

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku**
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

Za pośrednictwem:
Nevora Projekt
Łukasz Dawidowski
ul. Szymanowskiego 18/28
80-280 Gdańsk

Gdańsk, 17.01.2024 r.
KNGd2a.6314.25.2023.MP/2
UNP : 2024-0031421

Dotyczy: Opracowanie kompletnej dokumentacji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: "Aktywna Matarnia - Klukowo, Matarnia, Złota Karczma", "Bezpieczna droga do szkoły - przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika w Klukowie" w ramach zadania Budżet Obywatelski 2023 (dz. nr 151 obr. Klukowo).

W odpowiedzi na pismo nr 138/LD/GKL/2023 z dnia 12.10.2023 r., PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt budowy chodnika krzyżującego się z torem linii kolejowej nr 235 relacji Matarnia – Gdańsk Osowa w km 4,600-4,635, w ramach zadania Opracowanie kompletnej dokumentacji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: "Aktywna Matarnia - Klukowo, Matarnia, Złota Karczma", "Bezpieczna droga do szkoły - przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika w Klukowie" w ramach zadania Budżet Obywatelski 2023 (dz. nr 151 obr. Klukowo), ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma nr 138/LD/GKL/2023 z dnia 12.10.2023 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia zasad udostępnienia i korzystania z terenu PKP S.A. oraz zawarcia wszelkich niezbędnych umów regulujących zasady posadowienia infrastruktury (Wydział Najmu tel. 58 721 49 77).
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru terenu po zakończeniu prac.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-952 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 49 94.

8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
9. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.
11. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości **228,00 zł + VAT**. W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Przed rozpoczęciem robót i złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dokumentację należy uzgodnić z :

- PKP TELKOL Sp. z o.o. Region w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2 – 4, 80 – 852 Gdańsk
- TK Telekom Sp. z o.o.
ul. Dyrekcyjna 2 – 4, 80 – 852 Gdańsk
- PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
- PGE Energetyka Kolejowa S.A.
ul. Jana z Kolna 29, 81-859 Sopot

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji

Andrzej Włodarski (4)

Dyrektor Oddziału

Agnieszka Skarż (2)

Otrzymuje:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Gdańsk

Opracował:

Marek Pniewski

Główny Specjalista

e-mail: marek.pniewski@pkp.pl

tel. kontaktowy+48 500 181 773

