

Łódź, 13-12-2024 r.

WUOZ-ZN.5181.232.2024.TK

Pani Dyrektor
Katarzyna Błachowicz-Barszcz

Zarząd Lokali Miejskich
Al. T. Kościuszki 47
90-514 Łódź
(ePUAP)

W odpowiedzi na pismo UTO.605.150.2024 z dnia 11.12.2024 r. dotyczące rozbiórki dwóch użytkowanych budynków gospodarczych, usytuowanych na terenie nieruchomości przy ul. Wschodniej 16 (dz. 195/2 w obr. S-1), Łódzki wojewódzki Konserwator Zabytków1) przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowe budynki znajdują się na obszarze wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Łodzi jako "Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta", obejmującym historyczny układ urbanistyczny oraz krajobraz kulturowy w obrębie ulic: Wschodniej, Północnej, Kamińskiego, Uniwersyteckiej, Narutowicza. Dla terenu nieruchomości nie przyjęto miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe obiekty nie posiadają wyróżniających się cech zabytkowych świadczących o ich unikatowości i konieczności ich ochrony w świetle ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków po analizie przedmiotowej zabudowy dopuszcza rozbiórkę dwóch użytkowanych budynków gospodarczych, usytuowanych na terenie nieruchomości przy ul. Wschodniej 16 (dz. 195/2 w obr. S-1). Ich rozbiórka w ocenie tut. organu nie przyczyni się na degradację wartości historycznego układu urbanistycznego i krajobrazu kulturowego dzielnicy „Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta”.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-94.

