

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45233330-1	Fundamentowanie ulic
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45454100-5	Odnawianie

NAZWA INWESTYCJI: **REMONT DOJŚĆ DO BUDYNKÓW PRZY ULICY ZEGRZYŃSKIEJ W  
LEGIONOWIE NA TERENIE DZIAŁKI NR EW 1/813 OBRĘB 63  
POMIĘDZY BLOK. 29, 31 I 33. KATEGORIA OBIEKTU XXV.**

ADRES INWESTYCJI: Teren Miasta Legionowo.  
Działka nr ew. 1/813 obręb ew. 0063, jedn. ew. 140801\_1 Gmina  
Legionowo, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

NAZWA INWESTORA: **GMINA MIEJSKA LEGIONOWO**

ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo

BRANŻE: DROGOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DROGOWA Andrzej Drzazgowski

DATA OPRACOWANIA: 07 listopad 2024 r.

PRZEDMIAR SPORZĄDZIŁ(A):

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

07 listopad 2024 r.

**OPIS INWESTYCJI**  
**REMONT DOJŚĆ DO BUDYNKÓW PRZY ULICY ZEGRZYŃSKIEJ W LEGIONOWIE**  
**NA TERENIE DZIAŁKI NR EW 1/813 OBRĘB 63 POMIĘDZY BLOK. 29, 31 I 33.**  
**KATEGORIA OBIEKTU XXV.**

**1. Zamierzenie budowlane**

Zamierzeniem budowlanym jest remont konstrukcji dojazdów dla pieszych na terenie osiedla mieszkaniowego przy ulicy Zegrzyńskiej w Legionowie, pomiędzy blokami nr 29, 31 i 33 w celu poprawienia właściwości użytkowych.

**2. Lokalizacja obszaru inwestycji i opracowania**

Teren inwestycji drogowej objęty opracowaniem stanowi teren osiedla mieszkaniowego przy ulicy Zegrzyńskiej znajdującego się na terenie miasta Legionowo, powiat legionowski, województwo mazowieckie, tj. w jednostce ew. 140801\_1 (Gmina: Miasto Legionowo) na działce o nr ewidencyjnym:

- obręb ew. 0063 - dz. nr ew.: 1/813

**3. Założenia projektowe**

W opracowaniu założono następujące parametry techniczne zatok i infrastruktury towarzyszącej:

Parametry dojazdów do budynków:

• kategoria drogi	-	n/d
• kategoria ruchu	-	KR 0 (ruch pieszy)
• długość	-	194,48 mb
• szerokość nawierzchni	-	1,5 m
• rodzaj nawierzchni	-	brukowa kostka betonowa
• spadek poprzeczny	-	jednostronny, 2,0%
• spadek podłużny	-	dostosowany terenu
• łączenie pomiędzy chodnikami	-	skosy 1:1

**4. Zakres robót budowlanych**

Zakłada się wykonanie remontu nawierzchni drogowych dojazdów do budynków. W ramach robót budowlanych przewiduje się do wykonania:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- profilowanie podłoża,
- ustawienie krawężników i obrzeży,
- wykonanie warstw podbudów,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej,
- roboty wykończeniowe.

Uwagi realizacyjne:

- Wykonawca w ramach robót dokona zakupu 72 m<sup>3</sup> ziemi ogrodowej i dowiezie ją na teren robót budowlanych.
- Miejsce łączenia nowych i starych nawierzchni bitumicznych oraz istniejących nawierzchni bitumicznych z elementami brukarskimi (np. krawężnikami) należy uszczelnić bitumiczną masą zalewową.

**5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Opracowanie zakłada remont konstrukcji dojazdów do budynków. W ramach robót zakłada się całkowitą wymianę konstrukcji raz obrzeży przy optymalnym dostosowaniu niwelety do stanu istniejącego oraz ujednolicenie i unormowanie ich szerokości do 1,5 m. Lokalizacja dojazdów nie ulegnie zmianie. Łączenie różnych dojazdów należy wykonać za pomocą skosów 1:1.

**6. Rozwiązanie wysokościowe układu**

Rozwiązania wysokościowe dojazdów do budynków zaprojektowano w taki sposób, aby dowiązać się z wysokościami do istniejącego terenu. Ponadto, niweleta dojazdów została ściśle powiązana z:

- Poziomem istniejących nawierzchni drogowych.

Nadmienia się, że niweleta dojazdów do budynków uwzględnia normatywne spadki podłużne i poprzeczne w celu zapewnienia sprawnego odprowadzenia wód opadowych i roztopowych na tereny biologicznie czynne oraz istniejących urządzeń odwadniających.

**7. Technologia wykonywania nawierzchni**

Technologię wykonywania, zakres kontroli, badań, itp. dla poszczególnych asortymentów robót opisano w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej integralną część dokumentacji projektowej.

**8. Konstrukcja nawierzchni**

W opracowaniu założono następujące konstrukcje:

**Konstrukcja dojazdów do budynków z kostki brukowej:**

- płyty betonowe 35x35x5 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową koloru żółtego z wypustkami
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego (pospółki) stabilizowanego mechanicznie, gr. 12 cm

**Obramowania elementów układu drogowego:**

- krawężniki betonowe 15x30 cm wystające i wtopione na ławie betonowej z oporem
- obrzeża betonowe 8x30 wtopione na ławie betonowej i podsypce cementowo-piaskowej

UWAGA: Roboty należy wykonać z nowego materiału Wykonawcy.

**Obmiar**

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: REMONT DOJŚĆ DO BUDYNKÓW PRZY ULICY ZEGRZYŃSKIEJ W LEGIONOWIE NA TERENIE DZIAŁKI NR EW 1/813 OBRĘB 63 POMIĘDZY BLOK. 29, 31 I 33</b>						
<b>1</b>	<b>45111000-8</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0119-03	D-01.01.01a	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym	km		
			(13,21 + 13,25 + 82,31 + 41,90 + 43,81) / 1000	km	0,19	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,19</b>
2 d.1	KNR 2-31 0815-02	D-01.02.04	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2		
			14 * 0,5	m2	7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
3 d.1	KNR 2-31 0803-03 0803-04	D-01.02.04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m2		
			247,34	m2	247,34	
					<b>RAZEM</b>	<b>247,34</b>
4 d.1	KNR 2-31 0802-07 analogia	D-01.02.04	Mechaniczne rozebranie różnych rodzaj podbudów o grubości ~ 15 cm. Krotność = 0,8 (Zmiana do gr. 12 cm)	m2		
			poz.2 + poz.3	m2	254,34	
					<b>RAZEM</b>	<b>254,34</b>
5 d.1	KNR 2-31 0814-02	D-01.02.04	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
			360,09	m	360,09	
					<b>RAZEM</b>	<b>360,09</b>
6 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	D-01.02.04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m3		
			poz.2 * 0,07 + poz.3 * 0,05 + poz.4 * 0,12 + poz.5 * 0,08 * 0,3	m3	52,02	
					<b>RAZEM</b>	<b>52,02</b>
<b>2</b>	<b>45233253-7</b>		<b>DOJŚCIA DO BUDYNKÓW</b>			
<b>2.1</b>	<b>45233330-1</b>		<b>PODBUDOWY</b>			
7 d.2.1	KNR 2-31 0101-01	D-04.01.01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
			poz.10 - poz.3 * 0,9	m2	94,61	
					<b>RAZEM</b>	<b>94,61</b>
8 d.2.1	KNR 4-01 0108-05 0108-08	D-04.01.01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km grunt.kat. I-II	m3		
			poz.7 * 0,2	m3	18,92	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,92</b>
9 d.2.1	KNR 2-31 0114-03 0114-04	D-04.02.01 D-04.02.02	Podbudowa z kruszywa naturalnego (Pospółki) - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m2		
			poz.10	m2	317,22	
					<b>RAZEM</b>	<b>317,22</b>
<b>2.2</b>	<b>45233222-1</b>		<b>NAWIERZCHNIA</b>			

**Obmiar**

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.2.2	KNR 2-31 0511-02	D-05.03.23a, D-08.02.02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej koloru czerwonego o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			<i>Nowy materiał Wykonawcy</i>			
			297,22	m2	297,22	
			20,00 <plac pod ławki i kosz na śmieci>	m2	20,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>317,22</b>
<b>3</b>	<b>45233330-1</b>		<b>KRAWĘŻNIKI, OPORNIKI, OBRZEŻA</b>			
11 d.3	KNR 2-31 0401-01	D-08.03.01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
			poz.15	m	406,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>406,26</b>
12 d.3	KNR 2-31 0401-03	D-08.01.01b	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
			poz.16	m	4,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
13 d.3	KNR 4-01 0108-05	D-08.01.01b	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. I-II	m3		
			poz.12 * 0,3 * 0,3 + poz.11 * 0,2 * 0,2	m3	16,61	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,61</b>
14 d.3	KNR 2-31 0402-04	D-08.01.01b	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - Beton C12/15	m3		
			poz.15 * 0,04 + poz.16 * 0,071	m3	16,53	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,53</b>
15 d.3	KNR 2-31 0407-05	D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			391,26	m	391,26	
			15,00 <plac pod ławki i kosz na śmieci>	m	15,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>406,26</b>
16 d.3	KNR 2-31 0403-03	D-08.01.01b	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			<i>Wtopione</i>			
			4,0	m	4,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
<b>4</b>	<b>45454100-5</b>		<b>ROBOTY INNE I WYKOŃCZENIOWE</b>			
17 d.4	KNR 2-01 0505-01	D-09.01.01a	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2		
			poz.15 * 0,4	m2	162,50	
					<b>RAZEM</b>	<b>162,50</b>