

---

# PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

92522000-6	Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych
45212354-2	Roboty budowlane w zakresie zamków

NAZWA INWESTYCJI: PRACE BUDOWLANO-KONSERWATORSKIE W OBRĘBIE WIEŻY  
WIĘZIENNEJ I MURU ZEWNĘTRZNEGO ZAMKU W SZTUMIE WRAZ  
Z PODPARCIEM W CELU USTABILIZOWANIA STATYKI OBIEKTU

ADRES INWESTYCJI: ul. Galla Anonima 16, 82-400 Sztum

NAZWA INWESTORA: Muzeum Zamkowe w Malborku

ADRES INWESTORA: ul. Starościńska 1 , 82-200 Malbork

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

aktualizacja kosztorysu: Patrycja Głuszko

DATA OPRACOWANIA: 21.01.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

21.01.2025

Data zatwierdzenia



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		<b>Prace konserwatorskie</b>			
1 d.1	TZKNC N-K/VI 1/1-d	Wstępne odczyszczenie powierzchni	m2		
		240 + 23 + 415 + 80	m2	758,000	
				RAZEM	758,000
2 d.1	KNR 4-01 0349-06	Rozebranie ścian z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej demontaż luźnych kamieni	m3		
		7	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
3 d.1	TZKNC N-K/VI 1/13-a	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia i cegły metodą chemiczną	m2		
		(240 + 23 + 415 + 80) * 20%	m2	151,600	
				RAZEM	151,600
4 d.1	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie strukturalne powierzchni cegły oraz oryginalnej spoiny. analogia R=0,01	dm2		
		(240 + 23 + 415 + 80) * 100 * 30%	dm2	22 740,000	
				RAZEM	22 740,000
5 d.1	Kalkulacja własna	Oczyszczenie elewacji metodą strumieniowo-ścierną wraz z redukcją soli- prace wykonywać pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki	m2		
		240 + 23 + 415 + 80	m2	758,00	
				RAZEM	758,00
6 d.1	KNR 19-01 0317-06	Naprawa powierzchni murów z kamienia z wykuciem o gł. do 30 cm i pow. ponad 0,35 m2	msc		
		600	msc	600,000	
				RAZEM	600,000
7 d.1	KNR 19-01 0315-01	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - 1 cegła	msc		
		500	msc	500,000	
				RAZEM	500,000
8 d.1	TZKNC N-K/VI 2/5-a	Zastrzyki wgłębne	dm2		
		1000	dm2	1 000,000	
				RAZEM	1 000,000
9 d.1	Kalkulacja własna	Spoinowanie murów w partiach poziomych, narażonych na stały kontakt z wodą opadową.	m2		
		23 + 80	m2	103,000	
				RAZEM	103,000
10 d.1	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa pulpitów	dm2		
		(23 + 80) * 100	dm2	10 300,000	
				RAZEM	10 300,000
11 d.1	KNR 19-01 0326-14	Spoinowanie murów z kamienia łamanego i cegły	m2		
		(240 + 415) * 70%	m2	458,500	
				RAZEM	458,500
12 d.1	TZKNCBK IV - 486 analogia	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian na głębokość 7 cm na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg. System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	m		
		350	m	350,000	
				RAZEM	350,000
13 d.1	KNR AT-05 1651a-04	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m o wys. do 25 m	m2		
		655	m2	655,000	
				RAZEM	655,000
14 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12)			

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Przypora gruntowa</b>			
15 d.2	KNR 19-01 0107-02	Zdjęcie warstwy ziemi roślinnej z darnią	m2		
		59 * 4	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
16 d.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		236	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
17 d.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		236	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
18 d.2	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 30	m2		
		236	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
19 d.2	KNR 4-01 0105-02	Ręczne formowanie nasypu z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		245	m3	245,000	
				RAZEM	<b>245,000</b>
20 d.2	KNR 4-01 0108-05	Transport żwiru samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m3		
		245	m3	245,000	
				RAZEM	<b>245,000</b>
21 d.2	KNR 4-01 0108-08	Transport żwiru samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 20	m3		
		245	m3	245,000	
				RAZEM	<b>245,000</b>
22 d.2	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2		
		236	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
23 d.2	KNR 2-01 0510-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej	m2		
		236	m2	236,000	
				RAZEM	<b>236,000</b>
24 d.2	KNR AT-27 0508-01	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - włóknina ochronna Krotność = 2	m2		
		140	m2	140,000	
				RAZEM	<b>140,000</b>
25 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii kubełkowej	m2		
		120	m2	120,000	
				RAZEM	<b>120,000</b>
<b>3</b>		<b>Zadaszenie</b>			
26 d.3	TZKNBK V - 245	Rusztowanie zewnętrzne drewniane dwurzędowe - wysokość zarusztowanej ściany do 10 m	m2		
		1,9 * 3,13	m2	5,947	
				RAZEM	<b>5,947</b>
27 d.3	TZKNBK V - 012	Konstrukcja płatwiowo-kleszczowa z krawędziaków oraz bali wymiarowych jedno-, dwu- i wielospadowych wraz z płatwami i krokwiami pod pokrycie papą o rozpiętości ponad 12 m	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	<b>40,000</b>
28 d.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		40	m2	40,000	
				RAZEM	<b>40,000</b>
29 d.3	KNR 2-02 0501-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	<b>40,000</b>
<b>4</b>		<b>Prace pomocnicze</b>			
30 d.4	TZKNC N-K/I t.01-i.03	Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej	obie kt		
		1	obie kt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
31 d.4	Kalkulacja indywidualna	Badania technologiczne właściwości materiałów i stanu zachowania(zasolenie i zawilgocenie)	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 Prace konserwatorskie		3
2 Przypora gruntowa		4
3 Zadaszenie		4
4 Prace pomocnicze		5
Spis treści		6