

IZ111NSA.2133.407.2023.AS

Gdynia, 14.12.2023 r.

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

NEVORA PROJEKT Łukasz Dawidowski
ul. Karola Szymanowskiego 18/28
80-280 Gdańsk

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1786) i Ustawy o Komerccjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” z dnia 8 września 2000 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2542) art. 15 ust.4 - PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia:

Projekt przebudowy drogi w zakresie budowy chodnika (tymczasowego chodnika) na działce nr 151 obręb Klukowo w obrębie przejazdu kolejowego w km 4,608 linii kolejowej nr 235 Matarnia - Gdańsk Osowa.

1. Jednocześnie uzgadnia prowadzenie robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego.
2. Informujemy, że opinia tutejszego Zakładu w zakresie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów zawartych w Ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o Transporcie Kolejowym jest pozytywna z zastrzeżeniem, że stanowisko Spółki w ww. sprawie jest przekazywane wyłącznie do wiadomości inwestora zewnętrznego i nie stanowi podstawy do udzielenia zgody na odstępstwo. Opinię z mocy art. 57 ww. ustawy wydajemy wyłącznie na wniosek właściwego organu architektoniczno – budowlanego.
3. Projekt uzgadnia się z zastrzeżeniem: Tut. Zakład, jako Zarząd Kolei wyraża zgodę na czasową likwidację przejazdu. Zarządca drogi zobowiązany będzie niezwłocznie i na własny koszt w terminie 14 dni kalendarzowych, przywrócić nawierzchnię kolejową w obrębie przejazdu kolejowo – drogowego o numerze identyfikacyjnym 235 004 608, na wniosek Zarządu kolei. Chodnik należy wykonać w istniejącej niwelecie drogi. Materiał z odzysku elementów przejazdu kolejowo – drogowego należy przekazać do Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
4. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami.
5. Realizacja robót będzie wymagała opracowania przez tutejszy Zakład, tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót w obrębie infrastruktury linii kolejowych nr 235, na podstawie opracowanego przez wykonawcę robót i uzgodnionego z tut. Zakładem, harmonogramu robót.
6. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
7. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.

8. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
9. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego, użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
10. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
11. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
12. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
13. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
14. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
15. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych.
16. Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania. W przypadku upływu terminu ważności lub w przypadku zmian w projekcie, należy uzyskać prolongatę uzgodnienia lub nowe uzgodnienie. Prowadzenie robót budowlanych, z szczególnie ziemnych w odległości mniejszej niż 20 m od granicy obszaru kolejowego bez ważnego uzgodnienia tutejszego Zakładu Linii Kolejowych będzie traktowane jako działanie nieuprawnione, ze wszystkimi tego konsekwencjami.
17. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagławkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
Leszek Lewiński