

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie nadzoru inwestorskiego wraz z kontrolą rozliczenia robót w okresie realizacji robót na zadaniu pn.: „Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 218 na odcinku od km 39+650 do km 44+650 na odcinku Wejherowo-Piaśnica”

2. Opis czynności

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej oraz spełniające następujące warunki:

Lp.	Funkcja	Minimalne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie	
		uprawnienia	doświadczenie
1	2	3	4
	Inspektor nadzoru inwestorskiego –branża drogowa	Posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub równoważne	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego kierownika budowy lub kierownika robót branży drogowej na min. 1 zadaniu, polegającym na: budowie lub przebudowie, lub modernizacji, lub remoncie drogi klasy min. "Z" o dł. odcinka min. 5 km

Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia inspektorów nadzoru również w innych branżach, jeżeli wystąpi taka konieczność (np. w związku z zaleceniem nadzoru budowlanego, itp.). Nie będzie miało to wpływu na całkowite wynagrodzenie Wykonawcy.

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, obejmują wykonanie prac związanych z modernizacją/remontem drogi, z uwagi na jej zły stan techniczny.

W zakres prac związanych z przebudową drogi wchodzi:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty bitumiczne,
- wykonanie podbudów,
- roboty brukarskie,

- wzmocnienie nawierzchni,
- roboty wykończeniowe,

Dokumentacja przetargowa na roboty budowlane dostępna na platformie zakupowej

Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1065368> – zakładka

Postępowania

(ID: 1065368, numer postępowania: 6/WZP/2025/PN/WUDiM)

Umowny termin realizacji robót budowlanych:

data podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem.

Wycena winna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego z uwzględnieniem udziału w odbiorach w trakcie realizacji robót oraz w odbiorze końcowym zadania.

3. Obowiązki nadzoru inwestorskiego

1. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do:

1.1 Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.

1.2 Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.

1.3 Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.

1.4 Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.5 Zaopiniowania Programu Zapewnienia Jakości, Projektów Technologii i Organizacji Robót oraz Planu BIOZ przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych.

1.6 Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.

1.7 Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.

1.8 Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także

zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.

1.9 Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.

1.10 Sprawdzania zgodności rozliczania prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą.

1.11 Oceny i weryfikacji propozycji oraz potwierdzenia zasadności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym. Inspektor nadzoru nie jest umocowany do zatwierdzania robót dodatkowych i zamiennych do ww. zadania.

1.12 Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

1.13 Kontrolowania robót co najmniej 3 razy w tygodniu w okresie realizacji zadania, na każde wezwanie Zamawiającego bądź wykonawcy robót oraz każdorazowo w trakcie całego procesu układania masy.

1.14 Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.

1.15 Zlecenia Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.

1.16 Doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.

1.17 Udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej.

1.18 Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.

1.19 Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.

1.20 Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.

1.21 Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.

1.22 Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.

1.23 Wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzania wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu.

1.24 Kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.

1.25 Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych.

1.26 Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.

1.27 Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.

1.28 Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.

1.29 Identyfikacji ewentualnych wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej oraz interpretacji ich wpływu na wykonanie robót budowlanych, a następnie przedstawienia wniosków Zamawiającemu wraz z propozycją zmian, gdzie według jego opinii i zawodowego doświadczenia jest to potrzebne lub właściwe.

1.30 Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.

1.31 Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.

1.32 Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.

1.33 Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.

1.34 Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.

1.35 Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.

1.36 Bycia obecnym przy każdorazowym układaniu masy.

1.37 Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.

1.38 Składania Zamawiającemu co tygodniowych raportów o stanie zaawansowania robót oraz występujących trudnościach w realizacji umowy na wykonanie zadania, w terminie do 5 –go dnia tygodnia za tydzień poprzedni w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym.

1.39 Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.

2. Zamawiający ma prawo zgłaszać swoje uwagi i zastrzeżenia do przebiegu realizowanych usług, Wykonawca powinien zająć konkretne stanowisko w tych sprawach oraz podjąć odpowiednie działania i poinformować o swoim stanowisku Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

4. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego objęcie go ubezpieczeniem.