

Umowa nr – wzór

zawarta w dniu 2025 r. w Zambrowie pomiędzy:

Gminą Zambrów z siedzibą: ul. Fabryczna 8B, 18-300 Zambrów, NIP 7231547297, reprezentowaną przez: **Jarosława Kosa – Wójta Gminy Zambrów**, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

przy kontrasygnacie Skarbnika – Doroty Waszkiewicz

a

Panią/Panem..... prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą ,NIP ,REGON....., reprezentowaną przez: , zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego (znak sprawy: **RG.2710.18.2025**), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż ogrodzenia świetlic w Wiśniewie i Krajewie Białym.

2. Część I

- 1) Dostawa i montaż ogrodzenia świetlicy w Wiśniewie, działki nr 236/3 i 236/9 wraz z furtką i brama wjazdową w ilości ok. 88 mb.
- 2) Zakres zadania:
 - a) Obsługa geodezyjna (wytyczenie granic działki, oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza)
 - b) Rozbiórka istniejącego ogrodzenia
 - c) Wykonanie ogrodzenia w ilości ok 88 mb wraz z bramą i furtką zgodnie z załącznikiem graficznym. Panele o wymiarach 2500 x 1530 mm. Mocowane na 3 obejmy do słupka. Wymiary oczek: 50 x 200 mm. Panel wykonany z drutu o średnicy 5,0 mm (ocynk malowany proszkowo) płyta betonowa, łączniki przelotowe i narożne mocowane na łącznikach metalowych min. 20 cm. Wysokość słupków min. 230 cm o ile producent w systemie nie stanowi inaczej. Brama rozwierana –

jednoskrzydłowa lub dwuskrzydłowa (do ustalenia). Prześwit między słupkami $\geq 250,00$ cm. Furtka – 1 skrzydłowa, prześwit między słupkami – 90 cm. Wysokość bramy i furtki w systemie ~ 170 cm, uwzględniając prześwit między dolną ramą, a nawierzchnią drogi, utrzymując linię krawędzi górnej ogrodzenia z bramą i furtką. Wypełnienie w systemie. Wariant zamykania dwustronny, ręczny i mechaniczny – na klucz. Kolor RAL 6005 zielony.

- d) Zamawiający zaleca wizję w terenie ze względu na granicę działki z terenem podmokłym (ewentualna konieczność nawiezienia ziemi od strony południowo - wschodniej)
- e) Wycinka kolidujących drzew lub krzewów;

3. Część II

- 1) Dostawa i montaż ogrodzenia świetlicy wraz z furtką i 2 bramami wjazdowymi (w tym jedna z automatycznym systemem otwierania/zamykania) w miejscowości Krajewo Białe, działka nr 125 w ilości ok. 120 mb.
- 2) Zakres zadania:
 - a) Obsługa geodezyjna (wytyczenie granic działki, oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza)
 - b) Wykonanie ogrodzenia w ilości ok 120 mb wraz z 2 bramami (w tym jedna z automatycznym systemem otwierania/zamykania) i furtką zgodnie z załącznikiem graficznym. Panele o wymiarach 2500 x 1530 mm. Mocowane na 3 obejmy do słupka. Wymiary oczek: 50 x 200 mm. Panel wykonany z drutu o średnicy 5,0 mm (ocynk malowany proszkowo) płyta betonowa, łączniki przelotowe i narożne mocowane na łącznikach metalowych min. 20 cm. Wysokość słupków min. 230 cm o ile producent w systemie nie stanowi inaczej, na granicy wschodniej zgodnie z załącznikiem graficznym wysokość słupków min. 280 cm (ze względu na późniejsze podniesienie terenu). Brama rozwierana – dwuskrzydłowa. Prześwit między słupkami $\geq 505,00$ cm. Druga brama z automatycznym systemem otwierania/zamykania. Prześwit między słupkami $\geq 505,00$ cm. Furtka – 1 skrzydłowa, prześwit między słupkami – 90 cm. Wysokość bramy i furtki w systemie ~ 170 cm, uwzględniając prześwit między dolną ramą, a nawierzchnią

drogi, utrzymując linię krawędzi górnej ogrodzenia z bramą i furtką. Wypełnienie w systemie. Wariant zamykania dwustronny, ręczny i mechaniczny – na klucz. Kolor RAL 6005 zielony.

4. **Wartość wykonanych prac zostanie rozliczona powykonawczo na podstawie obmiaru faktycznie wykonanego ogrodzenia – dotyczy części I i II.**
5. Zamawiający wymaga udzielenia **36 - miesięcznego okresu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.**
6. Roboty wykonane będą z materiałów spełniających wymagane normy oraz posiadających odpowiednie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
7. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarcza Wykonawca.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami posiadającymi wymagane przepisami uprawnienia zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy.
9. Wykonawca może żądać podwyższenia umówionego wynagrodzenia, jeżeli w toku realizacji inwestycji zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w złożonej ofercie.
10. W przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, Wykonawca przed rozpoczęciem tych robót zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego co do rodzaju, zakresu i wartości tych robót.

§ 2

1. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do dnia **31.08.2025 r. dotyczy części I i II**
2. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbiorczym. Protokół powinien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w trakcie odbioru, Wykonawca usunie je w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Po upływie terminu Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 3

1. Wynagrodzenie wykonawcy:

1) Część I:

a) 1,00 mb ogrodzenia panelowego wynosi:

netto:zł

podatek% VATzł

brutto:zł

(słownie:)

b) 1,00 mb rozbiórki istniejącego ogrodzenia wynosi:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto.....zł

(słownie.....).

c) cena furtki wynosi:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto.....zł

(słownie.....).

d) Cena bramy wjazdowej:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto.....zł

(słownie.....)

e)Przewidywana	wartość	wynagrodzenia	Wykonawcy	wynosi
..... zł				

2) Część II:

a) 1,00 mb ogrodzenia panelowego wynosi:

netto:zł

podatek% VATzł

brutto:zł

(słownie:)

b) cena furtki wynosi:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto.....zł

(słownie.....).

c) cena bramy wjazdowej:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto zł

d) Cena bramy wjazdowej z automatycznym systemem otwierania/zamykania:

netto:zł

podatek% VAT zł

brutto zł

e)Przewidywana wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosi
.....zł

2. Faktyczna wartość wykonanych prac zostanie określona powykonawczo na podstawie obmiaru faktycznie wykonanego ogrodzenia.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci na rachunek bankowy Wykonawcy nr, po podpisaniu przez obie strony umowy bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) Dla części I:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.1) ppkt. e) umowy;

b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad, w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru, w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.1) ppkt. e) umowy,

c) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.1) ppkt. e) umowy.

2) Dla części II:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.2) ppkt. e) umowy;

- b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad, w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru, w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.2) ppkt. e) umowy,
 - c) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% j wartości brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.2) ppkt. e) umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto dla części I licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.1) ppkt. e) umowy i/lub dla części II licząc od kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt.2) ppkt. e) umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 pkt. 4.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.
 4. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 10 dni od podpisania umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie przez Zamawiającego do rozpoczęcia prac.
 - 2) nastąpi rozwiązanie firmy, ogłoszenie upadłości, likwidacja.
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu płatności określonego w § 3 ust. 3.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu udokumentowanych prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości, lub zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 i 2, uzasadniających odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.

§6

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§7

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika

.....