



BZD.7254.7.11.2024

Rawicz, dnia 26.02.2024 r.

**Gmina Rawicz  
ul. Piłsudskiego 21  
63-900 Rawicz**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 stycznia 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 25 stycznia 2024 r.), złożonym przez Gminę Rawicz z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, za pośrednictwem pełnomocnika Pani Kamili Małepszak, w sprawie wydania warunków technicznych na podłączenie dz. nr 1294/1, 1294/2 obręb Rawicz do sieci kanalizacji deszczowej w drodze gminnej nr 810730P, ul. Targowej dz. nr 1295/2 obręb Rawicz, informuję o możliwości odprowadzenia wód opadowych, przy zachowaniu niżej podanych warunków:

### **WARUNKI TECHNICZNE NR 11/2024**

1. Przyłącze należy wpiąć do projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w drodze gminnej nr 810730P, ul. Targowej dz. nr 1295/2 obręb Rawicz.
2. W projekcie odwodnienia terenu należy przewidzieć zbiorniki retencyjne zlokalizowane na nieruchomościach gruntowych dz. nr 1294/1, 1294/2, które powinny być tak wykonane i podłączone do sieci, ażeby odpływ wód opadowych do kanalizacji deszczowej odbywał się wyłącznie po ich wypełnieniu podczas intensywnych opadów.
3. Połączenie zbiorników retencyjnych z projektowaną studnią w drodze gminnej, ul. Targowej dz. nr 1295/2 w Rawiczu należy wykonać poprzez zaprojektowanie przykanalika o średnicy 75 mm.
4. W obrębie pasa drogowego należy użyć rury ochronnej PCV DN160 mm litej SN8, do której wciągnięta zostanie rura przewodowa PCV DN75 mm.
5. Zaleca się, aby w projekcie odwodnienia terenu, wody opadowe z chodników oraz dróg wewnętrznych należy odprowadzić na własnym terenie nieutwardzonym poprzez spadki podłużne i poprzeczne. Spływ wód deszczowych nie może być kierowany na sąsiednie działki oraz drogę publiczną.
6. Przyłącze należy wykonać z rury PVC, dopuszcza się możliwość stosowania innych materiałów.
7. Miejsca postojowe, należy wykonać z materiałów przepuszczających wody opadowe. Dopuszcza się wykonanie miejsc dla osób niepełnosprawnych z betonowej kostki brukowej w celu ich prawidłowego oznakowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 ze zm.).
8. W związku z otwarciem ofert na przebudowę ul. Targowej w Rawiczu prace związane z budową przyłącza możliwe będą wyłącznie przed wykonaniem nowej nawierzchni drogi z masy bitumicznej i kostki betonowej oraz przy współpracy z wyłonionym Wykonawcą robót budowlanych.
9. W czasie wykonywania robót należy uwzględnić istniejące ubrojenie terenu, a w przypadku kolizji roboty prowadzić ręcznie.
10. W celu wykonania przyłączenia do sieci deszczowej w drodze gminnej, należy wystąpić o zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym. **Do wniosku należy załączyć plan zagospodarowania terenu z wykreśleniem terenów częściowo przepuszczalnych, utwardzonych (uwzględnić spadki podłużne i poprzeczne), biologicznie czynnych oraz powierzchni dachów. Ponadto na planie zagospodarowania terenu należy przedstawić rozmieszczenie urządzeń odprowadzających wody opadowe do sieci kanalizacji deszczowej.**
11. W oparciu o w/w dane należy wykonać projekt budowlany, który powinien zawierać:
  - projekt zagospodarowania działki,
  - opis techniczny,
  - niezbędne szkice i rysunki,

- zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym,
  - wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki,
- Projekt należy uzgodnić z Biurem Zarządzania Drogami z siedzibą w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz.
12. Przyłącze zostanie wykonane kosztem i staraniem Inwestora przez uprawnione przedsiębiorstwo lub zakład.
  13. Przed zasypaniem wykopu należy wykonać inwentaryzację powykonawczą przez uprawnione Biuro Geodezyjne.
  14. Warunki techniczne są ważne do dnia wykonania przebudowy ul. Targowej w Rawiczu.
  15. **Wydane warunki techniczne nie są równoznaczne z uzgodnieniem projektu budowlanego oraz nie stanowią prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Jednakże zaleca się zagospodarowanie wód opadowych na własnym terenie poprzez budowę zbiorników retencyjnych, studni chłonnych, skrzynek rozszczepiających lub innych urządzeń rozpraszających i zbierających wody opadowe bez konieczności budowy przyłączy do kanalizacji deszczowej. Ze względu na rozwijającą się infrastrukturę mieszkaniową oraz stan techniczny sieci, zapewnienie odbioru wód opadowych należy ograniczać, ponieważ istniejące kanalizacje deszczowe nie są w stanie skutecznie odbierać wód deszczowych, szczególnie podczas występowania dużych opadów.

Kierownik  
Biura Zarządzania Drogami  
  
Aleksandra Szymanowska

#### Załącznik:

1. Mapa z koncepcją zagospodarowania terenu.

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Monika Łoś  
e-mail: m.los@rawicz.eu, tel. 65 616 49 84 wew. 427

#### Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax (65) 546 41 67

[umg@rawicz.eu](mailto:umg@rawicz.eu) | [www.rawicz.pl](http://www.rawicz.pl)

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: [iod@rawicz.eu](mailto:iod@rawicz.eu). Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: [www.rodod.pl](http://www.rodod.pl)