|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | |
| OPRACOWANIE | **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | PROJEKTANT | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY |
| ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Włodzimierz ADAMCZYK  uprawnienia budowlane nr 500/89 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-0355 | mgr inż. arch. Katarzyna GRYCHOWSKA  uprawnienia budowlane nr 4/08/SL:OKK w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-1300 |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. Dominika SAWICKA  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2261/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/7290/11 | mgr inż. Marzena BART  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2243/POOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/5895/09 |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. Adam KOZIK  uprawnienia budowlane nr SLK/0429/OWOE/04w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/2549/04 | mgr inż. Krzysztof NOWAK  uprawnienia budowlane nr 136/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/8781/03 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| TOM | **1 / 1** | |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Strona tytułowa** | |  |
|  | **Spis zawartości** | |  |
|  | | | |
| **I.** | **Część opisowa** | |  |
|  | 1. Podstawa opracowania 2. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego 3. Lokalizacja 4. Warunki gruntowo-wodne 5. Warunki górnicze 6. Ochrona konserwatorska 7. Ochrona środowiska 8. Obsługa komunikacyjna 9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych 10. Regulacje przestrzenne 11. Zagospodarowanie terenu - stan istniejący 12. Zagospodarowanie terenu – stan projektowany     1. Układ komunikacyjny, w tym sposób dostępu do drogi publicznej     2. Ukształtowanie terenu i zieleń     3. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi     4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, w tym sposób odprowadzenia i oczyszczania ścieków        1. Instalacja wodociągowa wody użytkowej do celów przeciwpożarowych        2. Instalacja kanalizacji sanitarnej        3. Instalacja kanalizacji deszczowej        4. Projektowe rozwiązania techniczne 13. Rozbiórka istniejących elementów kolidujących z projektowaną nadbudową i rozbudową 14. Bilans terenu 15. Zgodność z MPZP 16. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej   16.1 Informacje o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie  Kondygnacji  16.2 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób  Użytkowania   1. Informacja o obszarze oddziaływania   17.1 Podstawa analizy  17.2 Odległość projektowanego budynku od granic działki  17.3 Odległość projektowanego budynku od innych zabudowań  17.4 Odległość od pasa drogowego  17.5 Przesłanianie  17.6 Nasłonecznienie  17.7 Miejsca składowania odpadów  17.8 Miejsca parkingowe  17.9 Ukształtowanie terenu  17.10 Oddziaływanie na środowisko  17.11 Wnioski | |  |
|  | | | |
| **II.** | **Część rysunkowa** | |  |
|  | ZT01 Zagospodarowanie terenu – plansza zbiorcza | 1:500 |  |
|  | | | |
| **III.** | **Załączniki** | |  |
|  | Kopie uprawnień projektantów  Zaświadczenie przynależności do izby branżowej  Oświadczenie projektantów | |  |
|  | | | |

1. **Podstawa opracowania**

* Umowa o prace projektowe między Zamawiającym a jednostką projektową
* Koncepcja nadbudowy i rozbudowy uzgodniona z Zamawiającym
* Dokumentacja archiwalna obiektu
* Wizja lokalna
* Uchwała nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle
* Mapa do celów projektowych – skala 1:500
* Dokumentacja geotechniczna opracowana przez GEOWIERT, Gabriel Marek Rzepka, listopad 2006
* Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej zespołu obiektów samodzielnego publicznego zespołu opieki zdrowotnej zlokalizowanego przy ul. Roosevelta 2 w Kędzierzynie-Koźlu
* Postanowienia komendanta w sprawie udzielenia zgody na rozwiązania zamienne w zakresie ochrony przeciwpożarowej
* Uzgodnienie projektowanej inwestycji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
* Prawo Budowlane Ustawa z dnia 7 lipiec 1994r wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1333 z 2020r wraz z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwiecień 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1065 z 2019r z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r.w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. poz. 1650 nr 169 z 2003r)
* Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. poz. 1609 z 2020r z późniejszymi zmianami)
* Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marzec 2003r (wraz z późniejszymi zmianami)
* Pozostałe obowiązujące akty prawne

1. **Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany w zakresie umożliwiającym uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla zadania polegającego na przebudowie i rozbudowie budynku poradni na poradnię chemioterapii dziennej.

Zakres inwestycji obejmuje następujące roboty:

* usunięcie istniejącego pokrycia dachowego wraz z warstwami spadkowymi, płytami korytkowymi, ściankami attykowymi oraz obróbkami nad parterem budynku poradni;
* nadbudowa jednej kondygnacji w obrysie budynku;
* dobudowa klatki schodowej i dźwigu towarowo - osobowego przy ścianie budynku od strony południowej;
* przebudowa wskazanych pomieszczeń w budynku;
* termomodernizacja istniejących kondygnacji budynku.

W zakresie robót na terenie przewiduje się konieczność:

* budowy i przebudowy dojść pieszych w obszarze dobudowanej klatki schodowej i windy;
* przebudowy istniejących schodów od strony północnej.

1. **Lokalizacja**

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. 24 Kwietnia 21 na terenie zespołu szpitalnego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej. Inwestycja obejmować będzie swoi zasięgiem działki o numerach ewidencyjnych nr 2225/5 oraz 2225/6, jednostka ewidencyjna: 160301\_1 Kędzierzyn-Koźle, obręb: 0014 Koźle.

Teren inwestycji od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej i usługowej, natomiast od północy, południa i wschodu z innymi budynkami Szpitala.

1. **Warunki gruntowo – wodne**

Dla przedmiotowej inwestycji na podstawie opinii geotechnicznej stwierdzono:

* Na obszarze inwestycji określono występowanie dobrych warunków gruntowo-wodnych.

Na badanym terenie występuje woda gruntowa o zwierciadle napiętym na głębokości 4,1÷5.3 mppt, która stabilizuje się na poziomie 2.3÷2.8 mppt, co odpowiada rzędnej 168,0 m npm.

* Podłoże gruntowe projektowanej inwestycji do głębokości rozpoznania charakteryzują proste warunki gruntowo – wodne.
* Podłoże badanego terenu budują grunty rodzime o jednakowej genezie i odmiennym wykształceniu litologicznym. Są to piaski drobne, gliny oraz żwiry. Tworzą one jednakowo uwarstwione podłoże na całości badanego terenu.
* Inwestycję zakwalifikowano do II kategorii geotechnicznej

Dokumentację techniczną rozpoznania podłoża gruntowo-wodnego załączono do niniejszej dokumentacji.

1. **Warunki górnicze**

Teren poza strefą obszarów górniczych.

1. **Ochrona konserwatorska**

Teren zlokalizowany w granicach strefy A ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w granicach strefy W ochrony archeologicznej.

Wystąpiono z wnioskiem o uzgodnienie projektowanej rozbudowy do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

1. **Ochrona środowiska**

Projektowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia.

W przypadku przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się występowania:

* przekroczenia dopuszczalnych wartości w zakresie poziomu hałasu generowanego przez urządzenia instalowane w projektowanym obiekcie
* przekroczenia dopuszczalnych wartości w zakresie emitowanych substancji zanieczyszczających
* szkodliwej emisji powodującej zanieczyszczenie powietrza
* szkodliwej emisji wibracji, promieniowania ani zakłóceń elektromagnetycznych
* składowania materiałów zagrażających środowisku
* działania powodującego zanieczyszczenie gruntów i wód podziemnych, ścieki sanitarne i wody opadowe zostaną odprowadzone do sieci kanalizacji miejskiej
* wycinki zieleni, w tym drzew i krzewów podlegających ochronie

1. **Obsługa komunikacyjna**

Istniejący kompleks posiada dostęp do drogi publicznej ul. Roosevelta oraz ul. 24 Kwietnia. Projektowana nadbudowa i rozbudowa nie zmienia zasad obsługi komunikacyjnej obiektu.

1. **Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, w tym z ograniczoną czynnością ruchową. Progi w obiekcie nie przekraczają wysokości 2cm, w budynku znajdują się dźwigi osobowe i pochylnie umożliwiające dostęp na poszczególne kondygnacje budynku.

1. **Regulacje przestrzenne**

Teren objęty regulacjami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.

Teren oznaczony symbolem: **B-UN**

**B** jednostka Koźle

**UN** tereny usług nieuciążliwych

1. **Zagospodarowanie terenu – stan istniejący**

Obszar inwestycji obejmuje fragment w pełni zagospodarowanej działki o powierzchni ok. 31 ha stanowiącej grunty budowlane, na której zlokalizowany jest kompleks Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej. Na terenie znajdują się obiekty szpitalne, administracyjne, techniczne oraz infrastruktura towarzysząca tj. dojazdy, place parkingowe, place rekreacyjne i tereny zielone. Teren działki uzbrojony. Na terenie znajdują się przyłącza, sieci i instalacje elektroenergetyczne, ciepłownicze, teletechniczne, gazu, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Działka posiada dostęp do dróg publicznych od strony ulic Roosevelta jak i 24 Kwietnia. Teren działki ze spadkiem na kierunku północny zachód – południowy wschód. Rzędne wahają się w przedziale 171,51 – 169,20mnpm.

1. **Zagospodarowanie terenu – stan projektowany**

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się ingerencję w istniejące zagospodarowanie terenu w obszarze bezpośrednio sąsiadującym z budynkiem. Przy ścianie południowej planuje się dobudowę klatki schodowej i szybu windy osobowo-towarowej. Poziom posadowienia oraz poziomy poszczególnych nadbudowanych kondygnacji zostaną dostosowane do istniejącej zabudowy. W związku z rozbudową nie jest konieczna przebudowa instalacji zewnętrznych, ponieważ nie występuje ich kolizja z projektowaną rozbudową. Zaprojektowano również dojście piesze do rozbudowy mieszczącej klatkę schodową i dźwig.

* 1. **Układ komunikacyjny**

Działka posiada dostęp do dróg publicznych od strony ulic Roosevelta jak i 24 Kwietnia oraz układ dróg wewnętrznych. Dostęp do drogi publicznej oraz komunikacja wewnętrzna na terenie kompleksu szpitala bez zmian w stosunku do istniejącego układu.

W ramach inwestycji zaprojektowano przejście piesze - chodnik o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej drogowej.

**Konstrukcja nawierzchni dojścia pieszego:**

* kostka betonowa gr. 8cm
* podsypka cementowo-piaskowa1:4 gr. 5cm
* podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane 0/31.5mm gr. 15cm
* warstwa wzmacniająca z gruntu niewysadzinowego pełniąca funkcję warstwy odsączającej gr. 45cm
* podłoże gruntowe

Nawierzchnie obramowane będą obrzeżami chodnikowymi 8x30cm. Krawężniki osadzane na ławach betonowych z oporem.

* 1. **Ukształtowanie terenu i zieleń**

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu. W ramach terenów zielonych przewiduje się odtworzenie trawników zdewastowanych w miejscach prowadzonych robót.

* 1. **Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Obiekty szpitala wyposażone są w urządzenia zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z ich przeznaczeniem. Budynek posiada przyłącza do sieci miejskich zapewniające dostawę niezbędnych mediów. W ramach kompleksu Szpitala funkcjonują następujące instalacje:

* instalacja wodociągowa do celów bytowych i przeciwpożarowych
* instalacja kanalizacji sanitarnej
* instalacja kanalizacji deszczowej
* instalacja gazu ( nie dotyczy budynku poradni)
* instalacja tras kablowych SN i En ze stacja transformatorową
* instalacja oświetlenia zewnętrznego
* instalacja teletechniczna
* instalacja ciepłownicza
* instalacja gazów medycznych (nie dotyczy budynku poradni).

Przebieg instalacji oraz lokalizację obiektów infrastruktury przedstawiono na planszy graficznej.

* 1. **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, w tym sposób odprowadzenia i oczyszczenia ścieków**
     1. **Instalacja wodociągowa wody użytkowej i do celów przeciwpożarowych**

Źródłem wody dla budynku jest istniejące przyłącze wody. W budynku jest zainstalowanywęzeł wodomierzowy z zaworem antyskażeniowym typu BA.

* + 1. **Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w dwa przyłącza instalacji kanalizacji sanitarnej.

Odbiornikiem ścieków sanitarnych jest zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej Szpitala.

* + 1. **Instalacja kanalizacji deszczowej**

Projektowana kanalizacja deszczowa obejmuje grawitacyjne odwodnienie dachu systemem rynien i rur spustowych. Wody deszczowe będą odprowadzane do zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej – lokalizacja rurociągów i studzienek wg części rysunkowej. Włączenie instalacji deszczowej budynku będzie odbywało się do istniejących trzech studni kD o rzędnych (kD t-169,93, d-168,44), (kD t-169,28, d-168,01), (kD t-169,46, d-168,06).

Powierzchnia odwadniana: Fdachu=ok. 400 m2=0,04 ha

Współczynnik spływu: Ψ=0,8

Całkowity przepływ sekundowy wód deszczowych dla natężenia przepływu 300 dm3/(s\*ha)  
q=0,8\*0,04\*300=9,60 dm3/s.

Odbiornikiem ścieków sanitarnych jest zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej Szpitala.

Ilość wód deszczowych nie ulega zmianie.

* + 1. **Projektowane rozwiązania techniczne**

Projektowana kanalizacja będzie wykonana z rur kanalizacyjnych PVC-U SDR34 SN8 z wydłużonym kielichem i „litą” budową ścianki Dz160-Dz315. Na projektowanych ciągach zostały zaprojektowane studzienki rewizyjno-połączeniowe DN425 z tworzywa sztucznego z rurą teleskopową i włazem żeliwnym klasy D400, studzienki rewizyjne – włazowe, betonowe D1000.

1. **Rozbiórka istniejących elementów kolidujących z projektowaną nadbudową i rozbudową**

W związku z kolizją istniejących elementów zagospodarowania terenu z projektowaną rozbudową przewiduje się konieczność rozbiórki i przebudowy nawierzchni utwardzonych.

1. **Bilans terenu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| LP. | RODZAJ TERENU | POWIERZCHNIA [m2] | UDZIAŁ [%] |
| 1 | TEREN INWESTYCJI działka 2225/5 | **~ 31 020** | **100,00%** |
| 2 | POWIERZCHNIA TERENU W ZAKRESIE OPRACOWANIA | **~ 500** |  |
| 3 | POWIERZCHNIA ZABUDOWY:   * zabudowa istniejąca * projektowana klatka schodowa z dźwigiem * projektowana nadbudowa | **~ 7 239,72**  **~ 6 841,96**  **58,59**  **321,17** | **22%** |
| 4 | POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:   * zabudowa istniejąca * projektowana nadbudowa * projektowana klatka schodowa z dźwigiem | **~ 21 213,94** |  |
| 5 | POWIERZCHNIA UTWARDZONA:   * obiekty istniejące * projektowany chodnik | **~ 13 085,96** | **42%** |
|  | POWIERZCHNIA ZIELENI | **~ 11 119,10** | **36%** |
| w zakresie elementów istniejących dane podano w oparci u o podkład mapowy do celów projektowych | | | |

1. **Zgodność z MPZP**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Uchwała nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle  **B-UN - tereny usług nieuciążliwych** | | |
|  | ZAPIS PLANU MIEJSCOWEGO | OBIEKT PROJEKTOWANY |
| Przeznaczenie terenu | * usługi nieuciążliwe wraz z niezbędną infrastrukturą * nie dopuszcza się innego przeznaczenia terenu poza wymienionym w pkt. 1 i innych przepisach planu | **usługi służby zdrowia** |
| Ograniczenia funkcji | całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko  całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany za wyjątkiem:   * niezbędnych obiektów obsługi technicznej * innych niezbędnych obiektów służących realizacji celów publicznych | **projektowana nadbudowa i rozbudowa nie stanowią przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko** |
| Powierzchnia zabudowy | max. 80% | **22%** |
| Wskaźnik intensywności zabudowy | max. 4,0 | **0,7** |
| Powierzchnia biologicznie czynna | min. 15% | **36%** |
| Wysokość budynków | max. 20m | **9,54 m** |
| Liczba kondygnacji | max. 4 pełne kondygnacje | **2 kondygnacje pełne** |
| Miejsca postojowe | potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie lokalizacji własnej; dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie:  3 miejsca parkingowe na 100m2 powierzchni użytkowej  lub  **35 miejsc parkingowych na każdych 100 zatrudnionych**  liczba zatrudnionych: 550osób  wymagana liczna miejsc postojowych: min.193MP | ilość istniejących miejsc parkingowych - **350 MP** |
| Ochrona konserwatorska i archeologiczna | Strefa A ochrony konserwatorskiej  W obrębie strefy **A** ustala się obowiązek zaopiniowania przez właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wszelkich inwestycji związanych z rozbudową, nadbudową i przebudową obiektów istniejących oraz realizacji nowych inwestycji | Projektowana rozbudowa została przekazana do zaopiniowania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków |
| Strefa W ochrony archeologicznej |
| Zagrożenie powodziowego | Obszar potencjalnego zagrożenia powodziowego umiarkowanie zagrożony powodzią  Na obszarach potencjalnego zagrożenia powodziowego umiarkowanie zagrożonych wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z funkcją przemysłową, magazynowo - składową oraz usługowo-wytwórczą wymagają uzgodnienia z odpowiednimi służbami gospodarki wodnej i ochrony środowiska  Zagospodarowanie na obszarach bezpośredniego i potencjalnego zagrożenia musi być zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi z tym zakresie | W zakresie rozbudowy posadowienie obiektu zaprojektowano w postaci płyty fundamentowej ze ścianami fundamentowymi żelbetowymi monolitycznymi powiązanymi z płytą fundamentową.  Konstrukcje podziemne zabezpieczono przed działaniem wilgoci i wody gruntowej hydroizolację. |

**Kondygnacja zgodnie z § 3 pkt. 16:**

Kondygnacji – należy przez to rozumieć poziomą część budynku, zawartą pomiędzy powierzchnią posadzki na stropie lub najwyżej położonej warstwy podłogowej na gruncie a powierzchnią posadzki na stropie lub warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu, znajdującego się nad tą częścią budynku, przy czym za kondygnację uważa się także poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą średnią wysokość w świetle większą niż 2 m; za kondygnację nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, centrala klimatyzacyjna, obudowa wyjścia z klatki schodowej, kotłownia lub inne pomieszczenia techniczne

**Wysokość budynku zgodnie z § 6:**

Wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyżej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

1. **DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

Stosownie do zakresu projektu i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2023 poz. 1563).

**WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ - PZT:**

Niniejsze opracowanie określa podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku poradni na poradnię chemioterapii dziennej. Obiekt jest zlokalizowany pod adresem: ul. 24 Kwietnia 21, 47-200 Kędzierzyn Koźle. Poza zakresem opracowania jest piwnica budynku o charakterze gospodarczym i technicznym posiadająca odrębne wejście z zewnątrz budynku oraz fragment parteru z pokojami gabinetów i personelu, który nie podlega przebudowie.

* 1. **Informacje o powierzchni zabudowy****, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.**

Powierzchnia zabudowy: – 379,76 m2;

Powierzchnia wewnętrzna: – 979,77 m²;

Powierzchnia użytkowa: – 842,55 m²;

Kubatura brutto budynku: – 3 412,00 m³;

Wysokość budynku: – 9,54m;

Liczba kondygnacji nadziemnych: – 2;

Liczba kondygnacji podziemnych: – 1;

Grupa wysokości budynku: – budynek niski (N).

* 1. **Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.**

Budynek pełni funkcję przychodni na terenie zespołu szpitalnego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki

Zdrowotnej. Przebudowa i rozbudowa ma na celu stworzenie poradni chemioterapii dziennej. Budynek

z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony został do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

**Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia**

**przez ściany zewnętrzne i dachy.**

Budynek w części nadziemnej zaprojektowany został w klasie „D” odporności pożarowej. Budynek w części

podziemnej, będący poza zakresem opracowania wykonany został w klasie „C” odporności pożarowej.

Wszystkie elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Przekrycie dachu posiadać będzie

klasę reakcji na ogień BROOF(t1).

Klasa odporności ogniowej elementów w części nadziemnej budynku dla ścian zewnętrznych i przekrycia

dachu jest następująca:

| **kondygnacja** | **klasa odporności pożarowej** | **element budynku** | **klasa odporności ogniowej** |
| --- | --- | --- | --- |
| Nadziemna | **„D”** | Ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny o wysokości 80 cm) | **EI30**  **(o↔i)** |
| Przekrycie dachu | **Nie stawia się wymagań** |

**Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń**

**zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.**

Nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

**Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od**

**sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości**

**dopuszczalne.**

Budynek usytuowany na terenie działki ewidencyjnej z zachowaniem wymaganych minimalnych odległości

od granicy działki (4,0 m) oraz budynków na działkach sąsiednich (8,0 m).Sąsiednie działki budowlane są

zabudowane budynkami scharakteryzowanymi kategorią ZL zagrożenia ludzi. Ściany zewnętrzne oraz

przekrycia dachów tych budynków są nierozprzestrzeniające ognia. W tych budynkach nie znajduje się

żadne pomieszczenie zagrożone wybuchem i nie są stosowane stałe urządzenia gaśnicze wodne.

**Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym**

**informacje o:**

**Drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych.**

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana. Niemniej jednak istniejący układ drogowy przed

budynkiem zapewnia dogodne warunki dojazdu dla jednostek straży pożarnej i możliwość podjęcia

skutecznych działań. Dojazd do budynku zapewniono wjazdem z drogi publicznej - ul. 24 Kwietnia.

**zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów**

**przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia**

**w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych**

**punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych.**

Dla budynku zapewniona będzie wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, z sieci

Wodociągowej przeciwpożarowej w ilości 10 dm³/s z hydrantu zewnętrznego DN80, przy ciśnieniu minimum

0,2 MPa. Hydrant zlokalizowany został w odległości 5÷75 m od chronionego budynku.

**Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej,**

**zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r.**

**o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub**

**terenu.**

Nie dotyczy.

1. **Informacja o obszarze oddziaływania**
   1. **Podstawa analizy**

Do przeprowadzenia przedmiotowej analizy wykorzystano następujące dokumenty:

* Uchwała nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle
* Mapa do celów projektowych – skala 1:500
* Prawo Budowlane Ustawa z dnia 7 lipiec 1994r wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1333 z 2020r wraz z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwiecień 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1065 z 2019r z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
* Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marzec 2003r (wraz z późniejszymi zmianami)
  1. **Odległość projektowanego budynku od granic działki**

Projektowana rozbudowa zlokalizowana została w odległości co najmniej 3,0 m od granicy z sąsiednią działką nr 2232/1. Część tej działki granicząca z budynkiem poradni została wydzielona i użyczona SP ZOZ, co jest pokazane na planie zagospodarowania terenu.

Tym samym spełniony został warunek wynikający z § 12 ust. 1, zgodnie z którym minimalne odległości wynoszą:

* 3m dla ściany pełnej
* 4m dla ściany z otworem okiennym lub drzwiowym
  1. **Odległość projektowanego budynku od innych zabudowań**

Projektowana rozbudowa zlokalizowana została w odległości co najmniej 8,0 m od innych zabudowań istniejących na działce.

Tym samym spełniony został warunek wynikający z § 271 oraz § 272, zgodnie z którym minimalne odległości wynoszą:

* 8m od sąsiedniego budynku o klasie ZL
* 4m granicy sąsiedniej działki budowlanej
  1. **Odległość od pasa drogowego**

Projektowana rozbudowa zlokalizowana została w drugiej linii zabudowy względem dróg publicznych.

* 1. **Przesłanianie**

Odległość między sąsiadującymi budynkami lub ich częściami nie powoduje wzajemnego przesłaniania. Odległość między ścianami budynku istniejącego z oknami oraz projektowanego jest większa od wysokości przesłaniania projektowanej nadbudowy, a dobudowana klatka schodowa nie wystaje poza lico istniejącej ściany zewnętrznej budynku.

Tym samym spełniony został warunek wynikający z §13.

* 1. **Nasłonecznienie**

W pomieszczenia przeznaczonych na pobyt ludzi (istniejących i projektowanych) znajdują się okna umożliwiające oświetlenie naturalne pomieszczeń.

Tym samym spełniony został warunek wynikający z §57.

§60 - nie dotyczy - obiekt nie jest budynkiem zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu, szkole ani budynkiem mieszkalnym.

* 1. **Miejsca składowania odpadów**

Odpady są segregowane, gromadzone w zamkniętych pojemnikach i okresowo wywożone przez specjalistyczne jednostki na podstawie zawartych umów. Miejsce gromadzenia odpadów zlokalizowano w odległości co najmniej 3m od granicy działki i co najmniej 10m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Tym samym spełniony został warunek wynikający z § 22 i 23. Nie projektuje się nowych miejsc gromadzenia odpadów.

* 1. **Miejsca parkingowe**

Na terenie kompleksu szpitalnego znajdują się miejsca postojowe dla pracowników i użytkowników obiektu w liczbie uwzględniającej wymagane wskaźniki ilościowe. Nie projektuje się nowych miejsc postojowych.

* 1. **Ukształtowanie terenu**

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu działki.

* 1. **Oddziaływanie na środowisko**

Projektowana nadbudowa i rozbudowa nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, zanieczyszczeń powietrza, wibracji, promieniowania itp. w obszarze jak i poza granicami inwestycji.

* 1. **Wnioski**

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji obejmuje działkę 2226/6 stanowiącą obszar przedmiotowej inwestycji.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | | |
| ZAŁĄCZNIK | | **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| OŚWIADCZENIE | Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.  (tekst jednolity Dz.U. 2024r. poz.725wraz z późniejszymi zmianami)  **OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  **został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami**  **oraz zasadami wiedzy technicznej** | | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY |
| ZAGOSPODAROWANIE TERENU | mgr inż. arch. Włodzimierz ADAMCZYK  uprawnienia budowlane nr 500/89 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-0355 | | mgr inż. arch. Katarzyna GRYCHOWSKA  uprawnienia budowlane nr 4/08/SL:OKK w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-1300 |
| ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. Dominika SAWICKA  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2261/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/7290/11 | | mgr inż. Marzena BART  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2243/POOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/5895/09 |
| ZEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. Adam KOZIK  uprawnienia budowlane nr SLK/0429/OWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/2549/04 | | mgr inż. Krzysztof NOWAK  uprawnienia budowlane nr 136/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/8781/03 |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | |
| OPRACOWANIE | **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | PROJEKTANT | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY |
| ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Włodzimierz ADAMCZYK  uprawnienia budowlane nr 500/89 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-0355 | mgr inż. arch. Katarzyna GRYCHOWSKA  uprawnienia budowlane nr 4/08/SL:OKK w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-1300 |
| KONSTRUKCJA | mgr inż. Piotr KINCEL  uprawnienia budowlane nr 365/93 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania I kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/BO/6543/01 | mgr inż. Iwona KINCEL  uprawnienia budowlane nr 654/90 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/BO/6544/01 |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. Dominika SAWICKA  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2261/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/7290/11 | mgr inż. Marzena BART  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2243/POOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/5895/09 |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. Adam KOZIK  uprawnienia budowlane nr SLK/0429/OWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/2549/04 | mgr inż. Krzysztof NOWAK  uprawnienia budowlane nr 136/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/8781/03 |
|  |  |  |
| TOM | **1 / 1** | |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **STRONA TYTUŁOWA** | |  |
|  | **SPIS TREŚCI** | |  |
|  | | | |
| **I.** | **CZĘŚĆ OPISOWA** | |  |
|  | 1. Podstawa opracowania  2. Dane ogólne  2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego  2.2 Stan istniejący  2.3 Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne  2.4 Zamierzony sposób użytkowania  2.5 Parametry techniczne  3. Charakterystyka budowlana obiektu  3.1 Charakterystyka ogólna  3.2 Ocena stanu technicznego istniejącego budynku  3.2.1 Fundamenty  3.2.2 Konstrukcja nośna  3.2.3 Stropy  3.2.4 Ściany nadproża  3.2.5 Schody zewnętrzne  3.2.6 Dach  3.2.7 Opinia geotechniczna i ustalenie kategorii geotechnicznej  3.2.8 Posadowienie budynku i Głowna konstrukcja nośna  4. Rozwiązania materiałowe  4.1 Ściany zewnętrzne  4.2 Ściany wewnętrzne  4.3 Posadzki na gruncie  4.4 Stropy i podłogi nad piętrem  4.5 Sufity  4.6 Klaka schodowa  4.7 Dźwig osobowo-towarowy  4.8 Stolarka okienna, drzwiowa, naświetla dachowe  4.9 Dach  4.10 Wykończenie powierzchni przegród  4.11 Wyposażenie pomieszczeń  4.12 Izolacje przeciwwilgociowe  4.13 Izolacje termiczne  4.14 Obudowy, uszczelnienia, obróbki  4.15 Elewacja  5.Rozbiórka istniejących elementów kolidujących z projektowaną  nadbudową i rozbudową  5.1 Materiały  6. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano – instalacyjnego , zapewniające  użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem  6.1 Dane ogólne  6.2 Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej  6.3 Instalacja wody do celów przeciwpożarowych ( hydrant )  6.4 Instalacja kanalizacji sanitarnej  6.5 Instalacja kanalizacji deszczowej  6.6 Instalacja c.o.  6.7 Instalacja wentylacji  6.8 Instalacja ciepła technologicznego  6.9 Instalacja wody lodowej  6.10 Instalacja klimatyzacji  7. Instalacja elektryczna silnoprądowa  8. Instalacja elektryczna niskoprądowa  9. Rozwiązania techniczne mające wpływ na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiadujące  9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody; ilość, rodzaj i sposób odprowadzenia  ścieków i wód opadowych  9.2 Odpady  9.3 Emisja zanieczyszczeń gazowych  9.4 Emisja drgań, promieniowania, hałasu  9.5 Wpływ na drzewostan, glebę i wody powierzchniowe  10. Charakterystyka ekologiczna  10.1 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości  realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych ł zaopatrzenia  w ciepło i energię.  10.2. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń  do automatycznej regulacji temperatury oddzielnie w poszczególnych  pomieszczeniach lub strefach grzewczych  11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej  11.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości  i liczba kondygnacji  11.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacja o  parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz  zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w  zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów  projektowych  11.3 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób  użytkowania  11.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej  liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach,  których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz  pomieszczeń.  11.5. Informacja o podziale na strefy pożarowe  11.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref  pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia  11.7. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności  ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy  budowlane  11.8.Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu  wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem  11.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich  uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan  sprawności osób przebywających w obiekcie  11.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych  instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu  wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania  12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do  prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach  poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących  do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach  przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip  ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.  13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym  informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne  14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do  wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na  podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z  dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie  rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym  14.1 Charakterystyka zagrożenia pożarowego  14.2 Klasyfikacja pożarowa ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania  14.3 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej  liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach,  których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz  pomieszczeń.  14.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego  14.5 Ocena zagrożenia wybuchem, w tym wskazanie pomieszczeń zagrożonych  wybuchem  14.6 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i  stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane  14.7 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich  uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan  sprawności osób przebywających w obiekcie  14.8 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych  instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu  wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania  14.9 Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe  14.10 . Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do  prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach  poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących  do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach  przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip  ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.  14.11 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do  wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na  podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z  dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie  rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym  15. Uwagi uzupełniające  16. Uwagi i zalecenia | |  |
| **II.** | **CZĘŚĆ RYSUNKOWA** | |  |
|  | A1 P0 stan istniejący | 1:100 |  |
| A2 dach stan istniejący | 1:100 |  |
| A3 przekrój stan istniejący | 1:100 |  |
| A4 elewacje stan istniejący | 1:100 |  |
| A5 P0 zmiany | 1:100 |  |
| A6 P1 zmiany | 1:100 |  |
| A7 dach zmiany | 1:100 |  |
| A8 przekrój zmiany | 1:100 |  |
| A9 elewacje zmiany | 1:100 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **III.** | **Załączniki** |  |
|  | Kopie uprawnień projektantów  Zaświadczenie przynależności do izby branżowej  Oświadczenie projektantów |  |

1. **Podstawa opracowania**

* Umowa o prace projektowe między Zamawiającym a jednostką projektową
* Koncepcja nadbudowy i rozbudowy uzgodniona z Zamawiającym
* Dokumentacja archiwalna obiektu
* Wizja lokalna
* Uchwała nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle
* Mapa do celów projektowych – skala 1:500
* Dokumentacja geotechniczna opracowana przez GEOWIERT, Gabriel Marek Rzepka, listopad 2006
* Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej zespołu obiektów samodzielnego publicznego zespołu opieki zdrowotnej zlokalizowanego przy ul. Roosevelta 2 w Kędzierzynie-Koźlu
* Postanowienia komendanta w sprawie udzielenia zgody na rozwiązania zamienne w zakresie ochrony przeciwpożarowej
* Uzgodnienie projektowanej inwestycji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
* Prawo Budowlane Ustawa z dnia 7 lipiec 1994r wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1333 z 2020r wraz z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwiecień 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. poz. 1065 z 2019r z późniejszymi zmianami)
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r.w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. poz. 1650 nr 169 z 2003r)
* Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. poz. 1609 z 2020r z późniejszymi zmianami)
* Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marzec 2003r (wraz z późniejszymi zmianami)
* Pozostałe obowiązujące akty prawne

1. **Dane ogólne**
   1. **Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest obiekt szpitalny.

Kategoria obiektu - XI.

* 1. **Stan istniejący**

Główny segment szpitala został wybudowany w latach 30-tych XX w. Na początku XXI w. został rozbudowany o nowy, trzykondygnacyjny segment, który w założeniu został przygotowany do nadbudowy o kolejne dwie kondygnacje.

Budynek A jest budynkiem w kształcie litery H gdzie dwa dolne skrzydła są trzykondygnacyjne, pozostałe dwa skrzydła są czterokondygnacyjne, a środkowa część jest pięciokondygnacyjna, przy czym kondygnacja pierwsza z uwagi na częściowe zagłębienie poniżej poziomu terenu stanowi suterenę. Segment A posiada dwie klatki schodowe usytuowane na skrzyżowaniu skrzydeł oraz trzy dźwigi szpitalne.

Istniejący budynek poradni jest przebudowanym w 2001 roku budynkiem magazynu o jednej kondygnacji nadziemnej oraz piwnicy. Posiada dwa wejścia na poziomie parteru i osobne zewnętrzne zejście od strony wschodniej do piwnicy. Oprócz poradni mieści kilka pomieszczeń administracyjnych Szpitala.

Zasadnicze parametry techniczne budynku:

|  |  |
| --- | --- |
| PARAMETR | BUDYNEK ISTNIEJĄCY |
| Poziom posadzki   * parter | **+ 0,00 m = 172,17 mnpm** |
| Poziom terenu na działce przy budynku | **- 1,66 m** |
| Szerokość   * budynek poradni | **16,10 m** |
| Długość   * budynek poradni | **21,50 m** |
| Powierzchnia zabudowy   * budynek poradni | **321,17 m²** |
| Powierzchnia użytkowa   * budynek poradni | **502,05 m²** |
| Powierzchnia całkowita   * budynek poradni | **577,36 m²** |
| Wysokość   * budynek poradni | **5,75 m** |
| Wysokość w attyce   * budynek poradni | **5,75 m** |
| Liczba kondygnacji   * budynek poradni | **1x piwnica + 1x kondygnacja nadziemna** |
| Kubatura   * budynek poradni | **~ 2 077 m³** |
| Wysokość budynku | **N - niski** |
| Kategoria zagrożenia pożarowego | **ZL III** |

Zasadnicze dane materiałowe:

* **Fundamenty** – żelbetowe ławy fundamentowe
* **Ściany konstrukcyjne** – murowane,
* **Stropy** – gęstożebrowe ceramiczne,
* **Schody zewnętrzne** – żelbetowe, monolityczne
* **Stropodach** – stropodach z płyt prefabrykowanych, dwuspadowy, pokryty papą

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

* instalacja wodociągowa bytowa i do celów przeciwpożarowych,
* instalacja kanalizacji sanitarnej,
* instalacja kanalizacji deszczowej,
* instalacja elektryczna, oświetlenia i siły,
* instalacja CO i CWU z cyrkulacją,
* instalacja teletechniczna,
* instalacja odgromowa.

Budynek mieści poradnię lekarza rodzinnego oraz pomieszczenia administracyjne, natomiast

Obecnie w Szpitalu mieszczą się następujące oddziały:

* oddział internistyczny
* oddział chirurgiczny
* oddział urazowo - ortopedyczny
* oddział okulistyczny
* oddział ginekologiczno - położniczy
* oddział neonatologiczny
* oddział laryngologiczny
* oddział anestezji i intensywnej terapii
* Szpitalny Oddział Ratunkowy

oraz następujące działy:

* Izba Przyjęć
* Centralna Sterylizacja
* Laboratorium
* Dział Diagnostyki Obrazowej
* Dział Diagnostyki Laboratoryjnej
* Blok Operacyjny – 7 sal
* Blok Porodowy
* Pracownia Endoskopii
  1. **Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne**

Na istniejącym parterze budynku planuje się pozostawić obecnie funkcjonującą poradnię lekarza rodzinnego z wejściem od strony zachodniej, natomiast obecne pomieszczenia administracyjne, socjalne i jeden gabinet badań przebudowuje się na potrzeby pracowni cytostatyków. Przewiduje się pracownię z jedną lożą laminarną wraz ze śluzą, pomieszczeniem wprowadzania materiału i niezbędnym zapleczem administracyjno – socjalnym. Do pracowni prowadzi osobne wejście z zewnątrz, stanowiące również drogę ewakuacyjną.

Od strony południowej zaprojektowano dobudowę mieszczącą klatkę schodową i dźwig na piętro z wejściem od zewnątrz. Na niższym poziomie jest szatnia personelu, natomiast na poziomie piętra - poczekalnia pacjentów z szafkami ubraniowymi. Przy poczekalni przewidziano, już w nadbudowie, rejestrację oraz pokój pobrań krwi i pokój badań.

Projektowana nadbudowa pierwszego piętra będzie mieścić poradnię chemioterapii dziennej składającej się z sali podań krótkoterminowych oraz sali standardowych podań z boksem pomocy doraźnej. Między nimi umieszczono punkt pielęgniarski oraz część obserwacyjną i zaplecze sanitarne.

* 1. **Zamierzony sposób użytkowania**

Zakładany program medyczny uzgodniony z Zamawiającym obejmuje zorganizowanie na przebudowywanej i projektowanej kondygnacjach nadbudowy niżej wymienionych funkcji wraz z niezbędnymi pomieszczeniami towarzyszącymi:

* Pracownia Cytostatyków 1 stanowisko, 3 osoby personelu;
* Poradnia chemioterapii dziennej 18 stanowisk, 4 osoby personelu.

* 1. **Parametry techniczne**

Zasadnicze parametry techniczne budynku po nadbudowie i rozbudowie:

|  |  |
| --- | --- |
| PARAMETR | BUDYNEK PROJEKTOWANY |
| Poziom posadzki   * parter * piętro | **+ 0,00 m = 172,17 mnpm**  **+ 3,32m** |
| Poziom terenu na działce przy segmencie | **- 1,66 m** |
| **BUDYNEK z nadbudową i dobudową** | |
| Szerokość | **21,50 m** |
| Długość | **22,14 m** |
| Powierzchnia zabudowy:   * zabudowa istniejąca * projektowana nadbudowa * projektowana dobudowa | **379,76m2**  321,17m2  w obrysie istniejącego budynku  58,59 m2 |
| Powierzchnia użytkowa:   * zabudowa istniejąca * projektowana nadbudowa * projektowana dobudowa | **842,55m2**  502,05m2  268,70 m2  71,80 m2 |
| Powierzchnia całkowita:   * zabudowa istniejąca * projektowana nadbudowa * projektowana dobudowa | **968,94m2**  577,36m2  309,01 m2  82,57 m2 |
| Wysokość | **9,54m** |
| Wysokość w attyce | **9,54m** |
| Liczba kondygnacji | **1x piwnica + 2x kondygnacje nadziemne** |
| Kubatura budynku:   * zabudowa istniejąca * projektowana nadbudowa * projektowana dobudowa | **3 412 m³**  2 077 m³  1 141m³  194 m³ |
| Wysokość budynku | **N - niski** |
| Kategoria zagrożenia pożarowego | **ZL III** |

**Kondygnacja zgodnie z § 3 pkt. 16:**

Kondygnacji – należy przez to rozumieć poziomą część budynku, zawartą pomiędzy powierzchnią posadzki na stropie lub najwyżej położonej warstwy podłogowej na gruncie a powierzchnią posadzki na stropie lub warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu, znajdującego się nad tą częścią budynku, przy czym za kondygnację uważa się także poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą średnią wysokość w świetle większą niż 2 m; za kondygnację nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, centrala klimatyzacyjna, obudowa wyjścia z klatki schodowej, kotłownia lub inne pomieszczenia techniczne

**Wysokość budynku zgodnie z § 6:**

Wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyżej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

**3. Charakterystyka budowlana obiektu**

**3.1 Charakterystyka ogólna**

Przedmiotową nadbudowę i rozbudowę zaprojektowano w technologii typowej.

Główną konstrukcję nośną stanowią ściany słupy ceramczne. Ściany osłonowe z elementów drobnowymiarowych. Stropy gęstożebrowe. Biegi i spoczniki klatek schodowych monolityczne żelbetowe. Szyb dźwigu żelbetowy. Stropodach niewentylowany płaski izolowany termicznie. Pokrycie wierzchnie stanowi membrana dachowa gr. 2mm.

**3.2 Ocena stanu technicznego istniejącego budynku**

**3.2.1 Fundamenty**

Na ścianach zewnętrznych budynku nie zauważono śladów świadczących o nieprawidłowej pracy fundamentów (np. nierównomiernym osiadaniu, miejscowym przeciążeniu fundamentów). Budynek jest stabilny pod względem posadowienia.

**3.2.2 Konstrukcja nośna**

Podczas oględzin murowanych ścian nie zauważono poważnych spękań, rys, oraz nadmiernych ugięć tych elementów. Stan techniczny istniejącej konstrukcji nośnej budynku jest dobry.

**3.2.3 Stropy**

Podczas oględzin stropów nie zauważono spękań, rys, nadmiernych ugięć stropów.   
Stan techniczny istniejących stropów jest dobry.

**3.2.4 Ściany, nadproża**

Na ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz na nadprożach nie zauważono zarysowań ani spękań. Na parterze występuje pęknięcie ściany gr. 12cm, obudowy kanałów wentylacyjnych wykonanej z bloczków z betonu komórkowego. Stan techniczny ścian i nadproży można określić jako dobry.

**3.2.5 Schody zewnętrzne**

Schody wykonano płytowo-belkowe, żelbetowe, wylewane. Konstrukcja żelbetowa schodów jest w dobrym stanie technicznym, natomiast płytki posadzki schodów od strony północnej są w złym stanie technicznym.

**3.2.6 Dach**

W środku budynku na stropach oraz na ścianach nie zauważono zawilgocenia świadczącego o nieszczelności pokrycia dachowego oraz nieszczelności dookoła przejść dachowych ( kominy, kanały instalacje ).Przed wykonaniem nadbudowy istniejący dach oraz ściany ażurowa na których oparty jest dach zostaną rozebrane. Istniejący strop nad parterem na którym oparty był dach, będzie po nadbudowie budynku stropem użytkowym piętra.

Na etapie projektu technicznego należy wykonać ekspertyzę techniczną istniejącego  
 budynku z oceną stanu nośności elementów konstrukcji budynku po nadbudowie.  
 Ekspertyza techniczna budynku wykaże które elementy konstrukcji należy wzmocnić

przed przystąpieniem do nadbudowy budynku.

**3.2.7 Opinia geotechniczna i ustalenie kategorii geotechnicznej**

Dla przedmiotowej inwestycji stwierdzono:

* Na obszarze inwestycji określono występowanie **dobrych** warunków gruntowo-wodnych.

Na badanym terenie występuje woda gruntowa o zwierciadle napiętym na głębokości 4,1÷5.3 mppt, która stabilizuje się na poziomie 2.3÷2.8 mppt, co odpowiada rzędnej 168,0 m npm.

* Podłoże gruntowe projektowanej inwestycji do głębokości rozpoznania charakteryzują **proste** warunki gruntowo – wodne.
* Podłoże badanego terenu budują grunty rodzime o jednakowej genezie i odmiennym wykształceniu litologicznym. Są to piaski drobne, gliny oraz żwiry. Tworzą one jednakowo uwarstwione podłoże na całości badanego terenu.

Inwestycję zakwalifikowano do **I kategorii geotechnicznej**

Dokumentację techniczną rozpoznania podłoża gruntowo-wodnego załączono do niniejszej dokumentacji.

**3.2.8 Posadowienie budynku i główna konstrukcja nośna**

Budynek posadowiono na ławach fundamentowych, betonowych.

Budynek wykonano parterowy, podpiwniczony w konstrukcji tradycyjnej, murowanej.

Ściany piwnic wykonano murowane z cegły ceramicznej gr.38cm i 25cm.

Ściany parteru wykonano murowane z cegły ceramicznej gr.38cm i 25cm.

Filarki międzyokiene wykonano murowane z cegły ceramicznej.

Strop nad piwnicami i nad parterem wykonano ceramiczny, gęstożebrowy.

Projektuje się nadbudowę budynku o jedną kondygnację.

Dobudowę klatki schodowej zaprojektowano dwukondygnacyjną w konstrukcji tradycyjnej, murowanej.

Pod ścianami nośnymi zaprojektowano ławy fundamentowe, żelbetowe.

Ściany fundamentowe gr.25cm murowane z bloczków betonowych B25 lub betonowe, wylewane.

Ściany parteru i piętra gr.25cm murowane z pustaków ceramicznych klasy

M15 na zaprawie M10

Schody żelbetowe, wylewane płytowo-belkowe.

Stropodach nad piętrem zaprojektowano płytowy, żelbetowy, wylewany.

Szyb dźwigu żelbetowy, wylewany posadowiony na płycie fundamentowej.

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji zapewnione zostanie przez spełnienie wymagań zawartych w Eurokodach:

* I strefa wiatrowa - wg PN-EN 1991-1-4
* II strefa śniegowa - wg PN-EN 1991-1-3
* głębokość przemarzania - wg PN-81/B-03020 Hz=1,0 m
* oddziaływanie górnicze – brak
* kategoria budynku - I kategoria geotechniczna
* czas realizacji budynku > jednego roku

Beton dla konstrukcji nadziemnych klasy nie niższej niż C20/25 (B25)

Beton dla konstrukcji fundamentów klasy nie niższej niż C20/25 (B25)

Beton w podkładach C12/15

otulina zbrojenia fundamentów: ca=50mm

otulina zbrojenia konstrukcji nadziemnych wewnętrznych: ca=20mm

otulina zbrojenia konstrukcji nadziemnych zewnętrznych: ca=30mm

Stal zbrojeniowa konstrukcji nadziemnych: AIIIN B500SP

Stal zbrojeniowa prętów montażowych, rozdzielczych i strzemion

Stal profilowa S235JR

Konstrukcje murowe pustaków szczelinowych: klasy wytrzymałości 15MPa, zaprawaM10

Konstrukcje murowe z bloczków betonowych: klasy wytrzymałości 15MPa, zaprawaM10

Kategoria robót murowych: B

**4 Rozwiązania materiałowe**

**4.1 Ściany zewnętrzne**

Ściany zewnętrzne osłonowe z elementów drobnowymiarowych np. pustaków ceramicznych gr. 25cm. Ściany szybu dźwigu żelbetowe monolityczne.

Ściany izolowane termicznie wełną mineralna skalną o gr. min. 26cm. Izolacja termiczna wykonana z płyt układanych na zakład.

W części podziemnej dobudowanego szybu windy ściany fundamentowe zabezpieczone przed działaniem wód gruntowych.

W szczeliny dylatacyjne należy wprowadzić płyty termoizolacyjne na głębokość co najmniej 1,00m. Dylatacje zamknięte systemowymi profilami gwarantującymi kompensacje możliwych do wystąpienia ruchów.

Od strony wewnętrznej powierzchnia ścian tynkowana. Warstwę wykończeniową elewacyjną stanowić będzie tynk cienkowarstwowy.

Attyki wykonane w konstrukcji analogicznej jak konstrukcja ściany zewnętrznej. Ścianki attykowe izolowane termicznie zarówno w płaszczyźnie pionowej jak i poziomej od strony wewnętrznej dachu. Hydroizolacja wywinięta na pionową płaszczyznę attyki.

Zastosowane na obiekcie systemy elewacyjne muszą posiadać parametr co najmniej NRO.

**Sz1 – ściana zewnętrzna /** temp. pom. 20°C / 24°C, Umax<0,20

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* pustak ceramiczny gr. 25cm
* izolacja termiczna gr. 26cm
* wyprawa tynkarska cienkowarstwowa

**Sz2 – ściana zewnętrzna /** temp. pom. 8°C / 16°C, Umax<0,45

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* pustak ceramiczny gr. 25cm
* izolacja termiczna gr. 15cm
* wyprawa tynkarska cienkowarstwowa

**Sz3 – ściana zewnętrzna /** temp. pom. 8°C / 16°C, Umax<0,45

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* ściana żelbetowa gr. 25cm
* izolacja termiczna gr. 26cm
* wyprawa tynkarska cienkowarstwowa

**4.2 Ściany wewnętrzne**

Ściany wewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych gr. min. 25cm, 12cm i 6cm w zależności od funkcji konstrukcyjnej, lokalizacji oraz wysokości. Ściany murowane obustronnie tynkowane.

Zabudowy urządzeń sanitarnych i obudowy przewodów instalacji w systemie lekkich zabudów z zastosowaniem płyt GK. Ścianki na ruszcie systemowym metalowym z podwójnym opłytowaniem. Zaleca się zastosowanie systemów serii Aku oraz płyt wzmocnionych o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne i wilgoć.

Szczeliny dylatacyjne w ścianach wypełnione materiałem ściśliwym np. wełną mineralną skalną i zamknięte systemowymi profilami ściennymi gwarantującymi kompensacje możliwych do wystąpienia ruchów.

Przegrody pożarowe uszczelnić masami ogniochronnymi o klasie zgodnej z klasą odporności ogniowej przegrody.

Klasa odporności pożarowej ścian zgodnie z klasyfikacją pożarową budynku. Izolacyjność akustyczna przegród zgodnie z wymaganiami jak dla obiektów służby zdrowia.

**Sw1 – ściana wewnętrzna**

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* pustak ceramiczny gr. 25cm
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**Sw2 – ściana wewnętrzna**

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* pustak ceramiczny gr. 12cm
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**Sw3 – ściana wewnętrzna**

* w-wa wykończeniowa
* wyprawa tynkarska
* pustak ceramiczny gr. 6cm
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**4.3 Posadzki na gruncie**

W obszarze dobudowanego szybu windy z wiatrołapem oraz klatki schodowej należy wykonać posadzkę na gruncie. Płyta betonowa zbrojona izolowana termicznie układana na podsypce piaskowej. Izolacja termiczna z zastosowaniem płyt polistyrenu ekstrudowanego.

Warstwa wykończeniowa posadzek z płytek gresowych bądź wykładziny PCV.

Pod płytą posadzkową należy ułożyć hydroizolację, którą należy szczelnie połączyć z izolacją części pionowych. Poszczególne warstwy winny być układane na zakład.

Przy wykonywaniu warstw podłogowych należy kierować się zasadą jednakowego poziomu wykończonego posadzek. Poziom posadzek należy dostosować do poziomu istniejącego budynku.

Wzdłuż ścian należy zachować szczelinę dylatacyjną wypełnioną materiałem ściśliwym. Szczeliny dylatacyjne między segmentami należy wypełnić materiałem ściśliwym np. wełną mineralną skalną i zamknąć systemowymi profilami ściennymi gwarantującymi kompensacje możliwych do wystąpienia ruchów.

**Pg1– posadzka na gruncie**

* w-wa wykończeniowa gresowa gr. 2cm
* jastrych cementowy zbrojony gr. 5cm
* folia PE
* izolacja termiczna gr. 10cm
* folia PE
* płyta betonowa zbrojona gr. 12cm
* zagęszczona podsypka piaskowa
* płyta fundamentowa żelbetowa
* hydroizolacja
* chudy beton gr. 10cm
* zagęszczone podłoże rodzime

**4.4 Stropy i podłogi nad piętrem**

Strop nad dobudowanym piętrem gęstożebrowy. Na istniejącym stropie układane warstwy podłogowe, na które składać się będą: warstwa wykończeniowa z wykładziny PCV, jastrych cementowy zbrojony oraz płyty izolacji akustycznej.

Podkłady w pomieszczeniach mokrych wylewane ze spadkiem w kierunku wpustów podłogowych. Jako warstwy izolacyjne przeciwwilgociowe należy stosować folie budowlane.

Spoczniki dobudowanego szybu windy jako płyty żelbetowe z układem warstw posadzkowych jak dla pozostałych podłóg.

Przy wykonywaniu warstw podłogowych należy kierować się zasadą jednakowego poziomu wykończonego posadzek. Poziom posadzek należy dostosować do poziomu istniejącego budynku.

**St1– posadzka między kondygnacyjna**

* w-wa wykończeniowa PCV gr. 1cm
* jastrych cementowy zbrojony gr. 4cm
* folia PE
* izolacja akustyczna gr. 3cm
* folia PE
* strop gęstożebrowy gr. 24cm
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**St2– posadzka klatek schodowych**

* w-wa wykończeniowa gr. 2cm
* strop żelbetowy
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**4.5 Sufity**

Sufity w pomieszczeniach zasadniczo z wyprawami tynkarskimi wykończone powłokami malarskimi. W obszarze korytarzy sufity podwieszane modułowe. Obudowy GK przewodów i urządzeń instalacyjnych prowadzonych pod stropem w pomieszczeniach bez sufitów podwieszonych.

**4.6 Klatka schodowa**

Biegi i spoczniki klatki schodowej żelbetowe wykończone płytkami ceramicznymi . Warstwa wykończeniowa układana bezpośrednio na płycie biegu / spocznika.

**4.7 Dźwig osobowo-towarowy**

Dźwig o napędzie elektrycznym bez maszynowni z urządzeniami napędowymi zlokalizowanymi w szybie dźwigu. Drzwi w klasie odporności ogniowej EI60. Szyb dźwigu monolityczny żelbetowy.

Dźwig osobowo-towarowy z możliwością przewożenia chorych na wózkach transportowych.

**4.8 Stolarka okienna, drzwiowa, naświetla dachowe**

Stolarka okienna PCV z wbudowanymi nawiewnikami. Podziały dostosowane do istniejących elementów. Naświetla klatek schodowych w systemie ślusarki aluminiowej.

Drzwi na drogach komunikacyjnych w systemie ślusarki aluminiowej. Drzwi do pomieszczeń użytkowych drewniane płycinowe laminowane. Drzwi techniczne stalowe.

Naświetla dachowe oraz klapy dymowe klatek schodowych na systemowych podstawach izolowanych termicznie.

Wskazane w dokumentacji zestawy okienne i drzwiowe wykonane jako ogniochronne.

|  |  |
| --- | --- |
| Okna zewnętrzne – temp. pomieszczenia 8°C / 16°C  Okna zewnętrzne – temp. pomieszczenia 20°C / 24°C  Drzwi zewnętrzne  Naświetle dachowe– temp. pomieszczenia 20°C / 24°C    Klapy dymowe – temp. pomieszczenia 8°C / 16°C | Umax<1,4 W/m²\*K Umax<0,9 W/m²\*K Umax<1,3 W/m²\*K  Umax<1,1 W/m²\*K  Umax<1,4 W/m²\*K |

**4.9 Dach**

Budynek przekryty stropodachem niewentylowanym. Izolacja termiczna kładziona na płycie stropowej. Spadki wyrobione w materiale izolacyjnych za pomocą kształtek spadkowych. Pokrycie stanowi membrana dachowa PCV gr. 2mm lub papa termozgrzewalna na warstwie podkładowej.

Nad wejściem do przedsionka windy zaprojektowano zadaszenie systemowe całoszklane.

Odwodnienie dachu grawitacyjne z odprowadzeniem wód opadowych „na zewnątrz” poprzez system przelewów attykowych i rur spustowych. Odpływy włączone do sieci kanalizacji deszczowej na terenie.

Na dachu należy wykonać system ochrony przed upadkiem. Do asekuracji punktowej dopuszcza się stosowanie wyłącznie certyfikowanych systemów do montażu na dachach płaskich o konstrukcji żelbetowej. Szczegółowe rozmieszczenie punktów, ilość, sposób montażu wg. wytycznych technologicznych wybranego systemu.

Dostęp serwisowy na dach przewidziano przez wyjścia techniczne z klatek schodowych i z korytarza poziomu technicznego. Na poziomie dachu komunikacja pomiędzy segmentami przy pomocy drabinek przełazowych.

**D1– dach spadek 7% /** temp. pom. 20°C / 24°C, Umax<0,15

* membrana dachowa PCV gr. 2mm lub papa termozgrzewalna na warstwie podkładowej
* wełna mineralna skalna twarda gr. min. 26cm
* paroizolacja folia PE
* strop gęstożebrowy
* wyprawa tynkarska
* w-wa wykończeniowa

**4.10 Wykończenie powierzchni przegród**

Wykończenie posadzek:

* płytki gresowe na kleju
* wykładziny PCV na podkładzie samopoziomującym

Wykończenie ścian:

* płytki ceramiczne na kleju
* wykładziny PCV na podkładzie samopoziomującym
* okładziny ochronne typu Acrovyn
* powłoki malarskie

Wykończenie sufitów:

* powłoki malarskie
* systemy modułowe
* zabudowy GK

**4.11 Wyposażenie pomieszczeń**

Poszczególne pomieszczenia zostaną wyposażone w niezbędne urządzenia diagnostyczne i meble. Wszystkie elementy wykonane z materiałów łatwo zmywalnych, umożliwiających dezynfekcję oraz posiadające stosowne certyfikaty i dopuszczenia. Meble i elementy stałe co najmniej niezapalne, NRO.

W obszarze komunikacji należy zamontować elementy systemu ochrony w postaci listew odbojowych, narożników ochronnych, podłogowych lub ściennych ograniczników otwarcia itp.

**4.12 Izolacje przeciwwilgociowe**

W projektowanym budynku przyjęto następujące rozwiązania hydroizolacyjne:

* hydroizolacja elementów podziemnych stykających się z gruntem typ średni (płyta, ławy, ściany fundamentowe, podłoga na gruncie) :
  + izolacja pozioma w postaci warstw papy termozgrzewalnej lub systemów PCV / folii układanych na zakład sklejanych lub zgrzewanych
  + izolacja pionowa – warstw papy termozgrzewalnej lub systemów PCV lub hydroizolacja powłokowa dwuwarstwowa gr. min. 2mm do wysokości min. 50cm powyżej poziomu terenu
* izolacja przeciwwilgociowa powłokowa w pomieszczeniach mokrych w miejscach narażonych na działanie wody ( np. prysznic)
* folia budowlane PE w warstwach posadzkowych / dachowych jako paroizolacje i zabezpieczenie przed odpływem wody z mieszanek betonowych
* na styku ze styropianem należy stosować lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu
* w załamaniach izolacji należy wykonać wyoblenia aby nie dopuścić do uszkodzenia i przerwania warstwy hydroizolacyjnej

**4.13 Izolacje termiczne**

W projektowanej dobudowie przyjęto następujące rozwiązania termoizolacyjne:

* podłoga na gruncie – polistyren ekstrudowany gr. 10cm
* ściana zewnętrzna - cokołowa – polistyren ekstrudowany gr. min. 20cm
* ściana zewnętrzna – wełna mineralna skalna twarda gr. min.26cm
* dach – wełna mineralna skalna twarda + kształtki spadkowe gr. min.26cm

Termoizolacje zaleca się układać w systemie dwuwarstwowym lub stosując płyty z krawędziami frezowanymi w celu niwelacji mostów termicznych i uniknięcia możliwych do wystąpienia nieszczelności.

**4.14 Obudowy, uszczelnienia, obróbki**

Należy wykonać komplet izolacji, uszczelnień i obróbek gwarantujących ochronę obiektu przed destrukcyjnym działaniem czynników zewnętrznych oraz zapewniających bezpieczeństwo pożarowe, sanitarne.

Obróbki blacharskie z blachy obustronnie ocynkowanej powlekanej w kolorze zgodnym z kolorystyką obiektu.

Uszczelnienia przeciwpożarowe wykonane za pomocą certyfikowanych systemów okładzin i mas pęczniejących.

**4.15 Elewacja**

Elewacja budynku wykończona wyprawą cienkowarstwową zewnętrzną silikonową. Kolorystyka dostosowana do kolorystyki istniejących zabudowań – zielony, szary. Stolarka okienna w kolorze białym. Ślusarka aluminiowa w kolorze szarym.

W zakres zamierzenia inwestycyjnego wchodzić będzie termomodernizacja istniejących kondygnacji budynku. Docelowa grubość izolacji do wyrównania lica ścian zewnętrznych z projektowaną nadbudową.

**5 Rozbiórka istniejących elementów kolidujących z projektowaną nadbudową i rozbudową**

W związku z realizacją nadbudowy i rozbudowy konieczne będzie dokonanie rozbiórek elementów kolidujących. W zakres rozbiórek wchodzić będą m.in.:

* likwidacja pokrycie dachu budynku poradni wraz z izolacjami;
* rozbiórka ścianek kolankowych stanowiących podparcie płyt korytkowych na dachu;
* rozbiórka ścianek attykowych budynku;

**5.1. Materiały**

Beton C20/25 ( B25 )

Stal zbrojeniowa B500SP A-IIIN

Stal profilowa S235JR ( St3S )

Pustaki ceramiczne kl. 15MPa

Bloczki z betonu komórkowego PP4-050

Bloczki betonowe B25

**6. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

**6.1 Dane ogólne**

Projektowany budynek będzie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

|  |  |
| --- | --- |
| **Instalacji wodociągowej** | rozbudowa istniejącej instalacji, włączenie się do istniejących pionów |
| **Instalacji kanalizacji sanitarnej** | rozbudowa istniejącej instalacji, włączenie się do istniejących pionów |
| **Instalacja kanalizacji deszczowej** | odwodnienie grawitacyjne na zewnątrz  budynku, likwidacja rur spustowych wewnętrznych, włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie |
| **Instalacji elektrycznej, oświetlenia i siły** | rozbudowa istniejącej instalacji z  wykonaniem tablic piętrowych |
| **Instalacji teletechnicznych** | rozbudowa istniejącej instalacji  włączenie do istniejących systemów  instalacji teleinformatycznych, KD, ID z nowymi punktami dystrybucyjnymi, podcentralkami przy zachowaniu istniejących parametrów kabli (na drogach ewakuacji kat B2ca) |
| **Instalacji przeciwpożarowych** | rozbudowa istniejącej instalacji  hydrantowej wraz z klapą  oddymiającą klatki schodowej |
| **Instalacji CO i CWU z cyrkulacją** | rozbudowa istniejącej instalacji  zasilanie z istniejącej kotłowni gazowej |
| **Instalacji wentylacji i klimatyzacji** | dla pomieszczeń Pracowni Cytostatyków oraz Poradni Chemioterapii Dziennej |
| **Instalacji klimatyzacji (multisplity)** | dla całości przebudowy i nadbudowy |
| **Zasilenie w wodę lodową** | z agregatu wody lodowej |
| **Instalacji odgromowej** | Przebudowa istniejącej instalacji na dachu |
| **Instalacji gazów medycznych** | tlen z butli |
|  |  |

Przewiduje się możliwość realizacji w późniejszym okresie czasu alternatywnych źródeł energii odnawialnej w zakresie energii elektrycznej, CWU, ogrzewania i klimatyzacji.

Na dachu budynku przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych o mocy do 40 kW.

**6.2 Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej**

Źródłem wody dla projektowanej nadbudowy będzie istniejąca instalacja wodociągowa – przewidziano włączenie do istniejących pionów instalacyjnych zabudowanych w szachtach. Opomiarowanie przepływu wody, zabezpieczenie przed wstecznym przepływem wody oraz rozdział instalacji na część bytową i ppoż. – wg stanu istniejącego w pomieszczeniu przyłącza wodociągowego w piwnicy budynku.

Woda do celów bytowych doprowadzona będzie do przyborów sanitarnych – misek ustępowych, umywalek, zlewozmywaków, pisuarów, itp. Główne przewody prowadzone będą w szachtach instalacyjnych. Przewody doprowadzające wodę do poszczególnych przyborów sanitarnych prowadzone będą w ściankach instalacyjnych oraz bruzdach ściennych. Nie dopuszcza się prowadzenia instalacji po wierzchu ścian. Na odgałęzieniach instalacji, przed poszczególnymi przyborami sanitarnymi oraz grupami przyborów zabudować zawory odcinające. Dostęp do zaworów zabudowanych w ścianach zapewnić poprzez drzwiczki rewizyjne. Podejścia instalacji przy przyborach sanitarnych zakończyć zaworami kątowymi.

Instalację wody do celów bytowych prowadzoną w budynku wykonać z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową.

Ciepła woda użytkowa jest przygotowywana centralnie w istniejącej kotłowni i jest doprowadzona do istniejącego węzła na parterze budynku – należy przewidzieć włączenie do istniejących pionów instalacji wody ciepłej oraz przedłużenie instalacji wody cyrkulacyjnej.

**6.3 Instalacja wody do celów przeciwpożarowych (hydrantowa)**

Projektowana instalacja hydrantowa będzie obejmować ochroną cały obiekt. Instalacja będzie stale nawodniona. Obiekt wyposażony będzie w hydranty wewnętrzne DN25 typ HW-25. Źródłem wody dla instalacji hydrantowej oraz wody bytowej będzie istniejąca instalacja wody hydrantowej. Należy przedłużyć istniejące piony w taki sposób, aby każdy pion instalacyjny miał średnicę nominalną DN 50 mm na doprowadzeniu do dwóch hydrantów wewnętrznych.

Zaprojektowano instalację hydrantową wyposażoną w hydranty wewnętrzne DN25 z wężempółsztywnym o długości 30m.

Minimalne ciśnienie wody na hydrancie położonym najniekorzystniej ze względu na wysokość i opory hydrauliczne dla określonej wydajności hydrantu musi wynosić nie mniej niż 0,2 MPa.

Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać 1,2 MPa.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych. Łączne zapotrzebowanie wody do celów pożarowych wynosi 2 dm3/s. W budynku musi być zapewniony rozdział wody na cele przeciwpożarowe od wody bytowej.

**6..4 Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku.

Projektowana kanalizacja sanitarna obejmuje odprowadzenie ścieków z misek ustępowych, umywalek, natrysków, zlewozmywaków, pisuarów, wpustów oraz odprowadzenie skroplin z klimatyzatorów i central wentylacyjnych.

Instalację kanalizacji należy wykonać z rur typu PP-HT niskoszumowych kielichowych łączonych na uszczelkę. Odcinki podejść kanalizacyjnych do przyborów sanitarnych lokalizować w posadzce, bruzdach ściennych lub w przestrzeni ścianek g-k. Podejścia kanalizacyjne należy wykonywać ze spadkiem minimum 2%.

W celu napowietrzania instalacji kanalizacji piony należy zakończyć ponad połacią dachową wywiewkami lub zamontować zawory napowietrzające po uzgodnieniu z rzeczoznawcą.

**6.5 Instalacja kanalizacji deszczowej**

Wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzone zostaną na zewnątrz budynku poprzez grawitacyjny system koryt, przepustów i rur spustowych. Na każdym przepuście przez attykę należy zamontować siatki wychwytujące zanieczyszczenia w postaci liści. Na odejściu każdej z rur spustowych do kanalizacji zewnętrznej należy zamontować studzienki rewizyjne z czyszczakami.

Ilość wód deszczowych pozostaje bez zmian.

**6.6 Instalacja CO**

Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z normą PN-76/B-03420 (zima – strefa klimatyczna III): tz= -20°C, φz= 100%, xz= 0,8 g/kg, iz= -18,4 kJ/kg

Parametry powietrza w pomieszczeniach przyjęto zgodnie z PN-EN-12831 warunkami technicznymi:

* pokoje dla pacjentów ti= +20°C
* szatnie, umywalnie ti= +24°C
* pokoje zabiegowe ti= +24°C
* pom. techniczne ti= +16°C

Pomieszczenia nadbudowy ogrzewane będą za pomocą grzejników płytowych higienicznych oraz drabinkowych w łazienkach. Źródłem ciepła będzie istniejąca kotłownia gazowa z doprowadzeniem czynnika grzewczego dla projektowanego zakresu na kondygnację techniczną.

Projektowany zakres będzie posiadał instalację grzewczą wodną, pompową, z rozdziałem instalacji na cele centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego dla wentylacji mechanicznej z kondygnacji technicznej.

Istniejące źródło ciepła przygotowuje czynnik grzewczy o parametrach tz/tp=90/70 oC.

Projektowana instalacja pracować będzie w systemie zamkniętym, którego zabezpieczenie zgodnie z PN/91-B/02414 stanowić będzie urządzenie stabilizujące w postaci przeponowego naczynia wzbiorczego oraz zawór bezpieczeństwa.

Obiegi wody grzewczej pomiędzy elementami instalacji wymuszone będą poprzez pompy obiegowe. Zaprojektowano zabudowę pomp sterowanych elektronicznie.

Grzejniki w instalacji stalowe, płytowe, zintegrowane zasilane od dołu z podejściem od ściany.

**6.7 Instalacja wentylacji**

**Założenia projektowe**

Do obliczeń instalacji wentylacji w budynku przyjęto następujące założenia:

Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z normą PN-76/B-03420:

* zima - strefa klimatyczna III: tz= -20°C, φz= 100%, xz= 0,8 g/kg, iz= -18,4 kJ/kg
* lato – strefa klimatyczna II: tz= +32°C, φz= 45%, xz= 11,9 g/kg, iz= 60,8 kJ/kg

**Parametry powietrza wewnętrznego**

Parametry powietrza w pomieszczeniach przyjęto zgodnie z normą.

**Strumienie powietrza**

W zależności od charakteru pomieszczeń, strumień powietrza wentylacyjnego obliczono z warunku ilości wymian lub wg wymagań higienicznych na podstawie obowiązujących rozporządzeń.

**Charakterystyka instalacji**

W budynku projektuje się instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, której zadaniem jest wymiana w pomieszczeniach świeżego powietrza w ilościach wymaganych ze względów higienicznych.

Projektuje się wentylację mechaniczną pomieszczeń w poszczególnych segmentach za pomocą osobnych central i układów wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych oraz wywiewnych, których podział będzie uwzględniał funkcje wentylowanych pomieszczeń, zgodnie z wytycznymi higieniczno-sanitarnymi.

Lokalizację central zaprojektowano na dachu nadbudowanego budynku. Dodatkowo w sanitariatach, pomieszczeniach gospodarczych, brudownikach, pomieszczeniach technicznych, magazynach, pomieszczeniach odpadów projektuje się indywidualną instalację wywiewną obsługiwaną przez wentylatory kanałowe lub dachowe.

**Systemy wentylacyjne**

W ramach przebudowy i nadbudowy projektuje się wentylację pomieszczeń w oparciu o następujące systemy wentylacyjne dla wyznaczonych pomieszczeń.

* System wentylacyjny nr 1. dla pomieszczeń Pracowni Cytostatyków;
* System wentylacyjny nr 2. dla pomieszczeń Poradni Chemioterapii Dziennej.
* System wentylacyjny nr 3. dla pozostałych pomieszczeń
* Indywidualne systemy wyciągowe – wyciąg powietrza z sanitariatów, magazynków, pomieszczeń gospodarczych, brudowników za pomocą wentylatorów kanałowych i dachowych.

**Projektowane rozwiązanie techniczne**

Kanały wentylacyjne projektuje się w sposób umożliwiający czyszczenie instalacji poprzez zastosowanie w sieci kanałowej otworów rewizyjnych zgodnie z wytycznymi określonymi np. w warunkach technicznych wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych:

* kanały i kształtki o przekroju prostokątnym z blachy stalowej ocynkowanej w klasie szczelności B, według PN-EN 1507:2007,
* kanały i kształtki o przekroju okrągłym z blachy stalowej ocynkowanej w klasie szczelności B/2 według PN-EN 12237:2005.

Należy zabudować na kanałach wentylacyjnych klapy rewizyjne w celu umożliwienia czyszczenia tych kanałów.

Jako elementy nawiewne i wywiewne projektuje się: kratki ścienne, anemostaty sufitowe i zawory wentylacyjne. Podłączenie elementów nawiewno/wywiewnych należy wykonać przewodami elastycznymi tłumiącymi. Przed każdym elementem nawiewnym i wyciągowym będzie zainstalowana przepustnica regulacyjna. Dla zabezpieczenia termicznego projektuje się izolowanie przewodów wełną mineralną.

**Zabezpieczenia przeciwpożarowe**

Na przejściach przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy zabudować na kanałach klapy p.poż. EIS120 z siłownikiem 24V, sprężyną powrotną i krańcówkami. Odcinek przewodu pomiędzy klapą p.poż. a przegrodą oddzielenia pożarowego należy obudować płytą ogniochronną. Systemy wentylacyjne powinny być połączone z instalacją SSP, której sygnał wyłącza pracę wentylatorów.

**6.8 Instalacja ciepła technologicznego**

Źródłem ciepła technologicznego do nagrzewnic central wentylacyjnych istniejący układ wody grzewczej szpitala. Instalację C.T. projektuje się z rur stalowych łączonych metodą zaciskową np. system rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie lub polipropylenowych wzmocnionych włóknem szklanym łączonych przez zgrzewanie. Węzły podłączeniowe central wentylacyjnych będą składały się z pomp obiegowych, armatury odcinającej, regulacyjnej, filtracyjnej i kontrolno-pomiarowej. Praca układów c.t. będzie regulowana przez automatykę central wentylacyjnych.

**6.9 Instalacja wody lodowej**

Źródłem chłodu dla chłodnic central wentylacyjnych będzie agregat wody chłodniczy. Agregat należy posadowić na dachu budynku na konstrukcji wsporczej (wg branży konstrukcyjnej).

**6.10 Instalacja klimatyzacji**

**Założenia projektowe**

Parametry powietrza zewnętrznego zgodnie z PN-B-03420: 1976:

LATO:

* strefa klimatyczna: II
* temperatura powietrza: tz= 32ºC
* wilgotność względna: φzl= 45%
* zawartość wilgoci xzl= 13,41 g/kg
* entalpia izl= 66,5 kJ/kg

Parametry powietrza w pomieszczeniach klimatyzowanych:

* temperatura tp= 20 - 25 ºC
* wilgotność: brak wymagań

**Obliczenia zysków ciepła w pomieszczeniach**

Zyski ciepła w pomieszczeniu obliczono jako sumę zysków wewnętrznych (zyski od ludzi, oświetlenia, urządzeń) oraz zewnętrznych (zyski od promieniowania słonecznego przez przegrody przezroczyste i nieprzezroczyste, zyski od przewodzenia i przenikania ciepła od powietrza zewnętrznego oraz sąsiednich pomieszczeń).

**System VRF**

Projektuje się instalację klimatyzacji jako instalację dwururową z bezpośrednim odparowaniem czynnika typu VRF (ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego).

Zaprojektowano układy klimatyzacji VRF w trybie chłodzenia oraz z możliwością dogrzewania pomieszczeń zimą. Możliwa praca układów klimatyzacyjnych to grzanie lub chłodzenie, układy nie mają możliwości pracy mieszanej.

W ramach nadbudowy projektuje się montaż klimatyzacji w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt i przebywanie ludzi oraz w gabinetach lekarskich, zabiegowych, pomieszczeniach administracyjnych.

1. Układ VRF nr 1 – wybrane pomieszczenia parteru;
2. Układ VRF nr 2 – wybrane pomieszczenia piętra.

Układy składają się z agregatu zewnętrznego, umiejscowionego na dachu oraz z jednostek wewnętrznych w poszczególnych pomieszczeniach. Agregaty zewnętrzne należy posadowić na konstrukcjach wsporczych. Wszystkie agregaty zewnętrzne VRF należy wyposażyć w zestawy do pracy całorocznej.

**Instalacja odprowadzenia skroplin**

Projektuje się instalację skroplin z zgrzewanych PP o średnicy wewnętrznej minimum 20 mm dla instalacji z pojedynczej jednostki wewnętrznej.

Jednostki wewnętrzne kasetonowe fabrycznie wyposażone są w pompkę skroplin pozwalającą na wyprowadzenie kondensatu na wysokość kilkudziesięciu cm. Następnie przewiduje się grawitacyjne odprowadzenie skroplin do pionu kanalizacyjnego.

Instalację skroplin z klimatyzatorów należy wpiąć do możliwie najbliższego pionu instalacji kanalizacji sanitarnej. Przed wpięciem do pionu zastosować syfon antyzapachowy zabezpieczony przed wyschnięciem (z kulką).

Instalację skroplin należy izolować otuliną kauczukową o gr. 9 mm.

**7. Instalacja elektryczna silnoprądowa**

**Zakres opracowania**

* wewnętrzne linie zasilające
* tablice rozdzielcze obwodowe
* instalacja oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego
* instalacja gniazd wtyczkowych i siłowa
* instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
* instalacja zasilania urządzeń słaboprądowych
* instalacja połączeń wyrównawczych
* instalacja ochrony od porażeń prądem elektrycznym

**Zasilanie i rozdział energii elektrycznej**

Z istniejącej rozdzielni głównej, zlokalizowanej w piwnicy należy wyprowadzić wewnętrzne linie zasilające do tablic rozdzielczych obwodowych projektowanego parteru i piętra oraz piętra w budynku.

Na korytarzach projektowanych kondygnacji we wnękach będących przedłużeniem szachtów technicznych parteru , zprzewidziano tablice rozdzielcze, bez drzwiczek w wykonaniu naściennym. Wnęki będą zamykane drzwiami technicznymi o odporności ogniowej wg. projektu branży architektonicznej, i zostaną wyposażone w następujące tablice :

* TO dla zasilania obwodów oświetlenia – zasilanie rezerwowane
* TS dla zasilania obwodów gniazd wtyczkowych i siły technologicznej – zasilanie nierezerwowane
* TR dla zasilania obwodów gniazd wtyczkowych i siły technologicznej – zasilanie rezerwowane
* TK dla zasilania obwodów gniazd wtyczkowych urządzeń informatycznych i aparatury słaboprądowej – zasilanie gwarantowane.

Wnęki należy wyposażyć w pionowe drabinki kablowe dla prowadzenia wlz i przewodów odbiorczych.

Zasilanie tablic będzie się odbywać z rozdz. głównej RG w układzie „promieniowym”.

Przyjęto zapotrzebowanie mocy na poziomie 80kW.

**Instalacje elektryczne oświetlenia podstawowego i miejscowego**

Oświetlenie podstawowe obejmuje pomieszczenia ogólnego użytkowania oraz pomieszczenia administracyjne. Zastosowano oprawy LED, jako nasufitowe lub wpuszczane w strop podwieszony.

Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą lokalnych łączników oświetleniowych instalowanych przy drzwiach wejściowych do pomieszczeń, lub za pomocą czujników ruchu.  
Oprawy oświetleniowe zaprojektowano jako zasilane z obwodów tablic oświetlenia TOx.

W salach podań zastosowano gniazda nadłóżkowe. Oświetlenie ogólne sterowane jest wyłącznikiem przy drzwiach wejściowych do sali, a oświetlenie miejscowe manipulatorem instalacji przywoławczej.

Oświetlenie miejscowe - nad umywalkami, należy wykonać w osi umywalek na wysokości 2,05m.

Rozmieszczenie opraw oświetleniowych w korytarzu należy wpasować w elementy sufitu podwieszonego (zgodnie z projektem architektonicznym) i uwzględnić elementy układu wentylacyjnego.

Instalację elektryczną oświetlenia wraz z osprzętem elektroinstalacyjnym wykonać jako podtynkową. Przewody elektryczne w głównym ciągu na korytarzu układać w korytkach kablowych nad stropem podwieszonym – należy stosować kable/przewody w klasie Bca.

Łączniki oświetlenia zabudować na wysokości 1,4m od poz. posadzki. W pom. przystosowanych dla osób niepełnosprawnych na wys. 1.0m.

W pomieszczeniach pokoi zabiegowych, pomieszczeniach sanitarnych, należy zastosować osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony min. IP44.

**Instalacje elektryczne oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego**

W pomieszczeniach ważnych medycznie oraz ciągach komunikacyjnych zaprojektowano oprawy awaryjne doświetlające oraz oprawy awaryjne kierunkowe, praca „na ciemno”, posiadające świadectwo CNBOP, pracujące w systemie centraltest. Wszystkie oprawy kierunkowe powinny zostać wyposażone w piktogramy wskazujące drogę ewakuacji.

Wszystkie oprawy oświetlenia ewakuacyjnego oraz awaryjnego oznaczone na planach instalacji jako wyposażone w moduły zasilania awaryjnego, przy zaniku napięcia przemiennego, załączają się samoczynnie w czasie do 2 sekund z gwarantowanym czasem działania min. 1h i zapewniają normatywne natężenie oświetlenia w osi drogi.

Dla kontroli stanu modułów awaryjnych, oprawy awaryjne należy przyłączyć, poprzez linię dozorową połączoną z istniejącą centralką systemu.

Lokalizację i sposób wpięcia do istniejącego systemu na etapie realizacji uzgodnić ze służbami technicznymi Szpitala. W przypadku braku możliwości podłączenia dodatkowych opraw do projektowanych magistrali systemu, należy zastosować dodatkowy moduł, rozszerzający możliwą ilość monitorowanych opraw oraz wyprowadzonych magistral.

System monitoringu opraw awaryjnych powinien być kompatybilny z istniejącym system zastosowanym w Szpitalu. Każda oprawa awaryjna powinna być opisana unikalnym nr identyfikacyjnym.

Przewody elektryczne w głównych ciągach na korytarzu należy prowadzić nad stropem podwieszonym w korytkach kablowych metalowych.

**Instalacje gniazd wtyczkowych i siły**

W skład instalacji wchodzą:

* gniazdka ogólnego przeznaczenia, zabudowane w korytarzach, gabinetach i innych pom. użytkowych oraz przy umywalkach i w pomieszczeniach technicznych – zasilanie z obwodów gniazdkowych tablicy rozdzielczej obwodowej TSx,
* gniazdka zasilania urządzeń medycznych w/g. ustaleń ze służbami szpitala – zasilane z wydzielonych obwodów elektrycznych tablic rozdzielczych obwodowych TRx.
* obwody zasilania urządzeń komputerowych w/g. ustaleń ze służbami szpitala – zasilane z wydzielonych obwodów elektrycznych tablicy rozdzielczej TKx.

Dla urządzeń wyspecyfikowanych w projekcie wyposażenia technologicznego, zaprojektowano dedykowane dla nich obwody elektryczne, zakończone wypustami z zapasem kabla dł. 2m lub gniazdami wtyczkowymi.

Przed podłączeniem urządzeń należy szczegółowo zapoznać się z dokumentacją techniczno-rozruchową i wytycznymi podłączenia od producenta.

W pomieszczeniach wyposażonych w sprzęt informatyczny zaprojektowano wydzielone obwody instalacji elektrycznej zasilające gniazdka typu „data” (ujęte w projekcie instalacji słaboprądowych). Obwody te będą zasilane z tablic rozdz. TK, rezerwowanych przez zasilacz UPS.

Instalacje elektryczne gniazd wtyczkowych wykonać jako podtynkowe z zastosowaniem osprzętu melaminowego podtynkowego, w pomieszczeniach wykończonych glazurą przewody prowadzić w rurkach instalacyjnych, z zastosowaniem osprzętu instalacyjnego bryzgoszczelnego.

Przewody elektryczne w głównych ciągach na korytarzu prowadzić nad stropem podwieszonym w korytkach kablowych metalowych.

Pozostałe szczegóły zostaną określone na etapie projektu wykonawczego.

**Instalacje elektryczne wentylacji mechanicznej**

Zgodnie z wytycznymi branży wentylacyjnej zaprojektowano zasilanie wentylatorów wyciągowych W-x zlokalizowanych na dachu budynku oraz w sanitariatach i pomieszczeniach technicznych, których zasilanie należy wykonać z tablicy TSx. Wentylatory będą wyposażone w dedykowane regulatory zlokalizowane przy wentylatorze i wydane w projekcie branży wentylacyjnej.

Wentylatory zostały zgrupowane w sekcję wyłączaną stykiem centralki systemu przeciwpożarowego. Szczegóły wyłączenia zostały ujęte w projekcie branży teletechnicznej. Rozłącznik izolacyjny w tablicy rozdzielczej wyłączający sekcję wentylacyjną należy dodatkowo wyposażyć w styk NO+NC służący do podłączenia sygnału o jego otwarciu. Podłączenie sygnałów wykonać zgodnie z projektem branży teletechnicznej.

Na dachu budynku należy wykonać zasilanie agregatu chłodniczego oraz agregatów układu klimatyzacji VRFx.

W projekcie ujęto zasilanie jednostek wewnętrznych klimatyzacji oraz jednostek zewnętrznych typu Split.

Zasilanie szaf zasilająco-sterujących AKPiA projektowanych central wentylacyjnych wykonać zgodnie z ich dokumentacją techniczno-rozruchową i wytycznymi producenta.

Pozostałe szczegóły zasilania urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wykonać zgodnie z projektem branży wentylacyjnej.

**Instalacje ochronne**

**Ochrona przeciwporażeniowa**

Dla instalacji odbiorczej zaprojektowano sieć w układzie TN-S.

Obwody elektryczne wykonać: 1-faz, przewodami 3-żyłowymi a 3-faz. przewodami 5-żyłowymi.

Jako podstawową ochronę zaprojektowano samoczynne wyłączenia zasilania za pomocą bezpieczników i wyłączników nadmiarowo – prądowych. Jako dodatkowy system ochrony zaprojektowano wyłączniki różnicowo-prądowe o czułości 0,03A, zabudowane w tablicach rozdzielczych.

Dla pomieszczeń grupy 2/sale podań zaprojektowano układ sieci IT, z ciągłą kontrolą izolacji , sygnalizacji stanu sieci i system lokalizacji doziemień. W tym celu przewidziano oddzielną tablicę zasilającą TOS wyposażoną w transformator separacyjny 230/230V, 4,0 kVA oraz niezależny moduł zasilający , wyposażone w urządzenia przełączające SZR, kontrolę transformatorów, kontrolę stanu izolacji oraz kasety sygnalizacyjne.

Gniazdka sieci IT należy wyróżnić innym kolorem osprzętu i opisać.

**Ochrona przeciwpożarowa**

Szpital wyposażony jest w istniejący system przeciwpożarowego wyłączenia zasilania i nie jest on objęty zakresem niniejszego projektu. Wyłączenie pożarowe odbywa się z centralnej dyspozytorni przez wyspecjalizowane służby techniczne, pełniące całodobowy nadzór. Pomieszczenia wnęk elektrycznych są pomieszczeniami wydzielonymi pożarowo.

Zaprojektowano oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.

W celu zasilania urządzeń wyszczególnionych w projekcie branży teletechnicznej, które wymagają zasilania sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu, zaprojektowano z pom. rozdzielni budynkowej, z istniejącej tablicy zasilania obwodów pożarowych odpływy zasilające urządzenia wyspecyfikowane w proj. br. niskoprądowej. Urządzenia należy zasilić za pomocą kabli o odporności ogniowej EI90.

Przejścia instalacji poprzez przepusty o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach należy zabezpieczyć certyfikowanymi masami ogniochronnymi, przejścia rur z tworzyw sztucznych zabezpieczyć kołnierzami ogniochronnymi, według rozwiązań systemowych.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzieleń przeciwpożarowych powinny posiadać klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. W szachcie elektrycznym przepust w podłodze oraz na kondygnacjach powyżej należy zabezpieczyć certyfikowanymi masami ognioodpornymi.

**Ochrona przeciwprzepięciowa**

Zgodnie z wymogami ochrony przepięciowej obiektów budowlanych przewidziano system ochrony przy zastosowaniu ochronników, typ T2 w tablicach rozdzielczych obwodowych.

**Połączenia wyrównawcze**

Wzdłuż koryta kablowego na korytarzu każdej kondygnacji, oraz w szachtach instalacyjnych, należy ułożyć bednarkę Fe/Zn 25x4mm pomalowaną w żółto zielone pasy. Bednarkę należy połączyć z istniejącym systemem połączeń wyrównawczych Szpitala. Do bednarki podłączyć szyny PE tablic obwodowych. Z bednarką połączyć wszystkie metalowe obudowy, oraz przebiegające w pobliżu metalowe rurociągi wod-kan. C.O. i wentylacji.

W każdym pomieszczeniu sanitarnym należy umieścić lokalną szynę uziemiającą LSU. Szynę połączyć za pomocą linki LgYżo6mm2 z bednarką zlokalizowaną w korytarzu.

**Połączenie wyrównawcze – ekwipotencjalne**

W celu odprowadzenia ładunków elektrostatycznych w pomieszczeniu z salach podań we wnęce tablicy TOSx zaprojektować wydzieloną szynę ekwipotencjalną EC.

Do szyny EC należy podłączyć oddzielnymi przewodami DYżo4mm2 wszystkie elementy metalowe przynależne do danego pomieszczenia.

Szynę EC podłączyć do szyny LSU linką LYżo 16.

**8. Instalacja elektryczna niskoprądowa**

Instalacja okablowania strukturalnego przeznaczona będzie na potrzeby:

* Systemu teleinformatycznego.
* Systemu telefonicznego.
* Transmisji sygnałów z urządzeń technicznych (elektrycznych, AKPiA itp.)
* Transmisji sygnałów z urządzeń systemów zabezpieczenia technicznego (kontroli dostępu, telewizji użytkowej CCTV).
* Monitoringu medycznego np. do łączenia kardiomonitorów ze stacjami pielęgniarskimi.

Jej realizacja powinna przebiegać z uwzględnieniem obowiązujących norm. Wymagane jest także przedstawienie certyfikatów pomiarowych na zgodność z parametrami danej klasy/kategorii okablowania dla wszystkich jego elementów.

Parametry i topologia oraz wymagania w odniesieniu do projektowanego okablowania:

* Klasa okablowania: EA.
* Kategoria kabli w okablowaniu „poziomym”: 7A.
* Kategoria i typ gniazd oraz kabli połączeniowych i krosowych: 6A, ekranowane.
* Kable światłowodowe w okablowaniu szkieletowym wielomodowe OM4.
* Kategoria reakcji na ogień:
  + Poza obrębem dróg ewakuacyjnych: Dca-s2,d1,a2.
  + W obrębie dróg ewakuacyjnych: B2ca. Biorąc pod uwagę konieczność zachowania ciągłości odcinków kabli od PEL i PL do punktów dystrybucyjnych na całej długości toru abonenckiego należy stosować kable klasy B2ca-s1b,d1,a1.

W zależności od lokalizacji zestawy gniazd (przyłącza elektryczno-logiczne PEL i logiczne PL) montowane będą w konfiguracjach uzgodnionych z Użytkownikiem.

Zostanie zaprojektowany jeden punkt dystrybucyjny obsługujący 1 piętro obiektu. Punkt ten należy połączyć 12-włóknowych MM OM4 z centralny punktem dystrybucyjnym usytuowanym w serwerowni zlokalizowanej na parterze budynku głównego „A” .

Nowy punkt dystrybucyjny wyposażony zostanie w urządzenia aktywne na potrzeby systemu IT i monitoringu medycznego.

W projekcie branży elektrycznej ujęte zostaną obwody zasilania podstawowego (230VAC) nowoprojektowanego punktu dystrybucyjnego oraz gniazd sieciowych umiejscowionych w PEL.

Przyjmuje się, że otoczenie, w jakim będzie instalowany kable i osprzęt jest środowiskiem sklasyfikowanym jako łagodne (M1I1C1E1 wg PN-EN 50173-1:2007).

**System telefoniczny**

Na etapie projektu obiekt wyposażony był w centralę telefoniczną Delta nie posiadającą możliwości dalszej rozbudowy. Jeżeli na etapie projektu wykonawczego ww. centrala nadal będzie obsługiwała obiekt, na podstawie decyzji Inwestora należy zaprojektować wymianę centrali na nową, hybrydową centralę telefoniczną - serwera telekomunikacyjnego umożliwiającego włączenie go w sieć z serwerami istniejącymi znajdującymi się w pozostałych obiektach Szpitala usytuowanych w innych rejonach Kędzierzyna-Koźla.

Nowe aparaty na obiekcie będż działały w oparciu o sieć okablowania strukturalnego.

**Sieć bezprzewodowa (Wi-Fi)**

Na potrzeby łączności WiFi przewiduje się wyposażenie obiektu w zarządzalne punkty dostępowe obsługujące całość obiektu o następujących cechach:

* praca w trybie 2 SSID równocześnie (personel i gość / pacjent).
* zarządzanie systemem z autoryzacją dostępu dla pacjentów i gości.
* pamięcią zdarzeń.

**Instalacja systemu kontroli dostępu (SKD)**

System kontroli dostępu pozwoli na:

* przydzielanie poszczególnym osobom (uprawnionym pracownikom Szpitala) prawa wejścia do uzgodnionych na etapie projektu wykonawczego pomieszczeń z możliwością wprowadzenia ograniczeń np. do określonych dni i godzin w ramach doby.
* odblokowanie drzwi z systemu sygnalizacji pożarowej (dotyczy zwalniania zaczepów na drogach ewakuacyjnych).
* pracę pod kontrolą programu zainstalowanego na komputerze typu PC, z możliwością przydzielania i kasowania uprawnień użytkownikom, określania zakresu uprawnień, gromadzenia informacji o wszelkich zdarzeniach w systemie (czasach wejść przez uprawnioną osobę w dany obszar, czasach otwarcia drzwi, alarmach, itd.).

Instalacje SKD należy zaprojektować i wykonać w oparciu o obowiązujące normy i wytyczne Inwestora:

* Stopień zabezpieczenia projektowanej instalacji wg poziomu ryzyka (wg EN 60839-11-…): nr 1 (podstawowy).
* Rodzaj przejść: 1-stronnie kontrolowane, z wyjątkiem wejść/wyjść z/na klatki schodowe i ew. podobnych przejść wymagających kontroli 2-stronnej (do ustalenia na etapie PW).
* Czytniki kart zbliżeniowych: standard Mifare. Czytniki muszą współpracować z kartami istniejącego w Szpitalu systemu RCP.
* System bazować będzie na kontrolerach wykonanych w postaci modułów oddzielonych od czytników i zlokalizowanych po stronach bezpiecznych oraz wyposażonych w awaryjne źródło zasilania w postaci akumulatorów.
* Kontrolery wyposażone będą w porty Ethernet umożliwiające komunikację ze stacjami roboczymi za pośrednictwem sieci teleinformatycznej opartej na okablowaniu strukturalnym.
* Lokalizacje przejść objętych SKD: do ustalenia na etapie projektu wykonawczego.

**Instalacja telewizji użytkowej (CCTV) – dozorowej**

Instalacja przeznaczona będzie do rejestracji obrazów z kamer w celu ewentualnego odtworzenia przebiegu zdarzeń, wizerunków osób, wykrycia wandali, sprawców przestępstw lub przewinień oraz bieżącej obserwacji przez operatora systemu wytypowanych obszarów wewnątrz obiektu (w razie konieczności powiadomienie służb władnych do podjęcia interwencji: ochrona obiektu, Straż Miejska, Policja, Straż Pożarna). Instalacje CCTV zaprojektowane zostaną w oparciu o następujące założenia:

* Technologia systemu: IP.
* Urządzenia CCTV będą zgodne z istniejącym ogólnoszpitalnym systemem BCS i – tym samym - ze standardem ONVIF.
* Wymagania szczegółowe w odniesieniu do kamer określone zostaną na etapie PT/PW.
* Zakres ich stosowania: ciągi komunikacyjne na projektowanych kondygnacjach budynku
* Stacje operatorskie do uzgodnienia na etapie PW.

**Instalacja telewizji użytkowej (CCTV) – (obserwacyjnej)**

Instalacja przeznaczona będzie do rejestracji obrazów z kamer zainstalowanych we wszystkich salach podań Poradni Chemioterapii Dziennej oraz bieżącej obserwacji pacjentów na ekranach monitorów stacji operatorskiej zlokalizowanej w punkcie pielęgniarskim.

Usytuowane nad stanowiskami kamery obserwować będą pacjentów (od pasa w górę).

**Instalacje przywoławcze**

Urządzenia systemu przywoławczego będą zainstalowane w salach podań oraz w toaletach i będą umożliwiały wezwanie pomocy. Użycie przycisku wezwania pomocy (pociągowego lub z manipulatorem - w zależności od lokalizacji) spowoduje sygnalizację w punkcie pielęgniarskim i nad drzwiami do pomieszczenia z którego wzywano pomocy. Kasowanie alarmu będzie odbywało się w pomieszczeniu w którym uruchomiono alarm.

**Instalacja antenowa RTV**

W Szpitalu funkcjonuje płatny system do odbioru programów TV przeznaczony dla pacjentów. Projekt dotyczący piętra budynku poradni obejmie wyłącznie orurowanie na odcinkach od korytarzy do miejsc montażu odbiorników TV w salach podań. Montaż okablowania i urządzeń oraz uruchomienie systemu przeprowadzi firma specjalistyczna w oparciu o własny projekt.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora na potrzeby personelu zrealizowana zostanie odrębna instalacja przeznaczona do nieodpłatnego odbioru programów TV.

W ramach realizacji nadbudowy budynku w stropie dobudowanej klatki schodowej pojawi się klapa oddymiająca wyposażona w siłowniki elektryczne. Wykonanie instalacji sterującej będzie polegać m.in. na:

  \* zainstalowaniu przycisków oddymiania, po jednym na każdym poziomie klatki schodowej

  \* zabudowie nowej centrali sterującej w pobliżu klapy oddymiającej

  \* podłączeniu ogółu ww. obwodów do centrali oraz wejść/wyjść modułu EKS pętli dozorowej systemu Polon-6000 (do sterowania z CSP oraz transmisji do niej sygnałów „Alarm”, „Awaria”, „Klapa otwarta”)

  \* uruchomieniu instalacji

W rezultacie możliwe będzie automatyczne oraz ręczne sterowanie klapami oddymiającymi.

**Instalacja oddymiania klatek schodowych**

Klatka schodowa ewakuacyjna (dobudowa) zostanie wyposażona w klapę oddymiającą o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż 5% powierzchni klatki schodowej. Powierzchnia dopływu powietrza będzie wynosi 130% powierzchni czynnej oddymiania

**9. Rozwiązania techniczne mające wpływ na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie**

* 1. **Zapotrzebowanie i jakość wody; ilość, rodzaj i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych**

Budynek jest zaopatrzony w wodę użytkową z miejskiej sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze.

Ścieki sanitarne odprowadzone są do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze.

Wody opadowe odprowadzone są do miejskiej sieci kanalizacji deszczowe poprzez istniejące przyłącze.

* 1. **Odpady**

W obiekcie będą wytwarzane typowe odpady gospodarcze oraz odpady medyczne po wykonywanych zabiegach oraz pielęgnacji pacjentów. Odpady gromadzone będą w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów i odbierane okresowo przez specjalistyczne jednostki.

* 1. **Emisja zanieczyszczeń gazowych**

Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będzie przede wszystkim ruch pojazdów osobowych i ciężarowych po terenie. Jako źródło emisji należy również wskazać spaliny z kotlów gazowych i promienników gazowych. Zgodnie z wnioskami zawartymi w raporcie nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na jakość powietrza, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zakres uciążliwości będzie ograniczony do granic terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na działkach sąsiadujących z przedmiotowym terenem nie będą występowały przekroczenia dopuszczalnych wartości w zakresie emitowanych substancji zanieczyszczających.

* 1. **Emisja drgań, promieniowania, hałasu**

Typ obiektu oraz sposób jego użytkowania nie powoduje emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych. W obiekcie ani na terenie nie zostaną zainstalowane urządzenia generujące nadmierny hałas.

* 1. **Wpływ na drzewostan, glebę i wody powierzchniowe**

Budowa obiektu nie spowoduje wycinki drzew i krzewów, w tym drzew i krzewów podlegających ochronie.

1. **Charakterystyka ekologiczna**

**10.1 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce**

**wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Dostępne nośniki energii: sieć elektryczna, sieć ciepłownicza.

Energia kinetyczna wiatru – brak możliwości lokalizacyjnych turbiny wiatrowej, wysokie

koszty inwestycyjne oraz magazynowania energii elektrycznej. Rozwiązanie nieuzasadnione

ekonomicznie.

Energia kinetyczna wody – brak dostępu do rzeki w celu budowy elektrowni wodnej, brak

możliwości środowiskowych i ekonomicznych.

Energia słoneczna – wysokie koszty wykonania instalacji, serwisowania i użytkowania.

Rozwiązanie nieuzasadnione ekonomicznie.

Biogaz – brak dostępności do materiałów zasilających biogazownię, wysokie koszty instalacji. Brak możliwości środowiskowych i ekonomicznych.

Biomasa – brak miejsca na magazynowanie opału, wysokie koszty budowy kotłowni oraz

składu opału. Rozwiązanie nieuzasadnione ekonomicznie.

Energia geotermalna – brak informacji o istnieniu podziemnych zbiorników wód

geotermalnych. Brak możliwości środowiskowych i ekonomicznych.

Kogeneracja – brak możliwości technicznych i lokalizacyjnych. Przedsięwzięcie nieuzasadnione

ekonomicznie.

Instalacja pomp ciepła – wysoki koszt inwestycji. Rozwiązanie nieuzasadnione ekonomicznie.

Ze względów technicznych oraz ekonomicznych wybrano ogrzewanie budynku za pomocą

istniejącej wymiennikowni zasilanej z sieci ciepłowniczej.

**10.2 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń do**

**automatycznej regulacji temperatury oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach**

**lub strefach grzewczych**

Instalacja centralnego ogrzewania zrealizowana będzie w systemie 2 rurowym z zaworami regulacyjnymi i równoważącymi odpowiadającymi za właściwą regulację rozpływu czynnika grzewczego do poszczególnych odbiorników. Grzejniki wyposażone będą w indywidualne zawory regulacyjne z głowicami termostatycznymi.

Na instalacji wentylacji projektuje się nagrzewnice elektryczne sfrefowe sterowane z szafy AKPiA central wentylacyjnych.

Dla ograniczenia strat energii instalacji ciepłej wody użytkowej zaprojektowano termostatyczne zawory cyrkulacyjne na instalacji ciepłej wody użytkowej.

1. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Stosownie do zakresu projektu i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2023 poz. 1563).

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ - PAB:

Niniejsze opracowanie określa podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku poradni na poradnię chemioterapii dziennej. Obiekt jest zlokalizowany pod adresem: ul. 24 Kwietnia 21, 47-200 Kędzierzyn Koźle.Poza zakresem opracowania jest piwnica budynku o charakterze gospodarczym i technicznym posiadająca odrębne wejście z zewnątrz budynku oraz fragment parteru z pokojami gabinetów i personelu, który nie podlega przebudowie.

* 1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie

kondygnacji.

* Powierzchnia wewnętrzna: – 979,77m²;
* Powierzchnia użytkowa: – 842,55 m²;
* Kubatura brutto budynku: – 3 412,00 m³;
* Wysokość budynku: – 9,54m;
* Liczba kondygnacji nadziemnych: – 2;
* Liczba kondygnacji podziemnych: – 1;
* Grupa wysokości budynku: – budynek niski (N).
  1. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach

pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających

z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę

pożarów przyjętych do celów projektowych.

W rozpatrywanym budynku zakłada się typowe zagrożenie przewidywane dla budynku

użyteczności publicznej[[1]](#footnote-2)–średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni wynosi

290kW/m2.

Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo takich jak np. gazy palne, ciecze palne czy też materiały pirotechniczne. Wyjątek stanowią ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, stosowane w niewielkich ilościach, jako środki dezynfekcyjne bądź w postaci leków lub odczynników chemicznych. Przechowywane w hermetycznie zamkniętych opakowaniach jednostkowych producentów.

* 1. **Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.**

Budynek pełni funkcję przychodni na terenie zespołu szpitalnego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej. Przebudowa i rozbudowa ma na celu stworzenie poradni chemioterapii dziennej. Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony został do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

* 1. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej

kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny

otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony został do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. W analizowanym budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone na jednoczesny pobyt dla ponad 50 osób. Nie przewiduje się pomieszczeń, których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz tych pomieszczeń. W budynku przewidziano pomieszczenia przychodni onkologicznej i pracowni medycznej, pomieszczenia magazynowe powiązane funkcjonalnie z przychodnią, pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia zaplecza sanitarno-socjalnego.

Łącznie w budynku będzie przebywać ok. 52 osób (piwnica 0, na parterze i piętrze I po 40 pacjentów i 12 osób personelu), w tym:

* parter: – 10 pacjentów + 8 osób personelu;
* piętro 1: – 30 pacjentów + 4 osób personelu (projektowana nadbudowa).

11.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Budynek zawierający kondygnację podziemną, który jest przedmiotem przebudowy i rozbudowy, stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej 979,77 m², nie przekracza maksymalnej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wynoszącej 4000 m².

* 1. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM

wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego dla stref pożarowych ZL.

* 1. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu

rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Budynek w części nadziemnej zaprojektowany został w klasie „D” odporności pożarowej. Budynek w części podziemnej, będący poza zakresem opracowania wykonany został w klasie „C” odporności pożarowej. Wszystkie elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Przekrycie dachu posiadać będzie klasę reakcji na ogień BROOF(t1).

Klasa odporności ogniowej elementów w części nadziemnej budynku jest następująca:

| **kondygnacje** | **klasa odporności pożarowej** | **element budynku** | **klasa odporności ogniowej** |
| --- | --- | --- | --- |
| Nadziemne | **„D”** | Główna konstrukcja nośna | **R 30** |
| Konstrukcja dachu | **Nie stawia się wymagań** |
| Stropy | **REI 30** |
| Ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny o wysokości 80 cm) | **EI 30**  **(o ↔ i)** |
| Strop i ściany wewnętrze stanowiące obudowę klatki schodowej | **REI 30** |
| Strop i ściany wewnętrze stanowiące obudowę windy osobowej | **REI 30** |
| Drzwi przeciwpożarowe klatki schodowej | **EI 30** |
| Ściany wewnętrzne w  pomieszczeniach, z wyjątkiem ścian wewnętrznych pomieszczeń, dla których określa się łączną długość przejścia ewakuacyjnego, a także ściany obudowy korytarzy | **EI 15** |
| Biegi i spoczniki schodów klatki schodowej | **R30** |
| Przekrycie dachu | **Nie stawia się wymagań** |

Klatka schodowa zapewniająca komunikację pomiędzy parterem i I piętrem zostanie obudowana ścianami w klasie REI 30 odporności ogniowej i będzie zamykana drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 30 odporności ogniowej. Klatka schodowabędzie wyposażona w samoczynne urządzenie oddymiające uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu. Napływ powietrza uzupełniającego realizowany będzie poprzez automatyczne otwarcie drzwi na parterze budynku. Powietrze kompensacyjne zostanie dostarczone w dolnej części klatki schodowej.

* 1. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem,

w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

* 1. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,

uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

W budynku zapewniono następujące warunki ewakuacji:

* Przejście ewakuacyjne nie przekracza dopuszczalnych 40 m i nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.
* Szerokość przejścia ewakuacyjnego wynosi co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m.
* Szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeniaw świetle ościeżnicy wynosi co najmniej 0,9 m.Drzwi w budynku posiadają wysokość minimum 2,0 m.
* W budynku długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej do obudowanej klatki schodowej zamykanej drzwiami przeciwpożarowymi oraz wyposażonej w samoczynne urządzenie oddymiające, uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu.
* Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi minimum 2,2 m.
* Szerokość korytarzy wynosi minimum 1,4 m oraz co najmniej 0,6 m na 100 osób, a ich obudowa klasę odporności ogniowej co najmniej EI15.
* Biegi i spoczniki schodów klatki schodowej zostaną wykonane z materiałów niepalnych i będą mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R30.
* Na drogach ewakuacyjnych występują punkty pielęgniarskie oraz rejestracyjne, które nie będą posiadały obudowy od strony korytarzy – działanie tych punktów traktowane jest jako funkcja uzupełniająca i zgodnie ze stanowiskiem Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie (pismo z dnia 11 stycznia 2010r., znak BZ-III-0262/118-2/09) nie ma w tym przypadku konieczności spełnienia wymagania zawartego w §236 ust.3 „warunków technicznych”. Punkty te nie będą zawężały drogi ewakuacyjnej.
* Dla budynków użyteczności publicznej minimalna szerokość użytkowa biegu schodów wynosi 1,2 m oraz spocznika schodów 1,5 m a maksymalna wysokość stopni wynosi 0,175 m.
* Wyjście z klatki schodowej przeprowadzono do wyjścia na zewnątrz budynkuwiatrołapem którego obudowa odpowiada klasie REI30 odporności ogniowej, a wszystkie otwory w obudowie posiadają zamknięcia w klasie EI30 odporności ogniowej.
* Klatka schodowa obudowana ścianami o klasie REI30 odporności ogniowej oraz zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie EI30 odporności ogniowej.
* Szerokość drzwi prowadzących z klatki schodowej oraz z dróg komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku wynosi minimum 1,2 m
* Przy zastosowaniu drzwi dwuskrzydłowych nieblokowane skrzydło posiadać będzie wymiar co najmniej 0,9m.
* Drzwi nie będą posiadać progów.
* Drzwi do pomieszczeń, które po otwarciu zawężają szerokość korytarza poniżej wartości dopuszczalnej, wyposażone zostaną w samozamykacze lub zapewnia się otwarcie drzwi o kąt ok. 180° lub wykonać jako bez przylgowe, całkowicie kładące się na ścianę.
* Podane w projekcie szerokości drzwi oznaczają minimalne wymiary w świetle przejścia (ościeżnicy) i nie mogą być pomniejszone o grubość skrzydła drzwi, klamki, szyldu, itp. po ich otwarciu!
* Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i wyjść ewakuacyjnych będzie wykonane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w sposób dostarczający niezbędnych informacji o ewakuacji.
* W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie materiałów i wyrobów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące, wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów co najmniej trudno zapalnych, sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.
  1. informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń

służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich

stosowania.

Budynek wyposażony zostanie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

* **Instalacja elektryczna**

W instalacji elektrycznej zastosowany będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP), odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk zdalnego ręcznego sterowania przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu usytuowany będzie przy wejściu do budynkui odpowiednio oznakowany. Zasilanie przycisku będzie zapewnione kablem PH90. Zastosowane będzie urządzenie z elementami składowymi przeciwpożarowego wyłącznika prądu posiadające aktualne krajowe oceny techniczne lub jako zestaw posiadający krajową ocenę techniczną. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

* **Samoczynne urządzenia oddymiające z klatki schodowej KL.1 uruchamiane z systemu wykrywania dymu**

Urządzenie służące do usuwania dymu z klatki schodowej w postaci klapy dymowej uruchamiane będzie samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Ten system będzie zaprojektowany zgodnie z Polską Normą: PN-B-02877-4:2001/Az1:2006 – „Ochrona przeciwpożarowa budynków - Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła - Zasady projektowania”. Należy zapewnić samoczynne uruchamianie systemu z czujek dymowych zastosowanych w przestrzeni klatki schodowej oraz dodatkowo ręcznie z przycisków umieszczonych w obrębie klatki schodowej. Napływ powietrza uzupełniającego realizowany będzie poprzez automatyczne otwarcie drzwi prowadzących z klatki schodowej do wiatrołapu oraz z wiatrołapu na zewnątrz. Zastosowane będą wyłącznie urządzenia posiadające aktualne certyfikaty zgodności oraz dopuszczenia CNBOP-PIB.

* **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

W budynku w obrębie klatki schodowej ikorytarzy oraz toalet dla niepełnosprawnych zostanie zastosowane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, spełniające wymagania PN-EN 1838 i PN-EN 50172. Czas działania oświetlenia – minimum 60 minut. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2m, natężenie oświetlenia na podłodze względem środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić, co najmniej 50% podanej wartości. Szersze drogi ewakuacyjne mogą być traktowane jako kilka dróg o szerokości 2 m lub powinny spełniać wymagania strefy otwartej. Stosunek maksymalnego natężenia oświetlenia do minimalnego natężenia oświetlenia wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej nie powinien być większy niż 40 : 1. W miejscu lokalizacji gaśnic oraz przeciwpożarowego wyłącznika prądu, a także na zewnątrz budynku przed wyjściami ewakuacyjnymi z budynku – 5 lx. W pomieszczeniach, których funkcjonowanie jest niezbędne w trakcie braku zasilania podstawowego, zastosowane będą oprawy oświetlenia bezpieczeństwa. Oprawy będą posiadały dopuszczenia CNBOP.

1. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Dla budynku zapewniona będzie wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, z sieci wodociągowej przeciwpożarowej w ilości 10 dm³/s z hydrantu zewnętrznego DN80, przy ciśnieniu minimum 0,2 MPa. Hydrant zlokalizowany został w odległości 5÷75 m od chronionego budynku.

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana. Niemniej jednak istniejący układ drogowy przed budynkiem zapewnia dogodne warunki dojazdu dla jednostek straży pożarnej i możliwość podjęcia skutecznych działań. Dojazd do budynku zapewniono wjazdem z drogi publicznej - ul. 24 Kwietnia.

1. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Budynek usytuowany na terenie działki ewidencyjnej z zachowaniem wymaganych minimalnych odległości od granicy działki (4,0 m) oraz budynków na działkach sąsiednich (8,0 m).Sąsiednie działki budowlane są zabudowane budynkami scharakteryzowanymi kategorią ZL zagrożenia ludzi. Ściany zewnętrzne oraz przekrycia dachów tych budynków są nierozprzestrzeniające ognia. W tych budynkach nie znajduje się żadne pomieszczenie zagrożone wybuchem i nie są stosowane stałe urządzenia gaśnicze wodne

1. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

**14.1 Charakterystyka zagrożenia pożarowego**

W budynku występować będą materiały palne, typowe funkcji szpitalnej, diagnostycznej.   
W części szpitalnej – wyposażenie sal podań (bielizna pościelowa), gazy medyczne (tlen z butli), środki opatrunkowe i dezynfekcyjne, różnego rodzaju leki; w części obejmującej recepcje, gabinety lekarskie – elementy wyposażenia i wystroju wnętrz (meble biurowe itp.). W części szpitalnej oraz w Pracowni Cytostatyków występować będą ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, stosowane jednak w niewielkich ilościach, jako środki dezynfekcyjne bądź w postaci leków. Środki dezynfekcyjne i leki występują w oryginalnych opakowaniach, dostęp do nich i dystrybuowanie odbywa się tylko i wyłącznie pod nadzorem personelu bez możliwości dostępu osób postronnych i bez konfekcjonowania. Nie będą natomiast występować natomiast gazy palne

**14.2 Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Budynek użyteczności publicznej służby zdrowia – obiekt poradni zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III.**

Pomieszczenia techniczne, magazynowe i pomocnicze zakwalifikowane do kategorii **PM** o gęstości obciążenia ogniowego do **Q< 500MJ/m².**

**14.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej**

**kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny**

**otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

Maksymalna liczba pacjentów budynku A1: 40 pacjentów i 12 osób personelu; w tym:

* + parter - 10 + 8 osób personelu
  + piętro 1 - 30 + 4 osób personelu (projektowana nadbudowa)

W obrębie budynku poradni nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 30 osób.

**Informacja o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania**

Projektowana dobudowa i nadbudowa oraz przebudowywany parter stanowić będą jedną strefę pożarową budynku.

Przewiduje się wydzielenie pożarowe i oddymianie klatki schodowej oraz zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60.

**Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku nie zostanie przekroczona.**

**14.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych, magazynowych i pomocniczych nie przekracza 500 MJ/m2.

**14.5 Ocena zagrożenia wybuchem, w tym wskazanie pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

W projektowanej nadbudowie i rozbudowie nie będą występować pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

* 1. **Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Wymagana klasa odporności ogniowej budynku średniowysokiego kategorii ZL II – **„B”.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Klasa odporności**  **pożarowej budynku** | **Klasa odporności ogniowej elementów budynku4)** | | | | | |
| **główna**  **konstrukcja nośna** | **konstrukcja dachu** | **strop1)** | **ściana**  **zewnętrzna1), 2),** | **ściana wewnętrzna1),** | **przekrycie**  **dachu3),** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **„B”** | **R120**  **NRO** | **R30**  **NRO** | **REI60**  **NRO** | **EI60**  **NRO** | **EI30**  **NRO** | **RE30**  **NRO** |

Biegi i spoczniki schodów służące ewakuacji wykonane z materiałów niepalnych o klasie odporności ogniowej R 60

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej EI30. Obudowa klatek schodowych o klasie odporności ogniowej REI60 (EI60).

* 1. **Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.**
* Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 40 m i nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.
* Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 15 m przy jednym dojściu do wyjścia prowadzącego do wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej oraz 40m dla dojścia krótszego i 80 m dla drugiego, przy zapewnionych dwóch kierunkach ewakuacji (dopuszcza się wspólny odcinek drogi o długości maksymalnie 2 m).
* Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne, prowadzące z klatek schodowych na zewnątrz budynku posiadają szerokość minimum 1,4 m (nieblokowane skrzydło co najmniej 0,9 m).
* Drzwi do pomieszczeń posiadają szerokość minimum 0,9 m i wysokość minimum 2,0 m.
* Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi minimum 2,2 m.
* Szerokość korytarzy wynosi minimum 1,4 m, a ich obudowa klasę odporności ogniowej co najmniej EI 30.
* Drzwi do pomieszczeń, które po otwarciu zawężają szerokość korytarza poniżej wartości dopuszczalnej, wyposażone zostaną w samozamykacze lub zapewnia się otwarcie drzwi o kąt ok. 170 st.

Budynek będzie posiadać jedną klatkę schodową o szerokości biegów co najmniej 140 cm, szerokości spoczników co najmniej 170 cm, wysokość stopni 15 cm.

Klata ta w obrębie kondygnacji zamknięte dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS30. Klatka wyposażona w samoczynne urządzenie oddymiające w postaci klapy dymowej.

* 1. **Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

Budynek wyposażony zostanie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

* Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – wyłączenie zasilania jest realizowane na odpływach w rozdzielnicy głównej. Po zadziałaniu przeciwpożarowego wyłącznika prądu szyny główne RG pozostają pod napięciem i wybrane odbiory pożarowe mają zapewnione zasilanie. Wyłącznik ten po zadziałaniu nie powoduje pozbawienia zasilania również ewentualnych innych obwodów instalacji i urządzeń, których praca jest niezbędna w razie pożaru. Kabel sterujący działaniem wyłącznika posiada klasę odporności ogniowej E90 (PH90) wraz z jego elementami mocującymi. Przewody i kable zasilające i sterownicze urządzeń przeciwpożarowych będą posiadać 90 minut odporności ogniowej.
* Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Zastosowano indywidualne oprawy wyposażone w moduły testujące. Natężenie oświetlenia awaryjnego w celu właściwego oświetlenia dróg ewakuacyjnych wynosi, co najmniej 1 lx w czasie 60 minut od zaniku napięcia w sieci oświetlenia podstawowego. W miejscach usytuowania przycisków ROP, oddymiania, ppoż. wyłącznika prądu, gaśnic, hydrantów wewnętrznych oraz po zewnętrznej stronie wyjść ewakuacyjnych z budynku, zapewniono natężenie oświetlenia awaryjnego na poziomie 5 lx. Niezależnie od powyższego przewidziano zastosowanie oznakowania ewakuacyjnego wyjść i kierunków ewakuacji, odpowiadające wymaganiom normowym PN-EN ISO 7010:2012E, w zakresie szczegółowych rodzajów i wymiarów.
* Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 25 z wężem półsztywnym. W budynku na każdej kondygnacji przewidziano hydranty wewnętrzne 25 z odcinkiem węża półsztywnego o długości 30 m (zasięg 33m). Zastosowane hydranty będą spełniać wymagania Polskich Norm, dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich. Wszystkie szafki hydrantów zaprojektowano z miejscami na gaśnice. Zasięg hydrantów pokrywa powierzchnię całej strefy pożarowej w poziomie danej kondygnacji. Wydajność jednego hydrantu 1,0 l/s przy ciśnieniu 0,2 MPa. Należy uwzględnić jednoczesność poboru wody z dwóch hydrantów jednocześnie.
* Urządzenia służące do usuwania dymu z obu klatek schodowych uruchamianie samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Jako podstawę projektowania instalacji służącej do oddymiania klatek schodowych przyjęto Polską Normę PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania oraz zmiany do tej normy z września 2006 r. Zapewniono powierzchnię czynną oddymiania wynoszącą 5% powierzchni rzutu klatki schodowej. Należy zapewnić samoczynne otwieranie z czujek dymowych zastosowanych w przestrzeni klatki schodowej oraz dodatkowo ręcznie z przycisków umieszczonych na każdej kondygnacji w obrębie klatki schodowej. Napływ powietrza uzupełniającego realizowany jest poprzez drzwi zewnętrzne na parterze otwierane automatycznie przy użyciu napędów drzwiowych. Zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne certyfikaty zgodności oraz dopuszczenia CNBOP-PIB.
* System sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita. W przypadku pożaru centrala pożarowa zapewni m. in. wykonanie następujących funkcji:
  1. transmisję sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowym PSP w Kędzierzynie-Koźlu,
  2. uruchomienie urządzeń oddymiających przestrzeń wszystkich ewakuacyjnych klatek schodowych,
  3. sprowadzenie dźwigu na poziom bezpieczny, zablokowanie dalszej jazdy oraz rozsunięcie i pozostawienie drzwi w pozycji otwartej,
  4. zwolnienie blokad elektromagnetycznych w drzwiach dymoszczelnych i/lub przeciwpożarowych utrzymywanych w normalnych warunkach użytkowania w pozycji otwartej,
  5. wyłączenie central wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
  6. zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających w przewodach wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
  7. rozsunięcie drzwi automatycznych oraz zablokowanie ich w pozycji otwartej,
  8. powiadomienie użytkowników oraz personelu na poszczególnych kondygnacjach o wykrytym zagrożeniu poprzez wygenerowanie akustycznego sygnału ostrzegawczego,
  9. odblokowanie wszystkich zabudowanych na drogach ewakuacji drzwi objętych kontrolą dostępu.
* przeciwpożarowe klapy odcinające na przewodach wentylacyjnych przechodzących przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego oraz przegrody wydzielające pomieszczenia zamknięte, uruchamiane za pomocą systemu sygnalizacji pożarowej.

Ponadto:

* Ogrzewanie realizowane jest za pośrednictwem kotłowni na paliwo gazowe o mocy powyżej 60 kW, zlokalizowanej w innym budynku na terenie Szpitala.
* Budynek chroniony jest instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie.
  1. **Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe**

Projektowana nadbudowa znajdować się będzie w obrysie istniejącego budynku.

Dobudowana klatka schodowa i szyb windy przylegać będzie do budynku poradni od strony elewacji południowej. Odległość projektowanej dobudowy od granicy działki wynosić będzie co najmniej 3,0 m. Odległość projektowanej windy od budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce wynosić będzie min. 8,0m.

Minimalne odległości od sąsiednich budynków oraz granicy działki, wymagane z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, zostały zachowane (przy zbliżeniu ściany wykonane są jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 z drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60).

* 1. **Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań**

**ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów**

**przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych**

**rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i**

**prowadzących do nich dojściach.**

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę dla obiektu w ilości 20 dm3/s zapewnia miejska sieć wodociągowa z zabudowanymi na niej siedmioma istniejącymi hydrantami DN80, wszystkie zlokalizowane są w odległości do 75m od budynku. Zapewniono jednoczesny pobór wody z dwóch hydrantów o wydajności 10 l/s każdy przy ciśnieniu 0,2 MPa. Lokalizację hydrantów przedstawiono na załączonym planie zagospodarowania terenu.

* 1. **Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony**

**przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1**

**lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie**

**rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym**

W styczniu 2020r została opracowana ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej zespołu obiektów Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej, dla której uzyskano postanowienie Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, z dnia 23 marca 2020 r., znak WZ.5595.8.2020, wyrażające zgodę na inny sposób spełnienia wskazanych w ekspertyzie przepisów techniczno-budowlanych.

**15. Uwagi uzupełniające**

Przed zakończeniem prac i rozpoczęciem użytkowania obiektu opracowana zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu, zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719 wraz z późniejszymi zmianami). W miejscach widocznych rozmieszczone zostaną skrócone instrukcje postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Sporządzone zostaną projekty wykonawcze instalacji służących ochronie przeciwpożarowej budynku. Projekty te zostaną uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Warunkiem dopuszczenia tych instalacji do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Wszystkie zastosowane wyroby służące do ochrony przeciwpożarowej będą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu w formie świadectw, certyfikatów, deklaracji własności użytkowych i będą zastosowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) ora

z protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.

**16. Uwagi i zalecenia**

Niniejsze opracowanie stanowi Projekt Architektoniczno-Budowlany w zakresie wymaganym do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, sztuką budowlaną pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.

Wykonawca musi uwzględnić wykonanie wszelkich prac mających związek ze specyfiką obiektu.

Do realizacji przedsięwzięcia mogą być stosowane materiały i technologie dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie uzyskanych atestów lub zgodności z obowiązującymi normami.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | | |
| ZAŁĄCZNIK | | **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| OŚWIADCZENIE | Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.  (tekst jednolity Dz.U. 2024r. poz.725 wraz z późniejszymi zmianami)  **OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  **został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami**  **oraz zasadami wiedzy technicznej** | | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY |
| ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Włodzimierz ADAMCZYK  uprawnienia budowlane nr 500/89 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-0355 | | mgr inż. arch. Katarzyna GRYCHOWSKA  uprawnienia budowlane nr 4/08/SL:OKK w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-1300 |
| KONSTRUKCJA | mgr inż. Piotr KINCEL  uprawnienia budowlane nr 365/93 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania I kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/BO/6543/01 | | mgr inż. Iwona KINCEL  uprawnienia budowlane nr 654/90 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/BO/6544/01 |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. Dominika SAWICKA  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2261/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/7290/11 | | mgr inż. Marzena BART  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2243/POOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/5895/09 |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. Adam KOZIK  uprawnienia budowlane nr SLK/0429/OWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/2549/04 | | mgr inż. Krzysztof NOWAK  uprawnienia budowlane nr 136/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IE/8781/03 |
|  |  | |  |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | |
| OPRACOWANIE | **III. ZAŁĄCZNIKI** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| SPIS ZAWARTOŚCI | 1. Informacja o planie BIOZ 2. Mapa do celów projektowych 3. Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej |  |
| TOM | **1 / 1** | |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | |
| OPRACOWANIE | **INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | |
| SPIS ZAWARTOŚCI | 1. Zakres inwestycji 2. Kolejność realizacji inwestycji 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych 4. Przygotowanie terenu budowy 5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych 6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników 7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom | |
| AUTOR OPRACOWANIA | PROJEKTANT |  |
|  | mgr inż. arch. Włodzimierz ADAMCZYK  uprawnienia budowlane nr 500/89 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  nr ewidencyjny SL-0355 |  |
| TOM | **1 / 1** | |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| FAZA DOKUMENTACJI | **PROJEKT BUDOWLANY** | | |
| ZAŁĄCZNIK | | **OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA**  **PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ** | |
| NAZWA INWESTYCJI | **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PORADNI**  **NA PORADNIĘ CHEMIOTERAPII DZIENNEJ** | | |
| ADRES INWESTYCJI | **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI | **2225/5** | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | **XI** | | |
| INWESTOR | **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej**  **ul. 24 Kwietnia 5**  **47-200 Kędzierzyn Koźle**  **woj. opolskie** | | |
| OŚWIADCZENIE | Na podstawie art. 33 ust.2 pkt.10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.  (tekst jednolity Dz.U. 2024r poz.752 wraz z późniejszymi zmianami)  oświadczamy, że  **jest możliwość**  podłączenia projektowanego budynku objętego wnioskiem do sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz.U. 2024 poz. 266 wraz z późniejszymi zmianami)  zgodnie z zapewnieniem Inwestora  **przedmiotowy budynek jest zasilany z miejskiej sieci ciepłowniczej** | | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. Dominika SAWICKA  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2261/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/7290/11 | | mgr inż. Marzena BART  uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr SLK/2243/POOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  nr ewidencyjny SLK/IS/5895/09 |
| KLAUZULA | Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej  za złożenie fałszywego oświadczenia | | |
| DATA OPRACOWANIA | **Listopad 2024** | | |

1. „Procedury organizacyjno-techniczne w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych” KG PSP w Warszawie, październik 2008r. [↑](#footnote-ref-2)