

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT WARTOWNI STRAŻNIKÓW PRZY BRAMIE GŁÓWNEJ MUZEUM ZAMKOWEGO W MALBORKU  
ADRES INWESTYCJI : 82-200 MALBORK, UL. STAROŚCIŃSKA 1, 220901\_1.0011.154/2, DZ. NR 154/2, OBR. GEOD. 0011, J. EWID. G27 MALBORK  
INWESTOR : Muzeum Zamkowe w Malborku  
ADRES INWESTORA : 82-200 Malbork, ul. Starościńska 1  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Michał Jabłoński  
Mariusz Winnicki upr. bud. nr POM/0284/WOKb/22- aktualizacja  
DATA OPRACOWANIA : 11.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>REMONT WARTOWNI STRAŻNIKÓW PRZY BRAMIE GŁÓWNEJ MUZEUM ZAMKOWEGO W MALBORKU</b>			
<b>1.1</b>		<b>STRAŻNICA</b>			
<b>1.1.1</b>		<b>Prace przygotowawcze</b>			
1	TZKNC N-K/I d.1. t.01-e.01 1.1	Zapoznanie się z obiektem prostym o wielkości do 50 m2 - wstępne oględziny	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	TZKNC N-K/I d.1. t.01-e.04 1.1	Wstępne prace organizacyjne, dozór nad budową rusztowań i zabezpieczeń, zaplanowanie materiałów (wyliczenia i wykazy) dla obiektu prostego o wielkości do 50 m2	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	TZKNCB II - d.1. 06 1.1 analogia	Przycięcie gałęzi drzewa zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu: lipa. Analogia do: Ręczne ścinanie drzew liściastych o grubości 16-20 cm	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>1.1.2</b>		<b>Oczyszczenie istniejącego pokrycia dachowego z gontu drewnianego</b>			
4	TZKNCB V - d.1. 121 1.2 analogia	Oczyszczenie istniejącego pokrycia dachowego z gontów drewnianych, wraz z częściową wymianą skorodowanych gontów. Analogia do: Krycie dachu gontami łupanymi pojedynczo. Pochylenie połaci do 85%	m <sup>2</sup>		
		2,65*7,25+2,65*4,85	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
5	KNR 4-04 d.1. 1101-02 1.2 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m <sup>3</sup>		
		40*0,03	m <sup>3</sup>	1,200	
				RAZEM	1,200
<b>1.1.3</b>		<b>Wymiana drewnianych elementów konstrukcyjnych strażnicy</b>			
6	TZKNCB V - d.1. 032 1.3	Wymiana końca krokwi	szt.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7	TZKNCB V - d.1. 033 1.3	Wymiana krokwi lub jętki	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		2,4*5	m	12,000	
				RAZEM	12,000
8	TZKNCB V - d.1. 034 1.3	Wymiana krokwi narożnej	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		2,4*3	m	7,200	
				RAZEM	7,200
9	TZKNCB V - d.1. 036 1.3	Wymiana słupów	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		2,2*5	m	11,000	
				RAZEM	11,000
10	TZKNCB V - d.1. 038 1.3	Wymiana belki stropowej	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		2,6*4	m	10,400	
				RAZEM	10,400
11	TZKNCB V - d.1. 031 1.3	Wymiana podwalin i murłat	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0,14*0,14*0,5*10	m <sup>3</sup>		0,098
		7,5*4	m	11,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt ponad 16 cm	m <sup>2</sup>	RAZEM	11,500
d.1.	0414-10				
1.3		poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
13	TZKNBK VII	Oczyszczanie powierzchni ponad 5 m2 elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrybionej przy zastosowaniu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	-152				
1.3		poz.17	m <sup>2</sup>	142,050	
				RAZEM	142,050
14	TZKNBK XII	Dopasowanie skrzydła okiennego okien ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 m2	szt.		
d.1.	0304-43				
1.3		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
15	TZKNBK XII	Wymiana uszkodzonych elementów skrzydeł okiennych - ramiaki	szt.		
d.1.	0301-38				
1.3		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
16	TZKNBK XIV	Szklenie drewnianych zdejmowanych pojedynczych ram okiennych lub drzwiowych o powierzchni szyb pow. 0.50 m2 szkłem płaskim ciętym bezbarwnym gr. 4-6 mm na listwy iglaste z podkitowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-14				
1.3		0,44+0,79+0,39*2	m <sup>2</sup>	2,010	
				RAZEM	2,010
17	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków, całość konstrukcji. Zastosować impregnat przeciwogniowy do drewna, do zastosowań zewnętrznych zapewniający klasę reakcji na ogień B-s1, d0, niewymywalny, bezbarwny, poz.4*2+poz.23*2+poz.35	m <sup>2</sup>		
d.1.	0631-01				
1.3	analogia		m <sup>2</sup>	142,050	
				RAZEM	142,050
1.1.4		<b>Prace dodatkowe: dach</b>			
18	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0612-03				
1.4		poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
19	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0612-04				
1.4		poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
20	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-01				
1.4		poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
21	KNR-W 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża - płyta ognioodporna GKF	m <sup>2</sup>		
d.1.	2006-02				
1.4		poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	
				RAZEM	32,065
22	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy miedzianej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0530-02				
1.4		4,5*0,5	m <sup>2</sup>	2,250	
				RAZEM	2,250
1.1.5		<b>Prace dodatkowe: ściany zewnętrzne</b>			
23	KNR K-05	Membrana wysokoparoprzepuszczalna na listwach dystansowych mocowanych do słupów. Analogia do: Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-01				
1.5	analogia	16*2,3-2-0,5*0,7-0,4*2-0,44-0,8	m <sup>2</sup>	32,410	
				RAZEM	32,410
24	KNR-W 2-02	Wełna mineralna pomiędzy słupami ściany, lambda=0,035 [W/mK], Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0612-03				
1.5		poz.23	m <sup>2</sup>	32,410	
				RAZEM	32,410
25	KNR-W 2-02	Wełna mineralna pomiędzy słupami ściany, lambda=0,035 [W/mK], Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0612-04				
1.5		poz.23	m <sup>2</sup>	32,410	
				RAZEM	32,410
26	KNR K-05	Folia paroizolacyjna. Analogia do: Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-01				
1.5	analogia	poz.4	m <sup>2</sup>	32,065	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR-W 2-02 d.1. 2003-10 1.5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02  poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  32,410	32,065  32,410
28	KNR-W 2-02 d.1. 2003-10 1.5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02  poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  32,410	32,410  32,410
<b>1.1.6</b>		<b>Prace dodatkowe: ściany wewnętrzne</b>		RAZEM	32,410
29	KNR-W 2-02 d.1. 2003-10 1.6	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02  1,35*2,4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
30	KNR K-05 d.1. 0103-01 1.6 analogia	Folia paroizolacyjna. Analogia do: Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach  poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
31	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 1.6	Wełna mineralna pomiędzy słupami ściany, lambda=0,035 [W/mK], Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 5 cm poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
32	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 1.6	Wełna mineralna pomiędzy słupami ściany, lambda=0,035 [W/mK], Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 5 cm poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
33	KNR K-05 d.1. 0103-01 1.6 analogia	Folia paroizolacyjna. Analogia do: Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach  poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
34	KNR-W 2-02 d.1. 2003-10 1.6	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02  poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,240	  3,240
<b>1.1.7</b>		<b>Prace dodatkowe: podłoga</b>		RAZEM	3,240
35	KNR-W 2-02 d.1. 1123-03 1.7	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - płytki  13,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
36	KNR AT-43 d.1. 0401-03 z.o. 1.7 4.1. z.o. 4.2.	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu (system 7.05.00) Podłogi o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. poz.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
37	KNR K-05 d.1. 0103-01 1.7 analogia	Paroizolacja. Analogia do: Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach  poz.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
38	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 1.7	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 15 cm poz.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
39	KNR 0-15 d.1. 0525-02 1.7 analogia	Listwy dystansowe 5x5cm. Analogia do: Pokrycie dachu ceramiczno-metalową dachówką w panelach - ołacenie połaci - łaty poz.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
40	KNR 2-02 d.1. 0410-01 1.7 analogia	Deskowanie stropu od spodu. Analogia do: Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej poz.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,100	  13,100
<b>1.1.8</b>		<b>Instalacja oświetleniowa</b>		RAZEM	13,100
<b>1.1.8.1</b>		<b>Oprawy oświetlenia podstawowego</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1. 1.8.1	KNNR 5 0502-02 analogia	Oprawa LED. Analogia do: Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) <i>E1 - Oprawa LED projektorowa, do szynoprzewodu, moc: 24W, strumień świat- lny: 1600 lm, barwa światła: ciepła 3000K, napięcie zasilania: 48V, stopień szczelności: IP44, kolor obudowy: czarny, materiał: aluminium, współczynnik oddawania barw CRI&gt;80</i> 4	kpl.  kpl.	  4,000	  4,000
				RAZEM	4,000
<b>1.1. 8.2</b>		<b>Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego</b>			
42 d.1. 1.8.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane <i>AW1--oprawa awaryjna LED do szynoprzewodu ,2W,1h,IP44</i> 1	kpl.  kpl.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
43 d.1. 1.8.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane <i>EW1-oprawa ewakuacyjna LED nastropowa ,2W,1h,IP44</i> 1	kpl.  kpl.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
<b>1.1. 8.3</b>		<b>Osprzęt</b>			
44 d.1. 1.8.3	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie ce- mentowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 5	szt.  szt.	  5,000	  5,000
				RAZEM	5,000
45 d.1. 1.8.3	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym 5	szt.  szt.	  5,000	  5,000
				RAZEM	5,000
46 d.1. 1.8.3	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach <i>Puszka instalacyjna z tworzywa sztucznego PO 80mm</i> 5	szt.  szt.	  5,000	  5,000
				RAZEM	5,000
47 d.1. 1.8.3	KNNR AL-01 0102-02	Montaż modułowej centrali <i>Centrala monitoringu opraw awaryjnych</i> <i>Akumulator 18 Ah</i> 1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
<b>1.1. 8.4</b>		<b>Okablowanie</b>			
48 d.1. 1.8.4	KNNR 5 0715-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estaka- dach z mocowaniem- w fugach i na tynku <i>Przewód NHXMH-300/500V 3x1,5mm2</i> 35	m  m	  35,000	  35,000
				RAZEM	35,000
49 d.1. 1.8.4	KNNR 5 0714-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estaka- dach bez mocowania- pod tynkiem <i>Przewód NHXMH-300/500V 3x2,5mm2</i> 35	m  m	  35,000	  35,000
				RAZEM	35,000
50 d.1. 1.8.4	KNNR 5-08 0111-04 analogia	Układanie korytek instalacyjnych do kabli i przewodów. Analogia do: Rury wini- durowe o śr. do 47 mm układane n.t. w ciągach wielokrotnych na gotowym podłożu 35	m  m	  35,000	  35,000
				RAZEM	35,000
<b>1.1. 8.5</b>		<b>Osprzęt-gniazda i łączniki</b>			
51 d.1. 1.8.5	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie ce- mentowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym poz.44	szt.  szt.	  5,000	  5,000
				RAZEM	5,000
52 d.1. 1.8.5	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-bieguno- we przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <i>Gniazdo 2P+Z 10/16A 250V stand. wyższy</i> poz.44	szt.  szt.	  5,000	  5,000
				RAZEM	5,000
53 d.1. 1.8.5	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg <i>panel pokojowy sterownika pokojowego</i> 1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.1. 8.6</b>		<b>Rozdzielnica główna</b>			
54 d.1. 1.8.6	KNNR 5 0405-02	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1. 1.8.6	KNP 18 D13 1301-01	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 5 pól	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.1.9</b>		<b>Oczyszczenie placu budowy</b>			
56 d.1. 1.9	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
		2	m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>1.1. 10</b>		<b>Utylizacja odpadów</b>			
57 d.1. 1.10	Cennik ZGKiM Malbork kalk. własna	17 09 04 - Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01	t		
		2	t	2,000	
				RAZEM	2,000