

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

68-200 Żary, ul. Bohaterów Getta 11

tel. (+48) 68 479 46 10

adres internetowy: www.bip.zwikzary.pl,

e-mail: zwikzary@zwikzary.pl

godziny pracy: **pon. – pt. od 7:00 do 15:00**

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest wyłącznie na zasadach podanych w niniejszym zaproszeniu do oferty oraz Zarządzeniu nr 6/2025 Prezesa Zarządu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach z dnia 07.04.2025 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez ZWiK Sp. z o.o. zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 PLN netto.

Zamówienie nie podlega zapisom ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 j.t., z późn zm.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są **usługi sprzątania pomieszczeń biurowych** ZWiK Sp. z o.o. w Żarach przy ul. Bohaterów Getta 11 oraz przy ul. Piastowskiej 2 w Żarach.

Opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.**

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniający łącznie następujące warunki:

- 1) Złoży formularz ofertowy (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia);
- 2) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 3) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie **ostatnich trzech lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował lub nadal realizuje **co najmniej 2 (dwie) usługi** o wartości **co najmniej 60 000,00 złotych brutto każda**, przy czym każda z nich realizowana była w zakresie świadczenia usług sprzątania powierzchni biurowej, na okres trwający nieprzerwanie **co najmniej 12 miesięcy**.

UWAGA: w przypadku zamówień nadal trwających, Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku, gdy wartość wykonanych usług w danym zamówieniu osiągnęła

kwotę określoną w przedmiotowym warunku, w związku z tym Wykonawca powinien podać ich wartość tylko w zakresie już zrealizowanym.

- 4) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
- 5) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

6. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 6.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 6.2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 7.1. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
 - 1) Wypełniony **formularz ofertowy** według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia;
 - 2) **Wykaz wykonanych usług sprzątania** w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu – uwzględniającego wymagania określone w pkt 5.3. Zaproszenia, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie wraz z załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia,
 - 3) **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,**
 - 4) Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia w oparciu o przesłanki, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia
- 7.2. Zainteresowanych prosimy o złożenie wymaganych dokumentów w terminie **do 18 kwietnia 2025 r. do godz.14:00.**
 - w formie elektronicznej na adres: poprzez PLATFORMĘ ZAKUPOWĄ
- 7.3. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.
- 7.4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

8. OCENA OFERT

1. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe i inne polegające na niezgodności oferty z niniejszym zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści

oferty, z konsekwencją dokonanych zmian. O dokonaniu poprawek Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Nie uzupełnienie na wezwanie Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń w wyznaczonym terminie spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.
4. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny – cena 100%.

W kryterium „cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100\text{pkt} \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

- Cena oferty winna być określona w walucie PLN, uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT), zaokrąglona do pełnych groszy - dwa miejsca po przecinku.
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana nie podlegająca odrzuceniu oferta, która uzyska najwyższą wartość punktową, wynikającą z kryteriów oceny ofert - opis w pkt 4.
- Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.
- Wykonawca określi cenę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.
- Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostaną w Umowie.

9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty za pośrednictwem platformy zakupowej.

10. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

Wszelka korespondencja związana z niniejszym postępowaniem prowadzona będzie poprzez platformę zakupową.

Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami, upoważnia się:

Pana **Jolanta Cykwas**

tel. 68/479 46 22

e-mail: j.cykwas@zwikzary.pl

11. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez wskazania przyczyny. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców:

- którym wysłał zaproszenie do złożenia oferty;

- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,
oraz zamieści na platformie zakupowej.

12. ZAŁĄCZNIKI

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
2. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 2,
3. Wykaz usług – załącznik nr 3,
4. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – załącznik nr 4,
5. Projekt umowy – załącznik nr 5.

Żary, dnia 11.04.2025 r.

PREZES ZARZĄDU

Marek Goraj