Załącznik nr 8 do SWZ

**UMOWA** nr **JZX/……../2025**

Zn. spr.: …………………..

zawarta w dniu **………………………..r.** w siedzibie Nadleśnictwa Świętoszów - pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe **Nadleśnictwem Świętoszów** z siedzibą w Świętoszowie przy ul. Brzozowa 17, 59-726 Świętoszów; NIP 612 00 10 903; REGON 230182187

reprezentowanym przez:

Mariusza Huzarskiego - Nadleśniczego Nadleśnictwa Świętoszów

Przy kontrasygnacie:

Eweliny Kiepura-Przedwojskiej – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a:

(w przypadku osób prawnych nieposiadających osobowości prawnej i spółek handlowych)

\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

\*p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

działającym osobiście

*(\* - wg. rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)*

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

zaś wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”**

**Preambuła**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji znak spr.: SA.270.9.2025 pn. „***Budowa odcinka drogi pożarowej nr 15 w L. Dębowiec”*** („Postępowanie”) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót budowlanych pn. ***„Budowa odcinka drogi pożarowej nr 15 w L. Dębowiec”*** („Przedmiot Umowy”) opisane szczegółowo w Umowie, jak również zobowiązuje się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady do usunięcia wad, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia
2. Przedmiot Umowy stanowią roboty budowlane opisane w dokumentacji projektowej obejmującej:

* projekt budowlany,
* projekt techniczny,
* STWiOR,
* opinia geotechniczna,
* kosztorys ofertowy i przedmiar robót, który mają charakter pomocniczy przy sporządzeniu oferty, stanowiącej cześć składową specyfikacji warunków zamówienia dla Postępowania (łącznie: „Dokumentacja Projektowa”) stanowiące część składową dokumentów zamówienia dla Postępowania („Dokumenty Zamówienia”).

1. Przedmiot Umowy opisano, wedle kolejności hierarchicznej, w następujących dokumentach:

(1) Umowie,

(2) Dokumentacji Projektowej,

(3) w pozostałych częściach Dokumentów Zamówienia,

(4) Ofercie.

Dokumenty wskazane powyżej należy interpretować jako wzajemnie objaśniające i wzajemnie uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku wystąpienia jakichkolwiek niejasności lub wątpliwości co do ich postanowień, to w żadnym przypadku Strony nie mogą ograniczyć zakresu Przedmiotu Umowy, ani zakresu staranności wynikających z Umowy. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane w sposób zapewniający jak najpełniejsze wykonanie Przedmiotu Umowy.

1. Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)
2. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż..
3. Odpady inne niż niebezpieczne, powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie gromadził w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska oraz wykorzysta je gospodarczo lub odprowadzi na składowisko komunalne.
4. W przypadku korzystania z Podwykonawców Wykonawca zapewni koordynowanie robót Podwykonawców ponosząc za nich pełną odpowiedzialność;
5. Wszystkie prace wykonywane będą z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych;
6. Po zakończeniu Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
   1. doprowadzenia do należytego stanu i porządku miejsca prowadzenia robót, a w szczególności dróg dojazdowych, które Wykonawca naruszy w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
   2. naprawi ewentualne szkody związane z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia;

**§ 2 Sposób realizacji przedmiotu umowy**

* 1. Wykonawca oświadcza, że posiada środki finansowe, odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał ludzki i sprzętowy niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach wynikających z Umowy oraz zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy ze szczególną (tj. najwyższą) starannością.
  2. Niezwłocznie po zawarciu umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy posiadaną dokumentację projektową, książkę obmiaru, dziennik budowy.
  3. Wykonawca wyznacza osobę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w zakresie wykonywania niniejszej umowy (email: , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
  4. Zamawiający wyznacza Pana Czesława Barana do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą w zakresie wykonywania niniejszej umowy (e-mail: [czeslaw.baran@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:czeslaw.baran@wroclaw.lasy.gov.pl), tel: 504 012 631)
  5. Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru oraz we wszystkich odbiorach. Zmiana kierownika budowy wymaga uzasadnienia ze strony Wykonawcy i akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru, którego personalia przekaże Wykonawcy w dniu przekazania placu budowy**.**

**§ 3 Warunki dotyczące realizacji umowy**

* 1. Wykonawca w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy na terenie leśnictwa ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywania robót w szczególności:

1. zapewnienie sprzętu, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
2. zapewnienie właściwej organizacji robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
3. ponoszenia odpowiedzialności za naruszenia przepisów bhp i ppoż.,
4. ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody w tym osobowe i materialne spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej Umowy zarówno w trakcie wykonywania prac jak i po ich zakończeniu i powstałe u Zamawiającego i u osób trzecich na terenie robót w wyniku naruszenia obowiązujących przepisów bhp, ppoż. i innych.
   1. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację śmieci i odpadów powstałych w następstwie realizacji Przedmiotu Umowy we własnym zakresie i na własny koszt niezwłocznie i na bieżąco.
   2. Wykonawca zobowiązany jest do spełniania wymogów dotyczących ochrony środowiska przed skażeniem na skutek rozlania olejów, paliwa oraz produktów ropopochodnych, w tym między innymi wyposażenia samochodów, maszyn i urządzeń pracujących przy realizacji Przedmiotu Umowy w sorbenty oleju i paliwa np. w postaci mat lub granulatu.

**§ 4 Termin wykonania Umowy i odbiory**

1. Okres realizacji zamówienia: **90 dni** **od dnia podpisania umowy**
2. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy przyjmuje się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego o ile nie będą mieć wad istotnych.
3. Strony dopuszczają możliwość skrócenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy. Wydłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w Umowie.
4. Odbiorom podlegają roboty zanikające, ulegające zakryciu, elementy robót według harmonogramu, oraz całość robót.
5. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciel Zamawiającego, Wykonawca (kierownik budowy), Inspektor Nadzoru, komisja odbiorowa.
6. Odbiory robót zanikających:
7. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu,
8. Odbioru robót zanikających dokonuje Inspektor Nadzoru wpisem do dziennika budowy,
9. Gotowość danej części robót zanikających do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. W przypadku zaniechania prze Wykonawcę wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzednim wszelkie ewentualne koszty związane z odbiorem tych robót, jak np. koszty odkrywek, odbywać się będą na koszt Wykonawcy.
10. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia i potwierdza Inspektor Nadzoru w dzienniku budowy oraz książce obmiarów.
11. Odbiór częściowy:
12. Przedmiotem odbioru częściowego będą świadczenia wchodzące w skład danej pozycji z Harmonogramu. Dokonanie odbioru częściowego nie potwierdza należytego wykonania jakiejkolwiek części Przedmiotu Umowy i służy jedynie potrzebom dokonywania zapłaty części Wynagrodzenia należnego za wykonanie świadczeń wchodzących w skład poszczególnych pozycji,
13. Wykonawca powinien zgłosić Inspektorowi nadzoru pisemnie gotowość do odbioru częściowego przed terminem wykonania danej pozycji z Harmonogramu. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inspektorowi komplet dokumentów pozwalających na weryfikację i ocenę prawidłowego wykonania robót oraz wszelkie inne dokumenty wymagane do dokonania odbioru wymagane postanowieniami Umowy,
14. Odbiór częściowy zostanie rozpoczęty w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości robót do odbioru danej pozycji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu rozpoczęcia odbioru.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
16. jeżeli wada ma charakter istotny, lecz nadaje się do usunięcia - odmowy odbioru do czasu usunięcia wady,
17. jeżeli wada ma charakter nieistotny (usterka) – dokonania odbioru częściowego i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie wad,

W takim przypadku wady nieistotne zostaną usunięte w terminie wskazanym w protokole odbioru częściowego, a o usunięciu wad Wykonawca powiadomi Nadzór. Nadzór potwierdzi usunięcie wad nieistotnych stwierdzonych w protokole odbioru.

1. Odbiór częściowy zostanie przeprowadzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora nadzoru. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy nie stanowi przeszkody w dokonaniu odbioru .
2. Odbiór częściowy zostanie zakończony podpisaniem protokołu odbioru, w którym, w zależności od okoliczności, Zamawiający potwierdzi wykonanie świadczeń wchodzących w skład danej pozycji z Harmonogramu, określając dzień wykonania oraz wskazane zostaną terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze albo odmówi dokonania odbioru wskazując przyczyny odmowy .
3. Odbiór końcowy:
4. Odbiór końcowy odbędzie się najpóźniej w terminie 14 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru przez Wykonawcę,
5. Odbioru końcowego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego,
6. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca ma obowiązek wykonania wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów niezbędnych ze względów na bezpieczeństwo użytkowania i koniecznych do oceny prawidłowego wykonania robót,
7. W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego inwestycji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty niezbędne do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy:

- Dziennik budowy,

- Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i wykonaniu ich zgodnie z dokumentacją projektową i przepisami prawa (wg aktualnego wzoru obowiązującego w PINB Bolesławiec),

- Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,

- Deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń, aprobaty techniczne, karty techniczne, świadectwa jakości itd.

- Wyniki pozytywnych pomiarów kontrolnych, prób oraz badań zgodnie ze specyfikacjami technicznymi, normami oraz przepisami prawa, protokołów i sprawdzeń branżowych,

- Inwentaryzację powykonawczą wraz z informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach do tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii - 5 egz.

- Kosztorys powykonawczy,

- Kosztorys różnicowy (jeśli dotyczy),

- Kserokopia dokumentacji projektowej z rysunkami wraz z naniesionymi zmianami oraz dodatkowa, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, opieczętowane przez kierownika budowy (jeśli dotyczy).

1. Po wykonaniu robót objętych umową, Wykonawca przygotuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi Zamawiającego pisemne o zakończeniu robót. Gotowość do odbioru końcowego musi zostać poświadczona przez Inspektora nadzory inwestorskiego wpisem do dziennika budowy o wykonaniu zadania i gotowości do odbioru.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót i zakończy czynności odbiorowe w terminie 14 dni od dnia przystąpienia do odbioru końcowego.
3. Odbioru końcowego robót dokona Komisja powołana przez Zamawiającego, poprzez sporządzenie oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego robót.
4. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
6. jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 7 dni,
7. jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 7 dni.
8. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:

**-** obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,

- odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

1. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.
2. W przypadku odmowy odbioru, o którym mowa w ust. 12 pkt a, terminem wykonania zamówienia będzie data ponownego zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru).
3. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy należycie, w tym nie usunie wad, o których mowa w ust. 12 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uczyni to nienależycie, to Zamawiający może zlecić wykonanie umowy w całości lub części lub usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane według wyboru Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub bieżących płatności (wynagrodzenia Wykonawcy).
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie Umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

**§ 5 Materiały i urządzenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych oraz zapewnić niezbędny sprzęt do realizacji Umowy.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 - ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom projektu co do jakości.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prowadzenia robót , a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
5. Badania, o których mowa w ust. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda dodatkowych badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, to koszt badań dodatkowych obciąża Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
8. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu zakończenia Przedmiotu Umowy w uzgodnionym terminie, jeżeli niedotrzymanie terminu umowy stanowi konsekwencję:
   1. przyczyn zależnych od Zamawiającego,
   2. z powodu siły wyższej - jakiegokolwiek zdarzenia zewnętrznego o charakterze nadzwyczajnym, któremu Wykonawca nie mógł zapobiec i na które nie miał wpływu.

**§ 6 Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

* 1. wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy
  2. wyznaczenie terminu odbioru Przedmiotu Umowy w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru;
  3. terminowa zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za roboty wykonane zgodnie z postanowieniami Umowy;

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1. terminowe i rzetelne wywiązywanie się z postanowień Umowy;
   2. protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
   3. opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, z którego będą wynikały kwoty, okresy realizacji oraz zakres rzeczowy realizacji poszczególnych etapów zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia uwag i zastrzeżeń do Harmonogramu. Harmonogram rzeczowo-finansowy musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego,
   4. stała i ścisła współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy;
   5. prowadzenie dokumentacji budowy,
   6. prowadzenie książki obmiarów,
   7. zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez Inspektora Nadzoru. W przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających Wykonawca dokona odkrywek i poniesie ich koszt,
   8. niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o: wykrytych wadach dokumentacji projektowej i wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną, realizację przedmiotu zamówienia,
   9. bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych robót nieobjętych dokumentacją projektową,
   10. posiadanie w odniesieniu do użytych materiałów i urządzeń dokumentów potwierdzających pozwolenie na użytkowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje własności użytkowych, deklaracje techniczne producenta, świadectwa jakości),
   11. sporządzenie na żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni wykazu postępu prac z wyjaśnieniem przyczyn odstępstw od harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i wykazaniem podjętych działań w celu prawidłowego i terminowego wykonania zadania,
   12. przygotowanie dokumentacji powykonawczej, zapewnienie obsługi geodezyjnej na czas robót, pomiaru geodezyjnego powykonawczego wykonanych elementów oraz dostarczenie Zamawiającemu map inwentaryzacji powykonawczej (5 egz.), koszt powinien być wliczony w ogólną wartość zamówienia i nie podlega odrębnej zapłacie,
   13. wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości Inspektora Nadzoru i Zamawiającego co do ich jakości,
   14. poniesienie wszelkich kosztów: robót przygotowawczych - zabezpieczenie placu robót, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniem, wykonania i zabezpieczenia osnowy geodezyjnej przed zniszczeniem i jej naprawy w przypadku uszkodzenia,
   15. przed przekazaniem placu budowy dostarczenie Zamawiającemu uzupełnionego oświadczenia kierownika budowy o rozpoczęciu budowy wraz z załącznikami,
   16. przedkładanie na wezwanie Zamawiającego projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projekty ich zmian oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz ich zmian,
   17. wykonanie Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z jej treścią na warunkach określonych w SWZ, wymogami sztuki budowlanej, odpowiednimi przepisami prawa, normami oraz pozostałymi załącznikami do Umowy;
   18. zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót poprzez stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich;
   19. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., oznaczenie miejsca prowadzenia robót tablicami informacyjnymi;
   20. zabezpieczenie maszyn i urządzeń oraz dostaw materiałów, spełniających wymogi określone w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ,
   21. usuwanie wad stwierdzonych w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady;
   22. dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem Przedmiotu Umowy;
   23. uprzątnięcie po zakończeniu robót oraz pozostawienie całego terenu w miejscu prowadzenia robót w stanie normalnego funkcjonowania;
   24. naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim oraz Zamawiającemu w wyniku prowadzonych robót;
   25. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonane przez siebie roboty oraz szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami;
   26. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za roboty oraz szkody powstałe w wyniku działań Podwykonawców;
   27. Wykonawca zobowiązany jest do spełniania wymogów dotyczących ochrony środowiska przed skażeniem na skutek rozlania olejów, paliwa oraz produktów ropopochodnych w tym między innymi: wyposażenia samochodów, maszyn i urządzeń pracujących przy realizacji Przedmiotu Umowy w sorbenty oleju i paliwa np. w postaci mat lub granulatu;
   28. Posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (dalej: OC) w zakresie działalności stanowiącej Przedmiot niniejszej Umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 100 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnej Umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia (zakresu ochrony ubezpieczeniowej) przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
   29. Jeżeli składka z tytułu Umowy ubezpieczenia OC jest płatna w formie ratalnej, Wykonawca zobowiązany jest - bez wezwania ze strony Zamawiającego - okazać Zamawiającemu oryginał dowodu wpłaty kolejnej raty składki i załączyć kopie dowodu wpłaty poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, najpóźniej w terminie jej płatności.
   30. W przypadku wygaśnięcia Umowy ubezpieczenia OC, w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest - bez wezwania ze strony Zamawiającego - przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej Umowy ubezpieczenia OC o wysokości sumy gwarancyjnej i zakresie ubezpieczenia co najmniej jak poprzednia, najpóźniej na siedem dni przed końcem obowiązywania poprzedniej Umowy ubezpieczenia OC, oraz załączyć kopie polisy potwierdzającej zawarcie nowej Umowy ubezpieczenia OC, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
   31. W przypadku powierzenia wykonywania Przedmiotu Umowy Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe w okresie ubezpieczenia wyrządzone przez Podwykonawców.
   32. W przypadku niewykonania obowiązków Wykonawcy wskazanych w niniejszym paragrafie Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z zachowaniem prawa do żądania zapłaty kar Umownych.

**§ 7 Wynagrodzenie Wykonawcy**

Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z Oferty i Kosztorysu ofertowego załączonego do Oferty („Kosztorys Ofertowy”) w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto („Wynagrodzenie”), w tym

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł VAT**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto**

1. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 629 Kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług (albo inny podatek od wartości dodanej w rozumieniu Dyrektywy 2006/112/WE Rady Unii Europejskiej z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej - Dz. Urz. Unii Europejskiej seria L 2006 r. Nr 347, s. 1), jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego obowiązek podatkowy obciąża Wykonawcę. Jeżeli obowiązek podatkowy z tytułu podatku od towarów i usług będzie obciążał Zamawiającego, podatek ten zapłaci Zamawiający, jednakże na potrzeby określania podstaw wymiaru kar umownych oraz Zabezpieczenia kwota Wynagrodzenia będzie powiększana o równowartość podatku od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty wszelkich niezbędnych opłat związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, podatki, cła, koszty atestów, przygotowania dokumentacji, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wszelkie koszty utrzymania zaplecza robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz inne koszty wynikające z Umowy.
4. Wszelkie świadczenia wynikające choćby pośrednio z Dokumentacji Projektowej, dla których nie wyodrębniono odrębnych pozycji w Kosztorysie Ofertowym uważa się za wycenione w innych pozycjach tego kosztorysu.
5. Wielkości poszczególnych robót określone w przedmiarach robót są wielkościami szacunkowymi i nie mogą być traktowane jako ostateczne; zostały podane po to, aby dać Wykonawcom wspólną podstawę do sporządzenia ofert.
6. Wszelkie zmiany wielkości poszczególnych robót zawartych w przedmiarze robót wymagają pisemnego zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym oraz uzyskania jego akceptacji konieczności takiej zmiany.

**§ 8 Warunki płatności**

1. Zapłata Wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę, stosownie do postępu realizacji Przedmiotu Umowy, za wykonanie robót wchodzących w skład danej pozycji Harmonogramu oraz faktury końcowej za wykonanie całego Przedmiotu Umowy. Kwota do zapłaty stanowić będzie iloczyn cen jednostkowych wskazanych w Kosztorysie Ofertowym i ilości robót faktycznie wykonanych. Przewiduje się dokonywanie rozliczeń częściowych nie częściej niż raz w miesiącu.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych oraz faktury końcowej będą zatwierdzone przez Zamawiającego odpowiednio protokoły odbiorów częściowych oraz protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Jakakolwiek zapłata nie nastąpi jednak wcześniej niż przed uzgodnieniem Harmonogramu, a w przypadku stwierdzenia przy odbiorze pozycji Harmonogramu wad nieistotnych do czasu usunięcia tych wad.
4. Zapłata każdej części Wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni, od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury wraz dołączonymi dokumentami stanowiącymi zgodnie z Umową podstawę do jej wystawienia oraz pozostałymi dokumentami wymaganymi na podstawie Umowy.
5. W przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę przy udziale jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców (łącznie: „Podwykonawcy”, a pojedynczo „Podwykonawca”), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do każdego protokołu częściowego oraz do protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jak również na każde żądanie Zamawiającego:
6. oświadczenia w formie pisemnej wszystkich Podwykonawców w sprawie: (i) dokonania przez Wykonawcę zapłaty wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawcy za zrealizowany zakres Przedmiotu Umowy, (ii) kwot zafakturowanych przez Podwykonawcę i niewymagalnych oraz (iii) kwot pozostałych do zafakturowania przez Podwykonawcę na Wykonawcę zgodnie z umową łączącą Wykonawcę z Podwykonawcą,
7. zestawienie w formie pisemnej wystawionych Podwykonawców faktur,
8. dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom.

W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w pkt (1) – (3) powyżej, to w takim przypadku Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością w części Wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcy.

1. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
2. Za datę zapłaty jakiejkolwiek części Wynagrodzenia przyjmuje się każdorazowo datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn zm. - „Ustawa o Fakturowaniu”).
4. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ustępie poprzednim, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
5. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania: 6120010903
6. Za moment doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
8. Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie swoje wierzytelności z jakimikolwiek wierzytelnościami Wykonawcy. Wszystkie wierzytelności Zamawiającego, w tym wierzytelności przyszłe będą mogły być potrącone na zasadzie potrącenia umownego niezależnie od ich wymagalności. Uprawnienie do dokonania potrącenie umownego nie ogranicza prawa do potrącenia ustawowego.
9. Wykonawca nie może przelewać jakichkolwiek należności wynikających z Umowy na rzecz innego podmiotu, bez uprzedniej zgody Zamawiającego w tym zakresie wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9 Zmiany Umowy**

1**.** Zamawiający na podstawie art 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:

(1) w zakresie zmiany Terminu Wykonania, stosownie do przypadku:

(a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, w tym w szczególności w zakresie obowiązku wydania Terenu Robót oraz obowiązku dokonania odbioru, gdyby odbiór taki w pierwotnie założonym terminie był utrudniony lub niemożliwy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jakiejkolwiek jego części,

(b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw; Przez Siłę 2yższą rozumie się zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niemożliwe do przewidzenia i pozostające poza wpływem Stron, którym Strony nie mogły zapobiec nawet przy dołożeniu należytej staranności. Za zdarzenia siły wyższej mogą być uznane w szczególności wojny, akty terroru, epidemie, klęski żywiołowe, powodzie, kryzysy o charakterze ogólnoświatowym, strajki (jednakże poza strajkami mającymi miejsce u Stron, Podwykonawców lub dalszych podwykonawców) oraz inne zdarzenia spełniające powyższe przesłanki.

(c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy o czas niezbędny do dostosowania wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części do zmienionego stanu prawnego,

(d) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że przyczyną opóźnienia nie są działania lub zaniechania Wykonawcy,

(e) o czas, kiedy realizacja Przedmiotu Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich,

(f) o czas niezbędny do wykonania czynności wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy,

g) o czas wynikający z konieczności ewentualnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy (np. w sytuacji konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych),

h) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie prac, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów utrzymujące się dłużej niż 3 dni,

i) w przypadku przedłużającej się procedury udzielenia zamówienia o czas niezbędny do wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy,

- przy czym każda zmiana może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw,

(2) dopuszczalna jest zmiana materiałów przewidzianych w Dokumentacji Projektowej w przypadku niedostępności lub utrudnionej dostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania Przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec,

(3) w zakresie zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy związanej z koniecznością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, w szczególności robót zamiennych, gdy wystąpi co najmniej jedna z okoliczności:

(a) wystąpi zmiana prawa mająca wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,

(b) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych pierwotnie rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

(c) w przypadku, gdy na rynku pojawią się nowsze zamienniki zaoferowanych elementów Przedmiotu Umowy a uzyskanie elementów zaoferowanych przez Wykonawcę będzie bardzo utrudnione,

(d) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy,

(e) wystąpienia na Terenie Robót niewybuchów, niewypałów, znalezisk archeologicznych lub innych niezinwentaryzowanych obiektów, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie,

(f) jak również w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt (1) powyżej,

- z zastrzeżeniem, że inne rozwiązania techniczne będą spełniały wymagania funkcjonalne określone w Dokumentacji Projektowej w stopniu nie mniejszym niż rozwiązania dotychczasowe.

(4) dopuszczalna jest zmiana wysokości Wynagrodzenia w przypadku:

(a) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie jest konieczne albo w przypadku ograniczenia zakresu robót przewidzianych w Umowie,

(b) zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji,

(c) spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie Umowy i jeżeli mają one wpływ na wysokość wynagrodzenia. W takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy

1. W odniesieniu do zwiększenia Wynagrodzenia w następstwie zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt (4) ustalenie zwiększenia nastąpi w oparciu o ceny wskazane w Kosztorysie Ofertowym lub na podstawie szczegółowej kalkulacji kosztorysowej Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż zastosowanie do zmiany Umowy znajdzie wycena przedstawiająca najniższą wartość nowej stawki lub ceny. Ustalenie zmienionej kwoty wynagrodzenia zostanie przedstawione w aktualizacji Kosztorysu Ofertowego. Szczegółowa kalkulacja kosztorysowa Wykonawcy, o której mowa powyżej zostanie wykonana w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:

- stawka roboczogodziny R - średnia dla województwa dolnośląskiego zawartych w publikacji Intercenbud aktualna na dzień sporządzania kosztorysu,

- koszty pośrednie Kp (R+S) – średnie wg publikacji Intercenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,

- zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp) – średni wg publikacji Intercenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,

\_ ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych dla województwa dolnośląskiego zawartych w publikacji Intercenbud aktualnych na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.

- nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.

3. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

4. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie wniosku o zmianę Umowy, który powinien zawierać co najmniej:

(a) zakres proponowanej zmiany;

(b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;

(c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień Umowy;

(d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.

5. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, niestanowiących zmiany, o której mowa w art. 455 ust. 1 PZP.

**§ 10 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. za zwłokę w przejęciu Terenu Budowy od Zamawiającego – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. za niedotrzymanie terminów realizacji poszczególnych pozycji z Harmonogramu w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek,

Kary umowne za niedotrzymanie terminów realizacji poszczególnych pozycji z Harmonogramu nie będą naliczone przez Zamawiającego w przypadku dotrzymania przez Wykonawcę Terminu Wykonania.

1. za niedotrzymanie Terminu Wykonania – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
2. za niedotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych w czasie odbiorów lub w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek,
3. w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia,
4. w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom –w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych podwykonawców – w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
7. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
8. w przypadku niedostosowania umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
9. za naruszenie Obowiązku Zatrudnienia – w wysokości 1000 zł za każdy przypadek.
10. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
11. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wierzytelnościami wzajemnymi Wykonawcy.
12. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy do ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
13. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.
14. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy równowartości 30 % Wynagrodzenia.
15. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

(1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w całości z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % Wynagrodzenia,

(2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % części Wynagrodzenia należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy ustaloną na podstawie Kosztorysu Ofertowego,

- z zastrzeżeniem, iż kara umowna nie jest należna w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu nieuzyskania gwarancji zapłaty za roboty budowlane.

**§ 11 Odstąpienie od Umowy**

* 1. Niezależnie od innych przypadków przewidzianych w Umowie, PZP i Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z zachowaniem prawa do żądania zapłaty kar Umownych, w przypadku, gdy:
     1. złożono wniosek lub wszczęto postępowanie sanacyjne wobec Wykonawcy;
     2. wszczęto postępowanie likwidacyjne lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
     3. pomimo wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca nadal narusza postanowienia niniejszej Umowy (w tym wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z posiadaną dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej);
     4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub majątku, za pomocą którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, przez osoby trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
     5. Wykonawca nie przejął terenu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
     6. Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął w terminie wykonywania Umowy, albo też nie kontynuuje wykonywania Umowy (gdy przerwa trwa dłużej niż 14 dni), bądź opóźnia się z jej wykonaniem w taki sposób, że zagraża to dotrzymaniu terminu zakończenia Umowy - pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
     7. w sytuacji, o której mowa **w § 6 ust. 2**, pkt 20 Umowy przedłożona przez Wykonawcę polisa ubezpieczeniowa okaże się nieważna;
     8. w sytuacji, o której mowa **w § 6 ust. 2**, pkt 22 Umowy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu kopii nowej ważnej polisy ubezpieczeniowej;
     9. Wykonawca w sposób nieuprawniony podzleca wykonanie Przedmiotu Umowy podmiotom trzecim;
     10. Wykonawca nie wywiązuje się z Obowiązku Zatrudniania.
  2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w sytuacji gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie przekaże Wykonawcy terenu budowy, uniemożliwiając wykonanie Przedmiotu Umowy.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, powinno zawierać uzasadnienie, oraz może być złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o przyczynach odstąpienia.
  4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwanie robót;
2. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Strony Umowy sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prawidłowo wykonywanych robót przerwanych oraz robót zabezpieczających – tylko, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
4. w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3, Wykonawca przy udziale przedstawicieli Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prawidłowo wykonywanych robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; podpisany przez Strony protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę – tylko, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od sporządzenia i podpisania przez Strony protokołu inwentaryzacji robót w toku, usunie z terenu budowy na swój koszt i ryzyko sprzęt, materiały oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
6. Zamawiający obowiązany jest wyłącznie do odbioru robót prawidłowo wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonane roboty, oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy
   1. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne dalsze roszczenia w tym roszczenie o zapłatę pełnego wynagrodzenia Umownego oraz o zapłatę odszkodowania.
   2. W celu usunięcia wątpliwości uznaje się, że w każdym przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości (na warunkach opisanych w niniejszej Umowie), oraz rękojmi w rozumieniu Kodeksu cywilnego na część Przedmiotu Umowy wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
   3. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek *ex nunc –* będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy.

**§ 12 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy jest wysokiej jakości i udziela Zamawiającemu **…… miesięcznej gwarancji** na wszelkie wykonane roboty. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, do rękojmi stosuje się przepisy art. 556 i n. Kodeksu cywilnego, a do gwarancji przepisy art. 577 i n. Kodeksu cywilnego.
2. Bieg wszystkich okresów rękojmi i gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 rozpoczyna się z dniem następującym po dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisu art. 5773 Kodeksu cywilnego. Do momentu wydania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego Strony zgodnie przyjmują, że jest nim egzemplarz niniejszej umowy opatrzony autentycznymi podpisami i pieczęciami Stron. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej Umowy a dokumentu gwarancyjnego, decydujące znaczenie ma treść Umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że w okresie gwarancyjnym Przedmiot Umowy będzie wolny od jakichkolwiek wad i będzie funkcjonować w sposób zapewniający osiągnięcie założonych przez Zamawiającego w umowie parametrów.
5. Jeżeli odebrany Przedmiot Umowy lub jego część nie mogła być używana z powodu wystąpienia wady lub jej usuwania, to okres gwarancji podlega automatycznemu przedłużeniu o ten okres występowania wady lub jej usuwania.
6. Wykonawca zapewnia, iż ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi wady usunięte zostaną nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia) lub – jeśli będzie to niemożliwe do wykonania z przyczyn technicznych - w innym, dłuższym terminie zaakceptowanym przez Zamawiającego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.
7. Wszelkie skutki wad ujawnionych w Przedmiocie Umowy obciążają wyłącznie stronę Wykonawcy. Strony zaostrzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi przyjmując, że Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek nieodpowiednich rozwiązań, które sam wprowadził, nawet pomimo ich zatwierdzenia przez Zamawiającego.
8. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
9. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia wobec Wykonawcy roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości (w tym również poniesionej w wyniku przekroczenia przez Wykonawcę terminu do usunięcia wady) na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
10. Zamawiający wyznaczy datę gwarancyjnego przeglądu robót przed upływem terminu gwarancji i rękojmi z 7 dniowym uprzedzeniem i powiadomi o tym terminie Wykonawcę wg uznania w formie pisemnej, elektronicznej lub faxem. Przegląd gwarancyjny kończy się podpisaniem przez Strony protokołu zawierającego m.in. wskazanie wad i usterek wraz z wyznaczonym przez Zamawiającego terminem ich usunięcia.

**§ 13 Wykonanie zastępcze**

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia odpowiedniej części prac będących Przedmiotem Umowy (w tym prac wynikających z obowiązku usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi/gwarancji), bez zgody sądu, wybranemu przez siebie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), w sytuacji, gdy pomimo upływu wyznaczonego w tym celu terminu:
   1. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem danej części prac, tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył je w umownym terminie;
   2. Wykonawca uchyla się od wykonania lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać odpowiedniej części prac wynikających z umowy;
   3. Wykonawca nie przystępuje do usuwania wady/usterki lub opóźnia się w jej usuwaniu.
2. W przypadkach opisanych w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za wykonanie zastępcze, na podstawie pisemnego wezwania od Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

**§ 14 Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza realizację Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców na zasadach określonych w Umowie. Umowy o podwykonawstwo zawierane pomiędzy (i) Wykonawcą, a Podwykonawcami, (ii) Podwykonawcami, a podwykonawcami dalszymi, jak również pomiędzy (iii) podwykonawcami dalszymi których przedmiotem będą roboty budowlane będą zawierane wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej Umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań określonych w niniejszej Umowie, szczególności postanowień ust. 7 i 8 poniżej,
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy , usługi lub roboty budowlanej,
   3. zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej z Podwykonawcą umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 powyżej. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w zdaniu poprzednim, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
   1. przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
   2. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
   3. o obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w art. 95 ust. 1 i 438 PZP na zasadach obowiązujących Wykonawcę;
   4. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;
   5. o bezpośredniej płatności na rzecz dalszych podwykonawców.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
   1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
   2. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
   3. umożliwiających Wykonawcy potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdą się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia;
   4. nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określonych w Umowie Wykonawcy z Zamawiającym;
   5. uzależniających dokonanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę odbiorów robót wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę od dokonania ich odbioru przez Zamawiającego;
   6. uzależniających dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy podwykonawczej od braku jakichkolwiek wad i usterek (zastrzeżenia tzw. „odbioru bezusterkowego”);
   7. kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Przepisy ustępów powyższych stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Zamawiający może potrącić kwotę wynagrodzenia wypłaconego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z Wynagrodzenia lub zaspokoić roszczenie o zwrot tej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest spowodować, że umowa o podwykonawstwo dalsze zawierana pomiędzy dalszymi podwykonawcami będzie spełniać wymagania przewidziane dla tych umów wynikające z Dokumentów Zamówienia.
18. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca obowiązany jest zawiadamiać o wszelkich zmianach o danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych, a także przekazywać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
    * 1. Za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
      2. Brak zapłaty podwykonawcom i dalszym podwykonawcom uznaje się za nienależyte wykonanie Umowy.
      3. Zastrzeżenia, o którym mowa w ust. 3 i sprzeciw, o którym mowa w ust. 6 stanowią sprzeciw, o którym mowa w art. 647(1) § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

**§ 15 Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie Umowy o pracę**

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy przy pomocy osób posiadających wymagane do tego uprawnienia budowlane oraz posiadających odpowiednie kwalifikacje faktyczne („Personel Wykonawcy”). Wykonawca zapewni liczebność Personelu Wykonawcy w liczbie odpowiedniej do zakresu świadczeń wchodzących w skład Przedmiot Umowy.

2. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 227 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.

3. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:

1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.

3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1) – 3) powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 3. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

5. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). Obowiązek, pisany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.

7. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.

8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

**§ 16 Zachowanie poufności**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania pełnej poufności danych przekazanych i przetworzonych na użytek Zamawiającego. Ponadto wszelkie informacje, dokumenty udostępnione przez Zamawiającego mogą być wykorzystane jedynie w celu realizacji Przedmiotu Umowy i nie mogą być udostępnione stronom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie zwróci wszelkie materiały uzyskane od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie do przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz innych tajemnic Zamawiającego prawnie chronionych, o których wiedzę powziął w trakcie lub w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
3. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa, zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 ze zm.), rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji lub rozporządzania nim podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania i ich poufności.
4. Przez inne tajemnice prawnie chronione należy rozumieć wszelkie inne informacje, w tym niejawne, informacje poufne, zastrzeżone, informacje objęte tajemnicą zawodową i służbową, pozyskane przez pracownika w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych, których ujawnienie mogłoby narazić na szkodę prawnie chroniony interes obywateli, pracodawcy albo innych jednostek organizacyjnych.
5. W czasie realizacji Umowy, a także po jej rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji nieujawnionych do wiadomości publicznej, objętych tajemnicą przedsiębiorstwa, tajemnicą służbową oraz inną prawnie chronioną tajemnicą. Jakiekolwiek przekazywanie, ujawnianie, wykorzystywanie, zbywanie lub oferowanie zbycia tajemnicy jest dopuszczalne tylko za uprzednim, pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
6. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i materiałów dotyczących jakiejkolwiek tajemnicy prawnie chronionej, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu, najpóźniej do dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy.
7. Materiały i dokumenty mogą być udostępniane przez Wykonawcę wyłącznie osobie dającej rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym do wykonywania przez nią Umowy.

**§ 17 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Przed zawarciem Umowy, w celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy wynikających z Umów lub przepisów prawa, ustanowił na rzecz Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy („Zabezpieczenia”) w wysokości ………………… zł (5 % ceny ofertowej brutto), w formie \_\_\_\_\_\_\_

1. Zabezpieczenie zabezpiecza w szczególności zaspokojenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności roszczeń o zapłatę kar umownych, roszczeń odszkodowawczych, o zwrot kosztów wykonawstwa zastępczego, o zwrot wynagrodzenia zapłaconego Podwykonawcy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.
2. W przypadku przedłużenia okresu wykonywania Przedmiotu Umowy lub okresu rękojmi za wady bądź gwarancji jakości, to w takiej sytuacji Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia terminu ważności Zabezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przedłużone Zabezpieczenie nie później niż 14 dni przed upływem ważności obowiązującego Zabezpieczenia. Nieprzedłużenie przez Wykonawcę terminu ważności Zabezpieczenia uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty odpowiedniej kwoty z Zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej celem ustanowienia Zabezpieczenia na przedłużony okres wykonywania Przedmiotu Umowy albo zaspokojenia roszczenia o przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia z wpłaconej kwoty.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży Zabezpieczenia, to Zamawiający będzie miał prawo do utworzenia Zabezpieczenia poprzez potrącenie z płatności na rzecz Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższych potrąceń.
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w następujący sposób:
5. 70 % kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy bez wad istotnych, w terminie 30 dni po ostatnim wskazanym zdarzeniu,
6. 30 % kwoty Zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości oraz w czasie usuwania wad stwierdzonych w tym okresie i zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości oraz potwierdzonym protokolarnie usunięciu wad stwierdzonych w tym okresie, w terminie 15 dni po ostatnim wskazanym zdarzeniu.

**§ 18 Klauzula RODO**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako RODO lub ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo Świętoszów z siedzibą w Świętoszowie, ul. Brzozowa 17, 59-726 Świętoszów. Może się Pani/Pan z nim skontaktować drogą elektroniczną na adres e-mail: [swietoszow@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:swietoszow@wroclaw.lasy.gov.pl) lub tradycyjną pocztą na adres wskazany powyżej.
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl
3. Cel przetwarzania, podstawę prawną oraz okres przechowywania danych osobowych przedstawia tabela:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cel przetwarzania | Podstawa prawna przetwarzania | Okres przechowywania danych |
| Obsługa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego | Art. 6 ust. 1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze  Art. 6 ust. 1 lit. b RODO – realizacja umowy, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia  i jego archiwizacji  Art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia | Zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania  o udzielenie zamówienia publicznego,  a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezależnie od postanowień powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających  z umowy w sprawie zamówienia publicznego |

1. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
   1. dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
   2. do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie   
      z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
   3. do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych   
      z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
   4. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
2. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
   1. prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
   2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
   3. określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO
3. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
4. Państwa dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.
5. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne), aby móc wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane, w szczególności następującym odbiorcom:
   1. podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy czynności przetwarzania danych,
   2. podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa,
   3. innym odbiorcom danych np. podmiotom dostarczającym przesyłki.
   4. Osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 18 – 19 oraz 74 – 76 PZP
6. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa.

**§ 19 Rozwiązywanie sporów i właściwość Sądu**

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, na co przewidują termin 7 dni od daty otrzymania przez którąkolwiek ze Stron pisemnej informacji o zaistnieniu kwestii spornej (czego nie należy rozumieć jako zapisu na sąd polubowny). W przypadku nie dojścia do porozumienia w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, spory podlegają rozstrzyganiu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień Umowy, Strony podejmą negocjacje w celu zastąpienia nieważnego postanowienia innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej odda zamierzony cel nieważnego postanowienia.

**§ 20 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy uznane zostanie za nieważne na mocy prawomocnego wyroku sądu lub decyzji innego uprawnionego organu władzy publicznej, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, o ile nieważnością nie są dotknięte postanowienia konieczne Umowy, wyznaczające jej minimalną treść. Strony zobowiązują się w możliwie najkrótszym czasie zastąpić nieważne postanowienia Umowy innymi postanowieniami, które będą realizować ten sam lub możliwie zbliżony cel prawny i gospodarczy.
3. Postanowienia ust. 2 stosuje się również wówczas, gdy po zawarciu Umowy wejdą w życie przepisy na skutek, których którekolwiek z postanowień Umowy stanie się nieważne.
4. Strony będą dążyły do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy lub mogących powstać w związku z jej interpretacją lub wykonaniem w ramach wzajemnych uzgodnień.
5. Wszystkie Załączniki do Umowy stanowią integralną całość Umowy.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy oraz dwóch dla Zamawiającego.
8. Umowa podlega prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy PZP.
9. Interpretacje postanowień Umowy:
   1. W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Umowę, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:

a) Umowa;

b) Opis Przedmiotu Zamówienia;

c) inne Załączniki do Umowy.

* 1. W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Umowy, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
  2. Zasady, o których mowa w ust. 10.1 i 10.2. powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.
  3. Wiążącym językiem Umowy jest język polski, w szczególności w języku polskim będzie prowadzona korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą, wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą także sporządzane w języku polskim, jak również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy. Koszty tłumaczeń pokrywa Strona, która z nich korzysta.

1. Strony oświadczają, że zapoznały się z dokumentami Umowy i rozumieją ich treść.
2. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod adresy wskazane we wstępie Umowy.
3. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresów do doręczeń, pod rygorem uznania, iż poczta prywatna/urzędowa/sądowa skierowana na ostatni wskazany przez Stronę adres została skutecznie doręczona z upływem ostatniego dnia awizowania.

**§ 21 Wykaz załączników do Umowy**

Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące załączniki:

1. Oferta/y/ Wykonawcy
2. OPZ

**PODPISY STRON:**

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**