

UMOWA nr RG.2710.20.2025 - wzór

zawarta w dniu2025 r. w Zambrowie, pomiędzy:

Gminą Zambrów z siedzibą: ul. Fabryczna 8B, 18-300 Zambrów, NIP 7231547297, REGON 450670309 reprezentowaną przez: **Jarosława Kos – Wójta Gminy Zambrów** przy kontrasygnacie Skarbnika
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą
NIP, REGON..... reprezentowanym przez
..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - **Zadanie 1** - „Remont nawierzchni drogi gminnej na dz. nr 445/1 i 446/1 w m. Nagórki Jabłoń, Gmina Zambrów ”,
 - **Zadanie 2** - „Remont nawierzchni drogi gminnej na dz. nr 445/2 i 482/8 w m. Nagórki Jabłoń, Gmina Zambrów ”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają następujące załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysami ofertowymi.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy.
4. Przekazanie przez Wykonawcę osobie trzeciej, wykonania przedmiotu umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Do odbioru technicznego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić komplet dokumentów zebranych w toku realizacji zamówienia, a niezbędnych do jego prawidłowego wykonania tj. w szczególności kopie certyfikatów technicznych na zastosowane przy robotach materiały, dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz świadectwa jakości.

§2

Termin zakończenia obowiązywania umowy: **29.08.2025 r.**

§3

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację w/w zamówienia ustala się na :
Cena netto :
podatek VAT:

cena brutto :
słownie:

w tym:

- **Zadanie 1** - „Remont nawierzchni drogi gminnej na dz. nr 445/1 i 446/1 w m. Nagórki Jabłoń, Gmina Zambrów”:

Cena netto :
podatek VAT:
cena brutto :
słownie:

- **Zadanie 2** - „Remont nawierzchni drogi gminnej na dz. nr 445/2 i 482/8 w m. Nagórki Jabłoń, Gmina Zambrów”.

Cena netto :
podatek VAT:
cena brutto :
słownie:

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
3. Ostateczna wartość wynagrodzenia kosztorysowego za wykonanie w/w zadań ustalona zostanie po ich zrealizowaniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
5. Cena robót nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
6. Zamawiający udziela **36 miesięcznej gwarancji** na roboty objęte zamówieniem.
7. Płatności będą dokonywane w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury na konto nr

§4

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, usterek w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od otrzymania pisemnej reklamacji.
2. Zamawiający po upływie wskazanego terminu może usunąć wady na koszt Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień opóźnienia.

- 2) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.
3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6

1. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 14 dni od podpisania umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie przez Zamawiającego do rozpoczęcia prac.
 - 2) nastąpi rozwiązanie firmy, ogłoszenie upadłości, likwidacja.
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru prac lub potwierdzenia wykonania robót.
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu płatności określonego w § 3 ust.5.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu udokumentowanych prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy z zastrzeżeniem § 5.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości, lub zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 i 2, uzasadniających odstąpienie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.

§7

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§8

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Kontrasygndata Skarbnika

.....