

Koronowo, dnia 29 kwiecień 2025 r.

IR-I.7013.22.2.2025

Zapytanie ofertowe

Zamówienie o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych

I. Gmina Koronowo zwraca się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie pn.
„Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego, obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Koronowo”

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Rodzaj postępowania: Usługa.

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych co najmniej raz na rok polegających na sprawdzeniu:

- elementów wyposażenia placów zabaw i stref fitness, sporządzenie protokołów z tych kontroli wraz z założeniem książki obiektu budowlanego dla każdego placu zabaw.

Obiekty budowlane podlegające okresowej kontroli stanu technicznego zgodnie z art. 62 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 z dnia 10.03.2023 r.)

1. Przeglądy 1 roczne dotyczą placów zabaw:

1) Koronowo:

- a) ul. Pomianowskiego (plac zabaw, strefa street workout, skatepark, strefa fitness);
- b) ul. Różanna (plac zabaw, strefa fitness);
- c) ul. Witosa (plac zabaw);
- d) ul. Bydgoska (plac zabaw, strefa fitness, strefa rekreacji);

2) Bieskowo dz.314/23 (plac zabaw, strefa fitness);

3) Dziedzinek dz. 6/1 (plac zabaw, strefa fitness, wiata zadaszona);

4) Glinki dz. 30/3, 30/5 (plac zabaw, strefa fitness, strefa street workout, teren rekreacyjny);

5) Gogolin dz. 52/2, 57 (plac zabaw);

6) Gogolinek dz. 105/1 (plac zabaw, boisko sportowe);

7) Gościeradz dz. 39/2 (plac zabaw, boiska sportowe);

8) Huta dz. 145/2 (plac zabaw);

9) Krąpiewo dz. 67 (plac zabaw, strefa fitness);

10) Lucim dz. 116, 115/2 (plac zabaw, strefa fitness);

- 11) Łąsko Małe dz. 31/16 (plac zabaw);
- 12) Łąsko Wielkie dz. 180/1 (plac zabaw);
- 13) Mąkowarsko dz. 517 (plac zabaw, strefa fitness);
- 14) Mąkowarsko dz. 536/109 (plac zabaw);
- 15) Morzewiec dz. 62/7 (plac zabaw, strefa fitness);
- 16) Nowy Dwór dz. 8/5 (plac zabaw, strefa fitness);
- 17) Nowy Jasiniec dz. 93, 94 (plac zabaw, strefa fitness);
- 18) Okole dz. 66/5 (plac zabaw);
- 19) Osiek dz. 101 (teren rekreacyjny);
- 20) Popielewo dz. 44/2 (plac zabaw, strefa fitness);
- 21) Stary Dwór dz. 277/4 (strefa fitness);
- 22) Stary Jasiniec dz. 48 (plac zabaw, wiata zadaszona);
- 23) Stopka dz. 96/43 (plac zabaw);
- 24) Tryszczyn dz. 288/4 (plac zabaw, strefa fitness, wiata zadaszona);
- 25) Wierzchucin Królewski dz. 112 (plac zabaw);
- 26) Więżowno dz. 116 (strefa fitness, teren rekreacyjny);
- 27) Wiskitno dz. 78 (plac zabaw, strefa fitness);
- 28) Wiskitno dz. 57/19 (plac zabaw);
- 29) Witoldowo dz. 106/2 (plac zabaw, strefa fitness);
- 30) Wtelno dz. 256 (plac zabaw, strefa fitness, strefa street workout);

2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3 miesiące od dnia podpisania umowy.

IV. GWARANCJA

Zamawiający informuje, że kilka placów zabaw jest w okresie objętym gwarancją.

V. W CENIE OFERTOWEJ NALEŻY RÓŻNIEŻ ZAWRZEĆ:

1. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna oraz nie może ulec zmianie na okres ważności oferty i czas trwania zlecenia.

Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- a) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony;
- b) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia;
- c) cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT dla całości zamówieni;
- d) podatek VAT naliczony według obowiązujących przepisów;
- e) pozostałe koszty, niezbędne do poniesienia w celu kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Podstawą wystawienia faktury będzie przekazanie protokołów z przeprowadzonych kontroli stanu technicznego obiektów wraz z książkami obiektów podpisany przez Wykonawców. Zapłata za wykonane przeglądy nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

- 1). W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający określony warunek tj. posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń umożliwiające przeprowadzenie wymaganych przeglądów zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób ważny i zgodny z prawem.
- 2). W celu wykonania spełnienia warunku Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 2 oraz kopię uprawnień osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy w ofercie i kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy,

VII. Kryterium oceny ofert: cena 100%

Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- f) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony;
- g) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia;
- h) ryczałtową formę wynagrodzenia, a więc i jego ryzyko;
- i) cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT dla całości zamówienia.

VIII. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści zapytania ofertowego, na podstawie którego dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym, np. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji umowy zawartej z wykonawcą przez Zamawiającego;
- 2) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wypełnienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności:
 - a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację usługi,
 - b) klęski żywiołowe,

- c) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zawartej z wykonawcą,
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy,
 - e) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmian przepisów prawa;
- 3) zmiany nazwy oraz formy prawnej stron – w zakresie dostosowania postanowień umowy do tych zmian.

IX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

X. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XI. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

XII. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów przygotowania ofert.

Ofertę należy złożyć do dnia 06.05.2025 r. do godz. 9:00 wyłącznie poprzez platformę zakupową OpenNexus. Oferty złożone poza platformą nie będą rozpatrywane.

XIII. Oferta musi zawierać niżej wymienione dokumenty:

- 1). Formularz ofertowy – **załącznik nr 1;**
- 2). Wykaz osób – **załącznik nr 2,** wraz z kopią uprawnień i kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 3). Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3.**
- 4). Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – **załącznik nr 4.**

XIV. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami:

- 1. W niniejszym zapytaniu ofertowym komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy [www.platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo) pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo> za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
- 2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
 - 1) w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia: Aleksandra Kisły e-mail: aleksandra.kisly@um.koronowo.pl tel. 52 3826 452

- 2) w zakresie dotyczącym zagadnień proceduralnych: Paulina Tomaszewska, e-mail: paulina.tomaszewska@um.koronowo.pl, tel. 52 3826 451.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo>

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. Wykaz osób – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3,
4. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 4,
5. Projekt umowy – załącznik nr 5,
6. Ochrona danych osobowych RODO – załącznik nr 6.