



UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6330.186.6.2022.KS.4360,5354,6629

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt budowlany pn. „Aktywna Matarnia – Klukowo, Matarnia, Złota Karczma”, „Bezpieczna droga do szkoły – budowa chodnika w Klukowie” w ramach zadania Budżet Obywatelski 2021 oraz 2022</p> <p>- jako rozwiązanie tymczasowe do czasu budowy docelowego układu drogowego ul. Telewizyjnej</p> <p><u>Branża:</u></p> <p>1) <u>drogowa</u></p> <p>2) <u>inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem</u></p> <p>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia</p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	<p>- ul. Telewizyjna (dz. nr 244/3, 244/4, 267/1, 267/8, 267/9, 267/91 obręb 003) - dz. nr 266/15 obręb 003 – dr. wewn. zt. GZDiZ - dz. nr 267/6, 267/89 obręb 003 (MPZP 2712 karta terenu 025-KD81) w Gdańsku</p>
Inwestor	<p>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</p>

z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą działki nr: 244/3, 244/4, 266/15, 267/1, 267/8, 267/9, 267/91 obręb 003, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
2. Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznania prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą dz. nr 267/6, 267/89 obręb 003. O prawo do dysponowania terenem na cele budowlane należy wystąpić do Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
3. **Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie** z uwagą do projektu wykonawczego: sugerowane przejście dla pieszych należy wyposażyć w płytki fakturowe ostrzegawcze dla osób niepełnosprawnych (po obu stronach sugerowanego przejścia).
4. **Projekt inwentaryzacji zieleni i gospodarkę drzewostanem uzgadnia się pozytywnie.**
5. Inwestor zobowiązany jest do zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym na drogach publicznych z wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1518).
6. **Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać stosowne zezwolenie od GZDiZ na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. Telewizyjnej oraz w drodze wewnętrznej na dz. nr 266/15 obręb 003 w Gdańsku.**
7. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych

warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.)

8. **Opracować projekty:**
 - a) **czasowej organizacji ruchu na czas robót;**
 - b) **docelowej organizacji ruchu (w przypadku lokalizacji słupków blokujących parkowanie – słupki należy rozmieszczać w odległości 1,80 m względem siebie – w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się pieszych).**
9. W/w projekty wymagają uzyskania uzgodnienia zarządcy ruchu (w przypadku drogi publicznej ul. Telewizyjnej z WGK Urzędu Miejskiego; w zakresie drogi wewnętrznej będącej w trwałym zarządzie tut. Jednostki – z GZDiZ).
10. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd oraz dojazd do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji. Prace organizować w sposób nieutrudniający dojazdu mieszkańcom posesji przyległych.
11. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionnej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
12. **Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować. Wszelkie nawierzchnie utwardzone, uszkodzone w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją inwestycji należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu technicznego, niegorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót, z zachowaniem istniejących spadków poprzecznych i podłużnych.**
13. W przypadku kolizji ww. inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym/drodze wewnętrznej urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
14. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym/drodze wewnętrznej związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
15. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej/drogi wewnętrznej w rejonie inwestycji.
16. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury (w szczególności infrastruktury GZDiZ) zlokalizowanej w pasie drogowym dróg publicznych/ drodze wewnętrznej w rejonie inwestycji oraz zobowiązany będzie do ich naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
17. **Uzgodnienie jest ważne do dnia 13.12.2024 r.**
18. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer opinii, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. **W związku ze zmianą układu geometrycznego drogi (w zakresie doprojektowania chodnika) należy sprawdzić obliczeniami fotometrycznymi lub pomiarami fotometrycznymi (potwierdzonymi przez uprawnionego projektanta branży elektroenergetycznej) spełnianie dla planowanego układu drogowego normy PN/EN 13201:2016 oświetlenie dróg, przez istniejące oświetlenie drogowe, którego właścicielem jest Energa Oświetlenie Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie (81-809) przy ul. Artura Grottgera 7. W przypadku niespełnienia wymagań normy przez istniejące oświetlenie powstaje kolizja projektowanych zmian w układzie drogowym z istniejącym oświetleniem ulicy. W takiej sytuacji należy przebudować istniejące oświetlenie, przy czym dopuszcza**

- się przebudowę istniejącego oświetlenia odrębnym zadaniem inwestycyjnym. **Obliczenia fotometryczne należy wykonać przed zajęciem pasa drogowego w związku z budową chodnika.**
2. Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.) nałożyła obowiązek lokalizowania w pasie drogowym kanału technologicznego w trakcie budowy lub przebudowy drogi. W przypadku konieczności budowy kanału technologicznego w związku z budową chodnika - o wydanie warunków technicznych projektowania, wykonania i przekazania w użytkowanie kanału technologicznego należy wystąpić do GZDiZ.
 3. Ulica Telewizyjna stanowi drogę publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.).
 4. Działka nr 266/15 obręb 003 stanowi drogę wewnętrzną, będącą w trwałym zarządzie GZDiZ.
 5. Działki nr 267/6, 267/89 obręb 003 nie stanowią obecnie drogi publicznej, ale są zaplanowane w MPZP nr 2712 karta terenu 025-KD81 pod drogę publiczną – ulicę lokalną – odcinek ul. Radiowej.
 6. W związku z faktem, że planowana budowa chodnika koliduje z docelowym zagospodarowaniem pasa drogowego – uzgadniany chodnik należy traktować wyłącznie jako rozwiązanie tymczasowe do czasu budowy docelowego układu drogowego ul. Telewizyjnej.
 7. Na etapie realizacji inwestycji roboty prowadzić **zgodnie z projektem** oraz **zapisami niniejszego uzgodnienia**. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
 8. Wszelkie zmiany w przedmiotowym projekcie budowlanym powstałe po uzgodnieniu z zarządcą drogi, podlegają bezwzględnemu uzgodnieniu w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni.
 9. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

REFERENT ds. UZGODNIEN
Dział Uzgodnień
[Podpis]
Kinga Szymanowska

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik:** Pan Łukasz Dawidowski – NEVORA PROJEKT, ul. Szymanowskiego 18/28, 80-280 Gdańsk
2. **GZDiZ ZD KS** – a/a

