

URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN	EDYCJA: C/6	INDEX: 3/Po-6	STRONA: 1

Jelenia Góra, dnia 22.04.2025 r.

Znak sprawy: RI.271.17.2025

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

**Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra**

zaprasza do złożenia ofert na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa nowego obiektu garażowego z zapleczem socjalno-sanitarno-bytowym na potrzeby jednostki OSP w Jeleniej Górze”.**

*(nazwa zamówienia)*

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn.: „Budowa nowego obiektu garażowego z zapleczem socjalno-sanitarno-bytowym na potrzeby jednostki OSP w Jeleniej Górze”, przy ul. Wiejskiej 54.

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana na działce nr 9/5 AR-23, 9/6 AR-23 przy ul. Wiejskiej 54 w Jeleniej Górze.

Zamówienie realizowane jest w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Wstępna Promesa Nr Edycja6PGR/2023/1198/PolskiŁad, wniosek z dnia 18 lipca 2023r.

Szczegółowy zakres usługi przedstawiono w załączniku nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.

*(np. cechy, ilość, jednostka miary, ...)*

3. Termin realizacji zamówienia: **do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

4. Miejsce i termin złożenia oferty (*biorąc pod uwagę zapis pkt. 10*): **zamieszczenie na Platformie Zakupowej do dnia 30.04.2025 r., do godz. 10:00.**

5. Termin otwarcia ofert: **w dniu 30.04.2025 r. o godz. 10:05.**

6. Warunki udziału w postępowaniu:

6.1. **Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej** (koordynator pracy inspektorów nadzoru) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz będącą członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa.

Ponadto ww. inspektor musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) pełnił nadzór i prawidłowo ukończył z należytą starannością co najmniej jedno (1) zamówienie, polegające na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku kubaturowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200 m<sup>2</sup>, którego zakres obejmował roboty budowlane wielobranżowe z udziałem łącznie branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej).

Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełnić będzie równocześnie funkcję Koordynatora pracy inspektorów nadzoru zgodnie z dyspozycją art. 27 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 ze zm.).

6.2. **Inspektor nadzoru branży elektrycznej** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN	EDYCJA: C/6	INDEX: 3/Po-6	STRONA: 2

sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

6.3. **Inspektor nadzoru branży sanitarnej** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

#### **UWAGA!**

**Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do przedłożenia aktualnego wpisu do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Aktualność wpisu musi zachować ważność przez cały okres realizacji umowy.**

7. Kryteria oceny ofert: **cena 100%**
8. Wzór Formularza oferty – **Załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.
9. Warunki płatności – określone w projekcie umowy – **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
10. Forma – sposób przygotowania/złożenia oferty\*:

***Ofertę należy sporządzić w języku polskim***

- 1) na Platformie zakupowej – **poprzez Platformę zakupową Miasta Jelenia Góra dostępną pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/jeleniagora> zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami,**
- 2) w formie elektronicznej,
- 3) w formie papierowej.

#### **Dokumenty, jakie należy dołączyć na Platformie zakupowej:**

- 1) podpisany formularz oferty – wzór **załącznik nr 3**.
- 2) dowody na potwierdzenie doświadczenia Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługa była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego:

Karolina Baszak, e-mail: [kbaszak@jeleniagora.pl](mailto:kbaszak@jeleniagora.pl), tel: 75 75 49 047.

*(imię i nazwisko, nr telefonu, faksu, e-mail)*

#### **Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – projekt umowy
3. Załącznik nr 3 – formularz oferty
4. Załącznik nr 4 – klauzula RODO

**Zatwierdzam**

*p.o. Dyrektora Departamentu Rozwoju  
Karolina Szalewska-Wrona*