**UMOWA „PROJEKT”**

**Nr ………………………**

zawarta w dniu ...........2025 r. w Nowej Dębie pomiędzy:

**Skarbem Państwa**

**33 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym w Nowej Dębie,**

39-460 Nowa Dęba

ul. A. Krzywoń 1,

NIP 867-222-76-07, REGON 180692828

reprezentowanym przez: …………………………. **Komendanta 33 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Nowej Dębie**

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……..**

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn.: **„Wykonanie przeglądów, konserwacji i serwisu urządzeń przepompowni ścieków i biologicznej oczyszczalni ścieków w kompleksach wojskowych administrowanych przez SOI Nowa Dęba oraz SOI Kielce”** w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 oraz formularzu szczegółowej wyceny stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**TERMINY I ZAKRES WYKONANIA UMOWY**

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do 31.12.2027r.
2. Przegląd i konserwacje należy wykonywać w terminie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 i formularzu szczegółowej wyceny, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Realizacja umowy w roku 2025, 2026 i 2027 nastąpi pod warunkiem zapewnienia (przydzielenia) w planie finansowym Zamawiającego środków finansowych na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy, a w przypadku ograniczenia tych środków w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.
4. Realizacja umowy na rok następny, tj. 2026 i 2027 wymagać będzie pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego w terminie **do 31 grudnia roku poprzedzającego**.
5. W przypadku nieprzyznania środków finansowych lub ograniczenia wysokości tych środków rezygnacja z realizacji umowy lub ograniczenie jej zakresu nastąpi w formie jednostronnego oświadczenia woli złożonego przez Zamawiającego.
6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji przedmiotu umowy w całości lub w części z przyczyn o których mowa w ust. 3 – ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłączenie z tytułu zrealizowanej części przedmiotu umowy oraz nie przysługują mu jakiekolwiek roszczenia z tytułu rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji umowy lub ograniczenia zakresu umowy.
7. Konserwację i przeglądy należy wykonywać w każdym roku obowiązywania umowy.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Zakres i terminy poszczególnych czynności określa opis przedmiotu zamówienia oraz formularz szczegółowej wyceny.
2. W ramach przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii. Z każdej usuwanej awarii należy sporządzić protokół. Przystąpienie Wykonawcy do diagnozowania przyczyny awarii musi nastąpić w ciągu 24 godzin od zgłoszenia telefonicznego na nr tel.: ……………… lub e-mail na adres: …………………, potrzeby usunięcia awarii. Zakończenie prac polegających na usuwaniu awarii musi nastąpić najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od akceptacji kosztu materiałów przeznaczonych do usunięcia awarii albo wskazania miejsca pozyskania tych materiałów przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia przystąpienia do usuwania awarii, do złożenia Zamawiającemu zestawienia kosztów części i materiałów przeznaczonych do usunięcia awarii.
4. Za dni robocze strony umowy uznają dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót, niedziel i innych dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.
5. W przypadkach uzasadnionych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego, termin, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz termin o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, może zostać przedłużony o termin wskazany przez Zamawiającego albo przez niego zaakceptowany.
6. W przypadku wystąpienia awarii spowodowanej nienależytym wykonaniem konserwacji Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt usunąć awarię łącznie z wymianą uszkodzonych podzespołów.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, obejmuje koszt robocizny usunięcia awarii powstałych z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, natomiast koszty części i materiałów użytych do usunięcia awarii w przypadku wystąpienia konieczności wymiany niesprawnych urządzeń/podzespołów/części, pokryje Zamawiający, zapewni je Wykonawca po cenach średnio rynkowych producenta, bądź hurtowych, przy czym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do weryfikacji zaproponowanych przez Wykonawcę kosztów części i materiałów przeznaczonych do usunięcia awarii w przypadku zakwestionowania wysokości zaproponowanych przez Wykonawcę kosztów części i materiałów przeznaczonych do usunięcia awarii, Zamawiającemu przysługuje mu uprawnienie do wskazania miejsca z którego Wykonawca zobowiązany będzie pozyskać części lub materiały przeznaczone do usunięcia awarii.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym również m.in. koszty sprzętów, urządzeń.
9. Na materiały i urządzenia wymienione w wyniku konserwacji lub serwisowania urządzeń Wykonawca udziela gwarancji na okres zgodny z gwarancją producenta, licząc od dnia następującego po dniu, w którym konserwację lub przegląd lub usunięcie awarii zakończono, zgodnie z treścią sporządzonego protokołu. Jednocześnie Wykonawca gwarantuje, że wymienione elementy będą całkowicie nowe i będą zapewniały sprawność techniczną urządzeń.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania drobnych napraw urządzeń oraz instalacji związanych z konserwacją lub przeglądem lub usunięciem awarii w ramach wynagrodzenia umownego do kwoty 150 zł brutto.
11. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady spowodowane przez siebie w trakcie realizacji prac, dokonując poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac w terminie wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego.
12. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający zastosuje kary umowne zgodnie z §11 ust. 2 pkt 6), jak również Zamawiający będzie w takiej sytuacji uprawniony odstąpić od umowy oraz zastosować karę umowną zgodnie z §11 ust. 2 pkt 1).
13. Zamawiający zabrania dokonywania przez Wykonawcę zmian i przeróbek w urządzeniach, których dotyczy przedmiot umowy bez zgody Zamawiającego

**§ 4**

**WARTOŚĆ UMOWY**

1. Wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy za okres **od dnia zawarcia umowy do dnia** **31.12.2027 r.** określa się na kwotę:
2. za cały okres obowiązywania umowy

(w terminie od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2027 r.):

NETTO ……………....… zł (słownie: …………….………………………złotych),

BRUTTO……………….. zł (słownie: …..……………………………….. złotych),

w tym:

1. za okres jednego roku wykonania usługi

(w terminie od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2025 r.):

NETTO ………………… zł (słownie: …………….………..…………… złotych),

BRUTTO……………….. zł (słownie: …..………………………...…….. złotych),

1. za okres jednego roku wykonania usługi

(w terminie od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.):

NETTO ………………… zł (słownie: …………….………..…………… złotych),

BRUTTO……………….. zł (słownie: …..………………………...…….. złotych),

1. za okres jednego roku wykonania usługi

(w terminie od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.):

NETTO ………………… zł (słownie: …………….………..…………… złotych),

BRUTTO……………….. zł (słownie: …..………………………...…….. złotych),

zgodnie z cenami jednostkowymi i terminami określonymi w formularzu szczegółowej wyceny, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Wykonawcy wyłącznie z tytułu zrealizowanych usług stanowiących przedmiot umowy zgodnie z zaoferowanymi przez Wykonawcę cenami jednostkowymi, określonymi w formularzu szczegółowej wyceny stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w szczególności:

1) koszty robocizny,

2) materiałów ujętych w opisie przedmiotu umowy, których koszt zgodnie z treścią niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia umownego pokrywa Wykonawca,

3) koszty dojazdu pracowników oraz koszty transportu ewentualnych materiałów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,

4) koszty sprzętów i urządzeń m.in. koszt rusztowań, podnośników koszowych oraz innych urządzeń niezbędnych do realizowania przedmiotu umowy.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy może ulec zmianie o kwotę, stanowiącą wynagrodzenie jednostkowe z tytułu pojedynczej usługi określonej w  formularzu szczegółowej wyceny, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w przypadku wyłączenia któregokolwiek urządzenia z eksploatacji.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy może ulec zmianie o kwotę, stanowiącą wynagrodzenie jednostkowe z tytułu pojedynczej usługi określonej w formularzu szczegółowej wyceny, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy w przypadku dodania nowego urządzenia.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu nie przekroczą 10% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 5**

**WARUNKI PŁATNOŚCI I SPOSÓB ZAPŁATY**

1. Wykonawca wystawi faktury w rozliczeniu miesięcznym za wykonanie czynności wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz w oparciu o ceny jednostkowe ujęte w formularzu szczegółowej wyceny stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie **do 30 dni** od dnia jej wpływu do Zamawiającego.
3. Za datę płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Faktura VAT będzie dostarczana według wyboru Wykonawcy:
5. w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego,
6. w formie papierowej do siedziby Zamawiającego (Kancelarii Jawnej 33 WOG).
7. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą wystawione przez Wykonawcę faktury po spełnieniu poniższych kryteriów:
8. wystawienie faktury VAT możliwe będzie po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów źródłowych, stanowiących podstawę do realizacji skutecznego odbioru przedmiotu umowy,
9. za skuteczny odbiór uznaje się podpisanie przez obie Strony protokołu odbioru wykonanej usługi,
10. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
11. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie.

**§ 6**

**NADZÓR WYKONANIA UMOWY**

1. Do sprawdzenia bezpośredniego nadzoru nad czynnościami realizowanymi przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy, w porozumieniu   
   z Dysponentem, wskazany jest:

Kierownik SOI Kielce tel. ……………………..,

Kierownik SOI Nowa Dęba tel……………………,

1. Osoba odpowiedzialna na nadzór nad właściwą realizacja umowy z ramienia Zamawiającego w osobie: Kierownik Sekcji Technicznego Utrzymania Nieruchomości:

...………………..…..………………….. tel. ……………………………………

1. Za realizację, nadzór oraz prawidłowe rozliczenie umowy odpowiedzialny jest Kierownik Infrastruktury:

…………………………………………….. tel. ……………………………….oraz

Kierownik Sekcji Technicznego Utrzymania Nieruchomości

…………………………………………….. tel. ……………………………….

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy będzie …………………………………………………………………………………..…..
2. Wykonawca w pełni odpowiada za czynności osoby, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli procesu wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy w trakcie ich realizacji. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do każdego urządzenia i instalacji z nim związanym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową bez wezwania ze strony Zamawiającego.
7. Pod rygorem nieważności wszelka korespondencja związana z realizacją umowy kierowana będzie do Wykonawcy z zachowaniem formy papierowej na adres:……………………………………………….…………………………………… lub postaci elektronicznej na adres mailowy:…………………………………
8. Pod rygorem nieważności wszelka korespondencja związana z realizacją umowy kierowana będzie do Zamawiającego na adres mailowy:………………………………………………………..…………………. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji. W przypadku braku powiadomienia o zmianie, korespondencja przesłana na adresy wskazane powyżej zostanie uznana za doręczoną.
9. W przypadku wystąpieniu konieczności wykonania robót, prac lub usług wykraczających poza zakres określony niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej.
10. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdza każdorazowo w protokole odbioru komisja wyznaczona przez kierownika Sekcji Obsługi Infrastruktury. Protokół odbioru stanowić będzie załącznik do faktury.

**§ 7**

**WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności polegających na wykonaniu konserwacji, przeglądów technicznych urządzeń z wyłączeniem kadry kierowniczej, jeżeli wykonywanie ww. czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz aktualne badania lekarskie i szkolenie BHP.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu określone przez niego, spośród wskazanych poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności w trakcie realizacji zamówienia:
8. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w powyższym zakresie przepisami. Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
10. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
11. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie ochrony danych osobowych.

**§ 8**

**OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH**

1. Wjazd (wyjazd) oraz przebywanie pracowników Wykonawcy na terenie kompleksu odbywać się będzie na podstawie wydanych przez komórkę w danym kompleksie wojskowym odpowiedzialną za ochronę obiektów wojskowych przepustek na podstawie „Wykazu pracowników realizujących umowę”.
2. W celu wydania przepustek osobowych i samochodowych Wykonawca złoży wniosek do odpowiedniego Kierownika Jednostki Organizacyjnej (KJO), na terenie którego realizuje zadanie wynikające z tytułu umowy Jednocześnie Zamawiający prześle „Wykaz pracowników realizujących umowę” do odpowiedniego Kierownika Jednostki Organizacyjnej, w celu weryfikacji w procesie wydania przepustek.
3. W przypadku realizacji umowy przez Wykonawcę z wykorzystaniem pojazdów i maszyn Wykonawca dodatkowo przekaże Zamawiającemu wraz z wykazem osób wykaz pojazdów z podaniem marki i Numeru rejestracyjnego.
4. W dniu zakończenia robót w danym kompleksie, Wykonawca ma obowiązek rozliczenia się (zdania) z wystawionych pracownikom przepustek z Kierownikiem Jednostki Organizacyjnej w której je otrzymał.
5. Wykonawca, Podwykonawca jak i dalszy podwykonawca zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących przepisów w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów.
6. Wszystkie prace będą realizowane pod nadzorem wyznaczonego pracownika wojska w kompleksie w imieniu Zamawiającego.
7. W razie zaistnienia potrzeby zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców lub zlecenia zadań innym podmiotom Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i przekaże „Wykaz pracowników podwykonawcy realizujących umowę” oraz złoży wnioski przepustkowe do Odpowiedniego Kierownika Jednostki Organizacyjnej zgodnie z ust. 2.
8. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi na terenie Użytkownika kompleksu i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
   1. przepisów obowiązujących w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów;
   2. przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgadniany z Komendantem ochrony jednostki, na terenie której wykonywane są prace.
   3. uzyskania pozwolenia Dowódcy jednostki, na terenie której wykonywane są prace, na:
9. wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku,
10. użytkowanie w miejscu wykonywania prac telefonu komórkowego.
11. Zakazuje się używania bezzałogowych statków powietrznych (BSP) typu „Dron” itp. nad terenami wojskowymi.
12. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje dotyczące Zamawiającego, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji niniejszej umowy.
13. Naruszenie obowiązku ochrony informacji niejawnych będzie podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, obciążenie Wykonawcy kosztami z tego tytułu oraz powiadomienie Służby Kontrwywiadu Wojskowego oraz organów ścigania o tym fakcie.
14. Przedmiot umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
15. W przypadku zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, obcokrajowca wstęp na teren kompleksu tylko na zasadach określonych w decyzji 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony Narodowej.
16. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków ochrony informacji niejawnych udostępnionych w ramach wykonywanej umowy, Wykonawca, podwykonawca jak dalszy podwykonawca ponosi odpowiedzialność karną na podstawie przepisów określonych w Rozdziale XXXIII Kodeksu Karnego.
17. W sytuacjach nieokreślonych niniejszym paragrafem a dotyczących ochrony informacji niejawnych, władnym do podejmowania decyzji w zakresie udostępnienia informacji niejawnych jest Pełnomocnik Ochrony Zamawiającego.

**§ 9**

**BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY**

Zasady współpracy pracodawców w sprawie zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higienicznych warunków pracy oraz ustanowieniu koordynatora do spraw BHP.

1. Pracodawcy tj.: użytkownik i wykonawca zobowiązują się współpracować ze sobą oraz koordynatorem do spraw BHP w celu zapewnienia pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy.
2. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika ustalenie okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego.
3. Wyznaczenie koordynatora do spraw BHP nie zwalnia pracodawców z obowiązku zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Obowiązki wykonawcy:
5. Prowadzenie prac zgodnie z przepisami i zasadami bhp,
6. Zapoznanie pracowników z przepisami BHP,
7. Przed przystąpieniem do pracy wykonawca zgłosi się do użytkownika w celu odbioru informacji o których mowa w pkt. 7 a następnie zapozna z nimi swoich pracowników.
8. Przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego
9. Wyposażenie pracowników w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej posiadające ważne atesty,
10. Niezwłoczne odsunięcie od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach, do których nie posiada odpowiednich uprawnień,
11. Podstawą dopuszczenia przez wykonawcę pracownika do pracy jest:
12. Spełnienie wymogów określonych w pkt. 4,
13. Posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich pracowników,
14. Aktualne szkolenia pracowników w dziedzinie BHP,
15. Wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt , narzędzia i maszyny,
16. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący pracę spełniają wymagania wymienione w pkt. 4 oraz w pkt. 5. Wykonawca zobowiązuje się przekazać użytkownikowi do wglądu dokumentację potwierdzającą spełnienie wymagań.
17. Obowiązki użytkownika:

Użytkownik przekaże wykonawcy informacje dotyczące obowiązujących u użytkownika przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy a w szczególności:

1. bezpieczeństwa pożarowego,
2. występujących zagrożeń,
3. porządku i dyscypliny pracy,
4. zasad łączności i alarmowania,
5. zgłaszania wypadków i zagrożeń zaistniałych w miejscu wykonywania pracy.,
6. osobach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy i wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników.
7. Wykonawca powoła na piśmie koordynatora BHP w przypadku gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonywać będą pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców.
8. Kopie powołania koordynatora wykonawca przekaże użytkownikowi i koordynatorowi.
9. Do zadań i obowiązków koordynatora do spraw BHP należy:
10. ustalenie z wykonawcami miejsca wykonywania prac,
11. uzgadnianie zakresu robót, czasu ich trwania, terminu rozpoczęcia oraz zakończenia prac,
12. ustalenie w związku z tym użycia stosowanego sprzętu ochrony osobistej,
13. określenie ewentualnych zagrożeń dla zdrowia i życia zatrudnionych i ustalenie osób nadzoru poszczególnych firm wykonujących jednocześnie prace w tym samym miejscu,
14. zapoznanie się z wykazami osób posiadających aktualne zaświadczenia kwalifikacyjne (stosowne do wykonywanej funkcji ),
15. ustalenie rozmieszczenia na terenie wykonywanych prac znaków bezpieczeństwa, informacyjnych, ostrzegawczych itp.,
16. zapoznanie się z wykazem prac wykonywanych w warunkach szczególnego zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi,
17. informowanie pracodawców o stwierdzonych zagrożeniach wypadkowych oraz uchybieniach w zakresie BHP.
18. Do uprawnień koordynatora należy :
19. przeprowadzania kontroli w trakcie wykonywania wspólnych prac dotyczących przestrzegania ustaleń przyjętych przed rozpoczęciem pracy,
20. wstrzymanie prac w przypadku niedotrzymania warunków bezpieczeństwa ustalonych uprzednio z wykonawcami lub gdy praca taka zagraża życiu lub zdrowiu pracowników ,
21. niezwłoczne odsunięcie od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

**§ 10**

**ZABEZPIECZENIE OCHRONY POŻAROWEJ**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz „Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej w resorcie obrony narodowej” (Sygn. Ppoż. 3/2014).
2. Nadzór nad przestrzeganiem przez Wykonawcę ww. przepisów sprawować będzie odpowiedni miejscowy inspektor ochrony przeciwpożarowej ze strony użytkownika. W przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości w przestrzeganiu obowiązujących przepisów realizacja umowy może zostać wstrzymana.
3. Potrzebę wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo należy zgłaszać pisemnie Zamawiającemu poprzez inspektora ppoż. przed rozpoczęciem takich prac. Wykonawca po zgłoszeniu potrzeby wykonania prac niebezpiecznych pożarowo otrzyma stosowne zezwolenie do ich przeprowadzenia.
4. Za zabezpieczenie i bezpieczne przeprowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo odpowiada Wykonawca.

**§ 11**

**KARY UMOWNE**

* + - * 1. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych.
        2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  1. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek z jej stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - **w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za niezrealizowaną część umowy**,
  2. 2,5% wynagrodzenia umownego brutto, przysługującego Wykonawcy za dany przegląd, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku przekroczenia któregokolwiek z określonych w opisie przedmiotu zamówienia lub formularzu szczegółowej wyceny terminów wskazanych dla realizacji poszczególnych czynności objętych przedmiotem umowy,
  3. 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przystąpieniu do zdiagnozowania przyczyny awarii zgodnie z § 3 ust. 2,
  4. 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za przekroczenie terminu określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, ustanowionego dla przedłożenia do akceptacji zestawienia kosztów części i materiałów przeznaczonych do usunięcia awarii, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  5. 1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1), przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w realizacji usunięcia przyczyny awarii zgodnie z § 3 ust. 2,
  6. 2,5 % wynagrodzenia umownego brutto, przysługującego Wykonawcy za dany przegląd, którego dotyczą stwierdzone wady lub usterki, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji umowy lub przy odbiorze czynności stanowiących przedmiot umowy.
  7. **z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 7 niniejszej umowy, czynności – w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdą osobę,**
  8. **z tytułu niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Jeżeli zwłoka w przedstawieniu dowodów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę pracowników na podstawie umowy o pracę będzie przekraczała 5 dni roboczych, Zamawiający uzna, iż osoby zgłoszone przez Wykonawcę do realizacji zadania nie zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę i naliczy karę umowna zgodnie z pkt 4) powyżej.** 
     + - 1. Kary umowne oblicza się od wynagrodzenia umownego brutto.
         2. Maksymalna wysokość kar umownych zastrzeżonych niniejszą umową nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) ustalonego umową.
         3. **Jeżeli wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt 2-8 łącznie osiągnie 15% wynagrodzenia umownego brutto** o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) **przysługującego Wykonawcy, Zamawiający uprawniony będzie do zaprzestania dalszego naliczania ww. kar umownych i odstąpienia od umowy oraz naliczenia kary umownej przysługującej mu z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu – z zastrzeżeniem maksymalnej wysokości kar umownych z § 11 ust. 4. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie do 30 dni, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu podstawy odstąpienia.**
         4. W przypadku jeżeli dane zdarzenie stanowi podstawę do naliczenia kary umownej z tytułu nienależytego wykonania umowy i jednocześnie stanowi podstawę do

odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy zostanie naliczona wyłącznie kara umowna przysługująca Zamawiającemu z tytułu odstąpienia.

* + - * 1. Jeżeli kara umowna, z któregokolwiek tytułu wymienionego w umowie nie pokrywa poniesionej szkody, to strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.
        2. Ustanowione w umowie odszkodowania na ogólnych zasadach lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań lub kar przez Wykonawcę jako odpowiedzialnego za niedopełnienie postanowień umowy, nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
        3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności przysługującej Wykonawcy objętej postanowieniami niniejszej umowy.
        4. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, należności z tytułu zastosowanej kary umownej bez obowiązku składania w tym zakresie dodatkowych oświadczeń na co wykonawca wyraża zgodę.
        5. Kary umowne podlegają sumowaniu do osiągnięcia maksymalnej wysokości z § 11 ust. 4.

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
2. Wykonawca dopuszcza się zwłoki w zakończeniu realizacji poszczególnego przeglądu przekraczającej 10 dni w stosunku do ustalonego w umowie terminu zakończenia poszczególnego przeglądu,
3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usług konserwacyjnych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy w ciągu 7 dni po określonym terminie rozpoczęcia poszczególnego przeglądu,
4. Wykonawca wykonuje umowę wadliwie pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji,
5. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub elektronicznej z podaniem uzasadnienia.

**§ 13**

**ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy, zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej, Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany.
2. Wniosek o zmianę umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powinien zawierać co najmniej:
3. zakres proponowanej zmiany,
4. opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
5. podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
6. informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
7. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub zmianę sposobu wykonania umowy zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu lub zachowanie pierwotnie określonego sposobu wykonania umowy, jest niemożliwe.
8. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana, jeżeli przepis ustawy nie stanowi inaczej, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
9. zaakceptować wniosek o zmianę,
10. wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
11. zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
12. odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
13. Zamawiający w przypadku zmiany:
14. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
15. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
16. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
17. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r.   
    o pracowniczych planach kapitałowych,

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na zasadach przewidzianych niniejszym paragrafem.

1. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 1) niniejszego paragrafu, wartość wynagrodzenia Wykonawcy bez podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego nie zmieni się, a określona zmianą umowy, wartość wynagrodzenia z uwzględnieniem ww. podatków zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku, wynikającej ze zmienionych przepisów.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 2) - pkt 4) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy może zostać podwyższone wyłącznie o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania niniejszej umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający przed ewentualnym dokonaniem zmiany umowy zażąda od Wykonawcy pisemnego oświadczenia, złożonego pod rygorem odpowiedzialności karnej co do prawidłowości i rzetelności danych objętych przedmiotowym oświadczeniem, przedstawiającego wyliczenia obrazujące wysokość wzrostu lub zmniejszenia kosztów wynikających z wprowadzenia zmiany przepisów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
4. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, dopuszcza się waloryzację cen jednostkowych netto według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych dla innych towarów i usług opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym GUS. Celem waloryzacji jest tylko i wyłącznie urealnienie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy   
   z tytułu realizacji niniejszej umowy. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
   1. złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę, przy czym każda ze stron ma prawo do dwukrotnej waloryzacji na swoją korzyść;
   2. upływu trzech miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy;
   3. zmiany wskaźnika przekraczającej 10 punktów procentowych.
5. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o opublikowany przez GUS ogólny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, o którym mowa powyżej, w odniesieniu do cen z miesiąca   
   i roku w którym została złożona oferta Wykonawcy w postępowaniu w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa.
6. Zmiana dokonana wskutek waloryzacji wywołuje skutek od dnia wskazanego w zawartym aneksie.
7. Waloryzacja, o której mowa w ustępach poprzedzających, nie może prowadzić do zmiany przekraczającej 30% wartości całkowitego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. Zmiany przewidziane niniejszym paragrafem są dopuszczalne pod warunkiem osiągnięcia przez strony umowy w drodze negocjacji, porozumienia co do zakresu i momentu wejścia w życie ewentualnych zmian jej postanowień, przy zachowaniu w szczególności zasad wydatkowania środków publicznych, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie ustępów poprzedzających, zobowiązany jest do adekwatnej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom dokonanym w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
10. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**ODPADY**

1. Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług jest Wykonawca, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.
2. Wykonawca dokona wywozu i utylizacji materiałów na własny koszt.
3. Do rozliczenia robót Wykonawca dołączy kopie kart przekazania odpadów powstałych podczas usuwania awarii, realizacji przeglądów i prac konserwacyjnych.

**§ 14**

**KLAUZULA JAKOŚCIOWA**

Nie dotyczy.

**§ 15**

**PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

* 1. Wykonawca niniejszym oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 oraz obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia   
     27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
     z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały udostępnione 33 Wojskowemu Oddziałowi Gospodarczemu w Nowej Dębie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa, w tym na etapie zawierania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  2. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się przekazywać informację, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wszystkim osobom fizycznym, których dane zostaną w przyszłości udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 st. 3 lit. b Rozporządzenia 2016/679) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich przez Wykonawcę, jak i po jego ustaniu.
  5. Dane osobowe będą przechowywane do czasu wygaśnięcia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, zgodnie z zasadami archiwizacji przyjętymi   
     u Zamawiającego.
  6. W przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania danych Wykonawca może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w 33 WOG za pomocą adresu 33wog.iodo@ron.mil.pl.

**§ 16**

**INNE POSTANOWIENIA**

1. Wszelkie zmiany do umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w formie aneksu do niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: egzemplarz nr 1 dla Pionu Głównego Księgowego Zamawiającego, egzemplarz nr 2 dla Sekcji Zamówień Publicznych Zamawiającego, egzemplarz nr 3 dla Wykonawcy.
5. Integralną cześć niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
6. Formularz szczegółowej wyceny.
7. Opis przedmiotu zamówienia.
8. Wykaz pracowników realizujących umowę.
9. Formularz ofertowy.

**ZAMAWIAJACY WYKONAWCA**

**…………………… ………………….**