**Załącznik nr 13 do SWZ**

**UMOWA NR …**

Dnia ………………. 2025 r. pomiędzy:

Termami Maltańskimi Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu 61-028, ul. Termalna 1

NIP: 7781401096

REGON: 634355755

reprezentowanym przy niniejszej czynności przez:

………………………. – ………………………….

………………………. – ………………………….

zwanym dalej Zamawiającym

a

………………. z siedzibą w ………………………, ul. ……………………….

NIP: ………………

REGON: **………….**

reprezentowanym przez:

……………………... – ……………………………

zwanym dalej Wykonawcą

(w treści Umowy Zamawiający oraz Wykonawca zwani są również Stronami)

na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania   
ZPb-II.271.76.2025.SA), zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, zostaje zawarta Umowa o następującej treści:

**Definicje**

**§ 0**

**OSD –** operator systemu dystrybucyjnego w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.– Prawo energetyczne, zwane dalej „Prawem energetycznym”).

**Punkty poboru energii –** punkt, dla którego może nastąpić zmiana sprzedawcy oraz dla którego dokonuje się rozliczeń na podstawie pomiaru zużycia energii elektrycznej przez licznik umożliwiający rejestrację danych pomiarowych. W punkcie poboru energii odbywa się bilansowanie dostaw.

**Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne**

**§ 1**

1. Zamawiający zawiera niniejszą Umowę w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Miasta Poznania nieposiadających osobowości prawnej wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, będących Odbiorcami końcowymi, w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne.
2. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych Odbiorców końcowych wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, w ramach wspólnego zamówienia przeprowadzonego dla jednostek organizacyjnych Miasta Poznań i innych podmiotów na podstawie art. 38 ustawy Pzp.
3. Podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
4. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
5. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny,
6. Ustawa Pzp,
7. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD),
8. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRiESP).
9. Dostawa energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego:

ENEA Operator Sp. z o.o. lub

PKP Energetyka S.A.,

do sieci którego przyłączony jest dany punkt poboru energii (zwany dalej PPE) Odbiorcy końcowego.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr ………………………………….. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki ważną do dnia……………….
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD, do sieci których przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na obrót, dystrybucję, przesyłanie lub wytwarzanie energii elektrycznej, zgodnie z przepisami Prawa energetycznego.
5. Zamawiający oświadcza, że nie jest odbiorcą przemysłowym w rozumieniu art. 52 ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, umieszczonym w wykazie odbiorców przemysłowych zawartym w Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

**Zobowiązania Stron**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, nieposiadających zawartych umów dystrybucyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy   
   do OSD.
4. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku   
   nr 1 za ceny ustalone zgodnie z § 6 niniejszej Umowy w okresie od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy z uwzględnieniem terminów rozpoczęcia sprzedaży dla poszczególnych PPE zgodnie z Załącznikiem Nr 1. Zmiana sprzedawcy powinna zostać dokonana do dnia 31.12.2025 r.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
7. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
8. współdziałania z Zamawiającym w zakresie prawidłowego rozliczania sprzedaży energii elektrycznej, w szczególności zapewnienia zgodności okresów rozliczeniowych odpowiednich do okresów rozliczeniowych usług dystrybucyjnych;
9. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
10. zapewnienia Zamawiającemu informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE w postaci raportu, który będzie zawierał co najmniej nazwę nabywcy (stronę umowy), nazwę odbiorcy faktury (jednostki do której jest przesyłana faktura), numer PPE, numer faktury, okres rozliczeniowy, ilość zużytej energii z podziałem na strefy, oznaczenie taryfy, ceny jednostkowe oraz wartość netto i brutto faktury – w formie zestawienia w arkuszu kalkulacyjnym do celów statystycznych;
11. sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
12. Zamawiający zobowiązuje się do:
13. pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
14. terminowego regulowania należności za pobraną energię elektryczną;
15. bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenie należności za energię elektryczną, w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w szczególności o likwidacji PPE, utworzeniu nowego PPE.
16. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego energię elektryczną.
17. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy będące następstwem:

* działania siły wyższej;
* ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących;
* działań lub zaniechań nie objętych definicją siły wyższej, za które winę ponosi wyłącznie druga Strona lub podmiot trzeci, za który druga Strona ponosi odpowiedzialność;
* niezawinionych przez Zamawiającego ograniczeń w wykonywaniu umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawartej przez Zamawiającego z OSD, wprowadzonych zgodnie z jej postanowieniami.

**Bilansowanie handlowe**

**§ 3**

1. W ramach niniejszej Umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek niedokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym w związku z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

**Standardy jakościowe**

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku siły wyższej, w tym klęsk żywiołowych, awarii w systemie dystrybucyjnym, awarii sieciowych, lub z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD, o ile nastąpiły bez winy Wykonawcy. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

**Zasady sprzedaży energii elektrycznej**

**§ 5**

1. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi **9 000,000** **MWh** o łącznej wartości szacunkowej, według cen określonych w § 6 ust. 1, brutto ……………… zł.
3. Podana w ust. 2 wielkość i wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną   
   i może ulec zmianie, z tym, że Zamawiający deklaruje odbiór na poziomie nie niższym niż 85% wielkości szacowanego wolumenu, niezależnie od wielkości rzeczywistego zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w ofercie ceny energii. Wskazana ilość kupowanej energii elektrycznej oszacowana została na podstawie dotychczasowego zużycia energii elektrycznej, rzeczywista ilość zużywanej energii   
   w trakcie wykonywania Umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Realizacja prawa polegającego na większym lub mniejszym zużyciu energii elektrycznej odbywała się będzie w sposób automatyczny, przez prowadzenie rozliczeń przez Wykonawcę na podstawie wskazań urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych. Różnica w rzeczywistym zużyciu energii elektrycznej w stosunku do szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza wynikającymi ze zużytej ilości   
   i ustalonej w umowie ceny. Wykonawca nie może dochodzić żadnych dodatkowych roszczeń finansowych, jeżeli w okresie obowiązywania umowy Zamawiający zakupi   
   od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej   
   dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach   
   o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
5. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy zużywana będzie na potrzeby Odbiorców końcowych wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Wymienione obiekty w Załączniku nr 1 o Taryfie G nie są „gospodarstwem domowym”, zgodnie z art. 5 ust. 3a ustawy Prawo energetyczne.

**Ceny i stawki opłat**

**§ 6**

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych netto dla poszczególnych grup taryfowych przy przewidywanym zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych taryfach:

| Wyszczególnienie | Cena jednostkowa netto za 1 MWh I Strefa | Cena jednostkowa netto za 1 MWh  II Strefa | Cena jednostkowa netto  za 1 MWh III Strefa | Przewidywane roczne zużycie energii elektrycznej |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| [zł/MWh] | [zł/MWh] | [zł/MWh] | [MWh] |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **B11** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **B21** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **B22** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **B23** |  |  |  | 9 000,000 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C11** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C11o** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C12a** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C12b** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C21** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C22a** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C22b** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **C22w** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **G11** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **G12** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **G12w** |  |  |  | 0 |
| Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy **R** |  |  |  | 0 |

1. Wskazane ceny jednostkowe netto sprzedaży energii elektrycznej zawierają stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, wszystkie prawem wymagane obowiązki związane z dostawą energii elektrycznej jak również koszty bilansowania handlowego. Wskazane ceny obowiązują w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2026 r.
2. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
3. Każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży, do należnych kwot netto zostanie doliczony podatek towarów i usług (VAT), w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury. Na dzień zawarcia umowy stawka wynosi …… %.
4. Ceny określone w ust. 1 są cenami stałymi, z zastrzeżeniem:

– zmian wprowadzanych zgodnie z §7 lub

– przypadków, gdy w powszechnie obowiązujących przepisach prawa zostanie określona cena maksymalna lub inna cena która będzie niższa niż wynikająca z wcześniejszych postanowień niniejszego paragrafu Umowy, w danym okresie rozliczeniowym w takich przypadkach Zamawiający jest zobowiązany   
do zapłaty wyłącznie ceny niższej zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

**Waloryzacja**

**§ 7**

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp., w przypadku gdy ceny materiałów lub inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy ulegną odpowiedniej zmianie   
   w stosunku do tych kosztów z daty złożenia oferty, wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie, tj. zwiększeniu lub zmniejszeniu (waloryzacja). Przez odpowiednią zmianę, należy rozumieć sytuację, w której komunikat Prezesa GUS dot. wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych   
   w danym półroczu, opublikowany dla okresu bezpośrednio poprzedzającego waloryzację (złożenie wniosku o waloryzację), wskazuje na zmianę cen o co najmniej 5% (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wynosi 105 i powyżej lub 95   
   i poniżej ).
2. Waloryzacja jest możliwa raz w ciągu obowiązywania umowy na podstawie wniosku złożonego nie wcześniej niż po upływie pełnych 6 miesięcy kalendarzowych realizowania dostaw energii elektrycznej na podstawie Umowy. Waloryzacja nie działa wstecz, co oznacza, że nie znajduje ona zastosowania w stosunku do wynagrodzenia należnego lub wypłaconego przed datą rozpoczęcia obowiązywania waloryzacji.
3. Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do umowy pod rygorem nieważności i polega na zmianie wysokości cen jednostkowych netto podanych w § 6 ust. 1. Maksymalna wysokość zmiany cen jednostkowych jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, wynosi 0,1% cen jednostkowych wskazanych w ust. 1 określonych w dniu zawarcia umowy.
4. Wykonawca wnosząc o waloryzacje wynagrodzenia umownego, zobowiązany jest do złożenia wniosku, w którym przedstawi szczegółowo uzasadnienie, wskazujące:
   1. jakie ceny i koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy uległy zmianie w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz z odniesieniem się do wskazanych w ust. 1 komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników ceni usług,
   2. dlaczego (w jaki sposób) ww. zmiana wpływa na koszt realizacji przedmiotu Umowy (np. wzrost cen niezakupionych jeszcze materiałów),
   3. kwoty o jaką zmienił się koszt wykonania Umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy wraz z uzasadnieniem, w szczególności w zakresie poszczególnych cen jednostkowych.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 wymaga akceptacji Zamawiającego w zakresie zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz   
   w zakresie wysokości tej zmiany. Zamawiający dokonuje akceptacji w formie pisemnej lub mailowej w terminie 14 dni od złożenia wniosku, o którym mowa   
   w ust. 4. W przypadku akceptacji zmiany ceny materiałów lub kosztów wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w wysokości kwoty zaakceptowanej przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 3.
6. Waloryzacja obowiązuje po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wniosku,   
   o którym mowa w ust. 4, od początku miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano akceptacji. W przypadku umowy zawartej po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w ramach waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy,   
   z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
8. W przypadku likwidacji wskaźnika cen określonego w ust. 1 lub zmiany podmiotu, który go ogłasza, do zmiany wynagrodzenia stosuje się odpowiednio wskaźnik lub podmiot, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot. Jeśli w miejsce zlikwidowanego wskaźnika nie zostanie wskazany nowy wskaźnik, Strony wspólnie wybiorą nowy wskaźnik w terminie   
   30 dni.
9. W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia lub poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnioskującą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.

**Rozliczenia**

**§ 8**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym, stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji, przez wystawienie poszczególnym Odbiorcom końcowym przez Wykonawcę faktur VAT. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia następującego po okresie rozliczeniowym.
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE, jako iloczyn ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, zainstalowanych   
   w układach pomiarowo-rozliczeniowych lub ustalonego ryczałtu zużycia i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, określonej zgodnie z § 6 w całym okresie trwania Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowemu według poniższych zasad:
4. Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
5. Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o której mowa w pkt 1, jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;
6. Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w pkt 2, nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej, na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej, prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy, w następnym okresie rozliczeniowym;
7. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu;
8. Niedopłata wynikająca z korekty płatna będzie zgodnie z terminem wskazanym na fakturze korygującej.
9. Każdy Odbiorca końcowy ponosi odpowiedzialność za swoje zobowiązania.
10. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawi dla  każdego Odbiorcy końcowego fakturę VAT, zgodnie z opisem w Załączniku nr 1 do Umowy. Dopuszcza się wystawianie faktur oddzielnie dla każdego PPE - w takim przypadku Wykonawca winien dołączyć podsumowanie wszystkich wystawionych w danym dniu faktur dla danego Odbiorcy końcowego.
11. Prawidłowo wystawiona faktura VAT będzie miała wypełnione jednocześnie dwa pola, które będą zawierać następujące dane:

Pole nabywca:  
Termy Maltańskie Sp. z o.o.

ul. Termalna 1, 61-028 Poznań

NIP: 7781401096

Pole odbiorca:

Nazwa uczestnika grupy zakupowej/Nazwa jednostki  
(wg załącznika Nr 1 do umowy)  
Adres uczestnika grupy zakupowej/Adres jednostki

Przykład: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji  
61-553 Poznań, ul. Jana Spychalskiego 34

1. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane

Nabywca: Termy Maltańskie Sp. z o.o.

ul. Termalna 1, 61-028 Poznań

NIP: 7781401096

Odbiorca: Wydział Urzędu Miasta Poznania /Jednostka organizacyjna Miasta Poznania, adres, numer GLN.   
Numery GLN poszczególnych odbiorców końcowych zapisano w Załączniku nr 1 do Umowy.

1. Od dnia wejścia w życie zapisów ustawy z dnia 9 maja 2024r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 852), wprowadzającej termin obligatoryjnego obowiązku wystawiania faktur wyłącznie drogą elektroniczną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”), postanowień ust. 6 i 7 nie stosuje się.
2. Faktura ustrukturyzowana w postaci elektronicznej, wystawiona przy użyciu KSeF, musi zawierać następujące dane zamawiającego w strukturze logicznej XSD:

* Podmiot 2, jako Zamawiający:
* Termy Maltańskie Sp. z o.o.
* ul. Termalna 1, 61-028 Poznań
* NIP: 7781401096
* Podmiot 3 jako Odbiorca: Nazwa uczestnika grupy zakupowej/Nazwa jednostki   
  Adres uczestnika grupy zakupowej/ Adres jednostki  
  NIP (wg załącznika Nr 1 do umowy)

Przykład: Zarząd Transportu Miejskiego  
60-770 Poznań, ul. Jana Matejki 59  
NIP: dla celów PIT i ZUS (7792346900)

1. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie wizualizacji faktury ustrukturyzowanej drogą mailową, skanem, faxem lub innym komunikatorem za wyjątkiem niedostępności lub awarii KSeF, o której mowa w art. 106 ustawy   
   o podatku od towarów i usług oraz w przypadku wskazanym w ust. 12 poniżej.
2. W sytuacji niedostępności lub awarii KSeF, o której mowa w ust. 10, wizualizację faktury ustrukturyzowanej wraz z kodem QR oraz numerem identyfikacyjnym KSeF należy przesłać na adres mailowy: [energia@um.poznan.pl](mailto:energia@um.poznan.pl) niezwłocznie, jednakże   
   nie później niż 3 dni po ustaniu niedostępności lub usunięciu awarii KSeF.
3. Wymagane umową wszelkie załączniki do faktury ustrukturyzowanej należy przesłać   
   w dacie wpływu faktury do KSeF i nadania numeru identyfikacyjnego KSeF na adres mailowy: [energia@um.poznan.pl](mailto:energia@um.poznan.pl)
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze będzie rachunkiem rozliczeniowym umieszczonym na białej liście podatników VAT.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni, licząc od dnia następnego po dacie wystawienia faktury na rachunek bankowy nr **…………………………………,** który znajduje się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT (tzw. białej liście podatników VAT). Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy mechanizmem podzielonej płatności w sytuacji przewidzianych zapisami ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca do 10 dnia każdego miesiąca prześle w wersji elektronicznej w formacie pliku xls specyfikację faktur wystawionych w poprzednim miesiącu, która będzie zawierać informacje zgodne z zapisami § 2 pkt 6.4), na adres e-mail: energia@um.poznan.pl,
8. Wykonawca po zakończeniu umowy, do 15.01.2027 r., prześle w wersji elektronicznej w formacie pliku xls specyfikację określającą całkowitą ilość energii pobranej, dla każdego punktu PPE w rozbiciu na poszczególne strefy, przez cały okres obowiązywania umowy oraz wysokość należności z tego tytułu, na adres e-mail energia@um.poznan.pl.
9. W przypadku, gdy Wykonawca, na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność, nie przeprowadzi w terminie podanym w Załączniku nr 1   
   w kolumnie „Data rozpoczęcia sprzedaży” zmiany sprzedawcy, Strony ustalają,   
   iż szkoda Zamawiającego podlegająca pokryciu przez Wykonawcę będzie stanowiła co najmniej różnicę pomiędzy opłatami naliczonymi przez sprzedawcę rezerwowego a opłatami, które winny być naliczone według stawek z niniejszej Umowy.

**Płatności**

**§ 9**

1. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy, zostaną uregulowane przelewami, odpowiednio z kont poszczególnych Odbiorców końcowych na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, na rachunek rozliczeniowy, który będzie podany na fakturze VAT, wyłącznie, gdy będzie to rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, tzw. biała lista. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego nie wymienionego na białej liście, Zamawiający dokona zapłaty na inny, wymieniony na białej liście rachunek rozliczeniowy Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy na białej liście brak jakiegokolwiek rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, Zamawiający, według własnego wyboru, dokona zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze VAT, z zastosowaniem art. 117ba § 3 pkt 2 ustawy   
   z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa lub wstrzyma się z zapłatą do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rachunku rozliczeniowego ujętego na białej liście.
4. Zamawiający dopuszcza zgłoszenie przez Wykonawcę numerów rachunków bankowych tzw. wirtualnych, które są dedykowane poszczególnym Odbiorcom końcowym, pod warunkiem, iż są powiązane z rachunkiem rozliczeniowym uwidocznionym na tzw. białej liście.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub brakiem rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ustawy o podatku   
   od towarów i usług.
6. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego poszczególnego Odbiorcy końcowego.

**Wstrzymanie sprzedaży energii**

**§ 10**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego PPE   
   w przypadku nieuiszczenia przez Odbiorcę końcowego należności za energię elektryczną na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej może dotyczyć wyłącznie tego Odbiorcy końcowego, który nie uiścił należności, o których mowa w zdaniu poprzednim.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

**Okres obowiązywania Umowy**

**§ 11**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2026 do 31.12.2026 roku.
2. Sprzedaż energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi z dniem określonym w Załączniku nr 1 do Umowy, nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów na dostawę energii oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

**Nadzór nad umową**

**§12**

1. Osobami nadzorującymi realizację Umowy ze strony Zamawiającego są:

…………………………………….., tel. ………………………………, e-mail: ……………………………..

…………………………………….., tel. ………………………………, e-mail: ……………………………..

1. Osobami nadzorującymi realizację Umowy ze strony Wykonawcy są:

…………………………………….., tel. ………………………………, e-mail: ……………………………..

…………………………………….., tel. ………………………………, e-mail: ……………………………..

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do zgłaszania zwiększenia lub zmniejszenia liczby PPE jest:

…………………………………….., tel. ………………………………, e-mail: ……………………………..

1. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-3 wymaga niezwłocznego przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie, w terminie do 5 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

**Rozwiązanie Umowy**

**§ 13**

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym   
   w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania, zawierającego szczegóły naruszenia oraz dodatkowy termin do usunięcia naruszenia, nie krótszy niż 7 dni, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę również w przypadku gdy:
3. przed zakończeniem realizacji Umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia;
4. Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi   
   w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi   
   w niniejszej Umowie;
5. Wykonawca powierza wykonanie całości lub części Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
6. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy z powodu przypadków opisanych w ust. 2 powyżej, następuje w trybie natychmiastowym.
7. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
8. Strony dopuszczają możliwość dokonania przez Zamawiającego cesji praw   
   i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ustawy Pzp.

**Zmiany postanowień Umowy**

**§ 14**

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień w niżej określonych przypadkach:
2. zmiany stawki akcyzy - Zamawiający dopuszcza w takim przypadku zwiększenie lub zmniejszenie cen jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 1 Umowy (Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego pisemne o zmianie cen, wraz ze wskazaniem podstawy prawnej, w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności. Nowe ceny mogą mieć zastosowanie do energii elektrycznej dostarczonej od dnia wejścia w życie właściwych przepisów, o ile właściwe przepisy nie zawierają odmiennych regulacji.
3. wystąpienia innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy i nie będących zmianami istotnymi w rozumieniu ustawy Pzp.
4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:
5. zmiana grupy taryfowej,
6. zmiana adresu do korespondencji,
7. zmiana siedziby jednostki organizacyjnej,
8. zmiana osób nadzorujących realizację Umowy wskazanych w § 12 ust. 1 i 2 Umowy,
9. zmiana liczby PPE, przy czym:
10. zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,
11. w przypadku zwiększenia liczby PPE rozliczenie dodatkowych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki jednostkowej.
12. Zaistnienie okoliczności, o których mowa wyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

**Ochrona Danych Osobowych**

**§ 15**

1. Dane osobowe reprezentantów Stron będą przetwarzane w celu wykonania Umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób przeznaczonych do wykonania Umowy i zobowiązuje się udostępnić je Stronom Umowy, wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do jej realizacji, w tym dla zapewniania sprawnej komunikacji pomiędzy Stronami.
3. Dane, o których mowa w punkcie poprzedzającym, w zależności od rodzaju współpracy, mogą obejmować: imię i nazwisko pracownika, zakład pracy, stanowisko służbowe, służbowe dane kontaktowe (e-mail, numer telefonu).
4. Każda ze Stron zobowiązuje się wypełnić tzw. obowiązek informacyjny administratora wobec ww. osób, których dane udostępnione zostały Stronom w celu wykonania Umowy, poprzez zapoznanie ich z informacjami, o których mowa w art. 14 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego znajdują się pod adresem: https://www.poznan.pl/klauzuladlakontrahenta/.
6. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę znajdują się pod adresem: ……………………………. / stanowi załącznik nr 3 do Umowy (pozostawić właściwe).

**Postanowienia końcowe**

**§ 16**

1. W przypadku ewentualnych sporów mogących powstać pomiędzy Stronami na tle wykonywania postanowień umowy, Strony dążyć będą do ich ugodowego rozwiązywania, spory które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie będą ostatecznie rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy ustawy Pzp, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny.
3. Umowę sporządzono trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego/ Umowa została podpisana elektronicznie podpisem kwalifikowanym (pozostawić właściwe).
4. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
5. Załącznik nr 1 – Lista obiektów objętych umową;
6. Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo,
7. Załącznik nr 3 - Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę (jeżeli dotyczy).

**Wykonawca Zamawiający**

Pozycja w Planie Zamówień Publicznych – 1044/2025