

Nazwa i adres inwestycji:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306_2 Zielona Góra 0012, działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV

Faza opracowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:

DROGOWA

Inwestor:

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.0. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	3
2.0. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
3 a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	3
3 b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	3
3 c) Układ komunikacyjny.....	3
3 d) Sposób dostępu do drogi publicznej.....	4
3 e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
3 f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	4
4.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	4
5.0. INFORMACJA I DANE.....	4
5 a) Rodzaje ograniczeń lub zakazów.....	4
5 b) Ochrona zabytków, ochrona konserwatorska.....	4
5 c) Wpływ eksploatacji górniczej.....	5
5 d) Dane dotyczące ochrony środowiska i ludzi.....	5
6.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	5
7.0. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
8.0. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	5
8 1) Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.....	5
8 2) Zasięg obszaru oddziaływania.....	6
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	7
Uprawnienia projektantów.....	8
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14

CZĘŚĆ OPISOWA

1.0. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego objętego niniejszym projektem zagospodarowania terenu jest budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie

Zamierzenie budowlane obejmuje m.in. wykonanie niżej wymienionych robót budowlanych:

- Wykonanie nowej nawierzchni drogi dla pieszych z kostki brukowej betonowej,
- Budowa nowych zjazdów i przebudowa zjazdów istniejących
- Budowa peronów przystankowych, oraz zatoki autobusowej
- Wykonanie ścieków podchodnikowych,
- Wykonanie barierek
- Wykonanie muru oporowego
- Oznakowanie pionowe i poziome,
- Roboty porządkowe.

2.0. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejąca droga powiatowa nr 2711G, posiada jedynie chodniki na początku i końcu opracowania. W celu poprawy bezpieczeństwa pieszych planuje się połączenie miejscowości Zielona Góra i Lipinki Królewskie poprzez budowę drogi dla pieszych.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano :

- drogę dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 2711G o długości 1583,53 m
- drogę dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 2709G o długości 56,44 m
- zjazdy do istniejących posesji
- zatokę autobusową w m. Lipinki Królewskie
- perony przystankowe
- prefabrykowany mur oporowy o długości 44 mb, wysokości 2,75 m
- przejścia dla pieszych

3 a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W ramach budowy układu drogowego zostanie wykonany mur oporowy prefabrykowany.

3 b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odwodnienie nawierzchni z chodnika przewiduje się poprzez spadki poprzeczne i podłużne i projektowane ścieki podchodnikowe do istniejących rowów przydrożnych.

3 c) Układ komunikacyjny

Przedmiotem niniejszego projektu zagospodarowania terenu jest budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc.

3 d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Niniejsze drogi powiatowe są drogami publicznymi.

3 e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy. Niniejszy projekt nie obejmuje budowy oraz przebudowy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

3 f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Na całej długości przebudowywanego układu drogowego należy po wykonaniu prac wyprofilować oraz umocnić powierzchnie zielone poprzez humusowanie wraz z obsianiem trawą. Humusowanie należy wykonać od krawędzi poboczy na pełną szerokość granicy pasa drogowego. Grubość warstwy humusu 10 cm po zagęszczeniu.

Należy zastosować mieszankę traw w ilości 25-35 g na 1 m² wysiewu. Trawniki pełnią rolę elementu zagospodarowania jak również oczyszczają wody opadowe odprowadzane do gruntu. Proponowana mieszanka nasion traw:

I	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość (± 10 %)
1	Kostrzewa czerwona rozłogowa	Festuca rubra	40
2	Kostrzewa trzcinowa	Festuca arundinacea	30
3	Życica trwała	Lolium perenne	20
4	Wiechlina łąkowa	Poa pratensis	10
Suma:			100

4.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie całkowitych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania terenu:

nawierzchnia drogi dla pieszych	3122,1 m ²
nawierzchnia zjazdów	644,2 m ²
nawierzchnia zatoki autobusowej	66,3 m ²

5.0. INFORMACJA I DANE

5 a) Rodzaje ograniczeń lub zakazów

Nie występują. Budowa układu drogowego jest zgodna z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AUB.6733.17.2024 z dnia 4 lutego 2025r.

5 b) Ochrona zabytków, ochrona konserwatorska

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AUB.6733.17.2024 z dnia 4 lutego 2025r. teren na którym zaprojektowano budowę układu drogowego, jest nie znajduje się w

strefie ochrony.

5 c) Wpływ eksploatacji górniczej

Teren, na którym zaprojektowano budowę drogi dla pieszych, nie znajduje się na terenach górniczych, w związku z tym nie ma wpływu eksploatacji górniczej na projektowaną budowę.

5 d) Dane dotyczące ochrony środowiska i ludzi

Zgodnie z zapisami Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AUB.6733.17.2024 z dnia 4 lutego 2025r. dla planowanej inwestycji nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszar planowanej inwestycji nie jest usytuowany w granicach obszarów objętych ochroną przyrody.

6.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budowa drogi dla pieszych, objęta niniejszym opracowaniem nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ppoż. zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Miejsca postojowe przewidziano dla pojazdów oczekujących na załadunek, a więc nie są przeznaczone dla pojazdów przewożących towarów niebezpiecznych, ani na parking na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne.

7.0. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy. Przedmiotowa inwestycja objęta niniejszym opracowaniem nie jest skomplikowanym zamierzeniem budowlanym.

8.0. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

8 1) Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy zawarte w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 735 z późn. zmianami) - art. 3 pkt 20; art. 5.1. pkt. 9; art. 20.1. pkt. 1c; art. 28 pkt. 2.
- Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm) - art. 29, art. 35, art. 38, art. 39. Art. 43.
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 Nr 80 poz. 741 ze zm.) - art. 53.
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 2016 poz. 124 ze zm.) - § 77, § 113 ust. 5 i 7.

8 2) Zasięg obszaru oddziaływania

Obszar oddziaływania mieści się w całości w granicach istniejącego pasa drogowego, działki nr ew. dz. 84, 90, 186, obręb Zielona Góra 0012

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) i ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy **projekt zagospodarowania terenu**:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306_2 Zielona Góra 0012, działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie
sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

syg. akt 79/POM/OKK/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan TOMASZ KOMAR
magister inżynier
urodzony dnia 15.02.1977 r. w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0240/PWOD/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Komar
83-112 Lubiszewo, ul. Sambora 10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Tomasz Komar upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

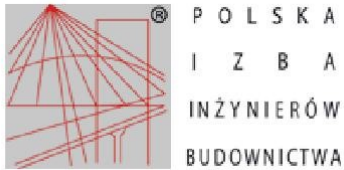
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust..

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-UD8-GDS-E35 *

Pan Tomasz Komar o numerze ewidencyjnym POM/BD/0099/09

adres zamieszkania ul. Sambora 10, 83-112 Lubiszewo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 366/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz **§ 10 i § 13 ust. 4** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Michał Sadowski
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 06.03.1986 r. w Świeciu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0385/PWBD/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Michał Sadowski upoważniony jest:

- I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawnniają do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

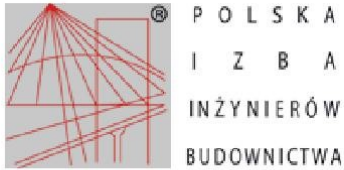
CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

- 1. Pan Michał Sadowski
- 80-041 Gdańsk ul. Kadmowa 14/16
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-IM6-GMY-PFZ *

Pan Michał Sadowski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0031/18
adres zamieszkania ul. Kadmowa 14/16, 80-041 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-29 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



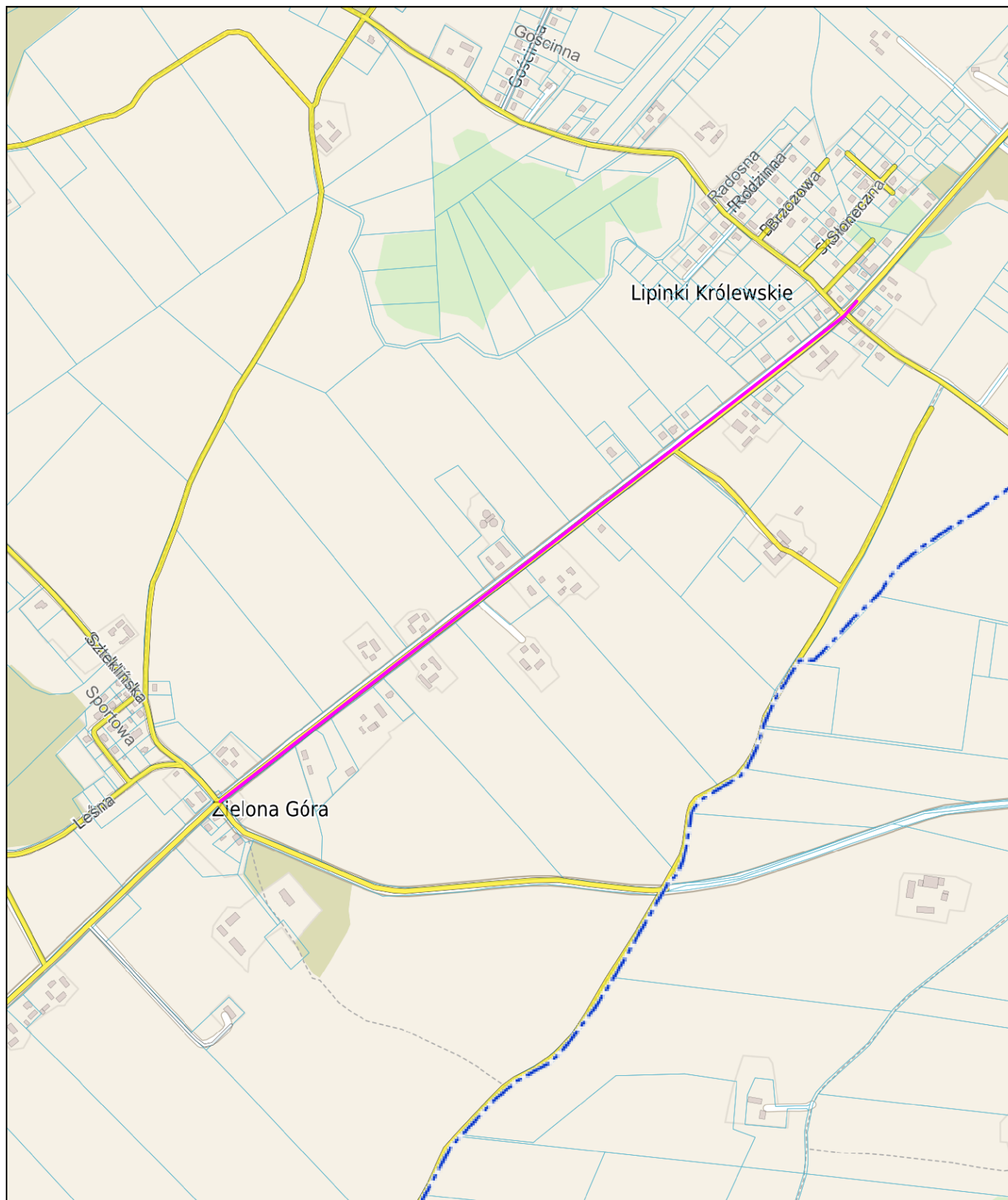
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr D1:	Plan orientacyjny	skala 1: 10 000
Rysunek nr D2.1:	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 500
Rysunek nr D2.2:	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 500



Lubichowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 10000



4K Tomasz Komar
Projektowanie i Nadzory
4kprojekty@gmail.com
tel. 693-543-977

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektował: mgr inż. Tomasz Komar upr. nr POM/0240/PWOD/08

Sprawdził: mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17

Inwestor	Gmina Lubichowo ul. Zblewska 8 83-240 Lubichowo	Nazwa Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie Plan orientacyjny	Data	12.2024r
			Skala	1:10000
			Nr rys.	D1

Ar. 1(2)
Dział: Zieleni Dział
Słonecznik: 6.210.24.15.4.3; 6.210.24.15.4.1; 6.210.24.15.2.3; 6.210.24.15.2.1
Układ odwrotności: poziomy; PL-EWR-2007-NH
ID: 63-116640.361.2024

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 23.10.2024r.
Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie.
Pliku kci programu AutoMap, VICO (uzyskanego z danych zgromadzonych
w Tobie, operatorem i, wskazując smigając mapę z osobniczym
w skali 1:300, oraz aktualności w zakresie opracowania.
Nie ma co się istnieć w terenie, w których, w których, na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Linia:
Nie dochodzi do granicy granic.
Dane na granicy i użyciu: uszkoła z pliku kci.
W celu określenia przebiegu grunty, wymagane jest odrębne postępowanie.
Dla celów określonych w zakresie nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebności gruntu.

ZAKRES AKTUALIZACJI

4K

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Tomasz Komar upr. nr POM/0240/PWOD/08

Przebieg: mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17

Investor

Gmina Lubichowo
ul. Zławska 8
83-240 Lubichowo

Nazwa

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych
w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej
nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Krolewskie

Data

12.2024r

Skala

1:500

Nr rys.

D2.2

LEGENDA

granicz pasu drogowego

kręgi wystające

kręgi wtopione

opornik

obraz

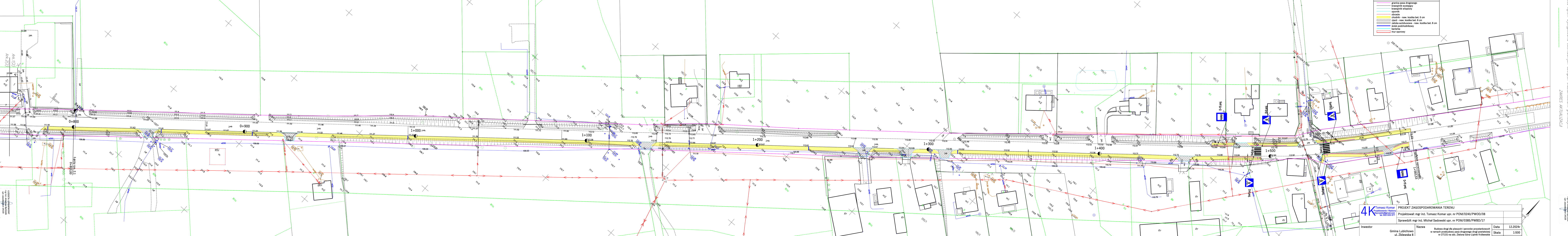
chodnik - naw. kostka bet. 6 cm

zjazd - naw. kostka bet. 8 cm

złotki podchodnikowy

bariera

mur oporowy



Nazwa i adres inwestycji:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306_2 Zielona Góra 0012, działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV

Faza opracowania:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Branża:

DROGOWA

Inwestor:

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

Podpis, data opracowania

grudzień 2024r.

grudzień 2024r.

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.0. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU.....	3
2.0. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
3.0. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
4.0. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
5.0. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
6.0. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
7.0. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA.....	4
8.0. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	5
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6

CZĘŚĆ OPISOWA

1.0. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

Rodzaj obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie

Kategoria obiektu budowlanego: XXV - zgodnie załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 735 z późn. zmianami).

2.0. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zaprojektowano :

- drogę dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 2711G o długości 1583,53 m
- drogę dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 2709G o długości 56,44 m
- zjazdy do istniejących posesji
- zatokę autobusową w m. Lipinki Królewskie
- perony przystankowe
- prefabrykowany mur oporowy o długości 44 mb, wysokości 2,75 m
- przejścia dla pieszych

3.0. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Usytuowanie projektowanej drogi dla pieszych w planie zaprojektowano zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AUB.6733.17.2024 z dnia 4 lutego 2025r. Planuje się budowę drogi dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 2711G o długości 1583,53 m, oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 2709G o długości 56,44 m, szerokości 2,0m, oraz zjazdy do istniejących posesji. Zaprojektowano również perony przystankowe oraz zatokę autobusową. Zaprojektowano również prefabrykowany mur oporowy o długości 44 mb, wysokości 2,75 m.

4.0. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zestawienie całkowitych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania terenu:

nawierzchnia drogi dla pieszych	3122,1 m ²
nawierzchnia zjazdów	644,2 m ²
nawierzchnia zatoki autobusowej	66,3 m ²

5.0. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych, uwzględniając charakterystykę projektowanego obiektu budowlanego obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Jako że wszystkie występujące tutaj grunty pod warstwami gleby i nasypów budowlanych są gruntami nośnymi i są litologicznie ciągłe, warunki gruntowe można zliczyć do prostych.

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano stosując się do Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych.

Dane do zaprojektowania:

- grunt rodzimy – gliny piaszczyste, piaski gliniaste i paski drobne
- grupa nośności G2

Kategoria ruchu – KR1

6.0. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przyjęto niżej podaną konstrukcję nawierzchni:

Chodnik :

- Kostka betonowa brukowa gr. 6 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 gr. 15 cm
- Wyprofilowane i zagęszczone istniejące podłoże.

- podane grubości warstw powyżej mierzone po zagęszczeniu do wymaganego wskaźnika.

Zjazdy :

- Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 gr. 20 cm
- Warstwa odsączająca gr. 22 cm
- Wyprofilowane i zagęszczone istniejące podłoże.

- podane grubości warstw powyżej mierzone po zagęszczeniu do wymaganego wskaźnika.

Zatoka autobusowa:

- Kostka betonowa brukowa gr. 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 gr. 34 cm
- Warstwa odsączająca gr. 10 cm
- Wyprofilowane i zagęszczone istniejące podłoże.

- podane grubości warstw powyżej mierzone po zagęszczeniu do wymaganego wskaźnika.

7.0. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA

Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Chodnik

nawierzchnia z kostki betonowej brukowej

Zjazdy

nawierzchnia z kostki betonowej brukowej

Zatoka autobusowa

nawierzchnia z kostki betonowej brukowej

8.0. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przebudowa drogi gminnej objęta niniejszym opracowaniem nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ppoż. zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) i ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy **projekt architektoniczno-budowlany**:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306_2 Zielona Góra 0012, działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie
sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr D3: Przekroje poprzeczne

skala 1: 100

Rysunek nr D4: Przekroje normalne

skala 1: 50

Rysunek nr D5: Mur oporowy

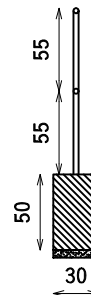
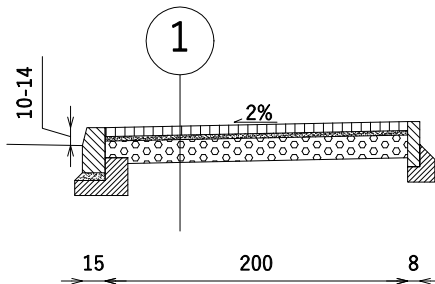
skala 1: 50;100

Rysunek nr D6: Szczegóły konstrukcyjne

skala 1: 10

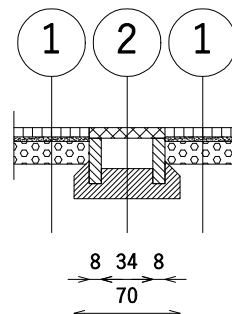
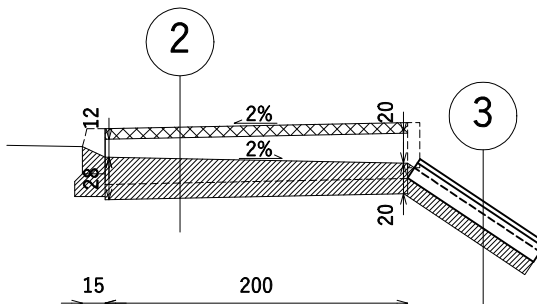
6 cm	Kostka betonowa brukowa
3 cm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
15 cm	Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 C _{90/3}
	Grunt rodzimy

1



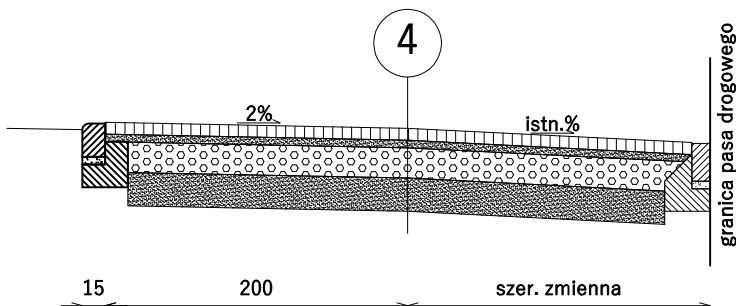
7 cm	Płyta chodnikowa 50x50
	Beton C8/10
	Grunt rodzimy

2



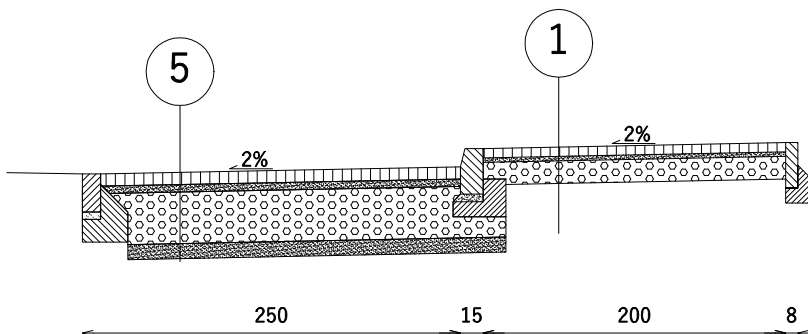
15 cm	Ściek skarpowy
10 cm	Beton C3/4
	Grunt rodzimy

3



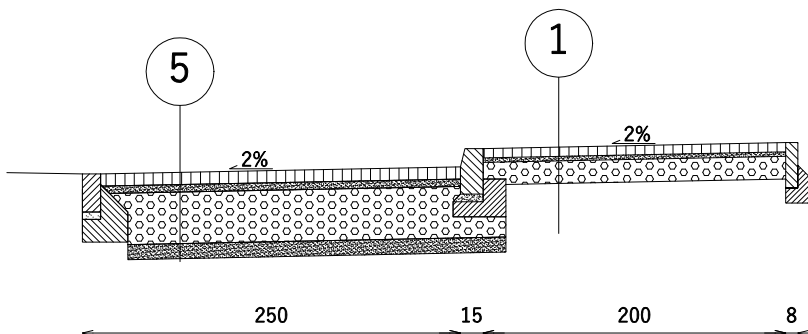
8 cm	Kostka betonowa brukowa
5 cm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
20 cm	Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 C _{90/3}
22 cm	Warstwa odsączająca
	Grunt rodzimy

4



8 cm	Kostka betonowa brukowa
5 cm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
34 cm	Podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 C _{90/3}
10 cm	Warstwa odsączająca
	Grunt rodzimy

5



4K Tomasz Komar
Projektowanie i Nadzory
4kprojekty@gmail.com
tel. 693-543-977

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Projektował: mgr inż. Tomasz Komar upr. nr POM/0240/PWOD/08

Sprawdził: mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17

Inwestor

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Nazwa

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych
w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej
nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie

Przekroje normalne

Data

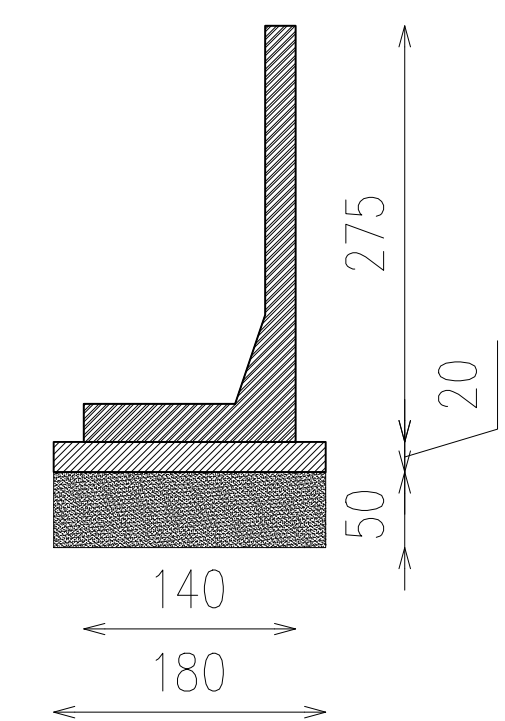
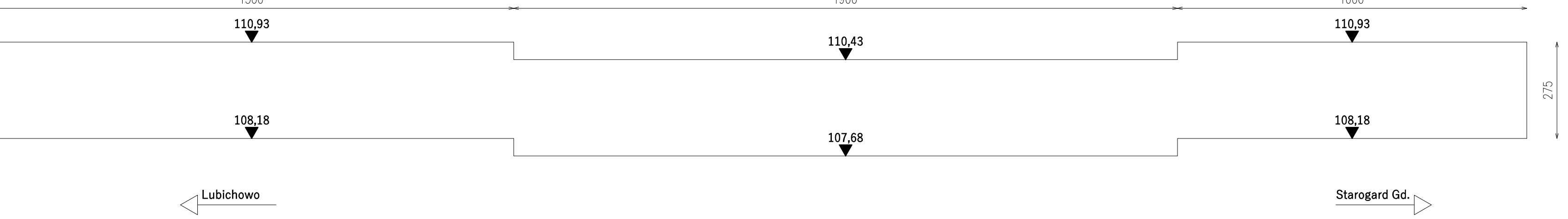
12.2024r

Skala

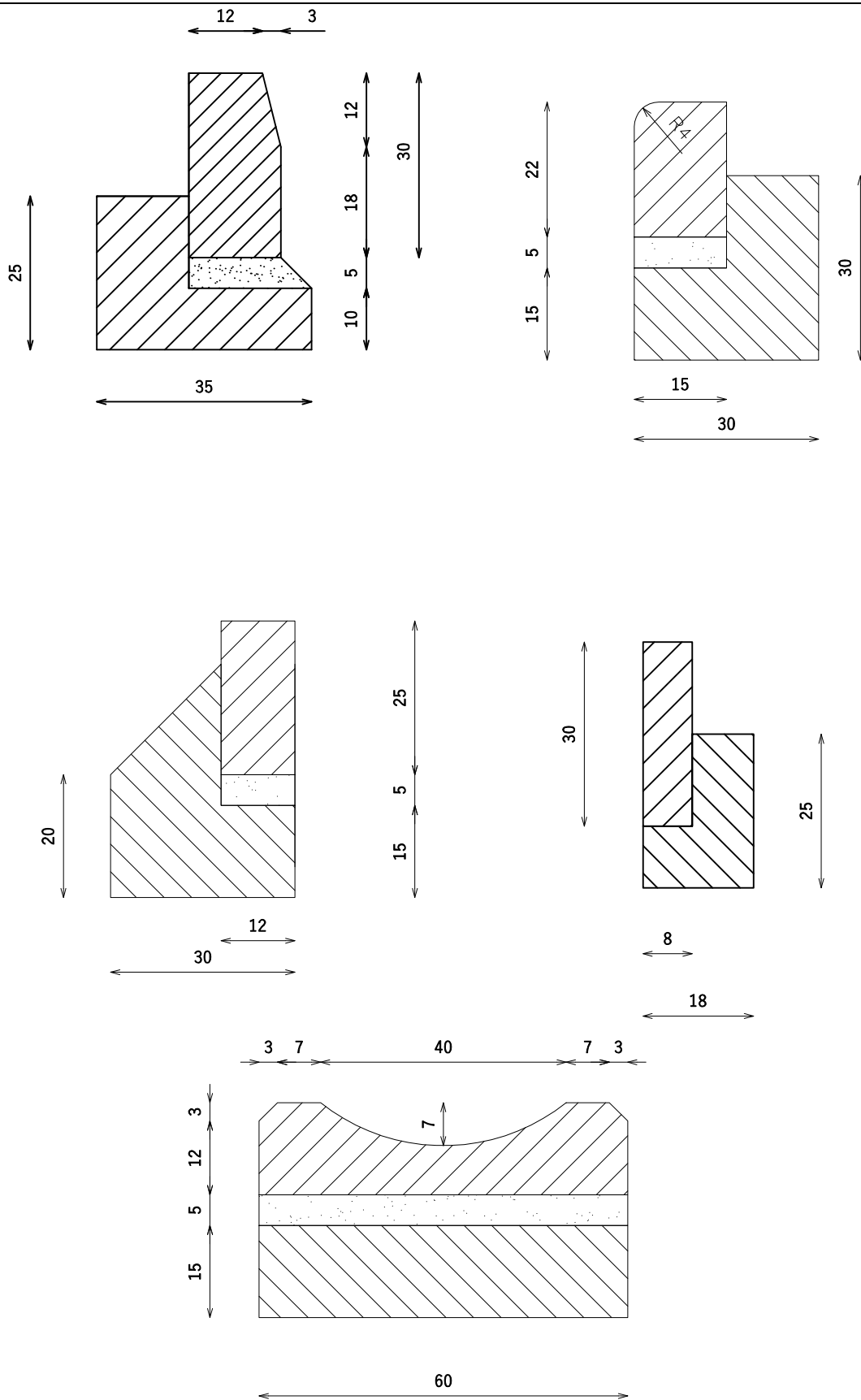
1:50

Nr rys.

D4



4K Tomasz Komar Projektowanie i Nadzory t.komar@projekt4k.pl tel. 695-543-977		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
		Projektował: mgr inż. Tomasz Komar upr. nr POM/0240/PWOD/08	
		Sprawdził: mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17	
Inwestor	Gmina Lubichowo ul. Zblewska 8 83-240 Lubichowo	Nazwa Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie Mur oporowy	Data 12.2024r
			Skala 1:50;100
		Nr rys.	D5



4K Tomasz Komar
Projektowanie i Nadzory
4kprojekty@gmail.com
tel. 693-543-977

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Projektował: mgr inż. Tomasz Komar upr. nr POM/0240/PWOD/08

Sprawdził: mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17

Inwestor

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Nazwa

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych
w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej
nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
Szczegóły konstrukcyjne

Data

12.2024r

Skala

1:10

Nr rys.

D6

Nazwa i adres inwestycji:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306 2 Zielona Góra 0012, działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV

Faza opracowania:

ZAŁĄCZNIKI

Branża:

DROGOWA

Inwestor:

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

Podpis, data opracowania

grudzień 2024r.

grudzień 2024r.

Spis treści

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	3
GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	10
INFORMACJA BIOZ.....	22

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Wójt Gminy Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Decyzja Niniejsza stała się ostateczna

z dnem 27.02.2025 r.

PODINSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego
zarządzania kryzysowego i Obrony Cywilnej

Lubichowo, 04.02.2025 r.

AUB.6733.17.2024

Klaudia Koryńska
DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, art. 51 ust. 1 pkt 2), art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1130), art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1589), rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 25 lipca 2024r. poz. 1116) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.),
po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lubichowo z siedzibą w Lubichowie przy ul. Zblewskiej 8, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Tomasza Komar, z dnia 27.12.2024r.,

ustala się warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla terenu działek nr 84, 90, 186 w obrębie Zielona Góra,

w sposób następujący:

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

1.1. Rodzaj inwestycji:

- *budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 2711G na odcinku od Zielonej Góry do Lipinek Królewskich wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej,*
- *inwestycja na terenie działek nr 84, 90 i 186 w obrębie Zielona Góra.*

1.2. Projekt budowlany inwestycji spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15.04.2022r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225) i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27.10.2023r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023r. poz. 2442),
- ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2024. poz. 725, 834, 1222),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463),
- obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679),
- ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 1087, 1089, 1473),
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 320, 1222),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518),
- z zakresu projektowania poszczególnych mediów – przyłączy infrastruktury technicznej.

W projekcie budowlanym należy określić kategorię geotechniczną projektowanego obiektu, warunki i sposób ich posadowienia oraz w uzasadnionych przypadkach ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich.

Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- gestorami poszczególnych sieci w zależności od potrzeb,
- uzgodnienia w miarę potrzeb wynikających z projektu oraz przepisów szczególnych.

1.3. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- w projektowanym zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory krajobrazowe – projektowane zagospodarowanie terenu nie może degradować walorów krajobrazowych środowiska;
- linia zabudowy – nie dotyczy;
- maksymalnej intensywności zabudowy, nadziemnej intensywności zabudowy i udziału powierzchni zabudowanej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji nie określa się;
- udziału powierzchni biologicznie czynnej nie określa się;
- powierzchnia zabudowy – nie dotyczy;
- dopuszcza się wnioskowaną budowę drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej na łącznej długości do około 1640m;
- funkcja terenu działek stanowiących teren inwestycji nie ulegnie zmianie i nadal będzie to teren dróg powiatowych.

1.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianą);
- w związku z powyższym, planowane przedsięwzięcie nie podlegało procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami) i przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego **nie było wymagane** uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- zakaz lokalizowania obiektów szkodliwych dla środowiska;
- w przypadku planowania odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu chodnika do otwartych rowów melioracyjnych, konieczne będzie uzyskanie pozwolenia wodno prawnego;
- w celu ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko wykonawca w czasie prowadzenia robót winien przestrzegać wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obszaru ograniczonego użytkowania, w granicach stref ochronnych dla ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych;
- na likwidację niemożliwych do zachowania drzew Inwestor musi uzyskać zgodę na wycinkę;
- projektowaną inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym, szkodliwym oddziaływaniu na środowisko.

1.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- inwestycja poza strefą ochrony konserwatorskiej,
- w pobliżu terenu inwestycji nie znajdują się obiekty szczególnie chronione.

1.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej:

- obsługa komunikacyjna – istniejący układ komunikacyjny bez zmiany przebiegu,
- zaopatrzenie w media – nie dotyczy,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – powierzchniowe poprzez spadki poprzeczne i podłużne.

1.7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła, środki łączności),
- zapewnić dostęp do drogi publicznej,
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- chronić przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

3. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

4. Skutki decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejsza inwestycja nie rodzi skutków o których mowa w art. 36 ust. 4 i art. 63 ust. 4 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

Gmina Lubichowo za pośrednictwem pełnomocnika Pana Tomasza Komar wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 2711G na odcinku Zielona Góra – Lipinki Królewskie wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej. Inwestycja ma być realizowana w pasie drogowym w/w drogi w obrębie geodezyjnym Zielona Góra. Celem inwestycji jest zwiększenie bezpieczeństwa na drodze oraz podniesienie standardów środowiska naturalnego.

Zgodnie z treścią art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na wnioskowanym terenie nie obowiązuje plan miejscowy a budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej jest inwestycją celu publicznego.

Art. 54 określa treść decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wymogi wyszczególnione w pkt. 1 do 5 niniejszej decyzji.

Na planowaną inwestycję, która będzie prowadzona na działkach stanowiących drogi wyłączone z produkcji rolniczej (dr) nie jest wymagane uzyskanie decyzji o wyłączeniu z użytkowania rolnego.

Projekt decyzji uzyskał pozytywne uzgodnienie z:

- Powiatowym Zarządem Dróg w Starogardzie Gd.

Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim – Postanowienie nr PZD.4201.3.2025.MCh z dnia 03.02.2025 r. – Postanawia pozytywnie bez uwag uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu celu publicznego znak AUB.6733.17.2024 dla: Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 2711G na odcinku od Zielonej Góry do Lipinek Królewskich wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej. Inwestycja na terenie działek nr 84, 90 i 186 w obrębie Zielona Góra.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art.63 ust.2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Lubichowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 Kpa).

Zgodnie z art. 127a. Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia do tut. urzędu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, może wnieść żądanie wymierzenia kary, o której mowa w art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nie dotrzymania ustawowego terminu wydania decyzji. Postępowanie w tej sprawie wszczyna się z urzędu.

Opracowała:

mgr inż. arch. Alina Putkamer-Jabłeczka

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Lubichowo
83-240 Lubichowo ul. Zblewska 8
za pośrednictwem pełnomocnika:
Tomasz Komar
83-212 Lubiszewo Tczewskie, ul. Bursztynowa 4A
2. strony postępowania według rozdzielnika
3. a/a



Wójt Gminy
Andrzej Toczek
Andrzej Toczek

**Analiza uwarunkowań
w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu
publicznego**

dla inwestycji polegającej na budowie drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odcinku Zielona Góra – Lipinki Królewskie wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej, inwestycja na terenie działek nr 84, 90, 186 w obrębie Zielona Góra

1. Temat opracowania, cel opracowania.

Tematem opracowania jest analiza funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 53 ust. 3) związana z postępowaniem w sprawie ustalenia warunków zabudowy zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029).

Zgodnie z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw do spraw dot. wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejście w życie niniejszej ustawy (tzn. od 24.09.2023r.) i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie:

- 1) **stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym;**
- 2) **nie stosuje się przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1a i ust. 1a ustawy zmienianej w art. 1.**

Opracowanie dotyczy zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odcinku Zielona Góra – Lipinki Królewskie wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej. Inwestycja na terenie działek nr 84, 90, 186 w obrębie Zielona Góra.

2. Podstawa opracowania:

- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1130),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z dnia 25 lipca 2024r. poz. 1116).

3. Materiały wyjściowe:

- wniosek Gminy Lubichowo z siedzibą w Lubichowie przy ul. Zblewskiej 8, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Tomasza Komar,
- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- informacje z ewidencji gruntów,
- ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

4. Stan prawny terenu inwestycji.

Przedmiotowe działki stanowią własność:

- dz.nr 84, 186 – Powiatu Starogardzkiego,
- dz.nr 90 – Gminy Lubichowo, a wykonawcą prawa własności jest Powiat Starogardzki.

5. Określeni granic obszaru analizowanego.

Analizie poddano teren drogi powiatowej nr 2711G wraz z terenami bezpośrednio przyległymi do w/w drogi oraz częściowo teren drogi powiatowej nr 2709G.

6. Warunki i zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych.

6.1. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił moc na podstawie art. 67 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowe działki stanowiły:

- pasy drogowe dróg powiatowych.

W związku z powyższym przedmiotowe działki drogowe na etapie sporządzania w/w planu, uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i mają faktyczne wyłączenie z produkcji rolniczej.

6.2. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- planowana inwestycja nie jest lokalizowana w terenie objętym koniecznością sporządzenia planu miejscowego,

- miejsce inwestycji na w/w działkach drogowych jest położone w większości w obszarze zwartej zabudowy.
- 6.3. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - nie dotyczy.
- 6.4. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
 - przedmiotowa inwestycja polegająca na *budowie drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej o łącznej długości około 1640m* nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianą);
 - w związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie podlegało procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami);
 - przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego **nie było wymagane** uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - inwestycja nie będzie źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi,
 - teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obszaru ograniczonego użytkowania, w granicach stref ochronnych dla ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.
- 6.5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - obszar poza strefą ochrony konserwatorskiej w myśl ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1292).
- 6.6. Warunki ochrony przyrody i krajobrazu:
 - inwestycja poza granicami obszarów chronionych występujących na terenie gminy Lubichowo.
- 6.7. Warunki i wymagania w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - wszystkie w/w działki stanowią pasy drogowe dróg powiatowych nr 2711G i 2709G.
- 6.8. Warunki wynikające z ewidencji gruntów w odniesieniu do ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych:
 - a) zgodnie z ewidencją gruntów wszystkie w/w działki w miejscu inwestycji stanowią
 - tereny dróg oznaczone „dr”;
 - b) zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych przedmiotowe działki drogowe posiadają faktyczne wyłączenie z użytkowania rolnego i nie będzie konieczne uzyskanie decyzji o warunkach wyłączenia gruntu z użytkowania rolnego.
- 6.9. Działki położone poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi w myśl ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1087, 1089, 1473).
- 6.10. Działki położone poza obszarem terenu górniczego i nie występuje zagrożenie osuwania się mas ziemnych, nie podlega ustawie prawo geologiczne i górnicze.

7. Opis stanu istniejącego.

- 7.1. Wnioskowana inwestycja jest zlokalizowana w większości w obszarze zwartej zabudowy w terenach zainwestowanych. Inwestycja w pasach drogowych dróg publicznych - drogi powiatowe nr 2711G i 2709G.
- Przeznaczona do przebudowy w/w droga powiatowa nr 2711G łączy Zieloną Górę z Lipinkami Królewskimi, natomiast droga powiatowa nr 2709G łączy Zieloną Górę z Wysoką w gminie Bobowo.
- Przedmiotowa drogi krzyżują się w centrum wsi Zielona Góra, w obszarze zainwestowanym i zabudowanym (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i zabudowa usługowa).
- W części północno-wschodniej inwestycja ma przebiegać w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2711G obsługującej zarówno zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinna jak i tereny rolne.
- 7.2. Obecnie w/w istniejące drogi powiatowe są utwardzone ale nie posiadają chodników i peronów przystankowych.
- Szerokość pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G w miejscu inwestycji jest zmienna, od około 13m do 17m, a w skład w/w pasa drogowego wchodzi utwardzona jezdnia szerokości 5,5m i obustronne gruntowe pobocza z rowami i różnorodną roślinnością (drzewa, krzewy i nieurządzona zieleń polna). Wody opadowe z terenu drogi są obecnie odprowadzane powierzchniowo do rowów przydrożnych. Z drogi prowadzą zjazdu do zabudowy przyległej do pasa drogowego tej drogi. Przedmiotowa droga krzyżuje się z gminną drogą publiczną i drogą powiatową nr 2709G.
- Szerokość pasa drogowego drogi powiatowej nr 2709G w miejscu inwestycji jest zmienna i wynosi około 11m - 15m, a w skład w/w pasa drogowego wchodzi utwardzona jezdnia szerokości 5,5m i obustronne gruntowe pobocza porośnięte różnorodną roślinnością niską.
- 7.3. W pasach drogowych w/w dróg powiatowych lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie przebiega istniejąca infrastruktura w postaci linii elektroenergetycznych, napowietrznych i kablowych, linii telekomunikacyjnych i wodociągu gminnego.

8. Wnioskowane zagospodarowanie terenu.

- 8.1. Planuje się budowę drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej na odcinku od Zielonej Góry do Lipinek Królewskich.
- 8.2. W ramach inwestycji projektowana jest droga dla pieszych wzdłuż dróg powiatowych o łącznej długości około 1640m i szerokości do 2,3m, zjazdy do istniejących posesji, zatoka autobusowa w miejscowości Lipinki Królewskie, perony przystankowe, mur oporowy i przejścia dla pieszych.
- W pierwszym odcinku (południowo-zachodnia część inwestycji) w miejscowości Zielona Góra planowany chodnik ma być prowadzony po północno-zachodniej stronie pasa drogowego, natomiast za skrzyżowaniem z drogą powiatową nr 2709G chodnik ma być prowadzony po południowo-wschodniej stronie pasa drogowego.
- W pasie drogowym drogi powiatowej nr 2709G chodnik ma być prowadzony głównie po zachodniej stronie tego pasa drogowego i tylko w obrębie zabudowań na odcinku około 56,44m.
- Dodatkowo w ramach przebudowy układu drogowego, w północno-wschodniej części pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G, ma zostać wykonany prefabrykowany mur oporowy o długości 44mb i wysokości 2,75m.
- Planowana inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa pieszych poruszających się pomiędzy w/w miejscowościami i w obrębie tych miejscowości.
- 8.3. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni chodników mają być odprowadzane poprzez spadki poprzeczne i podłużne do istniejących rowów przydrożnych.

9. Analiza skutków finansowych.

- 9.1. Dotychczasowy sposób użytkowania terenu objętego wnioskiem:
- drogi powiatowe utwardzone.
- 9.2. Przewidywane ograniczenia użytkowania działek sąsiednich w przypadku zrealizowania w/w inwestycji:
- realizowanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego na działkach objętych wnioskiem nie wpłynie negatywnie na zagospodarowanie działek sąsiednich, wręcz przeciwnie, wpłynie pozytywnie na możliwość zagospodarowania i użytkowania działek sąsiednich; jedynym ograniczeniem i zagrożeniem mogą być roboty budowlane prowadzone w trakcie realizacji inwestycji.
- 9.3. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie powinna wpłynąć na zmianę wartości nieruchomości objętych wnioskiem.

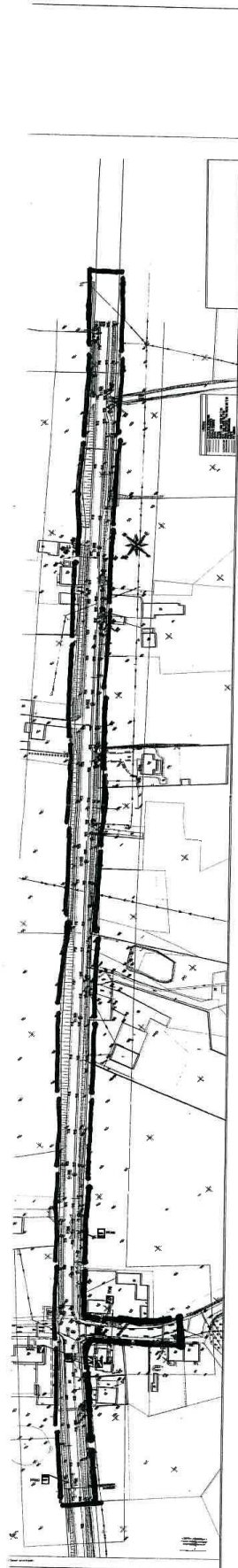
10. Wnioski.

- 10.1. Planowana inwestycja nie narusza przepisów odrębnych.
- 10.2. Ze względu na charakter planowanej inwestycji nie określa się jej parametrów i cech.
- 10.3. Przedmiotowa inwestycja nie zmieni przeznaczenia działek stanowiących teren inwestycji, tym samym nie rodzi skutków, o których mowa w w/w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 10.4. Planowana inwestycja, dla wszystkich działek wchodzących w jej zakres, nie wymaga wyłączenia z użytkowania rolnego.
- 10.5. Inwestor – Gmina Lubichowo posiada prawo dysponowania dla części terenu inwestycji (działki stanowią jej własność), dla działek nie stanowiących jej własności musi uzyskać takie prawo od zarządcy/właściciela tych działek.
- 10.6. Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianą) - pkt 6.4. niniejszej analizy.
- W związku z powyższym nie podlegała procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 1112) i przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 10.7. Dopuszcza się wnioskowaną budowę drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 2711G na odcinku od Zielonej Góry do Lipinek Królewskich o długości do 1640m.
- Projektowaną inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko.
- Na likwidację niemożliwych do zachowania drzew Inwestor musi uzyskać zgodę na wycinkę.
- 10.8. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego uzyskał uzgodnienia z:
- Powiatowym Zarządem Dróg w Starogardzie Gd.

opracowała:
mgr inż. arch. Alina Putkamer-Jabłocka

Wójt Gminy

Andrzej Toczek



ZALĄCZNIK GRAFICZNY

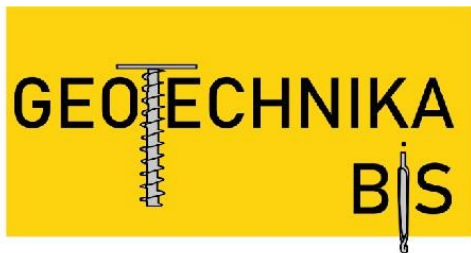
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AUB.6733.17.2024
 dla inwestycji polegającej na: budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach
 przebudowy drogi powiatowej nr 2711G na odcinku Zielona Góra - Lipinki Krolewskie
 wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej
 inwestycja na terenie działek nr 84, 90, 186 w obrębie Zielona Góra

Oznaczenia



granica lokalizacji inwestycji


Wójt Gminy
Andrzej Jurek



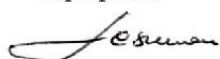
**GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO
POD PROJEKTOWANĄ BUDOWĘ CHODNIKA ORAZ MURU
OPOROWEGO
W ZIELONEJ GÓRZE
GMINA LUBICHOWO**

- 1. OPINIA GEOTECHNICZNA**
**2. DOKUMENTACJA BADAŃ
PODŁOŻA GRUNTOWEGO**
3. PROJEKT GEOTECHNICZNY

Opracował:


mgr Jakub Sajnaga

Współpraca:



mgr Jan Lesznan

nr upr. CUG 070668

Tczew, listopad 2024

SPIS TREŚCI

A. TEKST

str. 3-8

B. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

- | | |
|---|------------------|
| - mapa dokumentacyjna | zał. nr 1 |
| - karty dokumentacyjne otworów badawczych | zał. nr 2 |
| - tabela parametrów geotechnicznych | zał. nr 3 |

1. WSTĘP Z OPINIA GEOTECHNICZNĄ

Niniejszą opinię opracowano na zlecenie firmy 4K Tomasz Komar, ul. Bursztynowa 4A, 83-112 Lubiszewo Tczewskie, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. Ust z dnia 27 kwietnia 2012r.).

Wzdłuż głównej drogi w miejscowości Zielona Góra, gmina Lubichowo, wykonano badania geotechniczne pod projektowaną budowę chodnika oraz muru oporowego. Na podstawie wizji terenu, map geologicznych oraz wiedzy z budowy geologicznej rejonu badań, można stwierdzić, że pod warstwą nasypów niekontrolowanych występują holocenijskie grunty organiczne oraz plejstocenijskie grunty sypkie i spoiste. W rejonie projektowanego chodnika, w podłożu, poniżej nasypów niekontrolowanych, występują **proste warunki gruntowe**. Budowę chodnika proponuję zaliczyć do **pierwszej kategorii geotechnicznej**. W miejscu, gdzie projektowana jest budowa muru oporowego, poniżej nasypów niekontrolowanych, występują **złożone warunki gruntowe**. Budowę muru oporowego proponuję zaliczyć do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

W związku z powyższym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej należało sporządzić *Dokumentację badań podłoża* oraz *Projekt geotechniczny*.

2. DOKUMENTACJA Z BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Dokumentację badań podłoża gruntowego wykonano w oparciu między innymi o następujące materiały:

- Wizję lokalną terenu;
- Profile wykonanych otworów wiertniczych;
- Badania makroskopowe gruntów;
- PN-B-04452: 2002. *Grunty budowlane. Badania polowe*
- PN-B-04481: 1988. *Grunty budowlane. Badania próbek gruntu*;
- PN-EN 1997-1: 2008. *Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli – obliczenia statystyczne*
- PN-81/B-03020;
- PN-EN 1997-1 Eurokod 7. *Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne*;
- PN-EN 1997-2 Eurokod 7. *Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego*;

- Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T. *Projektowanie geotechniczne według Eurokodu* 7. ITB, Warszawa, 2011;

I. OPIS ZAMIERZONEJ INWESTYCJI

W miejscu wskazanym na mapie dokumentacyjnej projektuje się budowę chodnika wzdłuż jezdni oraz muru oporowego. **Zakres prac oraz miejsca wykonania badań ustalił Zleceniodawca.**

II. ZAKRES PRAC

Prace geodezyjne

Punkty badawcze w terenie wytyczono metodą domiarów prostokątnych domierzając się do istniejącej sytuacji, na podstawie planu sytuacyjno-wysokościowego, dostarczonego przez Zleceniodawcę w skali 1:2000. Rzędne otworów określono w przybliżeniu na podstawie danych wysokościowych zawartych na tym planie.

Prace polowe

W ramach prac polowych wykonano 3 otwory badawcze, mało-średnicowe, do głębokości 3,0-4,0m p.p.t. Podczas prac polowych pobierano próby gruntu w celu wykonania badań makroskopowych oraz przeprowadzono obserwację poziomu wód gruntowych.

Prace kameralne

W ramach prac kameralnych, opracowano:

- Mapę dokumentacyjną z naniesionymi miejscami przeprowadzonych badań;
- Karty dokumentacyjne;
- Tabelę charakterystycznych parametrów geotechnicznych;
- Niniejszą część tekstową.

III. POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU

Teren, na którym przeprowadzono badania, leży wzdłuż głównej drogi w miejscowości Zielona Góra w gminie Lubichowo. Pod względem geomorfologicznym, obszar leży na wysoczyźnie polodowcowej wchodzącej w skład Pojezierza Starogardzkiego.

IV. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W podłożu, pod warstwą nasypów niekontrolowanych, stwierdzono występowanie średnio zagęszczonych piasków drobnoziarnistych oraz twardoplastycznych glin piaszczystych. W rejonie budowy muru oporowego, stwierdzono występowanie średnio rozłożonych torfów. W okresie wierceń stwierdzono występowanie wód gruntowych w postaci sączów, w rejonie otworu nr 2. Sposób zalegania gruntów i ich stan pokazano na kartach dokumentacyjnych.

V. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Występujące w podłożu grunty różnią się litologią i własnościami fizyko-mechanicznymi i są zróżnicowane pod względem parametrów geotechnicznych, dlatego poza warstwą nasypów niekontrolowanych, wydzielono trzy warstwy geotechniczne.

Z podziału wyłączono warstwę nasypów niekontrolowanych nieodpowiadającej wymogom budowlanym.

Nasypy niekontrolowane

Złożone są z piasków drobnoziarnistych, piasków gliniastych, gliny piaszczystej i żużlu. W ich obrębie nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

Warstwa geotechniczna I

Obejmuje wilgotne torfy w stanie średnio rozłożonym. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 należy je zaliczyć do grupy C.

Warstwa geotechniczna II

Obejmuje wilgotne piaski drobnoziarniste, w stanie średnio zagęszczonym, dla których ustalono charakterystyczny stopień zagęszczenia $I_D=0,50$.

Warstwa geotechniczna III

Obejmuje wilgotne plastyczne gliny piaszczyste przewarstwione piaskiem drobnym, dla których ustalono charakterystyczny stopień plastyczności $I_L=0,30$. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 należy je zaliczyć do grupy B.

Sposób zalegania gruntów i ich stan pokazano na kartach dokumentacyjnych.

Podane wartości parametrów geotechnicznych są wartościami wyprowadzonymi i zostały podane w załączniku nr 3.

VI. WNIOSKI GEOTECHNICZNE

1. W podłożu badanego terenu, na przeważającym obszarze, pod warstwą nasypów niekontrolowanych, występują plejstocénskie grunty nośne zaliczone do warstw II i III. W miejscu projektowanego muru oporowego, stwierdzono występowanie holocénskich, słabonośnych gruntów zaliczonych do warstwy I.
2. Należy bezwzględnie zachować zasadę, że wykopy mogą być wykonywane tylko w korzystnej porze roku, tak, aby nie dopuścić do naruszenia i uplastycznienia gruntów w podłożu. Wszelkie naruszone lub uplastycznione partie gruntów należy usunąć z podłoża.
3. Zasypkę wykopów w strefie przypowierzchniowej należy wykonać z gruntów niespoistych i niewysadzinowych, zagęszczoną zgodnie z normą drogową.
4. Dla budowy drogi powierzchniowe nasypy i grunty spoiste należy traktować jako grunty wątpliwe pod względem wysadzinowości (grupa nośności G2). Dlatego zaleca się zastosować odpowiedniej miąższości wymianę tych gruntów i doprowadzenie do grupy nośności G1.
5. Stan wód gruntowych odnosi się do czasu prac polowych i może ulegać wahaniom w zależności od pory roku oraz ilości opadów.
6. Głębokość przemarzania dla rejonu badań, zgodnie z normą PN-81/B-03020 wynosi 1,0 m p.p.t.

3. PROJEKT GEOTECHNICZNY

I. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego

Jakiegokolwiek prace ziemne na analizowanym terenie będą wiązały się z ingerencją w strukturę zalegających gruntów.

Dlatego prace ziemne należy prowadzić etapami i szybko. Prowadzenie i zabezpieczenie jakiegokolwiek prac powinno być w zgodzie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz

z obowiązującymi przepisami. Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na środowisko gruntowo-wodne przy odpowiednim zabezpieczeniu budowli.

II. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Przy określeniu stopnia plastyczności, oprócz waleczkowania, posilkowano się penetrometrem wciskany.

Tabelaryczne zestawienie wartości parametrów geotechnicznych gruntów przedstawiono w załączniku nr 3. Parametry zostały ustalone metodą B i C, dlatego wartości obliczeniowe należy ustalić poprzez pomnożenie przez współczynnik materiałowy γ_m .

III. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Częściowy współczynnik bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z załącznikiem B do normy PB-EN 1997-1 Eurokod 7.

IV. Określenie oddziaływania od gruntu

Przy prawidłowym i bezpiecznym wykonywaniu prac ziemnych, polegających na zabezpieczeniu gruntu i odpowiednim zabezpieczeniu podsypki, podłoże nie powinno oddziaływać negatywnie na inwestycję.

Podstawowe wartości charakterystyczne oddziaływań geotechnicznych norma zaleca wyznaczać na podstawie wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych.

V. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża

Model pracy podłoża przy sprawdzaniu oporu granicznego podłoża, z uwagi na występowanie w podłożu gruntów spoistych należy rozpatrywać „z odpływem i bez odpływu”.

VI. Obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności

Na obecnym etapie projektowania obiektu, nie jest możliwe obliczenie nośności i osiadania gruntu. Ewentualne osiadania należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem F wg PN-EN-1 Eurokod 7.

VII. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania inwestycji

Niezbędne dane geotechniczne do zaprojektowania inwestycji przedstawiono w formie tabelarycznej do niniejszego opracowania, w załączniku nr 3.

VIII. Specyfikacja badań do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

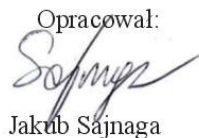
Po zaprojektowaniu sposobu posadowienia muru oporowego, należy zapewnić nadzór geotechniczny nad pracami ziemnymi, a szczególnie sprawdzenie, czy w dnie wykopu występują grunty ustalone w dokumentacji geotechnicznej oraz odpowiednie zagęszczenie ewentualnej podsypki.

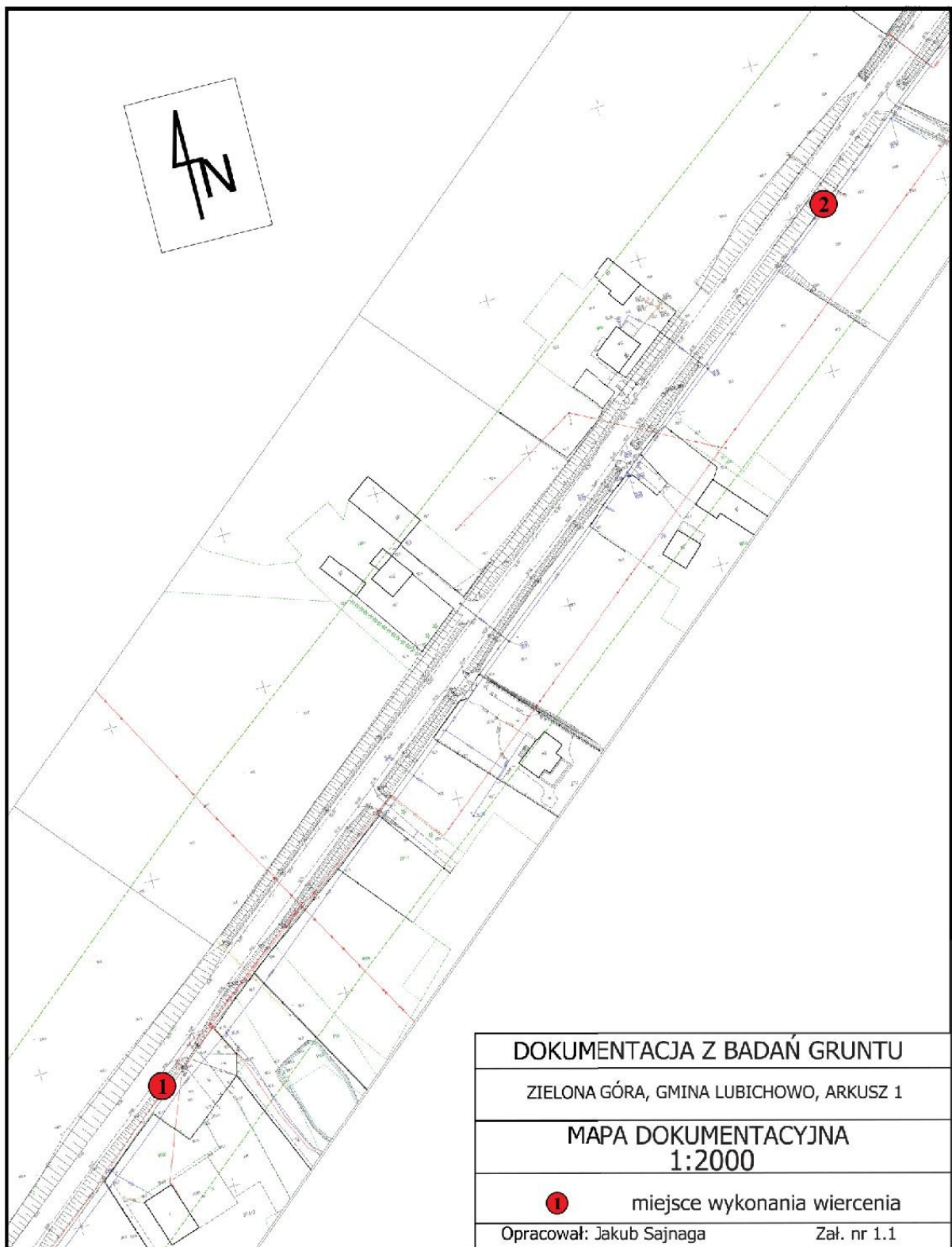
IX. Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

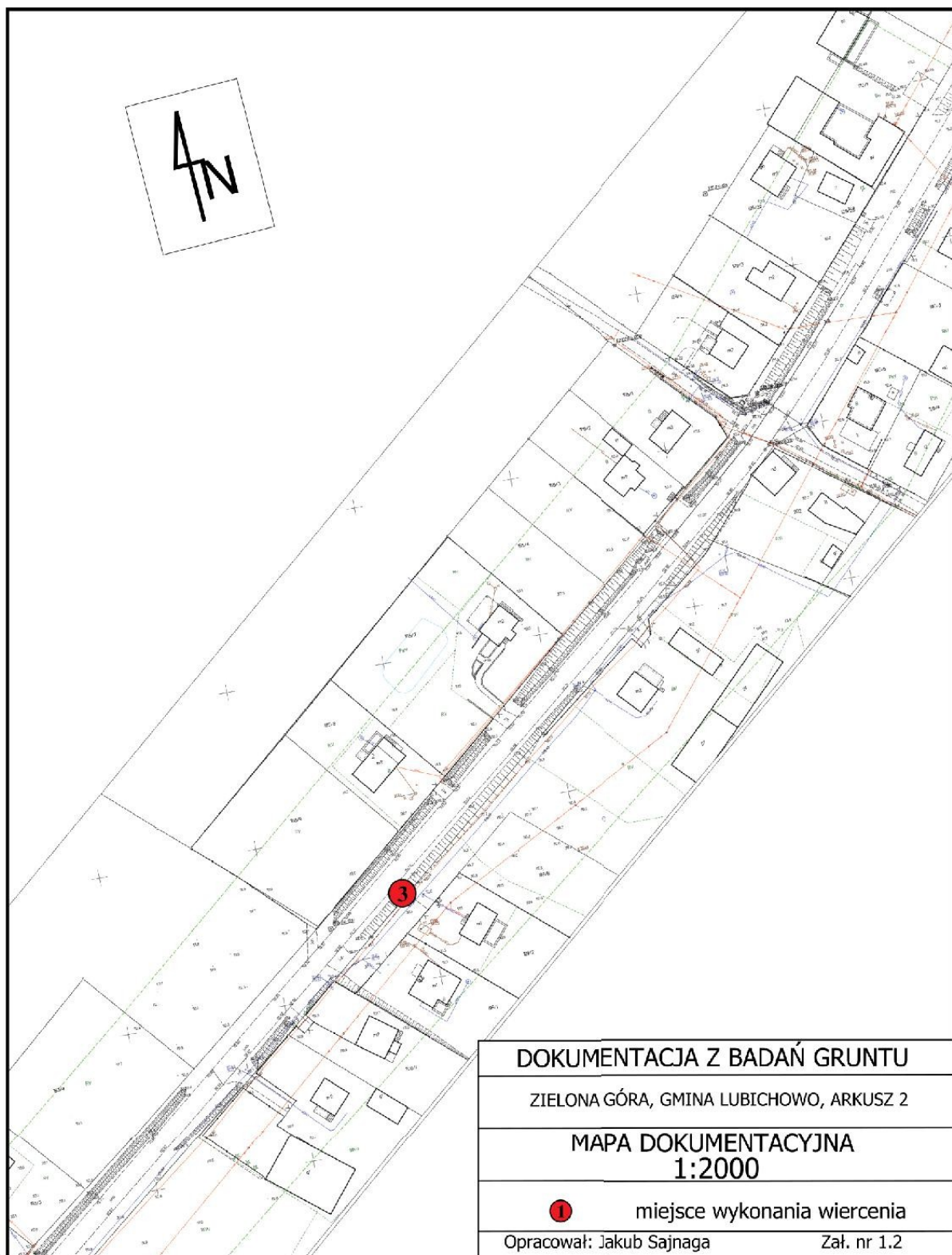
Przewiduję się, że obiekt zostanie posadowiony powyżej poziomu wód gruntowych lub zostanie odpowiednio zabezpieczony izolacją, wobec tego nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania wód gruntowych na inwestycję.

X. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiednich i otaczającego gruntu niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu

Jeżeli na czas prac ziemnych zostanie przewidziany nadzór geotechniczny, to tym samym będą one ciągle monitorowane. Po wybudowaniu muru należy monitorować nowo wybudowany obiekt. Obserwacje należy prowadzić nie rzadziej niż raz w roku.

Opracował:

Jakub Sajnaga





Geotechnika Bis Jakub Sajnaga Władysława Jagiełły 6c/10 Tczew				KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU 1				Zał.Nr:2		
Rejon: główna droga Miejscowość: Zielona Góra Województwo: pomorskie				Objekt: Budowa chodnika i muru oporowego				System wiercenia: -		
								Rzędna: 111.40 m n.p.m.		Głębokość: 3.00 m
								Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2024-11-19
Wiercenie	Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przebieg [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotność	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Holocen		NN		Nasyp niekontrolowany - piasek gliniasty, glina piaszczysta, żużel	NN	-	-	-
		Czwartorzęd	1.0		0.70	Gлина piaszczysta przewarstwiona piaskiem drobnym				
		Pleistocen	2.0	Gp/Pd			Gp/Pd	III	w	pl
			3.0		3.00					
2 Rzędna: 109.20 m n.p.m.										
		Holocen	1.0	NN	1.00	Nasyp niekontrolowany - piasek gliniasty, korzenie, gleba	NN	-	-	
		Czwartorzęd	2.0	NN	1.90	Nasyp niekontrolowany - glina piaszczysta				
1.9 ~						Torf				-
2.5 ~				T			T	I	w	
3.2 ~		Pleistocen	4.0	Gp	3.70	Gлина piaszczysta	Gp	III		pl
					4.00					
3 Rzędna: 112.40 m n.p.m.										
		Holocen	1.0	NN		Nasyp niekontrolowany - piasek gliniasty, glina piaszczysta, gleba	NN	-	-	-
		Czwartorzęd	2.0	Pd	1.40	Piasek drobny	Pd	II	w	szg
		Pleistocen	3.0		3.00					

TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH													Zał. nr 3	
TEMAT: ZIELONA GÓRA, CHODNIK I MUR OPOROWY														
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN-81/B-03020														
# wartość ustalona metodą A														
*τfmax - maksymalna wytrzymałość na ścinanie zbadana sondą ITB-ZW w MPa (przy Φu=0, τfmax=cu)														
NR WARTOŚCI GEOTECHNICZNEJ	Symbol gruntu wg. PN-86/b-0-02480	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna Wn %	Gęstość φ ₋₃ t.m	Spójność Cu MPa	Kąt tarcia wewnętrzznego Φu o	Edometryczny moduł ścisłości		Moduł odkształcenia		Wytrzymałość na ścinanie MPa	Współczynnik materiałowy γm
			Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					pierwotnej Mo MPa	wtórnej M MPa	pierwotnego Eo MPa	wtórniego E MPa		
I	T	C	-	-	150	1,5	τfmax=0,02	0,5	-	-	-	-	-	1+/- 0,2
II	Pd	-	0,50	-	14	1,75	-	30,5	62,0	-	-	-	-	1+/- 0,1
III	Gp	B	-	0,30	17	2,10	0,029	16,5	29,0	-	-	-	-	1+/- 0,1

Nazwa i adres inwestycji:

Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie
jedn. ewid. 221306 2 Zielona Góra 0012. działki 84, 90, 186
gmina Lubichowo, pow. starogardzki, woj. pomorskie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV

Faza opracowania:

INFORMACJA BIOZ

Branża:

DROGOWA

Inwestor:

Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.

Spis treści

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	24
2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	24
3.0. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI.....	24
4.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH WAŻNIEJSZYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	24
5.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	24
6.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ZADANIA.....	24
7.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.....	27
8.0. PRZEWIDYWANE ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.....	27

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są:

- Umowa z Zamawiającym,
- Zakres opisany przez Zamawiającego,
- Obowiązujące normy oraz przepisy związane z tematem niniejszego opracowania.

2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja BLOZ dla zadania inwestycyjnego: „Budowa drogi dla pieszych i peronów przystankowych w ramach przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 2711G na odc. Zielona Góra-Lipinki Królewskie”.

3.0. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI

Zamierzenie budowlane obejmuje m.in. wykonanie niżej wymienionych robót budowlanych:

- Wykonanie nowej nawierzchni drogi dla pieszych z kostki brukowej betonowej,
- Budowa nowych zjazdów i przebudowa zjazdów istniejących
- Budowa peronów przystankowych, oraz zatoki autobusowej
- Wykonanie ścieków podchodnikowych,
- Wykonanie barierek
- Wykonanie muru oporowego
- Oznakowanie pionowe i poziome,
- Roboty porządkowe.

Na terenie działki nie występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W razie awarii lub innych zagrożeń sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację zapewnia częściowo utwardzona nawierzchnia drogi gminnej będąca dojazdem z obu stron do terenu inwestycji.

4.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH WAŻNIEJSZYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Istniejąca ulica w nawierzchni bitumicznej
- elementy przydrożne infrastruktury drogowej,
- budynki mieszkalne wraz ze zjazdami do działek,
- sieci istniejącej infrastruktury: energetyczna napowietrzna, sieć wodociągowa.

5.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Teren budowy (ulica) otwarty ogólnie dostępny,
- ruch drogowy w strefie robót budowlanych,
- ruch pieszy w strefie robót budowlanych

6.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ZADANIA

1. Przewiduje się następujący zakres zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych wraz z określeniem skali i rodzaju oraz miejsca i czasu ich występowania:

- roboty budowlano-montażowe elementów konstrukcji obiektów mostowych (montaż elementów stalowych konstrukcji),
- roboty mostowo-drogowe z użyciem sprzętu zmechanizowanego (koparki, ładowarki, palownica, walce, rozściełacze, młoty wyburzeniowe, żurawie samojezdne, samochody samowyładowcze),

- roboty przy wykonywaniu, których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3 m – m.in. roboty związane z rozbiórką istniejącego obiektu, montaż stalowych elementów nowego obiektu,
- roboty wykonywane przy użyciu sprzętu budowlanego średniego (ręczne młoty wyburzeniowe, agregaty prądotwórcze, sprężarki, piaskarki, ręczne zagęszczarki, pilarki ręczne, szlifierki, giętarki),
- roboty wykonywane na lub w pobliżu czynnych dróg kołowych,
- roboty związane z wykonywaniem wykopów i usuwanie drzew oraz krzewów.
- Istnieje groźba wpadnięcia pracownika budowy do wykopu lub upadku z nasypu.
- Istnieje ryzyko porażenia prądem przy wykonywaniu robót w pobliżu sieci energetycznych.

Roboty rozbiórkowe, wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu niosą ze sobą ryzyko najechania, potrącenia, uderzenia częścią ruchomą pracownika budowy oraz uszkodzenia istniejącej czynnej infrastruktury.

2. Praca w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Niska	Wpadnięcie do rowu	Na trasie wykopów	Od rozpoczęcia wykopów do czasu zasypania
Średnia	Potrącenie pojazdem mechanicznym lub pracującym sprzętem	Teren budowy, droga	Podczas realizacji robót i w pobliżu drogi
Wysoka	Porażenie prądem	Czynne istniejące urządzenia elektryczne i linie kablowe	Roboty ziemne kablowe, praca na liniach napowietrznych

Zagrożenia występują w czasie całego cyklu realizacji robót związanych z pracami w pobliżu sieci. Uwaga: roboty związane z zabezpieczeniem istniejących kabli mogą być wykonywane po ich wyłączeniu lub/i pod nadzorem gestora sieci.

3. Praca w pobliżu czynnych linii energetycznych:

Praca w pobliżu wszystkich istniejących linii elektroenergetycznych będących pod napięciem stwarza niebezpieczeństwo porażenia.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarzają roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych w odległości od skrajnych przewodów mniejszej niż:

- 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15kV,
- 10 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30kV,
- 15 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarza wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m.

4. Budowa nawierzchni drogowych

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

1) Zagrożenia związane ze składowaniem materiałów

- Nieodpowiednie składowanie elementów betonowych (krawężniki, opaski betonowe, płyty

betonowe, kostka betonowa);

- Nieprawidłowe zabezpieczenie materiałów łatwopalnych.

2) Zagrożenia związane z przemieszczaniem materiałów i odpadów:

- Uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadające materiały i ciężkie elementy;
- Awarie sprzętu w czasie pracy;
- Przysypanie ziemią usuwaną z wykopów.

3) Zagrożenia związane z transportem ludzi, sprzętu:

- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek ze środków transportu;
- Potracenia i uderzenia przez przemieszczających się lub pracujący sprzęt;
- Potrącenia i uderzenia przez pojazdy przemieszczające się na drodze na odcinkach dopuszczonych do ruchu kołowego.

4) Zagrożenia związane z wykonywaniem robót i pracą sprzętu:

- Zasypanie ziemią;
- Upadek z wysokości różnych przedmiotów i narzędzi;
- Przygniecenie przez ciężkie przedmioty;
- Uderzenie, przygniecenie człowieka przez pracujący ciężki sprzęt budowlany (koparki, frezarki, ładowarki, układarki, walce itp.);
- Poparzenia gorącymi materiałami np. w czasie układania nawierzchni z mieszanek bitumicznych;
- Uszkodzenia słuchu i narządów wewnętrznych na skutek hałasu i wibracji wytwarzanych podczas pracy ciężkich maszyn budowlanych, młotów pneumatycznych, maszyn zagęszczających itp.

5. Inne uwarunkowania prowadzenia robót:

- Ze względu na prowadzenie robót w pasie drogowym roboty należy prowadzić w sposób uzgodniony z zarządcą drogi,
- Ze względu na prowadzenie robót w pasie drogowym roboty należy prowadzić w oparciu o uzgodniony przez zarządcę drogi projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy przedstawiony przez wykonawcę robót,
- W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu teren budowy należy ogrodzić lub wyraźnie oznakować a wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót odpowiednio oznakować,
- Roboty należy wykonywać przy zapewnieniu ochrony przed uszkodzeniami zinwentaryzowanych budowli i urządzeń technicznych,
- Prace terenowe można rozpocząć dopiero po pełnym zapoznaniu urządzeń podziemnych i naziemnych, opracowaniu szczegółowej technologii i organizacji robót oraz uzgodnieniu z właściwymi jednostkami terminów i miejsc przewidywanych prac,
- Niezidentyfikowane kable i rurociągi napotkane w czasie robót należy traktować jako urządzenia czynne,
- W przypadku natrafienia w czasie robót na nie ujęte w dokumentacji urządzenia podziemne telekomunikacyjne, elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe itp. albo szczątki lub przedmioty archeologiczne, materiały wybuchowe lub niebezpieczne, roboty należy przerwać, wykop zabezpieczyć, dokonać odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy i powiadomić odpowiednie lokalne służby i jednostki,
- Mechaniczne roboty ziemne należy wykonywać przy zachowaniu warunków BHP wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz. 1263 z późn. zmianami).

7.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed zapoznaniem pracowników z zakresem robót oraz przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych należy poinstruować pracowników o charakterze i skali występujących zagrożeń. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy – do nich między innymi należy:

- szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia szczególnego zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi,
- wyznaczenie osób do robót niebezpiecznych,
- zasady stosowania środków ochrony osobistej (indywidualnej),
- zasady stosowania przez pracowników odzieży ochronnej i obuwia roboczego.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy przed rozpoczęciem prac na terenie budowy winni być:

- kierowani do lekarza medycyny pracy, który po przeprowadzeniu badań szczegółowych zatwierdza możliwość zatrudnienia na danym stanowisku pracy.

8.0. PRZEWIDYWANE ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

- Prace budowlane i rozbiórkowe należy prowadzić po uprzednim ustawieniu oznakowania na czas budowy zgodnie z zatwierdzonym „Projektem organizacji ruchu na czas budowy” oraz jego aktualizacjami,
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje,
- W trakcie trwania robót należy kontrolować stan oznakowania na czas budowy oraz innych zabezpieczeń placu budowy oraz uzupełniać je o niezbędne zabezpieczenia dodatkowe w sytuacjach awaryjnych,
- Każdy wyjazd z placu budowy należy oznakować aby uprzedzić uczestników ruchu drogowego o możliwości niespodziewanego pojawienia się pojazdów budowy na drogach publicznych,
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz uwagami zawartymi w dokumentacji projektowej oraz uzgodnieniach i opiniach,
- Na czas robót ziemnych (głębokie wykopły) należy zabezpieczyć krawędzie wykopów przed wpadnięciem maszyn i ludzi,
- W czasie robót należy zapewnić łączność telefoniczną placu budowy umożliwiającą szybkie wezwanie pogotowia medycznego, straży pożarnej itp.,
- Należy zapewnić możliwość ewakuacji dla osób, które ulegną ewentualnym wypadkom podczas pracy,
- Należy zapewnić możliwość wezwania i dojazdu patrolu saperskiego na teren prowadzonych robót,
- Należy zapewnić wszystkim pracownikom niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, w tym: kaski ochronne i odzież ochronną,
- Należy zapewnić odpowiednie wygrodzenie wszystkich miejsc niebezpiecznych poprzez zastosowanie np. barier zabezpieczających oraz odpowiednich taśm, tablic i znaków ostrzegawczych,
- W celu bezpiecznej ewakuacji pracowników z miejsca pracy w przypadku wystąpienia zagrożenia należy wyznaczyć drogi ewakuacyjne,
- Wykonywane prace, ze względu np. na pracę na wysokości powyżej 5 m, zaliczane są do

prowadzonych w warunkach szczególnego zagrożenia zdrowia i życia, w związku z czym mają być prowadzone zgodnie z: „instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych”, dz. U. 2003 nr 47 poz. 401. – rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy,

- Podczas wykonywania robót budowlanych, przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz dokonywać niezbędnych aktualizacji.

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0240/PWOD/08

grudzień 2024r.

Sprawdzający mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. nr POM/0385/PWBD/17

grudzień 2024r.