



„Projekt umowy”

UMOWA nr

zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy

Powiatem Puckim reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Powiatowych w Pucku z siedzibą w Pucku ul. Elizy Orzeszkowej 5, 84-100 Puck**
zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

reprezentowanym przez Dyrektora – Marcina Majka,
działającego przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – Karoliny Rybickiej,

a.....

/dokładna nazwa i adres firmy/

zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez :

1.

łącznie zwanych „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.; zwana w treści umowy „ustawa PZP”) nr **ZDP.ZP.14.2025**.
2. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa drogi powiatowej nr 1508G na odcinku od ul. Topolowej do ul. Leśnej w miejscowości Domatowo.
3. Wykonawca Zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego:
 - a) wielobranżowy projekt budowlany – 4 egz.,
 - b) branżowe projekty techniczne/wykonawcze – 4 egz.,
 - c) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.,
 - d) przedmiar robót – 2 egz.,
 - e) kosztorys ofertowy – 2 egz.,
 - f) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
 - g) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.,
 - h) inwentaryzacja zieleni – 4 egz.
4. Zakres prac Wykonawcy obejmuje w szczególności:
 - a) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, zgód, ekspertyz i decyzji,
 - b) opracowanie projektu wstępnego-koncepcyjnego,
 - c) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji. Dokumentacja projektowa musi być



- wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
5. Wszystkie elementy projektu powinny zostać dostarczone (łącznie 4 egzemplarze):
 - a) zarchiwizowane na płytach CD-ROM/DVD (2 szt.) i nośniku pamięci z portem USB (1 szt.) kompletne opracowanie w plikach o formatach źródłowych (doc, xls, dgn, dwg),
 - b) zarchiwizowane na płytach CD-ROM/DVD (2 szt.) i nośniku pamięci z portem USB (1 szt.), kompletne opracowanie w formacie pdf służące do opisu przedmiotu zamówienia jako materiały przetargowe, w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
 6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać szczegółową inwentaryzację zieleni wraz z wykazaniem siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki oraz pozyskanie decyzji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na zniszczenie siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki oraz pozyskanie decyzji właściwego wójta na wycinkę drzew.
 7. Integralną częścią niniejszej umowy (zwanej dalej „Umową”) jest SWZ wraz z załączonym opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2. Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie do **6 miesięcy** od dnia podpisania Umowy, w tym Wykonawca dochowa terminu realizacji Etapu I tj. złoży kompletny wniosek o wydanie decyzji Pozwolenia na Budowę do **4 miesięcy** od dnia podpisania Umowy.
2. Wykonawca dochowa terminu realizacji:
 - 1) Etapu I obejmującego: wykonanie pomiarów i prognozy ruchu, opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji projektowej, uzyskanie mapy do celów projektowych, dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i wykonanie inwentaryzacji zagospodarowania terenu,
 - w ramach konieczności uzyskanie: pozwolenia wodnoprawnego, decyzji na usunięcie drzew lub krzewów i innych wymaganych przepisami prawa dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę;
 - zatwierdzenia projektu docelowej organizacji ruchu, wymaganych uzgodnień i opinii oraz opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym wielobranżowego projektu budowlanego oraz przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji Pozwolenia na budowę do **4 miesięcy** od dnia podpisania Umowy
 - 2) Etapu II obejmującego: uzyskanie ostatecznej decyzji Pozwolenia na budowę; opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym wielobranżowych projektów technicznych/wykonawczych, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego, kosztorysu inwestorskiego, postaci elektronicznej dokumentacji do **6 miesięcy** od dnia podpisania Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zorganizowania narad projektowych z udziałem projektantów branżowych w formie spotkań w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli warunki sanitarne na to nie pozwolą, to w formie wideokonferencji - po opracowaniu i przekazaniu Zamawiającemu w formie pisemnej koncepcji projektowej, a także przynajmniej raz na miesiąc podczas prac projektowych.
4. Termin, o którym mowa w ust. 1, obejmuje czas przeznaczony na wykonanie przedmiotu umowy łącznie z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii,



uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów oraz wymagań SWZ.

§ 3. Nadzór nad umową

1. Nadzór nad niniejszą umową z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie:
.....
2. Nadzór nad niniejszą umową z ramienia Wykonawcy prowadzić będzie:
.....

§ 4. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) Etap I zgodnie z formularzem cenowym
 - a) poz. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,
cena netto zł
podatek VAT zł
Cena brutto zł
Słownie cena brutto złotych
 - 2) Etap II zgodnie z formularzem cenowym
 - a) poz. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,
cena netto zł
podatek VAT zł
Cena brutto zł
Słownie cena brutto złotych
 - 3) Razem za wykonanie przedmiotu umowy (Etap I + Etap II)
cena netto zł
podatek VAT zł
Cena brutto zł
Słownie cena brutto złotych:
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 szczegółowo określa Formularz cenowy stanowiący załącznik do Oferty Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 lit. a, jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
4. Zamawiający dopuszcza wystawienie maksymalnie dwóch faktur za realizację Umowy, odrębnych dla każdego z etapów wyszczególnionych w formularzu cenowym:
 - a) pierwsza faktura częściowa po wykonaniu pozycji od 1 do 7 – jednorazowo w wysokości sumy tych pozycji po odbiorze przez Zamawiającego poz. 1 - 7, z zastrzeżeniem ust. 5.
 - b) druga faktura częściowa po wykonaniu pozycji od 8 do 14 z formularza cenowego – po uzyskaniu ostatecznej decyzji Pozwolenia na budowę jednorazowo w wysokości sumy tych pozycji po odbiorze przez Zamawiającego poz. 8 – 14 z formularza cenowego;
5. W dniu przedłożenia w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę przedmiotu umowy w części objętej Etapem I zgodnie z formularzem cenowym, zostanie sporządzony protokół przekazania wykonanych prac. W terminie do 30 dni, niezbędnych do sprawdzenia kompletności przekazanych dokumentów, zostanie sporządzony protokół odbioru wykonanych prac, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Podstawą do wystawienia faktury za Etap II będzie przedłożenie w siedzibie Zarządu Drogowego ostatecznej decyzji Pozwolenia na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową.



7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płacone przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/faktur, po zakończeniu zaplanowanych prac (Etap I/Etap II lit. a) i ich odbiorze bez istotnych uwag, na rachunek bankowy Wykonawcy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista).
8. Płatność za realizację przedmiotu umowy nastąpi w terminie 30 dni od wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego – do siedziby Zarządu Dróg Powiatowych w Pucku.
9. Za dzień uiszczenia wynagrodzenia poczytuje się dzień zlecenia realizacji przelewu przez Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy przelać na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności.

§ 5. Waloryzacja wynagrodzenia

1. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy nastąpi zmiana:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w dalszych ustępach niniejszego paragrafu.
2. Zmiana umowy wymaga podpisania aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w treści umowy odstąpiono od obowiązku zachowania tej formy.
3. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w terminie od dnia opublikowania przepisów zmieniających, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej Umowie, a w szczególności:
 - a) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
 - b) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę,
 - c) szczegółową kalkulację proponowanej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.



4. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem).
5. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism Wykonawcy.
6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu Umowy, podlegającego wykonaniu po dniu zawarcia aneksu.
7. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z uwzględnieniem następujących reguł:
 - a) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert,
 - b) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w pkt 1, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, wynosi 3 punkty procentowe;
 - c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 7, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 7, mogą być wprowadzane nie częściej niż raz w roku poprzez zestawienie kosztów świadczenia poszczególnych usług wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia SWZ oraz wskaźnika, o którym mowa w ust. 7 lit a). Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w ust. 7 lit. a), ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca, w którym dokonano poprzedniej zmiany.
10. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 7 należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, zatem uprawnienie do zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie zapisy ust. 7, 8 oraz 9 stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.



11. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu aneksu.
12. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapis ust. 7 - 10 Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie.
13. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy – podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji realizacji umowy według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów.

§ 6. Podwykonawcy

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie wykona osobiście przedmiot umowy, za wyjątkiem robót w zakresie, które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy/ów, w tym na którego/ych zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić (o ile są znani) Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia listę zawierającą nazwy oraz imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazywać informację na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy w okresie późniejszym. Zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie nieprzewidzianym w ofercie wymaga zgody Zamawiającego, a jej udzielenie będzie możliwe wyłącznie w przypadku udokumentowania zaakceptowanymi przez Zamawiającego dowodami spełnienia przez podwykonawcę wymagań określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (jeśli takie warunki w SWZ przewidziano).
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, a także dalszych Podwykonawców, jak za działania własne.
5. Umowa z Podwykonawcą, a także umowa między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Harmonogram realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.



2. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie, o którym mowa w ust. 1.

§ 8. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności:
 - 1) zapewnić wykonanie dokumentacji projektowej przez osoby posiadające stosowne, określone przepisami prawa budowlanego uprawnienia;
 - 2) wykonanie wszystkich obowiązków projektanta określonych w przepisach prawa budowlanego;
 - 3) stosować w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania;
 - 4) określić w dokumentacji projektowej parametrów technicznych i wymagań zastosowanych wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w programie funkcjonalno-użytkowym lub równoważnych, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów. Wyrobów nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia;
 - 5) na etapie opracowania i uzgadniania dokumentacji projektowej wykonywać zalecenia nałożonych przez organy administracji publicznej;
 - 6) uzgadniać z Zamawiającym w kolejnych fazach projektowania rozwiązań i technologii oraz zastosowanych w projekcie materiałów;
 - 7) dokonywać zmian w opracowaniu dokumentacji projektowej na prośbę Zamawiającego, w czasie trwania prac projektowych, bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 8) wyjaśniać na każde żądanie Zamawiającego wątpliwości związanych z przyjętymi rozwiązaniami;
 - 9) zabezpieczyć i oznakować miejsca prowadzonych pomiarów oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas prowadzonych prac;
 - 10) do wykonania przynajmniej dwóch wizji w terenie w obecności przedstawiciela Zamawiającego na etapie sporządzania przez Wykonawcę dwóch koncepcji projektowych;
 - 11) do przeprowadzania, nie rzadziej niż raz w miesiącu, spotkań konsultacyjnych z Zamawiającym lub zobowiązany jest stawić się na ww. spotkanie na wezwanie Zamawiającego;
 - 12) do przedłożenia stopnia zaawansowania realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego.
 - 13) do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii (skanu mailem na adres inwestycje@zdp.puck.pl) wszelkiej wychodzącej oraz uzyskanej korespondencji mającej wpływ na terminową realizację przedmiotu umowy, w tym m.in.: warunków, opinii, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niezależnie od powyższego Wykonawca ma obowiązek przekazać do siedziby Zamawiającego ww. dokumenty w terminie 3 dni roboczych od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.
2. Za wszelkie ewentualne szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca, chyba, że są one zależne od Zamawiającego.
3. Jeżeli w Umowie nie przewidziano terminu dla dokonania danej czynności, czynności te powinny zostać wykonane niezwłocznie, nie później niż jest to uzasadnione względami technologicznymi.



§ 9. Personel Wykonawcy

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak również osób, którym wykonanie swego zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania zamówienia następujące osoby:
 - 1) projektant branży drogowej:
.....
(imię i nazwisko, nr telefonu kontaktowego)
3. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonywania zamówienia innych osób niż wskazane ust. 2, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku zaistnienia konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobom innym niż wskazane w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje zmianę wyłącznie wtedy, gdy proponowana osoba spełnia warunki określone w SWZ, a w przypadku osób, których doświadczenie podlegało ocenie w ramach kryterium oceny ofert - spełnia warunki określone w SWZ i posiada doświadczenie nie mniejsze niż osoba zastępowana. Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia otrzymania tej propozycji, jeżeli zaproponowany kandydat nie spełnia ww. wymagań. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w ww. terminie uznaje się za wyrażenie zgody na dokonanie zmiany.
5. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące - Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedzi na żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia przekazania żądania.

§ 10. Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu dokumentację projektową zgodną z przedmiotem umowy, do której przysługiwać będą mu pełne autorskie prawa majątkowe, wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, przenosi w całości autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach umowy dokumentacji na Zamawiającego, w tym własność nośników przekazanych Zamawiającemu, na którym dokumentacja ta została utrwalona, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń w tym zakresie, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wykorzystanie dokumentacji do celu, któremu na służyć (wykonanie jej przedmiotu), w tym realizacji poszczególnych jej części,
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie dowolną techniką, w tym cyfrową, zapisu magnetycznego, drukarską oraz reprograficzną,



- 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 4) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określonych w pkt 3 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, jak również:
 - 5) rozporządzać opracowaniem i wykorzystywać je na własny użytek, w tym przekazywać opracowanie lub jego dowolną część, także jego kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych, w szczególności poprzez włączenie opracowania lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnianie opracowania i jego części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem, włącznie z wprowadzeniem do sieci Internet,
 - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania wykonania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 6) wykorzystywać opracowanie lub jego dowolną część do prezentacji jak również do drukowania w prasie i w innych publikacjach oraz prowadzeniu wszelkiego typu promocji przedsięwzięcia z zaznaczeniem autora opracowania;
 - 7) wprowadzać opracowanie lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk;
 - 8) zwielokrotniać opracowanie lub jego części dowolną techniką;
 - 9) nieograniczonego rozpowszechniania utworu lub jego części każdą techniką, w każdy dostępny sposób, nieograniczonego wystawiania utworu lub jego części, emisji utworu lub jego części w audycjach, utworach telewizyjnych, wideogramach, filmach nadawanych za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej albo przewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity lub przez sieć kablową albo ich reemitowania;
 - 10) inne niż wskazane wyżej, okazywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, wydawanie drukiem a także każde inne publiczne udostępnianie utworu lub jego fragmentu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu części lub całości dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych, z wyjątkiem autorstwa oraz oznaczenia projektu swoim nazwiskiem, nadto oświadcza, że nie będzie wnosił roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji lub przeróbek przedmiotowej dokumentacji. Jednocześnie Wykonawca upoważnia Zamawiającego, jego następców prawnych oraz każdorazowego nabywcę autorskich praw majątkowych do dokumentacji, do wykonywania autorskich praw osobistych do utworów, w tym prawa do korzystania i rozpowszechniania utworów powstałych w ramach realizacji umowy oraz ich opracowań bez oznaczania autorstwa utworów, prawa do nienaruszalności treści i formy



utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności i prawa nadzoru nad sposobem korzystania z utworu oraz do udzielania dalszych upoważnień osobom trzecim w tym samym zakresie, w tym udzielania upoważnienia do sprawowania nadzoru autorskiego w miejsce Wykonawcy przez innego projektanta – zgodnie z art. 44 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

4. Wraz z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji, Wykonawca udziela Zamawiającemu, jego następcom prawnym oraz każdorazowemu nabywcy autorskich praw majątkowych, zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji i przenosi na Zamawiającego, jego następców prawnych oraz każdorazowego nabywcę autorskich praw majątkowych, wyłączne prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami dokumentacji lub ich części oraz upoważnia Zamawiającego do dalszego przenoszenia tego prawa na osoby trzecie.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do opracowania przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom lub Podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe lub prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w umowie, jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych, tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.

§ 11. Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które winę ponosi Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji – w wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki, liczony od terminów określonych w § 2 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji projektowej – w wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych przez Zamawiającego,
 - 3) za zwłokę w dokonaniu niezbędnych i uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej zgłoszonych przez Zamawiającego na etapie jej opracowania – w wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych przez Zamawiającego,
 - 4) za nieprzeprowadzenie wizji zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 10, spotkań konsultacyjnych zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 11, nieprzedstawienie stopnia zaawansowania mimo wezwania Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 12, nieprzedłożenie harmonogramu realizacji zgodnie z § 7 ust. 1 oraz nieprzedstawienie korespondencji zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 13 – w wysokości 200,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów wynikających z Umowy albo określonych przez Zamawiającego,
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (także w wysokości podwyższonej zgodnie z § 5 ust. 12 niniejszej umowy w razie zaistnienia warunków z art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych) – w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto,



- 6) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (także w wysokości podwyższonej zgodnie z §5 ust.12 niniejszej umowy w razie zaistnienia warunków z art.439 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych)– w wysokości 0,5% niezapłaconej należności brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Maksymalną wysokość zastrzeżonych kar umownych, każdej z nich, jak i ich sumy, Strony ustalają w wysokości 40% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych niezależnie z każdego z tytułów określonych w ust. 1 i 2. Zastrzeżone kary umowne mogą być kumulowane. W przypadku naliczenia kar umownych z tytułu niewłaściwego wykonania umowy oraz niewykonania umowy w wyniku odstąpienia od niej, kary umowne z tytułu niewykonania umowy w wyniku odstąpienia od niej będą należne w wysokości proporcjonalnej do poziomu niewykonania umowy.
5. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia przedmiotu umowy i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Strony uprawnione są dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ewentualnych wymagalnych wierzytelności naliczonych z tytułu kar umownych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych sytuacji:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy lub zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy . Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości, o którejś z powyższych okoliczności;
 - 3) Wykonawca nie przystąpił do procesu projektowania w terminie 10 dni od dnia zawarcia Umowy lub zaprzestał jego wykonywania, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu przez Zamawiającego, nie krótszego niż 7 dni;
 - 4) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje swe zobowiązania umowne, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu przez Zamawiającego, nie krótszego niż 7 dni.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie za prace wykonane, jeżeli mogą one zostać przez Zamawiającego wykorzystane dla celu, o którym mowa w § 1 ust. 2.



§ 12. Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wady fizyczne i prawne wykonanego projektu oraz każdej jego części z osobna – na okres 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego, na poniższych warunkach, bez przekazywania dodatkowego dokumentu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany projekt oraz każdą jego część z osobna na okres równy udzielonej gwarancji.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia stwierdzonej wady, błędu, usterki, niedokładności itp. w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o stwierdzonej wadliwości/usterce wykonanego projektu. W przypadku, gdy usunięcie wskazanej przez Zamawiającego wadliwości projektu powodować będzie niezgodność z innymi elementami projektu, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić w ww. terminie do zgodności wszystkie opracowania wchodzące w zakres projektu, bez względu na to, czy także do nich Zamawiający wniósł zastrzeżenia. W przypadku gdy niemożliwe będzie dochowanie terminu 10 dni roboczych Strony każdorazowo ustalą nowy termin.
4. Niezależnie od powyższego w przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji nienależytego wykonania umowy, wady lub błędów projektowych lub formalnych w dokumentacji projektowej, Wykonawca dokumentacji wykona niezbędne zamienne prace projektowe w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego do ich wykonania, W uzasadnionych przypadkach Wykonawca wykona niezbędne zamienne prace projektowe w czasie odpowiednim dla ich wykonania ustalonym każdorazowo z Zamawiającym i przekaże Zamawiającemu poprawne rozwiązanie.
5. Przedstawione rozwiązanie nie może generować po stronie Zamawiającego dodatkowych kosztów związanych z realizacją inwestycji, pobytem personelu Wykonawcy na budowie oraz dokonaniem wpisów w dzienniku budowy wynikających z wypełnienia swoich obowiązków, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę.

§ 13. Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia w następujących przypadkach:
 - wydłużenie postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych,
 - wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - wystąpienie konieczności wykonania usług dodatkowych,
 - gdy ze względu na sytuację epidemiologiczną lub inną, której nie dało się przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, w szczególności jak działania siły wyższej, dotrzymanie terminów realizacji zamówienia nie będzie możliwe.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w następujących przypadkach:
 - wykonania usług dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy o wartość usług dodatkowych,
 - rezygnacji z części usług, jeśli rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, o wartość niewykonanych usług. Minimalna wartość wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku ograniczenia zakresu



zamówienia, wynosi odpowiada 50 % wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.

4. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi o zmianę terminu lub zwiększenie wynagrodzenia w związku z okolicznościami leżącymi po stronie Zmawiającego, ma obowiązek zgłosić pisemnie Zamawiającemu kompletne żądanie w terminie do 7 dni od dnia, kiedy dowiedział się o tych okolicznościach. Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia okoliczności, na które się powołuje.
5. Zmiana terminu, o której mowa w ust. 2, następuje o czas trwania przeszkody uniemożliwiającej dochowanie pierwotnie umówionego terminu realizacji zamówienia.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, chyba że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu zawarcia lub realizacji Umowy, w pierwszej kolejności będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a razie braku dojścia Stron do porozumienia, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1237 ze zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1254 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1222 ze zm.), ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1222 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1473 ze zm.), rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1518), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 2181 ze zm.), rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458), jak również inne przepisy właściwe dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.



5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

(podpis Dyrektora lub innej osoby upoważnionej)

WYKONAWCA

PRZY KONTRASYGNACIE

(podpis Główniej Księgowej)