
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa Skateparku wraz z infrastrukturą towarzyszącą
ADRES INWESTYCJI: dz. Nr 47/28, obręb 0092, jed. ewid. 226101_1 Gdańsk
NAZWA INWESTORA: Gmina Miasta Gdańsk
ADRES INWESTORA: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk - Dyrekcja Rozbudowy Miasta
Gdańsk ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
BRANŻE: Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Rafał Kościelski
Joanna Sikora (aktualizacja zakresu)
DATA OPRACOWANIA: 18.03.2025

Kosztorys i przedmiar sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).

Kosztorys sporządzono na podstawie projektu opracowanego przez Pracownię Projektową "Studio Alex". Kosztorys i przedmiar dotyczą branży budowlanej, drogowej wraz z wyposażeniem placu skateparku. Bez robót branżowych, instalacji elektrycznych i sanitarnych.

Każdy oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy zakresu rzeczowego i ilościowego.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Skatepark Gdańsk Lenartowicza_ki						
1			Nawierzchnie i podłoża projektowane			
1.1			roboty przygotowawcze (SST C01)			
1			Zabezpieczenie zieleni	kpl.		
d.1.1			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2			Demontaż, wywóz i utylizacja na legalnym składowisku kosza do koszykówki	szt.		
d.1.1			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2			obrzeża (SST C04)			
3	KNR 2-31		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.2	0407-04		47,400	m	47,400	
					RAZEM	47,400
1.3			nawierzchnie projektowane - chodniki (SST C01, C03, C5)			
4	KNR 2-31		Wykonanie koryta na gł. 25 cm z wywozem i utylizacją na legalnym składowisku	m2		
d.1.3	0101-01		48,24	m2	48,240	
	nawierzchnia z kostki				RAZEM	48,240
5	KNR 2-31		Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
d.1.3	0103-04		48,240	m2	48,240	
					RAZEM	48,240
6	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
d.1.3	0114-01 0114-02		48,24	m2	48,240	
	nawierzchnia z kostki				RAZEM	48,240
7	KNR 2-31		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
d.1.3	0105-07 0105-08		poz.6	m2	48,240	
					RAZEM	48,240
8	KNR 2-31		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
d.1.3	0511-02		poz.7	m2	48,240	
					RAZEM	48,240
1.4			nawierzchnie projektowane - płyta skateparku (SST C01, C03, C06)			
9	KNR-W 2-01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
d.1.4	0115-01		(148,66 + 69,54) * 0,25	m3	54,550	
					RAZEM	54,550
10	KNR-W 2-01		Wykonanie koryta na gł. 25 cm z wywozem i utylizacją na legalnym składowisku	m3		
d.1.4	0203-06 0210-03		148,66 * 0,25	m3	37,165	
					RAZEM	37,165
11	KNR 2-31		Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
d.1.4	0103-04		148,66	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
12	0105-02		Geowłóknina	m2		
d.1.4	kalk. własna		148,66	m2	148,660	
	nawierzchnia płyty					

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	148,660
13 d.1.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02		Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
	nawierzchnia płyty		148,66	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
14 d.1.4	KNR 2-31 0114-05 0114-06		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm	m2		
	nawierzchnia płyty		148,66	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
15 d.1.4	KNR-W 2-01 0227-01		Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m wraz z zakupem i dostawą kruszywa	m3		
	przeszkoda 1		2,1 * 2,46 * 0,5	m3	2,583	
	przeszkoda 2		4,6 * 2,1 * 0,5	m3	4,830	
	przeszkoda 3		2,9 * 3,2 * 0,8	m3	7,424	
	przeszkoda 4		3,0 * 3,2 * 0,3	m3	2,880	
	przeszkoda 5		2,3 * 7,5 * 0,2	m3	3,450	
	przeszkoda 8		7,2 * 2,3 * 0,6	m3	9,936	
					RAZEM	31,103
16 d.1.4	KNR-W 2-01 0228-01		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypane kat. I-III	m3		
			poz.15	m3	31,103	
					RAZEM	31,103
17 d.1.4	KNR-W 2-02 0608-05		Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 200 pionowe na zaprawie bez siatki metalowej - formowanie łuków - przyjęto do 0,6m3 / 1m2	m2		
	przeszkody Nr 1,2,3		2,46 * 1,6 + 4,6 * 1,4 + 2,92 * 0,7	m2	12,420	
	przeszkody Nr 4 i 5		2,48 * 0,3 * 2 + 7,58 * 1,1 * 2 + 1,2 * 0,65 + 2,45 * 1,47	m2	22,546	
	przeszkody Nr 8		1,3 * 2,0 + 2,0 * 1,22 + 2,92 * 1,54	m2	9,537	
					RAZEM	44,503
18 d.1.4	KNR-W 2-02 0608-05		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome od spodu konstrukcji na lepiku - pozostałe elementy skateparku	m2		
	pozostałe elementy przeszkód, za wyjątkiem elementów posadzki płaskiej		148,66 - poz.21 - (12,36 * 2,92 + 4,68 * 2 * 2,64 + 2,46 * 2,35 + 4,7 * 2,3 + 6,0 * 0,77)	m2	22,144	
					RAZEM	22,144
19 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			poz.17 + poz.18	m2	66,647	
					RAZEM	66,647
20 d.1.4	KNR 2-13 1007-06 analogia		Torkretowanie ścian o powierzchni wklęsłej lub wypukłej o wysokości do 4 m, grubość warstwy 2x10 mm	m2		
			poz.17	m2	44,503	
					RAZEM	44,503

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1.4	KNR 2-13 1007-07		Torkretowanie ścian o powierzchni wklęsłej lub wypukłej o wysokości do 4 m - dodatek za każde dalsze 10 mm grubości warstwy - łuki Krotność = 2	m2		
			poz.20	m2	44,503	
					RAZEM	44,503
22 d.1.4	KNR 2-13 1007-06 analogia		Torkretowanie ścian o powierzchni wklęsłej lub wypukłej o wysokości do 4 m, grubość warstwy 2x10 mm	m2		
	pozostałe elementy przeszkód, za wyjątkiem elementów posadzki płaskiej		148,66 - poz.21 - $(12,36 * 2,92 + 4,68 * 2 * 2,64 + 2,46 * 2,35 + 4,7 * 2,3 + 6,0 * 0,77)$	m2	22,144	
					RAZEM	22,144
23 d.1.4	KNR-W 2-02 1101-07		Płyta betonowa z włóknami stalowymi przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - minirampa	m3		
			148,66 * 0,15	m3	22,299	
					RAZEM	22,299
24 d.1.4	KNR-W 2-02 0259-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	fi 8		0,329 * 14 * 2 * 148,66 / 1000	t	1,369	
					RAZEM	1,369
25 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-04 analogia		Zatarcie	m2		
			148,66	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
26 d.1.4	KNR AT-26 0304-05 analogia		Wzmocnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
			poz.25	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
27 d.1.4	KNR-W 2-02 0229-05 analogia		Ściany, murki przeszkody typu grindbox z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
			$(4,2 * 0,53 + 2,1 * 0,22) * 0,45$	m3	1,210	
			$(3,0 * 0,48) * 0,45$	m3	0,648	
					RAZEM	1,858
28 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-04 analogia		Zatarcie ścianek	m2		
			$(4,2 * 0,53 + 0,45 * 0,53) * 2$	m2	4,929	
			$(3,0 * 0,48 + 0,45 * 0,48) * 2$	m2	3,312	
					RAZEM	8,241
29 d.1.4	KNR AT-26 0304-05 analogia		Wzmocnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie - ścianki przeszkody typu grindbox	m2		
			poz.28	m2	8,241	
					RAZEM	8,241
30 d.1.4	KNR-W 2-02 0259-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	GRINBOX		poz.27 * 90 / 1000	t	0,167	
					RAZEM	0,167
31 d.1.4	KNR-W 2-02 0220-01 analogia		Progi o wysokości do 15 cm	m3		
	CURB		4,6 * 0,16 * 0,13	m3	0,096	
					RAZEM	0,096

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.4	KNR-W 2-02 1217-03		Obramienia z kątownika 50x50x4 mm	m		
	GRINDBOX		(2,99 * 4 + 0,432 * 10)	m	16,280	
	GRINDBOX		(3,19 * 4 + 0,432 * 12)	m	17,944	
	GRINDBOX + RAIL		0,7 * 3	m	2,100	
					RAZEM	36,324
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1217-02 analogia		rura stalowa wbetonowana - stal nierdzewna - kątownik wyoblony - rura fi 60,3x4 ze stali nierdzewnej	m		
			3,6 + 5,9 + 7,2 + 0,5 * 6	m	19,700	
					RAZEM	19,700
34 d.1.4	KNR 5-08 0803-01		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
			(6 * 2 + 4 + 3) + 9 * 4	szt.	55,000	
					RAZEM	55,000
35 d.1.4	KNR 5-08 0809-05 analogia		Osadzenie w podłożu pręta podkonstrukcji liter w gotowych ślepych otworach	szt.		
			poz.34	szt.	55,000	
					RAZEM	55,000
36 d.1.4	TZKNBK XXI 1102-07		Litery blokowe proste o grubości ponad 4 mm	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
37 d.1.4	TZKNBK XXI 1102-07		Litery blokowe proste o grubości ponad 4 mm - logo	szt.		
			11	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
38 d.1.4	ZKNR C-2 0817-07		nacięcie rysy - dylatacje pozorne	m		
			17,8 + 16,4 + 7,2 + 9,2	m	50,600	
					RAZEM	50,600
39 d.1.4	ZKNR C-2 0817-08		Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcie	m		
			poz.38	m	50,600	
					RAZEM	50,600
40 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-04 analogia		Zatarcie płyty	m2		
			148,66	m2	148,660	
					RAZEM	148,660
1.5			formowanie skarp (SST C01, C02)			
41 d.1.5	KNR-W 2-01 0115-01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
			42	m3	42,000	
					RAZEM	42,000
42 d.1.5	KNR-W 2-01 0309-01		Ręczne formowanie nasypów wraz z zakupem kruszywa	m3		
			158,60	m3	158,600	
					RAZEM	158,600
43 d.1.5	KNR-W 2-01 0228-03		Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Krotność = 2	m3		
			poz.42	m3	158,600	
					RAZEM	158,600
44 d.1.5	KNR AT-04 0102-01		Wzmocnienie skarpy z geokraty	m2		
			62,9	m2	62,900	
					RAZEM	62,900

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1.5	KNR-W 2-01 0510-01		Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm wraz z roczną pielęgnacją	m2		
			98,6 + 62,90	m2	161,500	
					RAZEM	161,500
1.6			mała architektura (SST C07)			
46 d.1.6	KNR 2-23 0309-04 analogia		Dostawa i montaż ławka bez oparcia	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
47 d.1.6	KNR 2-23 0309-04 analogia		Dostawa i montaż koszy na śmieci	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48 d.1.6	KNR 2-31 0702-02 analogia		Stojak na rowery typu U	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.1.6	KNR 2-23 0309-04 analogia		Dostawa i montaż tablica regulaminowa	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.7			Niecki trawiaste			
50 d.1.7			Wykonanie niecek trawiastych	m2		
			29,5 + 7,8 + 12,1 + 32,8	m2	82,200	
					RAZEM	82,200