



WOJEWÓDZKI SZPITAL
SPECJALISTYCZNY NR 5
IM. ŚW. BARBARY W SOSNOWCU
Centrum Urazowe

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PROJEKT BUDOWLANY NA POTRZEBĘ BUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO NR 5 W SOSNOWCU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI ELEWACJI.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. PLAC MEDYKÓW 1, 41-200 SOSNOWIEC
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XI
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247501_1.0009.7416
POWIAT	SOSNOWIEC
GMINA	M. SOSNOWIEC
OBRĘB EWIDENCYJNY	OBRĘB 0009
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	7416
INWESTOR:	SP ZOZ WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY NR.5 IM. ŚW. BARBARY W SOSNOWCU UL. PLAC MEDYKÓW 1, 41-200 SOSNOWIEC

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA APKA PIOTR BOGUSŁAWSKI	ADRES: UL. STRZEMBOSZA 9A/93, 20-153 LUBLIN NIP: 9462437032 TEL. 666 846 912 MAIL: INFO@APKAPRACOWNIA.PL ADRES DO KORESPONDENCJI: UL. STANKOWIZNA 44/66 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI
--	--

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT	NR UPR.	ZAKRES	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Jacek Jarzyna	MA/KK/009/02	Projekt architektoniczno- budowlany	
Architektoniczna (sprawdzający)	mgr inż. arch. Marcin Kozłowski	W/04/2022	Projekt architektoniczno- budowlany	

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:

- ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI TOM 1/1
- ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM 1/1
- ELEMENT NR 3 – PROJEKT TECHNICZNY (nie podlega zatwierdzeniu i stanowi odrębny element projektu budowlanego)
- ELEMENT NR 4 – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO TOM 1/1

SPIS TREŚCI

• CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO str. 3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI str. 4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI str. 5
 - a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI str. 5
 - b) SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW str. 5
 - c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY str. 5
 - d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ str. 5
 - e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU str. 6
 - f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI str. 6
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, DANE LICZBOWE str. 6
5. INFORMACJE I DANE str. 6
 - a) RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU str. 6
 - b) CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ str. 7
 - c) OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO - JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO str. 7
 - d) CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI str. 7
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ str. 7
7. INNE NIEZBĘDNE DANE str. 7
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU str. 8

• CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU

Lp.	Nr rysunku / strony	Tytuł rysunku	Skala
1	A0	Lokalizacja planowanej inwestycji na mapie zasadniczej (licencja mapy zasadniczej nr WGG.6642.1645.2024_2475_CL1)	1:1000
2	A1-a	Mapa do celów projektowych	1:500
3	A1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki w zakresie budowy windy zewnętrznej przeznaczonej dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się przy wejściu głównym do szpitala. Szyb windy dostępny będzie z poziomu terenu i zapewni dostęp na poziom parteru i piętra +1.

Teren inwestycji znajduje się na działce nr ew. 7416 w obrębie 0009 przy ul. Plac Medyków 1 w Sosnowcu i dotyczy budynku frontowego szpitala o oznaczeniu „D” oraz „E” gdzie znajduje się wejście główne.

Część opisową i część graficzną projektu sporządzono na podstawie:

- Wytyczne min. g.p. i b. z dnia 15.12.94 dz. ust. nr.10 poz. 47 oraz z dnia 7.07.94 dz. ust. nr. 89 poz. 414 oraz min. inwest. i rozwoju z dnia 07.06.2019 poz. 1065 z późn. zm. oraz ustawą z dnia 07-07-1994 dz. ust. poz. 1333, z 3 sierpnia 2020r. prawo budowlane z późniejszymi zmianami.
- Wytyczne inwestora
- Program funkcjonalno-użytkowy
- Dokumentacja w posiadaniu inwestora
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego
- Inwentaryzacja stanu istniejącego
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr. 798/xlvii/2021 z dn. 30 września 2021 roku. Teren o oznaczeniu AC.57UZ usługi zdrowia zgodnie z mpzp.
- Rozporządzenie Ministra z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2013 Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 595) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
- Ustawa z dnia 07-07-1994 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami tekst jednolity z dnia 7 lipca 2020 poz. 1333.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.) Prawo budowlane (Dz. U. z dn. 07.07 1994 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).
- Inne przepisy i normy dotyczące ochrony przeciwpożarowej.
- „Standardy dostępności dla polityki spójności 2021 – 2027”. Załącznik nr 2 do Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej. Data wydania: 29.12.2022.
https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/138487/Zalacznik_nr_2_Standardy_dostepnosci.pdf
- "Standard dostępności szpitali" wydany przez Ministerstwo Zdrowia. Data wydania: marzec 2022
https://zdrowie.gov.pl/uploads/pub/pages/page_1103/text_images/Standard%20dost%C4%99pno%C5%9Bci%20Szpitali.pdf

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren przeznaczony pod inwestycję leży przy ulicy Plac Medyków 1 w rejonie ulic Żeromskiego, Inwestycyjnej, w dzielnicy Pogoń w Sosnowcu na granicy z Będzinem. Na mapie do celów projektowych zaznaczono granice terenu objętego opracowaniem i oznaczono go literami ABCD-A.

Teren inwestycji od strony zachodniej, północnej i wschodniej otoczony jest granicą pomiędzy miastami Sosnowiec i Będzin. Od strony południowej teren działki graniczy z działkami niezabudowanymi z ładowiskiem dla helikopterów na działce 53. Frontowy budynek szpitala jest budynkiem 4 kondygnacyjnym z podpiwniczeniem. Parter budynku z holem wejściowym do budynku znajduje się około 130cm ponad poziomem terenu zewnętrznego.

Dojazd do działki zapewniony jest od strony ulicy Żeromskiego oraz do budynków szpitala drogami wewnętrznymi. Budynek oraz plac przed budynkiem głównym znajdują się od strony północno-zachodniej. Plac od strony północno-zachodniej stanowi główną drogę pieszą od strony transportu publicznego w ulicy Żeromskiego oraz parkingów.

Plac przecięty jest dwoma drogami dojazdowymi oraz otoczony drogą od strony wschodniej. Teren utwardzony placu głównego wykonany jest z płyt chodnikowych 50x50 i 35x35cm z krawężnikami. Drogi dojazdowe o szer. około 6m na terenie działki pokryte są asfaltem. Od strony ulicy Żeromskiego oraz otaczających parkingów ruch pieszy w kierunku budynku szpitala odbywa się poprzez plac. Plac otoczony jest terenem zielonym porośniętym trawą i urządzoną zielenią niską. Na terenie placu dodatkowo znajdują się ławki, pojemniki na odpady oraz pojemnik na odpady z tworzyw sztucznych.

Teren przedmiotowej działki jest nachylony z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim i wynosi w najwyższym punkcie 286.76m n.p.m. oraz 284.35m n.p.m. w strefie wejściowej do budynku. Różnica terenu wynosi około 2,4m. Na trasie dojścia do budynku znajdują się schody z pięcioma stopniami, fundament pod maszty oraz dwa przejścia przez drogi dojazdowe.

Do budynku z poziomu terenu prowadzą schody ośmiostopniowe. Obecnie schody zostały doposażone w platformę przyschodową dla osób niepełnosprawnych. Od strony schodów wejściowych znajduje się wyznaczone miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych oraz pozostałe miejsca parkingowe. Teren placu jest całkowicie wykończony.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Prace budowlane w zakresie terenu zewnętrznego będą dotyczyły budowy szybu windowego od strony elewacji północnej wraz z wykonaniem dojścia i dojazdu do wejścia do windy z poziomu terenu zewnętrznego w celu zapewnienia i poprawy dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Projektowany szyb z systemowym zadaszeniem nad wejściem do windy obsługiwać będzie poziom terenu, podwyższony poziom 0, kondygnację +1.

Dźwig i szyb windowy zaprojektowano jako samonośny, oddylatowany od budynku szpitalnego.

- Projektowane wymiary zewnętrzne szybu: 2,25x1,94m,
- Projektowana wysokość szybu: ok.9,55m

b) SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

- Ścieki bytowe

Projektowana inwestycja nie będzie generować ścieków bytowych.

- Wody opadowe

Całość wody opadowej zgodnie z §28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) z dachu projektowanego szybu odprowadzana będzie bezpośrednio część istniejącego dachu poprzez uformowany spadek dachu, następnie woda poprzez rury spustowe odprowadzana będzie na własny teren chłonny lub do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

Poziom powierzchni terenu działki budowlanej objętej inwestycją nie ulega zmianom, nie będzie podwyższony lub obniżony powyżej lub poniżej poziomu terenu działek sąsiednich w sposób powodujący zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na tym terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla terenów sąsiednich. Wody opadowe z pozostałych elementów budynku i terenów utwardzonych są odprowadzane bezpośrednio na teren zielony, gdzie są rozsączone w gruncie.

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dla realizacji i prawidłowego funkcjonowania szybu windowego planowane jest wykonanie utwardzenia nawierzchni od linii istniejącego chodnika do wejścia do windy.

- Projektowana długość utwardzonego dojścia do windy: 2,4m
- Projektowana szerokość utwardzonego dojścia do windy: 2,25m

Pozostały, istniejący układ komunikacji pieszej i komunikacji jezdnej na działce nie ulegnie zmianie.

d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Działka budowlana posiada istniejący od strony północnej bezpośredni dostęp do drogi publicznej, ul. Żeromskiego. Wewnętrzny układ komunikacyjny działki nie ulega zmianie.

e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

W miejscu projektowanego szachtu windowego przebiega trasa instalacji kanalizacji sanitarnej ksD200 oraz kanalizacji deszczowej kdD300. Przyjęte rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym zapewniają brak ingerencji w istniejące instalacje. Przebieg instalacji pozostanie niezmienny.

f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Ukształtowanie powierzchni terenu działki budowlanej objętej inwestycją nie ulega zmianom. Obszar opracowania

Masy ziemne pozyskane z wykopu pod fundamenty szachtu zostaną wywiezione z placu budowy. Wierzchnia warstwa gleby, zostanie spryzmowana i wykorzystana w późniejszym etapie jako ziemia służąca do wyrównania terenu i pod nasadzenia.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, DANE LICZBOWE

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	STAN ISTNIEJĄCY		STAN PROJEKTOWANY	
	[m ²]	[%]	[m ²]	[%]
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	100 873 m ²	100%	100 873 m ²	100%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ WINDY	-	-	5,49 m ²	0,0054%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ KOSTKI	-	-	5,40 m ²	0,0053%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	20 157 m ²	19,9825%	20 162,49 m ²	19,9879%
POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW	38 530 m ²	38,1965%	38 535,4 m ²	38,2018%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	42 186 m ²	41,8209%	42 180,6 m ²	41,8155%
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	62 800 m ²	-	62 810,98 m ²	-
	[m ³]	[%]	[m ³]	[%]
KUBATURA	323 953 m ³	-	324 019,37 m ³	-
WSKAŹNIK INTENSYNOWŚCI ZABUDOWY	0,7			

5. INFORMACJE I DANE

a) RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar planowanej inwestycji znajduje się w strefie oznaczonej symbolem AC.57UZ:

- przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej – usług zdrowia;
- przeznaczenie dopuszczalne: usługi gastronomii, handlu, oświaty, kultu religijnego,
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - maksymalna wysokość zabudowy: 25,0 m, w tym maksymalna wysokość budynków: 20 m,
 - geometria dachów: dach płaski,
 - gabaryty projektowanej zabudowy: minimalna szerokość elewacji frontowej budynków 10,0 m,
 - wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,01 do 3,0
 - maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 40%,
 - minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 25%;
- szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - minimalna powierzchnia działek ewidencyjnych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 1000 m²,

- minimalna szerokość frontów działek ewidencyjnych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 10,0 m;
- dopuszczenie realizacji form zieleni urządzonej wraz z urządzeniami rekreacyjnymi;
- dopuszczenie lokalizacji lądowiska;
- dojazd do terenu poprzez istniejący zjazd z drogi DK86 oraz poprzez istniejący system dróg zlokalizowanych na terenie miasta Będzin.

b) CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren, na którym zaprojektowano szacht windy nie jest objęty ochroną konserwatorską

c) OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO - JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Projektowane budynki leżą poza granicami wpływu eksploatacji górniczej. Brak jest w pobliżu kopalni.

d) CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowana winda ma charakter nieuciążliwy dla środowiska, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora. Obiekt nie oddziałuje w znaczący sposób na środowisko.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Planowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej opisano w elemencie nr 2 projektu budowlanego tj. w projekcie architektoniczno-budowlanym.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE

Prosta i nieskomplikowana forma architektoniczna, konstrukcja szybu windy oraz zakres robót budowlanych nie wymagają określenia dodatkowych specyficznych i charakterystycznych danych potrzebnych do realizacji inwestycji. Wszystkie dane są zawarte w części opisowej i rysunkowej projektu.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana inwestycja - wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ew.7416, obr. 0009 przy ul. Plac Medyków 1 w Sosnowcu w myśl *art. 3 pkt. 20 oraz art. 20 ust. 1 pkt. 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane* nie będzie powodować oddziaływania na działki sąsiednie i nie ogranicza ich możliwości w sposobie użytkowania lub zagospodarowania. Odległości od granic budynku i urządzeń z nim związanych mieszczą się w zakresie ustalonym w rozporządzeniu o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania zamyka się w granicy działki inwestycyjnej. Z uwagi na usytuowanie projektowanych części budynku szpitala nie będzie występowało zjawisko zacieniania oraz przesłaniania na działkach sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020r. poz. 1333)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065, z późniejszymi zmianami] §12, §13, §31, §36, §57, §60 oraz §271 i §272
- Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112)

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU



LEGENDA

PROJEKTOWANA WINDA
ZEWNĘTRZNAOBSZAR NIERUCHOMOŚCI
NR DZ. EW. 7416ZAKRES MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

TEMAT PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY NA POTRZEBĘ
BUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZY
WEJŚCIU GŁÓWNYM DO ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA
SPECJALISTYCZNEGO NR 5 W SOSNOWCU
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI ELEWACJI

ADRES INWESTYCJI

UL. PLAC MEDYKÓW 1
41-200 SOSNOWIEC

INWESTOR

SP ZOZ WOJEWÓDZKI SZPITAL
SPECJALISTYCZNY NR 5 IM. ŚW. BARBARY
W SOSNOWCU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



PRACOWNIA PROJEKTOWA
APKA
PIOTR BOGUSŁAWSKI
TEL. 666 846 912
INFO@APKAPRACOWNIA.PL

PROJEKT ARCH. BUD.

mgr inż. arch. Jacek Jarzyna
upr. bud. nr MA/KK/009/02

mgr inż. arch. Marcin Kozłowski
upr. bud. nr KK/049/04
(SPRAWDZAJĄCY)

mgr inż. arch. Piotr Bogusławski

PODPIS

NAZWA RYSUNKU

LOKALIZACJA PLANOWANEJ
INWESTYCJI NA MAPIE
ZASADNICZEJ

DATA SKALA

09.2024 1:1 000

NR RYSUNKU

A0

Licencja nr WGG.6642.1645.2024_2475_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję:

Prezydent Miasta Sosnowca
Aleja Zwycięstwa 20
41-200 Sosnowiec

2. Licencjobiorca:

BOGUSŁAWSKI PIOTR
ul. Stankowizna 44/66
05-300 Mińsk Mazowiecki

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skalach 1:1 000		17.12.2024	5574931.69 6579819.22, 5574733.44 6579832.5, 5574739.07 6579876.49, 5574650.38 6579886.64, 5574650.5 6579882.52, 5574646.09 6579840.11, 5574643.08 6580193.82, 5574665.65 6580193.87, 5574665.0 6580183.47, *

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub ustanowione przez licencjobiorcę podmioty do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet.

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

.....
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.)) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

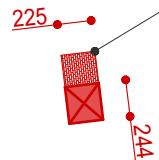
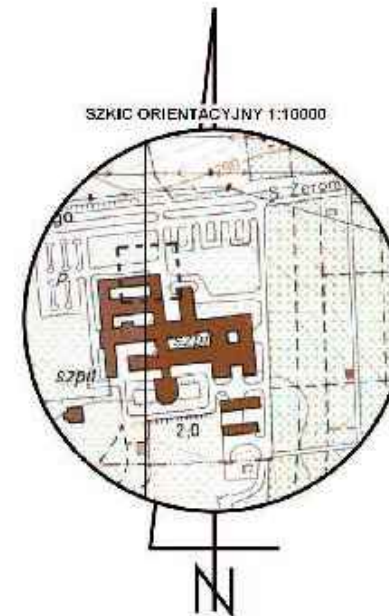
1) * 5575000.06 6580167.41, 5574964.22 6579863.97, 5574933.47 6579836.96, 5574931.69 6579819.22

- 1) Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGİB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu gość mapy, współrzędnych poligonu.
- 2) Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.
- 3) Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:
- 1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji;
 - 2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1;
 - 3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;
 - 4) klauzulę, że zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;
 - 5) pouczenie o sposobie weryfikacji, o którym mowa w pkt 1.

LEGENDA

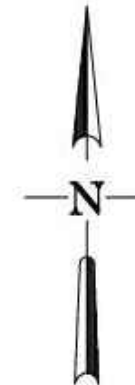


ZAKRES AKTUALIZACJI MAPY

FRAGMENT ISTNIEJĄCWGO BUDYNKU
WOJWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO NR 5
W SOSNOWCUPLANOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA
DOJŚCIE DO WINDY - 6m²PROJEKTOWANA WINDA ZEWNĘTRZNA O
WYMIARACH ZEWNĘTRZNYCH:
SZEROKOŚĆ - 2,25m, Długość - 2,44m
BĘDĄCA PRZEDMIOTEM OPRACOWANIAPROJEKTOWANA WINDA ZEWNĘTRZNA O
WYMIARACH ZEWNĘTRZNYCH:
SZEROKOŚĆ - 2,25m, Długość - 2,44m
BĘDĄCA PRZEDMIOTEM OPRACOWANIAPLANOWANA POWIERZCHNIA
UTWARDZONA DOJŚCIE DO
WINDY - 6m²

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000

N



Mapa do celów projektowych

Sosnowiec al. Zagłębia Dąbrowskiego
Jednostka ewidencyjna: 247501 I M. Sosnowiec
Dobre: 0009

Skala 1:500

Mapa zasadnicza : 6.130.30.05.2.2, 6.130.31.01.1.1
Wykonawca : GEOMAX Zbigniew Trojan
41-200 Sosnowiec ul. Piłsudskiego 41
e-mail : geomaxtk@poczta.onet.pl

Geodeta Uprawniony mgr Inż. Zbigniew Trojan

Świadectwo uprawnień zawodowych 5202

WGG.6640.1089.2024

Układ współrz. prostokątnych płaskich : 2000/18

Układ wysokościowy : PL-EVRF2007-NH

Zakres aktualizacji

Mapa aktualna na dzień : 11.09.2024r.

Mapa do celów projektowych wykonana pod inwestycję pow.

Granice działek ewidencyjnych otrzymano z PDRGK Sosnowcu w postaci numerycznej, jako plik gml. Analiza pkt. granicznych w zakresie planowanej inwestycji wykazała, że spełniają one wymagane dokładności i dla celów prawnych nie wymagają ustaleń w terenie. Mapa do celów projektowych może służyć do projektowania budynków zlokalizowanych w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy nieruchomości oraz innych obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej lub równej 3m. Nie wyklucza się w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Niniejsza mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążenia dot. służebności grunowych.

LEGENDA :

nu - brak możliwości ustalenia przebiegu przewodu podziemnego
○ 592166400 - pkt geodezyjny podlegający ochronie
— AC. 57UZ - linie i oznaczenie MPZP

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGG.6640.1089.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Sosnowiec
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMAX Zbigniew Trojan
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	WGG.6640.1089.2024, 26.777 z dn. 02.10.2024
Inię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

Geodeta Uprawniony
mgr inż. ZBIGNIEW TROJAN
41-400 MYŚLÓWICE
ul. Wielka Skotnica 38/23
tel. 602-395-231, zaśw. nr 5202Geodeta Uprawniony
mgr inż. ZBIGNIEW TROJAN
41-400 MYŚLÓWICE
ul. Wielka Skotnica 38/23
tel. 602-395-231, zaśw. nr 5202"GEOMAX"
Trojan Zbigniew
41-200 Sosnowiec, ul. Piłsudskiego 41
NIP 222-006-50-89, tel/fax 299-56-10

Signed by / Podpisano przez:

Zbigniew Krzysztof
Trojan
GEOMAX Zbigniew
TrojanDate / Data: 2024-10-04
10:42ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO
SZPITALAPROJEKTOWANE WEJŚCIE DO
WINDY

TEMAT PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY NA POTRZEBĘ
BUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZY
WEJŚCIU GŁÓWNYM DO ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA
SPECJALISTYCZNEGO NR 5 W SOSNOWCU

ADRES INWESTYCJI

UL. PLAC MEDYKÓW 1
41-200 SOSNOWIEC

INWESTOR

SP ZOZ WOJEWÓDZKI SZPITAL
SPECJALISTYCZNY NR 5 IM. ŚW. BARBARY
W SOSNOWCU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
APKA
PIOTR BOGUSŁAWSKI
TEL. 6 6 6 8 4 6 9 1 2
INFO@APKAPRACOWNIA.PL

PROJEKT ARCH. BUD.

mgr inż. arch. Jacek Jarzyna
upr. bud. nr MA/KK/009/02mgr inż. arch. Marcin Kozłowski
upr. bud. nr KK/049/04
(SPRAWDZAJĄCY)

mgr inż. arch. Piotr Bogusławski

NAZWA RYSUNKU

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENUDATA SKALA NR RYSUNKU
09.2024 1:500

A1

PODPIS