

UMOWA NR RZ.272.9.2025

zawarta w dniu _____.2025 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Jerzego Łuźniaka
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Agaty Skowrońskiej

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:
.....
dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania klasycznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 i następną Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych w Jeleniej Górze**.
2. Prognozowana masa odpadów komunalnych wytworzona przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, w okresie realizacji zamówienia wynosi: 5 312 Mg.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie systematycznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracowników i mieszkańców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa, w szczególności:
 - 1) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.);
 - 2) Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.);
 - 3) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.);
 - 4) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
 - 5) Ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1289 z późn. zm.);
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906);
 - 7) Uchwałą nr 276.XXVI.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 grudnia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Jeleniej Góry (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 6990) zmieniona uchwałą nr 588.LXII.2023 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 7 lutego 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2023 r. poz. 1215);
 - 8) Uchwałą nr 274.XXVI.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 08.12.2020 r. w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Doln. 2020.poz 6988), zmienioną Uchwałą nr 315.XXXII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2021 r. poz. 1597);
 - 9) Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2016-2022 wraz z aktualizacją;
 - 10) Innymi, nie wymienionymi wyżej, przepisami szczegółowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług objętych umową zgodnie z przyjętą technologią, przyjętym harmonogramem, wskazaniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty, według następującego pierwszeństwa:
 - 1) oferta Wykonawcy - Załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 2) SWZ wraz z załącznikami;
 - 3) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (*jeżeli wystąpią*).

§ 2.

Termin wykonywania przedmiotu umowy ustala się na okres 12-tu miesięcy, tj. **od dnia 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.**

§ 3.

1. Ustalona, w oparciu o ofertę, **maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:** PLN brutto (słownie złotych:) w tym obowiązujący podatek VAT%.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie miesięczne za wykonane usługi objęte niniejszą umową ustalone będzie zgodnie z cenami jednostkowymi osobno za odbiór i zagospodarowanie określonymi w ofercie tj.
 - 1) $C_{j\text{oz}}$ – PLN za 1 Mg
 - 2) $C_{j\text{zz}}$ – PLN za 1 Mg
 - 3) $C_{j\text{os}}$ – PLN za 1 Mg
 - 4) $C_{j\text{zs}}$ – PLN za 1 Mg
 - 5) $C_{j\text{ob}}$ – PLN za 1 Mg
 - 6) $C_{j\text{zb}}$ – PLN za 1 MgPodane ceny jednostkowe zawierają należny podatek VAT%
3. Gwarantowana przez Zamawiającego kwota na rzecz Wykonawcy wynosi 50% wartości umowy, o której mowa w ust. 1.
4. Podstawą do określenia miesięcznego wynagrodzenia (W_m) będą dane ze sprawozdania, o którym mowa w ust. 8 wskazujące faktyczne ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów (Z, S, B) przemnożone przez ceny jednostkowe określone w ust. 2.
5. Wynagrodzenie miesięczne stanowić będzie suma iloczynów wyliczana wg poniższego wzoru:
$$W_m = [(C_{j\text{oz}} \times Z) + (C_{j\text{zz}} \times Z)] + [(C_{j\text{os}} \times S) + (C_{j\text{zs}} \times S)] + [(C_{j\text{ob}} \times B) + (C_{j\text{zb}} \times B)]$$
Z- masa niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości w miesiącu, którego rozliczenie dotyczy, wyrażona w Mg,
S- masa segregowanych odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości w miesiącu, którego rozliczenie dotyczy, wyrażona w Mg,
B- masa bioodpadów odebranych z nieruchomości w miesiącu, którego rozliczenie dotyczy, wyrażona w Mg.
6. Kwoty określone w ust. 2 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
7. Wykonawca zobowiązuje się wystawiać faktury zgodnie z art. 6f ust. 3 oraz 4 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) tj. **faktury muszą zawierać pozycje wyodrębnionych cen odbierania oraz zagospodarowania odpadów komunalnych.**
8. Rozliczenie umowy będzie dokonywane na podstawie miesięcznej faktury. Podstawą wystawienia faktury jest przekazanie Zamawiającemu miesięcznego sprawozdania zawierającego:
 - 1) informację o ilości poszczególnych frakcji odebranych odpadów komunalnych [Mg];
 - 2) informację o ilości poszczególnych frakcji zagospodarowanych odpadów komunalnych [Mg] wraz ze sposobem oraz miejscem ich zagospodarowania;
 - 3) informację o liczbie nieruchomości, od których zostały odebrane odpady komunalne;
 - 4) listę nieruchomości, na których stwierdzono niezgodności wymienione w punkcie pkt 11 ppkt 1 Tomu III SWZ. W przypadku braku niezgodności, należy wpisać „0”;oraz załączników:
 - 5) zbiorcze zestawienie z wagi odbiorcy odpadu z wyraźnym wskazaniem, że odpad pochodzi z terenu Miasta Jelenia Góra – od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych lub kopie Kart Przekazania Odpadów Komunalnych (płyta CD),
 - 6) wydruki zapisów GPS w formie elektronicznej (płyta CD).
 - 7) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca przedłoży dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Przez dowody rozumie się potwierdzenie przelewu (np. wyciąg bankowy) wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o zapłaceniu mu wszelkich należności.
W przypadku nie zatrudnienia podwykonawców Wykonawca załączy oświadczenie potwierdzające ten fakt.
9. Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie przedmiotu umowy, wraz ze sprawozdaniem, o którym mowa w ust. 8.
10. Dane do faktury:
 - 1) nabywca: Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
 - 2) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
11. Zamawiający oświadcza, że płatność odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
12. Należność za wykonany przedmiot zamówienia będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze (rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów).

13. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
14. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
16. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej w treści faktury.

§ 4.

1. Koordynatorem ze strony Wykonawcy do zarządzania procesem realizacji niniejszego zamówienia jest Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:
2. Koordynatorem ze strony Zamawiającego do zarządzania procesem realizacji niniejszego zamówienia jest Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:

§ 5.

1. Maksymalne nominalne zobowiązanie Zamawiającego (zwane dalej wynagrodzeniem), o którym mowa w § 3 ust. 1 będzie stałe przez okres 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi co najmniej 10%.
5. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi na podstawie odpowiedniego wskaźnika cen towarów i usług opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na wniosek Strony o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 10%, jednakże maksymalnie do 5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 z uwzględnieniem zasad wynikających z ust. 11.
8. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.
9. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia o dokonanie zmiany wynagrodzenia po upływie okresu, o którym mowa w ust. 6.
10. Każda kolejna waloryzacja może być dokonywana po upływie 6 miesięcy od dnia poprzedniej waloryzacji. Zmiana kosztów mająca być podstawą kolejnej waloryzacji będzie obliczana względem kosztów wskazanych we wniosku będącym podstawą poprzedniej waloryzacji.
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, Strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.
12. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 u.p.z.p. do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 m-cy.

§ 6.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców przedstawił Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian wraz z dokumentami poświadczającymi stosowne uprawnienia podwykonawców do wykonywania powierzonych im czynności. Zapis niniejszy dotyczy także dalszego podwykonawcy. Umowy te, należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty ich zawarcia.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo musi mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy od terminu określonego w § 3 ust. 9 umowy.

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną w pełnym zakresie.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług w kontekście zapisów SWZ oraz realizacji zamówienia pojazdami o walorach wskazanych w ofercie.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
3. Protokoły, o których mowa powyżej, obok miesięcznych sprawozdań, o których mowa w § 3 ust. 8 umowy stanowiąc będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonywania prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach niniejszego zamówienia czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy na zasadach art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) – zgodnie z zapisem pkt 12 ppkt 1) Tomu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”.
 - 1) Wykonawca – w terminie do 10 dni licząc od daty rozpoczęcia świadczenia usługi – zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 12 ppkt 1) Tomu III SWZ, zawierające w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które są wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w pkt 12 ppkt 1) Tomu III SWZ, Zamawiający może żądać:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

§ 8.

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 9.

Strony ustalają następujące warunki naliczania kar umownych:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu odbioru odpadów komunalnych (dla każdej frakcji odbieranych odpadów komunalnych objętych przedmiotem zamówienia) w stosunku do terminu ustalonego w harmonogramie odbioru – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 50,00 PLN za każdy punkt odbioru odpadów i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
 - 3) za każdy przypadek braku realizacji zgłoszenia/reklamacji w terminach wskazanych w umowie lub Tomie III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 50,00 PLN za zgłoszenie /reklamację i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
 - 4) za każdy przypadek braku potwierdzenia wykonania reklamacji/zgłoszenia w terminach wskazanych w umowie lub Tomie III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 20,00 PLN za zgłoszenie /reklamację i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
 - 5) za każdy przypadek nieuprzątnięcia miejsca załadunku odpadów – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 50,00 PLN za nieuprzątnięte miejsce załadunku i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
 - 6) za każdy przypadek braku zachowania właściwego stanu technicznego oraz sanitarnego pojazdów używanych do realizacji zamówienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – w wysokości 100,00 PLN za każdy ujawniony przypadek;
 - 7) za każdy przypadek wykonywania zamówienia pojazdami nie spełniającymi funkcji dodatkowych (pojazdy wielokomorowe) zadeklarowanych w ofercie – w wysokości 500,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek;
 - 8) za każdy przypadek wystąpienia przerwy w transmisji danych GPS z pojazdów Wykonawcy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, trwającej dłużej niż 1 dzień roboczy - w wysokości 2 000,00 PLN za każdy dzień przerwy (w odniesieniu do każdego z pojazdów z osobna);
 - 9) w przypadku otwarcia odwłoka poza bazą magazynową i instalacją komunalną – w wysokości 5 000,00 PLN za każdy przypadek;

- 10) za każdy przypadek niezłożenia wymaganych umową wykazów, zestawień, dokumentów i innych informacji w wyznaczonym terminie – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 100,00 PLN i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku, dla każdego dokumentu osobno;
- 11) za każdy przypadek nieprzedłożenia w terminie wskazanym w umowie lub Tomie III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” harmonogramu lub jego zmiany – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 100,00 PLN i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
- 12) za każdy przypadek nieumieszczenia harmonogramu lub jego zmiany na stronie internetowej Wykonawcy – w wysokości stanowiącej wartość iloczynu kwoty 100,00 PLN i liczby rozpoczętych dni zwłoki w wykonaniu tego obowiązku;
- 13) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
- 14) z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień następujący po terminie o którym mowa w § 6 ust.3 umowy;
 - b) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
 - c) nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/oświadczeń o których mowa w § 7 ust. 4 odpowiednio pkt 1) i pkt 2) dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń;
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna przekroczy 20% maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 3 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 3 ust. 1 umowy.

§ 10.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1 na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 u.p.z.p.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia, w przypadku:
 - a) zmiany stawek opłat za przyjęcie odpadów w instalacji / instalacji komunalnej pod warunkiem przekroczenia stawki za zagospodarowanie odpadów o co najmniej 5% w stosunku do stawek przyjętych w ofercie;
 - b) przekroczenia ilości odbioru planowanych odpadów, odpowiednio dla frakcji;
 - c) przyznania Zamawiającemu prawa do powierzenia czynności składających się na przedmiot zamówienia własnym jednostkom organizacyjnym lub spółce komunalnej w drodze bezprzetargowej, będącego wynikiem uchylecia lub zmiany przepisów art. 6d ust.1 ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.);
 - d) konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia;
 - e) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy;
 - f) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 340 z późn. zm.);

- g) zaistnienie nadzwyczajnych sytuacji będących wynikiem konfliktu zbrojnego w Ukrainie pod warunkiem, że czynnik na jaki powołuje się strona ma rzeczywisty wpływ na proces realizacji zamówienia.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt 1.1. ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
- 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust.1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 u.p.z.p.
- 1.3 dotyczy zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
- 1) w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
 - 2) w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonego/ustalanej na podstawie art. 2 ust.3 – 5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wynagrodzenie netto i brutto może ulec zmianie;
 - 3) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - 4) zmiany, o których mowa w pkt 1.3 ppkt od 1) – 3) mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni o powzięciu informacji również w przypadkach określonych w ust. 3 i 4.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 2) wystąpi powtarzająca się - więcej niż 20 przypadków, zwłoka w usuwaniu wskazanych wad przedmiotu zamówienia (realizacja reklamacji);
 - 3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, Tomem III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia lub wskazaniami Zamawiającego;
 - 4) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
 - 5) zajdą okoliczności określone w § 9 ust. 4 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i odebranej części przedmiotu umowy.

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Terminy i warunki zwrotu zabezpieczenia zostały określone w Tomie I SWZ.

§ 13.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§ 14.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów § 13 umowy.

§ 15.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – w formie papierowej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: