

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego - szt 10
ADRES INWESTYCJI : zgodnie z wykazem adresowym
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : UL. MARIACKA 25

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 Krotność = 10 2,05*1,0	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
2	KNR 4-01 0320-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł Krotność = 10 2,05*1,0	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
3	KNR 2-02 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i ppoż. Krotność = 10 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone Krotność = 10 2,05*1,0	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
5	KNR 4-01 0320-04 analogia	Obsadzenie kotew stalowych w ścianach z cegieł Krotność = 10 8	gniazd. gniazd.	 8,000	
				RAZEM	8,000
6	KNR 4-01 0320-10 analogia	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami Krotność = 10 2,05+1,0+2,05	m m	 5,100	
				RAZEM	5,100
7	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami Krotność = 10 2,2+1,0+2,2	m m	 5,400	
				RAZEM	5,400
8	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Krotność = 10 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych Krotność = 10 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR 4-01 0920-21 analogia	Założenie na nowym miejscu szyldów małych Krotność = 10 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Krotność = 10 0,25	m ³ m ³	 0,250	
				RAZEM	0,250
12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 190 0,25	m ³ m ³	 0,250	
				RAZEM	0,250
13	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi Krotność = 10 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek Krotność = 10 (0,15*0,25*0,13)*2	m ³ m ³	 0,010	
				RAZEM	0,010
15	KNR 4-01 0313-01	Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł Krotność = 10 1,5*0,25*0,15	m ³ m ³	 0,056	
				RAZEM	0,056
16	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami Krotność = 10 0,25*0,25*2,2	m ³ m ³	 0,138	
				RAZEM	0,138

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² Krotność = 10 obmiar = 2,050 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,52*10=5,2 r-g/m ²	r-g	10,6600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0320-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach z cegieł Krotność = 10 obmiar = 2,050 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 1,75*10=17,5 r-g/m ²	r-g	35,8750				
2*		-- M -- Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany' 0,00345*10=0,0345 t/m ²	t	0,0707				
3*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm' 0,008*10=0,08 m ³ /m ²	m ³	0,1640				
4*		Woda z rurociągów' 0,004*10=0,04 m ³ /m ²	m ³	0,0820				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t' 0,09*10=0,9 m-g/m ²	m-g	1,8450				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 2-02 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i ppoż. Krotność = 10 obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,65*10=6,5 r-g/szt.	r-g	6,5000				
2*		-- M -- Gruntoemalia na rdzę, biała 0,076*10=0,76 dm ³ /szt.	dm ³	0,7600				
3*		Powłoka ochronna elastyczna, jasnoszara 0,086*10=0,86 dm ³ /szt.	dm ³	0,8600				
4*		Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych, uniwersalny 0,038*10=0,38 dm ³ /szt.	dm ³	0,3800				
5*		Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy 0,05*10=0,5 ark/szt.	ark	0,5000				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5)	%	1,5000				
7*		Ościeżnica drzwiowa stalowa z kształtowników- typu FD 11 - FD 13 1*10=10 szt/szt.	szt	10,0000				
8*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t" 0,03*10=0,3 m-g/szt.	m-g	0,3000				
9*		Samochód dostawczy do 0,90 t (1) 0,01*10=0,1 m-g/szt.	m-g	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednokierunkowe o powierzchni ponad 2,0 m ² fabrycznie wykończone Krotność = 10 obmiar = 2,050 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,3*10=3 r-g/m ²	r-g	6,1500				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wejściowe 10 m ²	m ²	10,0000				
3*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t' 0,01*10=0,1 m-g/m ²	m-g	0,2050				
4*		Samochód dostawczy do 0,90 t (1) 0,02*10=0,2 m-g/m ²	m-g	0,4100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 0320-04 analogia	Obsadzenie kotew stalowych w ścianach z cegieł Krotność = 10 obmiar = 8,000 gniazd.	gniazd.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,62*10=6,2 r-g/gniazd.	r-g	49,6000				
2*		-- M -- Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany" 0,00129*10=0,0129 t/gniazd.	t	0,1032				
3*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm" 0,003*10=0,03 m ³ /gniazd.	m ³	0,2400				
4*		Woda z rurociągów" 0,002*10=0,02 m ³ /gniazd.	m ³	0,1600				
5*		kotwa stalowa 1*10=10 szt/gniazd.	szt	80,0000				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t" 0,03*10=0,3 m-g/gniazd.	m-g	2,4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 0320-10 analogia	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami Krotność = 10 obmiar = 5,100 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,14*10=1,4 r-g/m	r-g	7,1400				
2*		-- M -- Pianka montażowo uszczelniająca 2*10=20 szt	szt	20,0000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t" 0,01*10=0,1 m-g/m	m-g	0,5100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami Krotność = 10 obmiar = 5,400 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,44*10=4,4 r-g/m	r-g	23,7600				
2*		-- M -- Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany 0,0016*10=0,016 t/m	t	0,0864				
3*		Wapno hydratyzowane (suchogaszzone) workowane 0,002*10=0,02 t/m	t	0,1080				
4*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm" 0,008*10=0,08 m³/m	m³	0,4320				
5*		Woda z rurociągów" 0,002*10=0,02 m³/m	m³	0,1080				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t' 0,02*10=0,2 m-g/m	m-g	1,0800				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,02*10=0,2 m-g/m	m-g	1,0800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Krotność = 10 obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,44*10=4,4 r-g/szt.	r-g	4,4000				
2*		-- M -- Okucie stolarskie - klamka drzwiowa z długim szyldem 1*10=10 szt/szt.	szt	10,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych Krotność = 10 obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 1,05*10=10,5 r-g/szt.	r-g	21,0000				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych - wkładka 1*10=10 szt./szt.	szt.	20,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR 4-01 0920-21 analogia	Założenie na nowym miejscu sztyldów małych Krotność = 10 obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,52*10=5,2 r-g/szt.	r-g	5,2000				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych - sztyldy 1*10=10 szt./szt.	szt.	10,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km Krotność = 10 obmiar = 0,250 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,86*10=8,6 r-g/m ³	r-g	2,1500				
2*		-- M -- opłaty za odpady pobudowlane 1*10=10 m ³ /m ³	m ³	2,5000				
3*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,5*10=5 m-g/m ³	m-g	1,2500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 190 obmiar = 0,250 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,02*190=3,8 m-g/m ³	m-g	0,9500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi Krotność = 10 obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 0,75*10=7,5 r-g/szt.	r-g	7,5000				
2*		-- M -- Próg drzwiowy z drewna liściastego dębowego lub jesionowego 1*10=10 szt./szt.	szt	10,0000				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary 0,06*10=0,6 kg/szt.	kg	0,6000				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek Krotność = 10 obmiar = 0,010 m ³	m ³					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 21,91*10=219,1 r-g/m ³	r-g	2,1910				
2*		-- M -- Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 20 401*10=4010 szt/m ³	szt	40,1000				
3*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany" 0,108*10=1,08 t/m ³	t	0,0108				
4*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm' 0,28*10=2,8 m ³ /m ³	m ³	0,0280				
5*		Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane 0,081*10=0,81 m ³ /m ³	m ³	0,0081				
6*		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. III' 0,056*10=0,56 m ³ /m ³	m ³	0,0056				
7*		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III' 0,117*10=1,17 m ³ /m ³	m ³	0,0117				
8*		Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary 2,68*10=26,8 kg/m ³	kg	0,2680				
9*		Haki do muru różne rozmiary 4,69*10=46,9 kg/m ³	kg	0,4690				
10*		Woda z rurociągów" 0,14*10=1,4 m ³ /m ³	m ³	0,0140				
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm ³ ' 0,46*10=4,6 m-g/m ³	m-g	0,0460				
13*		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t' 2,45*10=24,5 m-g/m ³	m-g	0,2450				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0313-01	Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł Krotność = 10 obmiar = 0,056 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica" 18,32*10=183,2 r-g/m ³	r-g	10,2592				
2*		-- M -- Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 20' 401*10=4010 szt/m ³	szt	224,5600				
3*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany" 0,108*10=1,08 t/m ³	t	0,0605				
4*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm 0,28*10=2,8 m ³ /m ³	m ³	0,1568				
5*		Bednarka walcowana na gorąco 20-70/1,5 - 5 mm 20*10=200 kg/m ³	kg	11,2000				
6*		Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane 0,081*10=0,81 m ³ /m ³	m ³	0,0454				
7*		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. III 0,056*10=0,56 m ³ /m ³	m ³	0,0314				
8*		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III 0,117*10=1,17 m ³ /m ³	m ³	0,0655				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	1,5008				
10*		2,68*10=26,8 kg/m ³ Haki do muru różne rozmiary	kg	2,6264				
11*		4,69*10=46,9 kg/m ³ Woda z rurociągów"	m ³	0,0644				
12*		0,115*10=1,15 m ³ /m ³ materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
13*		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm ³ "	m-g	0,2576				
14*		0,46*10=4,6 m-g/m ³ Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym	m-g	1,2656				
		0,50-0,75 t"						
		2,26*10=22,6 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³					
		Krotność = 10 obmiar = 0,138 m ³						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region zachodnio-pomorski - ZP - stolica"	r-g	21,2106				
		15,37*10=153,7 r-g/m ³						
		-- M --						
2*		Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 20	szt	513,3600				
		372*10=3720 szt/m ³						
3*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I	t	0,0853				
		32,5 workowany						
4*		0,0618*10=0,618 t/m ³ Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane	t	0,0476				
		0,0345*10=0,345 t/m ³						
5*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m ³	0,4444				
		0,322*10=3,22 m ³ /m ³						
6*		Woda z rurociągów	m ³	0,2098				
		0,152*10=1,52 m ³ /m ³						
7*		materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
8*		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm ³	m-g	0,6210				
		0,45*10=4,5 m-g/m ³						
9*		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym	m-g	2,9118				
		0,50-0,75 t						
		2,11*10=21,1 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

OGÓŁEM

Słownie: