

PKM.4001.39.2025.PZ
Sygn. 302141

Gdańsk dnia 16.04.2025 r.

Strona internetowa
prowadzonego postępowania

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o sygnaturze zamówienia 53/BZP-U.510.51.2025/KW pod nazwą:
„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Hynka w Gdańsku ”

- zamówienie ID 1086627

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska jako Zamawiający na podstawie art. 284 ust 2 i 6 ustawy PZP, w związku z zapytaniem do treści SWZ przekazuje poniższe wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty przetargowej:

Pytanie nr 33

W przesłanej dokumentacji brakuje na rysunkach warsztatowych i w zestawieniach stężeń dachowych i ściennych.

Informacja o stężeniach znajduje się tylko na rzutach. prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź nr 33

Do niniejszego pisma załączamy uzupełniające rysunki konstrukcyjne numer : - Rys PT-K17A, PT-K28A, PT-K44A, PT- 65A, PT-K65B.

Pytanie nr 34

Czy wyposażenie budynku biurowego przedstawione w opisie technicznym wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź nr 34

W OPZ w zakresie rzeczowym zamówienia w punkcie 10 podano że zakres rzeczowy zamówienia realizowany przez Wykonawcę obejmuje :

**10) dostawa i montaż wyposażenia dostarczanego przez wykonawcę
zgodnie z przedmiarem robót .**

W związku z powyższym, Zamawiający potwierdza, że zakres rzeczowy zamówienia realizowany przez Wykonawcę obejmuje tylko wyposażenie podane w przedmiarze robót w pozycjach od numeru 174 do 184.



Pytanie nr 35

Jakie wyposażenie budynku w części magazynowej Magazynu zużytego sprzętu wchodzi w zakres zamówienia? Proszę o precyzyjną odpowiedź odwołując się do wyposażenia zawartego w opisie technicznym.

Odpowiedź nr 35

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 34

Pytanie nr 36

Czy panele fotowoltaiczne wchodzą w zakres niniejszego zamówienia?

Odpowiedź nr 36

Tak, dostawę, montaż i uruchomienie panele fotowoltaicznych należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Panele należy montować na rampie wyładowniczej.

W przedmiarze robót w pozycji 494 podano – instalacja PV zgodnie z PW 2x8,50 kWp komplet 1

Pytanie nr 37

Proszę o wskazanie lokalizacji paneli fotowoltaicznych, jeśli takie będą montowane na dachu. Na podstawie podanych obciążeń na połąć dachową od paneli fotowoltaicznych wynika, że są one planowane na wiacie zadaszenia nad kontenerami na odpady – czy tylko na tym obiekcie?

Odpowiedź nr 37

Tak, są montowane na połąciach wiaty nad kontenerami nad rampą wyładowniczą i tylko na tym obiekcie.

Pytanie nr 38

Wyposażenie tj. kontenery zamknięte/otwarte, pojemniki na odpady; przyczepki samochodowe (dotyczy rampy rozładunkowej wraz z zadaszeniem – wiatą)– proszę o potwierdzenie, że są poza zakresem zamówienia.

Odpowiedź nr 38

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 34

Pytanie nr 39

Na zestawieniu stolarki zapisano „W uzgodnieniu z Inwestorem ustalono mocowanie ram stolarki w miejscu istniejącej stolarki. Spowoduje to zmniejszenie kucia i tynkowania przy osadzaniu okien w szpaletach.” O jakiej istniejącej stolarce mowa?

Odpowiedź nr 39

Błąd w opisie. Na terenie działki nie ma żadnych zabudowań, a co za tym idzie niw występuje istniejąca stolarka okienna.



Pytanie nr 40

Proszę o podanie RAL konstrukcji stalowej obiektów, podana jest wyłącznie informacja na temat RAL dla słupów (np. RAL 7035), natomiast nie jest podany dla pozostałych elementów konstrukcji (rygle, płatwie, itd.).

Odpowiedź nr 40

Pozostałe elementy stalowe np. rygle, płatwie, malowane analogicznie jak słupy.

Pytanie nr 41

Według STWIORB – Pokrycia dachowe z blachy (...) należy stosować blachę ocynkowaną powlekaną o gr. rdzenia min. 0,5 mm; według rysunków 0,7 mm. Proszę o informację, jaką grubość blachy należy przyjąć. Ponadto w przywołanym STWIORB opisano blachę panelową łączoną na rąbek stojący i blachę stalową ocynkowaną powlekaną – proszę o wyjaśnienie jaką blachę należy zastosować na poszczególnych budynkach skoro na rysunkach wpisano blachę trapezową, a także podano wys. profilu T-55 (poza budynkiem biurowym, gdzie zaprojektowano papę i poza magazynem odpadów niebezpiecznych, gdzie zaprojektowano płytę warstwową).

Odpowiedź nr 41

Należy zastosować blachę w rodzajach przewidzianych na rysunkach – w specyfikacji jest błąd.

Pytanie nr 42

W nawiązaniu do rys. PT-A02.2 proszę o uszczegółowienie, które elementy konstrukcji stalowej należy malować farbą pęczniejącą ognioochronną do R240, czy są to tylko słupy (R240) co wynika z przywołanego rysunku? Czy należy rozumieć, że nieoznaczone na przywołanym rysunku słupy nie podlegają malowaniu?

Odpowiedź nr 42

W opisie jest zapis: „KONSTRUKCJĘ MAGAZYNU NALEŻY ZABEZPIECZYĆ FARBAMI PĘCZNIEJĄCYMI DO KLASY R120/240 (konstrukcja dachu R120, słupy do R240 zgodnie z częścią rysunkową)”. Część słupów nie zaznaczona w rysunku nie podlega malowaniu farbą pęczniejącą.

Pytanie nr 43

W nawiązaniu do rys. PT_A02.7 wskazano na detalu „A”, że rygiel należy malować farbą pęczniejącą ognioochronną do R120. Proszę o jednoznaczne wskazanie wszystkich elementów, które należy zabezpieczyć farbą pęczniejącą wraz z podaniem klasy odporności ogniowej, najlepiej na rysunkach konstrukcyjnych w celu uniknięcia błędów.

Odpowiedź nr 43

Całą konstrukcję stalową dachu należy zabezpieczyć do R120, i część słupów do R240 wskazanych na rys. PT-A02.2, analogicznie jak w pytaniu nr 42.



Pytanie nr 44

W nawiązaniu do powyższych pytań tj. 11 i 12 – jeśli nieoznaczone słupy na rys. PT-A02.2 nie będą podlegały malowaniu farbą ognioochronną, to czy można założyć, że rygle montowane do tych słupów również nie podlegają takiemu malowaniu?

Odpowiedź nr 44

Nie można tego założyć. Konstrukcja dachowa – cała – ma być zabezpieczona do R120.

Pytanie nr 45

Proszę o potwierdzenie, że płatwi w magazynie odpadów niebezpiecznych nie należy zabezpieczać farbą pięcniejącą.

Odpowiedź nr 45

Nie potwierdzamy, analogicznie jak odpowiedź na pytanie nr 44.

Pytanie nr 46

Proszę o potwierdzenie, że pokrycie dachowe magazynu odpadów niebezpiecznych i budynku biurowego powinno być wykonane w klasie Broof. Czy można rozumieć, że autor projektu miał na myśli Broof(t1)?

Odpowiedź nr 46

Potwierdzamy, pokrycie dachowe należy wykonać w klasie Broof(t1).

Pytanie nr 47

Proszę o informację, czy część konstrukcji stalowej wiaty opierającą się na ścianie budynku biurowego należy zabezpieczyć farbą pięcniejącą ognioochronną skoro ściana budynku zaprojektowana jest na klasę REI120?

Odpowiedź nr 47

Wiata nie jest traktowana jako budynek i nie wymaga zabezpieczenia farbą pięcniejącą ognioodporną.

Pytanie nr 48

W opisie technicznym „Projekt techniczny - wykonawczy-Architektura” zapisano, że ocieplenie stropu budynku biurowego z wełny mineralnej gr. min. 25 cm z warstwami spadkowymi z klinów z wełny 0,038 W/m²K; natomiast na rysunku PT-A03.7 opisano jako wełnę z papą 0,040 W/m²K. Proszę o informację, które rozwiązanie należy wyceniać.

Odpowiedź nr 48

Prosimy o przyjęcie wycenę na $\lambda=0,038$ W/m²·K.

Pytanie nr 49

Wg STWIORB dot. dachu należy zastosować rynny o gr. 0,55 mm, natomiast wg rysunków o gr. 0,7 mm – proszę o informację jaką grubość przyjąć?



Odpowiedź nr 49

Prosimy o przyjęcie grubości rynien według rysunków – grubość 0,7mm.

Pytanie nr 50

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o uzupełnienie dokumentacji o projekty i rysunki przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej występujących na terenie placu.

Odpowiedź nr 50

Na terenie placu budowy nie występują istniejące przyłącza.

W ramach zamówienia należy zrealizować nowe przyłącza : wodociągowe , kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej – zgodnie z dokumentacją – załącznik do OPZ : nr 9 ,10 , 11 i 12 .

Pytanie nr 51

Przyłącze pod jezdnią musi być wykonane w myśl decyzji ZDIZ bezwykopowo - nie można zatem wykonać kaskady zewnętrznej w studni Dist - bo nie ma zgody na rozbiórkę asfaltu - czy dopuszcza się zatem kaskadę wewnętrzną?

Odpowiedź nr 51

W dniu 15.04.2025 r. Jednostka Projektowa uzyskała drogą mailową stanowisko Gdańskich Wód w zakresie realizacji przyłącza kanalizacji deszczowej według załączonego do pisma profilu . Gdańskie Wody nie wyraziły zgody na montaż kaskady wewnętrznej, zaś wyrazili zgodę na całkowitą rezygnację z kaskady zewnętrznej, zgodnie z załączonym profilem Wykonawcy, który wygra postępowanie przetargowe w dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaże uzyskane uzgodnienie na profilu kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 52

Studnia D1 - nie może być studnią DN1000 ponieważ minimalna średnica studni potrzebna do postawienia maszyny do przewiertu to DN 1200, czy wyceniać 1200?

Odpowiedź nr 52

Tak , prosimy o wycenę robót studni do przewiertu zgodnie ze sztuką, tj. DN 1200.

Pytanie nr 53

Brakuje profili dla KD dot. wpustów, studni PCV - prośba o dosłanie.

Odpowiedź nr 53

Profile są na rysunkach instalacji sanitarnych – rysunek PT-IS06.

Pytanie nr 54

Przekazana opinia i projekt geotechniczny stwierdza grunt rodzimy i nasypowy reprezentują piaski próchniczne do głębokości 1,7 m p.p.t które należy usunąć, pytanie dlaczego w przedmiarze do usunięcia jest 80cm nasypu a nie 170 cm ? proszę o wyjaśnienie



Odpowiedź nr 54

Zgodnie z załączonymi badaniami geologicznymi, piaski próchniczne do głębokości 1,7m występują tylko w otworze nr 3.

Pozostałe otwory wiertnicze wskazują grunty do usunięcia na głębokościach odpowiednio: 0,3 ; 0,6; 0,6

Zatem do przedmiarów przyjęto średnią głębokość usunięcia nasypów .

Ponadto w bilansie robót ziemnych należy uwzględnić projektowane warstwy konstrukcyjne pod ciągi pieszo-jezdne.

Pytanie nr 55

Punkt V.3. SWZ jako zakres rzeczowy zamówienia wskazuje „10) dostawa i montaż wyposażenia dostarczanego przez Wykonawcę zgodnie z przedmiarem robót.”, natomiast w OPZ Zamawiający zaznacza, że przedmiar pełni rolę wyłącznie pomocniczą. Wykonawca prosi o doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz wskazanie podstawy wyceny zamówienia.

Odpowiedź nr 55

Potwierdzam, że w w OPZ w zakresie rzeczowym zamówienia w punkcie 10 podano że zakres rzeczowy zamówienia realizowany przez Wykonawcę obejmuje :

**10) dostawa i montaż wyposażenia dostarczanego przez wykonawcę
zgodnie z przedmiarem robót .**

W związku z powyższym, Zamawiający potwierdza, że zakres rzeczowy zamówienia realizowany przez Wykonawcę obejmuje tylko wyposażenie podane w przedmiarze robót w pozycjach od numeru 174 do 184.

Przedmiar robót jest pomocniczy dlatego Zamawiający w OPZ **jednoznacznie** określił zakres dostaw wyposażenia obciążający Wykonawcę – są to pozycje przedmiaru od nr 174 do 184.

Pytanie nr 56

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że zakres ww. inwestycji obejmuje dostawę kontenerów oraz pojemników na odpady

Odpowiedź nr 56

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 34 i nr 55

W związku z tym potwierdzamy , że dostawa kontenerów oraz pojemników na odpady będzie dostarczana jako wyposażenie w innym postępowaniu przetargowym w 2026 roku.

Pytanie nr 57

Zgodnie z dokumentacją Wykonawca ma zamontować wagi do 30t. W opisie projektant opisuje odbiór odpadów pojazdami do 40t. Wykonawca prosi o potwierdzenie, że wagi 30t są wystarczające.

Odpowiedź nr 57

Zgodnie z opisem projektowym należy zamontować wagi do 30 ton.
Cytujemy zapis projektowy

1.5. Wagi samochodowe

Zaprojektowano dwie wagi elektroniczne, zagłębione o niskim fundamencie o nośności do 30 ton o wymiarach 12x3m. Waga samochodowa wykonana z prefabrykowanych elementów, zlicowana z nawierzchnią i odprowadzeniem wód deszczowych do sieci kanalizacji deszczowej. Wagę wyposażać w elektroniczny terminal wagowy wraz z osprzętem elektrycznym, wymaga się cyfrowej transmisji danych. Podziałka użytkowa 20kg, platforma z betonu. Dokładność ważenia: III klasa handlowa OIML. Wagi wyposażone w port komunikacyjny, mierniki wagowe z pamięcią alibi. Od wag do budynku należy przeprowadzić przepust z rury AROT DVR 50 z pilotem.

Pytanie nr 58

Wykonawca prosi o załączenie wymagań jakie spełniać powinny szlabany, semafony, podłogi robocze oraz wagi. Obecnie wymagania są opisane wyłącznie w przedmiarze który nie jest dokumentem wiążącym.

Odpowiedź nr 58

Dane techniczne dotyczące wymagań zawarte są w projekcie architektury.

Dla podłóg roboczych w magazynie zużytego sprzętu dane techniczne zostały podane na stronie 10.

Dostawa wagi pomocniczej nie obciąża Wykonawcy robót – nie jest ona podana w zakresie wyposażenia dostarczanego przez Wykonawcę podanego w przedmiarze robót w pozycjach od numeru 174 do numeru 184.

Dla szlabanu i sygnalizatorów należy przyjąć wymagania zgodnie z poniższą cytowaną treścią projektową

1.8. Szlabany i sygnalizatory świetlne

Szlabany z wbudowaną centralą sterującą oraz sprężyną wyważającą. Obudowa z cynkowanej stali lakierowana w kolorze antracytu. Czas otarcia maksymalnie 5 sekund. Przeznaczony do pracy intensywnej, zasilaniem awaryjnym z akumulatorów mocowanych w obudowie szlabanu, ramie o długości 4m. Wymagane 2 sztuki.

W celu zredukowania ryzyka wyłamania szlabanu przez samochód osobowy w powodu nieuwagi, należy zastosować sygnalizatory świetlne włączane z poziomu biura budynku socjalnego i muszą być one kompatybilne ze stanem otwarcia/zamknięcia szlabanu. Wymagane dwa światła w kolorze zielonym i czerwonym. Semafor musi posiadać światła ledowe.

Pytanie nr 59

Poz. 175d.1.8.1 dotyczy dostawy monitorów, czy w zakresie jest również dostawa komputerów?

Odpowiedź nr 59

Dostawa komputerów nie obciąża Wykonawcy robót.

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 34 i nr 55

Pytanie nr 60

Na PZT zaznaczone są „przyczepki samochodowe”. Wykonawca prosi o potwierdzenie, że dostawa ww. przyczepki jest w obowiązku Wykonawcy

Odpowiedź nr 60

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 34 i nr 55

W związku z tym potwierdzamy, że przyczepki samochodowe będą dostarczane jako wyposażenie w innym postępowaniu przetargowym w 2026 roku.

Pytanie nr 61

Mając na uwadze jak najlepsze przygotowanie oferty, zwracam się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 14 maja 2025 r. (środa). Prośbę motywuję tym, że w związku z nadchodzącymi dniami ustawowo wolnymi od pracy związanymi z okresem świątecznym przypadającym na dni: 21 kwietnia 2025, 1 maja 2025 dzień wolny za 3 maja 2025 a także przypadającymi na ten czas tzw. długich weekendów i planowanymi urlopami pracowników – nie tylko oferentów, ale również firm podwykonawczych i dostawców materiałów, przygotowanie rzetelnej oferty byłoby utrudnione.

Odpowiedź nr 61

Z uwagi na wysoki priorytet wykonania robót budowlanych w ramach przedmiotu zamówienia, Zamawiający podtrzymuje określony termin składania ofert, to jest **23.04.2025 r. do godz. 12.00.**

Pytanie nr 62

Błąd na zestawieniu stolarki – DW5 oznaczone na rysunkach i w opisie technicznym jako EI60; na zestawieniu – brak wymaganej klasy EI. Proszę o wyjaśnienie jaką klasę przyjąć.

Odpowiedź nr 62

Należy przyjąć DW5 EI 160, (na rysunku klasa ściany REI 120)

Pytanie nr 63

Błąd w kosztorysie – podano okno EI30; w zestawieniu stolarki EI60. Proszę o wyjaśnienie, jaką klasę przyjąć.

Odpowiedź nr 63

Należy przyjąć okno Oz-1 EI 160 (na rysunku klasa ściany REI 120)



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Pytanie nr 64

W przekazanym przez Zamawiającego przedmiarze dot. Magazynu na odpady (1.7) w pozycji 1.7.6 Posadzki, nie zgadzają się podpozycje 165-173 z przekrojami 5 i 6 na rys. PT-A-02.5. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 64

Prosimy o przyjęcie warstw z przekrojów .

Część magazynu mniejsza posiada docieplenie posadzki w postaci styropianu (przekrój B-B), zaś część na ZSEiE oraz odpady niebezpieczne nie posiada docieplenia (przekrój A-A).

Załącznik do pisma :

Rysunki konstrukcyjne nr - Rys PT-K17A, PT-K28A, PT-K44A, PT -K65A , PT-K65B.
Profil przyłącza kanalizacji deszczowej .

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 16-04-2025