. współpracy nie jest konieczne doliczenie do ceny oferty jakichkolwiek kosztów takiej współpracy. W innym przypadku wykonawca wnosi o wskazanie, jakich konkretnie kosztów dotyczy ww. zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje w zakresie współpracy z ZDP dodatkowych kosztów. Koszt projektu, uzgodnienia, zgłoszenia i oznakowania tymczasowej organizacji robót w drodze powiatowej jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie Nr 12:

Dotyczy: Docelowa organizacja ruchu – zakres robót do wykonania

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że docelową ilość elementów do wykonania w ramach wdrożenia docelowej organizacji ruchu określa zatwierdzenie projektu (pismo, znak: WK-XII.7121.1.116.2023 z dn. 14.07.2023 r.).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ilość elementów do wykonania w ramach wdrożenia docelowej organizacji ruchu określa zatwierdzenie projektu, tj. pismo znak: WK-XII.7121.1.116.2023 z dn. 14.07.2023 r. Ponadto, w celu zachowania bezpieczeństwa użytkowników drogi wewnętrznej, Zamawiający wymaga dodatkowo ustawienia znaku drogowego A-7.

Pytanie Nr 13:

Dotyczy: Docelowa organizacja ruchu – oznakowanie poziome do wykonania

Wykonawca wnosi o wskazanie, jaki konkretnie typ oznakowania poziomego należy wykonać - z wydzielaniem oznakowania na drodze powiatowej (nawierzchnia bitumiczna) oraz na projektowanej nawierzchni dróg wewnętrznych z kostki betonowej.

Odpowiedź:

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (D - 07.01.01) należy wykonać oznakowanie grubowarstwowe.

Pytanie Nr 14:

Dotyczy: Docelowa organizacja ruchu – gwarancja na oznakowanie poziome

Wykonawca wnosi o wyłączenie z głównego terminu gwarancji zakresu związanego z wykonaniem oznakowania poziomego (cienko- oraz grubowarstwowego).

Odpowiedź:

Zamawiający skraca termin gwarancji na zakres związany z wykonaniem oznakowania poziomego do 12 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

Pytanie Nr 15:

Dotyczy: Zielen projektowana – zakres gwarancji

Wykonawca wnosi o wyłączenie z głównego terminu gwarancji zakresu związanego z wykonaniem zieleni projektowanej (pielęgnacja drzew i krzewów oraz utrzymanie trawników).

Odpowiedź:

Zgodnie z paragrafem 12 ust. 1 Istotnych postanowień umowy (załącznik Nr 8 do SWZ) – „Wykonawca udziela miesięcy gwarancji jakości na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia (za wyjątkiem: wykonania nasadzeń drzew i krzewów oraz pielęgnacji powierzchni obsianych, na które okres gwarancji wynosi 12 miesięcy). Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów prawa”.

Pytanie Nr 16:

Dotyczy: Regulacja lub przestawienie ogrodzeń i/lub furtek i ogrodzeń

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w ramach zadania nie planuje się konieczności regulacji lub przesunięć istniejących ogrodzeń (w tym furtek i ogrodzeń).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w ramach zadania nie planuje się konieczności regulacji lub przesunięć istniejących ogrodzeń (w tym furtek i ogrodzeń).

W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia wprowadzonych zmian w SWZ, przedłużam termin składania ofert do dnia **24 kwietnia 2025 r. do godz. 12.00**. Otwarcie ofert nastąpi 24 kwietnia 2025 r. o godz. 12:10.

W związku ze zmianą terminu składania ofert, zmianie ulega termin związania ofertą określony w pkt. XVI ust. 1 SWZ, który ustala się na dzień 23 maja 2025 r.

Wyjaśnienia i zmiany wprowadzone niniejszym pismem są obowiązujące i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia na przebudowę ulicy Okrężnej w Dziemionnie.

Wójt Gminy

Zbigniew Wiśniewski