

Nr sprawy: DZP.26.63.2025

### MODYFIKACJA SWZ

**dotyczy: postępowania nr DZP.26.63.2025 na wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 4 części.**

Zamawiający: Zarząd Lokali Miejskich, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1320 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania zadane pytania, które wpłynęły za pośrednictwem platformy zakupowej tj.:

**Pytanie 1:**

Brzoski 63 - nie widzę projektu rozbiórki frontowej kamienicy - został załączony? Czy odsłonięta w wyniku wyburzenia ścianę sąsiedniej kamienicy należy otynkować?

**Pytanie 2:**

Zdrowie 10 oraz Młynarska 17 - czy odsłonięta w wyniku wyburzenia ścianę kamienicy należy otynkować?

**Pytanie 3:**

Częstochowska 5 - wg dokumentacji rumowiu po spalonym budynku zostało uprzątnięte, tymczasem wczoraj widziałem na miejscu inny obraz sytuacji. Czy spalone komórki też podlegają rozbiórce w ramach niniejszego postępowania.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający załącza projekt rozbiórki budynku zgodnie z dokumentacją, która została dołączona do postępowania, uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach ma zostać wykonane na zaprawie cementowo-wapiennej, cegłami oraz tynkami zewnętrznymi zwykłymi kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie.

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający informuje, że na nieruchomości Zdrowie 10 budynek gospodarczy na sąsiedniej działce o numerze ewidencyjnym 616/2 w obrębie P-15 nie posiada swojej ściany, tym samym należy zamknąć otwartą przestrzeń, natomiast na Młynarskiej 17 odsłoniętą ścianę budynku należy otynkować.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający informuje, że spalony budynek gospodarczy nie jest przedmiotem postępowania.

**Jednocześnie informujemy, że termin składania, otwarcia ofert oraz związania z ofertą ulega zmianie**

**Przed zmianą:**

Termin składania ofert: 27.03.2025 r. godz. 12:00

Otwarcie ofert: 27.03.2025 r. godz. 12:10

Termin związania ofertą: 25.04.2025 r.

**Po zmianie:**

Termin składania ofert: **31.03.2025 r. godz. 12:00**

Otwarcie ofert: **31.03.2025 r. godz. 12:10**

Termin związania ofertą: **29.04.2025 r.**

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Ogłoszenia, a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego

**Załączniki:**

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. Projekt rozbiórki – Brzóska 63

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

**Jarosław Gąsiorek**