

- NAZWA ZAMIERZENIA:** Wymiana okien skośnych na poziomie -1 wraz z robotami towarzyszącymi w budynku Biblioteki Śląskiej przy Placu Rady Europy 1 w Katowicach
- ADRES BUDOWY:** Plac Rady Europy 1
40-021 Katowice
- ZAMAWIAJĄCY:** **Biblioteka Śląska**
Plac Rady Europy 1
40-021 Katowice
- KOD CPV:** 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45212330-8 Roboty budowlane w zakresie bibliotek
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien
- PRZEDMIAR
OPRACOWAŁA:** Magdalena Wiejcka
- DATA OPRACOWANIA:** luty 2025 r.

Przedmiar sporządzono w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy opracowany w czerwcu 2024 r. przez mgra inż. Marcina Sajnoğa i pakiet zmian.

Lp.	Wyszczególnienie prac	j.m.	Ilość
1	KOSZTY OGÓLNE		
1.1	Dokumentacja projektowa - projekt techniczny-wykonawczy, projekt warsztatowy, opinie techniczne, tabela ofertowa z przedmiarem, nadzór autorski i przeniesienie praw autorskich	kpl	1,00
1.2	Przygotowanie terenu i przygotowanie zaplecza technicznego - zespół kontenerów	kpl	1,00
1.3	Zabezpieczenie terenu budowy - ogrodzenie ażurowe	mb	230,00
1.4	Utrzymanie zaplecza technicznego - kontenery, wywóz śmieci, media	msc	8,00
1.5	Sprzątanie terenu budowy, przygotowanie do odbiorów - w tym mycie powierzchni szklanych i aluminiowych	m2	549,09
2	ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE		
2.1	Demontaż obróbek blacharskich do ponownej zabudowy - elementy wskazane w Pakiecie Zmian	m ²	292,62
2.2	Demontaż obróbek blacharskich do utylizacji (w tym istniejące koryta odwadniające) - złom dla Wykonawcy - elementy wskazane w Pakiecie Zmian	m ²	163,97
2.3	Demontaż okładzin drewnopochodnych wewnętrznych	m ²	339,78
2.4	Demontaż okładzin z płyt G-K na ruszcie	m ²	39,84
2.5	Demontaż sufitów podwieszanych (kasetonowych)	m ²	503,07
2.6	Demontaż sufitu listwowego	m ²	47,90
2.7	Demontaż stolarki okiennej	m ²	237,11
2.8	Demontaż zadaszenia szklanego	m ²	37,43
2.9	Demontaż podkonstrukcji stolarki okiennej - złom dla Wykonawcy	kg	2267,29
2.10	Demontaż podkonstrukcji zadaszenia szklanego - złom dla Wykonawcy	kg	651,66
2.11	Demontaż istniejących instalacji elektrycznych okiennych - sterowanie roletami	mb	82,68
2.12	Demontaż istniejącej izolacji termicznej	m ²	283,53
2.13	Wywóz i utylizacja odpadów z demontaży	kpl	1,00
3	ROBOTY BUDOWLANE I MONTAŻOWE		
3.1	Wykonanie izolacji przeciwwodnej - przygotowanie powierzchni betonowych przez podwójne zabezpieczenie Abizolem R+P oraz dogrzanie do istniejącej membrany nowej folii dachowej - wykonanie zgrzewów i niezbędnych prac związanych z doszczelnieniem istniejącego poszycia dachu (patiów)	m ²	238,74
3.2	Wykonanie, dostawa i montaż podkonstrukcji stalowych stolarki okiennej - zewnętrzne konstrukcje stalowe, ochrona antykorozyjna przez malowanie, zabezpieczenie do kat. środowiska C3 - kolor RAL do uzgodnienia z Zamawiającym	kg	2267,29
3.3	Wykonanie, dostawa i montaż podkonstrukcji stalowych zadaszenia szklanego - wewnętrzne konstrukcje stalowe, ochrona antykorozyjna przez malowanie, zabezpieczenie do kat. środowiska C3 - kolor RAL do uzgodnienia z Zamawiającym	kg	651,66
3.4	Wykonanie nowej izolacji termicznej przegród pionowych i poziomych - współczynnik przenikania ciepła dostosowany do obecnych przepisów	m ²	283,53
3.5	Stolarka okienna - okna do zespołów (dachowe) na profilu aluminiowym	m ²	219,01
3.6	Stolarka okienna obrotowo-uchylna ze sterowaniem elektrycznym - przyjęto 10 kompletów	m ²	18,10
3.7	Zadaszenie szklane - okna do zespołów (dachowe) na profilu aluminiowym	m ²	37,43
3.8	Montaż systemu orynnowania z wpięciem do rur spustowych - rynny z PVC	mb	193,62
3.9	Ponowny montaż obróbek blacharskich	m ²	292,62
3.10	Montaż nowych obróbek blacharskich	m ²	183,14

Lp.	Wyszczególnienie prac	j.m.	Ilość
4	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
4.1	Instalacja elektryczna do obsługi okien sterowanych elektrycznie		
4.1.1	Rozprowadzenie instalacji elektrycznych do sterowania oknami, wpięcie do istniejącej instalacji, uruchomienie - umożliwienie sterowania indywidualnego dla każdego okna z poziomu danego pomieszczenia poprzez panel ścienny	kpl	1,00
4.1.2	Rozprowadzenie instalacji elektrycznych do automatyki okien, wpięcie do istniejącej instalacji, uruchomienie - jedna centrala rozprowadzająca sygnał o zamknięciu okien (czujnik deszczu i zmięchu) z zasilaniem awaryjnym	kpl	1,00
5	PRACE WYKOŃCZENIOWE		
5.1	Zabudowa wewnętrzna z okładzin drewnopochodnych	m ²	339,78
5.2	Zabudowa wewnętrzna z płyt G-K na ruszcie - pokrycie 1x 12,5 mm	m ²	39,84
5.3	Szpachlowanie z dwukrotnym malowaniem powierzchni z płyt G-K, zabezpieczenie naroży przed pękaniem - jakość	m ²	39,84
5.4	Zabudowa wewnętrzna z sufitów podwieszanych (kasetonowych)	m ²	503,07
5.5	Montaż sufitu listwowego	m ²	47,90