



Warszawa, dnia 26 PAŹ. 2021

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**  
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.403.3.2021

### **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1, art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. budynku szkoły podstawowej nr 23 w Płocku przy ul. Walecznych 20”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – dr inż. Marka Kapelę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Henryka Baranowskiego, nadesłanej przez Piotra Łapińskiego Usługi Projektowe i Inwestycyjne ul. Nowa 5 m.1, 09-500 Gostynin na podstawie pełnomocnictwa Pana Romana Siemiątkowskiego - Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. rozwoju i inwestycji, przy piśmie z dnia 6 czerwca 2021r. (data wpływu 16 czerwca 2021r.), z późniejszymi uzupełnieniami po wezwaniach –

#### **wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, budynku szkoły podstawowej nr 23, zlokalizowanego przy ul. Walecznych 20 w Płocku, polegających na:

1. Zastosowaniu na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) instalacji systemu sygnalizacji pożarowej z sygnalizatorami optyczno – akustycznymi;
2. Zastosowaniu w obrębie klatki schodowej oraz korytarzy instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego (podświetlanych znaków ewakuacyjnych) w tym zastosowania w miejscach pozostawionych zawężeń i przekroczonych długości dojść oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu min. 2 lx;
3. Wydzieleniu pomieszczeń magazynowych służących celom gospodarczym szkoły, zlokalizowanych na poziomie piwnicy, służących również uczniom jako sale pomocnicze lub szatnie na zasadach "pomieszczeń zamkniętych" (ściany wewnętrzne EI60, stropy REI60, przepusty powyżej 0,04 m zabezpieczone do klasy EI60, drzwi zamykające te pomieszczenia w klasie EI30 wyposażone

w samozamykacze) - dotyczy dwóch magazynów w segmencie A, jednego magazynu i jednego warsztatu szkolnego w segmencie D oraz jednego magazynu pod halą sportową;

4. Zapewnieniu dojazdu do hali sportowej od ul. Walecznych, wjazdem o szerokości 5 m i długości 37 m, skąd wyjazd możliwy jest jedynie przez cofanie;
5. Zapewnieniu wjazdu od ul. Walecznych na plac między segmentami A i B wjazdem o szerokości 3 m zakończonym placem o wymiarach 17 m x 13 m z bramą o szerokości 3,6 m.

**pod warunkiem**

1. Wydzielenia korytarzy na poziomie parteru ścianami o klasie odporności ogniowej EI 60 z drzwiami EI 30, w miejscu na przedłużeniu ścian stanowiących obudowę klatek schodowych, zapewniając tym samym połączenie przestrzeni wydzielonego korytarza w segmentach A, B, C i D z korytarzem w łączniku, przy jednoczesnej rezygnacji z dodatkowych wydzieleni na poziomie parteru (wskazanych w części graficznej ekspertyzy) przewidzianych na granicy łącznika oraz segmentów A, B, C i D;

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3. „Ekspertyzy...”, tj.:

1. Pozostawienia biegów klatek schodowych o szerokości minimalnej 1,11 m, przy wymaganej 1,2 m;
  2. Pozostawienia spoczników klatek schodowych o szerokości minimalnej 1,2 m, przy wymaganej 1,5 m;
  3. Pozostawienia klatki schodowej w hali sportowej bez wyposażenia w urządzenia służące do usuwania dymu lub zabezpieczające przed zadymieniem;
  4. Pozostawienia windy kuchennej w segmencie B pomiędzy kondygnacją podziemną a naziemną zamkniętej bezklasowymi drzwiami, przy wymaganym zamknięciu drzwiami o klasie odporności pożarowej EI60;
  5. Pozostawienia przekroczonej długości dojść ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji o długości maksymalnej 34 m, przy dopuszczalnej długości 30 m;
  6. Pozostawienia drzwi prowadzących z dróg ewakuacyjnych na zewnątrz budynku o szerokości minimalnej 0,9 m, przy wymaganej szerokości 1,2 m;
  7. Pozostawienia dróg ewakuacyjnych prowadzących z obudowanych oddymianych klatek schodowych bez zamknięcia ich na odcinku od wyjścia z klatki schodowej do wyjścia na zewnątrz budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30,
- przy równoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.



### Uzasadnienie

Uzgadniając rozwiązania zamienne, nałożono rozwiązanie warunkowe, z uwagi na fakt, iż brak jego realizacji nie zapewniłby wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w budynku, w tym przede wszystkim odpowiednich warunków ewakuacji, biorąc pod uwagę niezgodności w tym zakresie.

Wyrażając stanowisko organ nie uzgodnił jako rozwiązania zamiennego oddzielenia pomieszczeń szatni segmentów A, C i D od strony łącznika ścianami o klasie odporności EI 30 oraz zamknięcie drzwiami o szerokości min. 1 m, uznając, że zastosowane rozwiązania stanowią o spełnieniu wymagań wynikających wprost z przepisów.

Dodatkowo nie uzgodniono jako rozwiązań zamiennych:

- zastosowania elektroztrzymaczy oraz kontroli dostępu sterowanej z instalacji systemu sygnalizacji pożarowej oraz przycisków awaryjnych kontroli dostępu.
- przeprowadzenia dwa razy w roku w budynku praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji,

uznając je jako rozwiązania organizacyjne, poprawiające właściwości użytkowe obiektu, nie mniej jednak wskazuje się, że ich realizacja leży w gest władającego obiektem.

Przy wyrażeniu stanowiska wzięto pod uwagę okoliczności polegające na występowaniu w zespole budynków na wszystkich kondygnacjach bardzo przestronnych korytarzy o szerokości ponad 5 m, jednak nie uzgodniono ich jako rozwiązania zamienne.

Ponadto przy wyrażeniu stanowiska organ nie usankcjonował niezgodności określonej przez autorów opracowania dot. występowania na hali sportowej, siedzisk wykonanych z desek grubości 4 cm, mocowanych na betonie, z uwagi na brak potwierdzenia trudnopalności oraz niewydzielania produktów rozkładu i spalania określonych jako bardzo toksyczne, z uwagi na fakt iż brak potwierdzenia nie może świadczyć o występowaniu nieprawidłowości.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Eksperytą....”.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu:

- Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.
- 2 egzemplarze ekspertyzy – Wnioskodawca.

MAŁOWIECKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Artur Gonera  
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. Piotr Łapiński Usługi Projektowe i Inwestycyjne  
ul. Nowa 5 m.1  
09-500 Gostynin

2. a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Miejski PSP  
w Płocku



## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 *ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*, zwanego dalej Rozporządzeniem, informuję, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest **Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**, z siedzibą przy ul. Domaniewskiej 40, 02-672 Warszawa, zwany dalej także Organem PSP.
2. U Administratora wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pisząc na adres poczty elektronicznej [ochrona.danych@mazowsze.straz.pl](mailto:ochrona.danych@mazowsze.straz.pl) lub na adres pocztowy: 02-672 Warszawa ul. Domaniewska 40.
3. Celem zbierania i przetwarzania Pani/Pana danych osobowych będzie realizacja zadania ustawowego Organu PSP w związku z prowadzonym przez tutejszy organ postępowaniem administracyjnym, którego Pan/Pani jest stroną/uczestnikiem, mającym na celu wypełnienie obowiązku w zakresie sprawowania władzy publicznej, ciążącego na Administratorze, zgodnie z art. 6 ust 1 lit. c) i e) Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające, realizujące usługi na rzecz Administratora, np. w zakresie fizycznego wybrakowania i zniszczenia dokumentacji. Administrator przetwarza dane osobowe także w ramach współadministrowania podczas przetwarzania danych osobowych. Zasadnicza treść uzgodnień współadministratorów publikowana jest na ich stronach internetowych i umieszczona w siedzibie Administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe pozyskiwane są bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, osoby, której dotyczy przedmiot działań Organu PSP, właściwych jednostek lub urzędów, stron postępowania administracyjnego lub źródeł publicznie dostępnych.
6. Kategoriami przetwarzanych danych osobowych są dane teleadresowe, identyfikacyjne oraz takie, które wynikają lub są powiązane z prowadzonym postępowaniem administracyjnym.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres czasu zgodny z przepisami wynikającymi z przepisów prawa dotyczących archiwizacji, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Oznacza to, że dane osobowe mogą zostać zniszczone po upływie od 1 roku do 50 lat, zależnie od kategorii archiwalnej. Wymagania dotyczące archiwizacji reguluje właściwe zarządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie instrukcji kancelaryjnej i jednolitego rzeczowego wykazu akt dla Państwowej Straży Pożarnej.
8. Posiada Pani/Pan, zgodnie z wskazaniami Rozporządzenia, prawo do:
  - a) żądania dostępu do treści swoich danych,
  - b) sprostowania swoich danych,
  - c) usunięcia danych,
  - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych,
  - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to przypadków, w których Organ PSP posiada uprawnienie do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa.
  - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych; adres (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, fax. 22 531 03 01, Infolinia: 606-950-000, e-mail – [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)).
9. W przypadku danych osobowych pozyskiwanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, ich podanie przez Panią/Pana jest wymogiem ustawowym w celu realizacji zadań, o których mowa w pkt 3. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie zastosowanie sankcji, określonych w przepisach prawa.
10. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 *Rozporządzenia*.