**Łódź, dnia 01 kwietnia 2025 r.**

**Nr sprawy: DZP.26.69.2025**

**Odpowiedzi na pytania i modyfikacja SWZ**

**Dot.: postępowania nr** **DZP.26.69.2025 na dostawę i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Gminy Łódź zarządzanych przez ZLM**

 Zamawiający: Zarząd Lokali Miejskich, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1320 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania zadane pytania, które wpłynęły za pośrednictwem platformy zakupowej tj.:

**Pytanie Wykonawcy**: Proszę o wyjaśnienie zapisu OPZ w części Rozliczenie: "Wykonawca winien przekazać fakturę wraz z poniższymi dokumentami: kartę gwarancyjną wraz z procedurą". Co wg zamawiającego kryje się pod pojęciem "procedura"?. Ponadto proszę o informację w jakim czasie Administrator ma obowiązek potwierdzić montaż urządzenia?

**Odpowiedź Zamawiającego**: Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisu OPZ w części Rozlicznie poprzez wykreślenie zwrotu „wraz z procedurą”. Po zmianie OPZ w części Rozliczenie otrzymuje brzmienie:

„*Wykonawca winien przekazać fakturę wraz z poniższymi dokumentami:*

* *protokół odbioru końcowego,*
* *kalkulacja wykonanych prac,*
* *oświadczenie od Najemcy i Administratora (potwierdzenie zrealizowania prac),*
* *instrukcję użytkowania pieca/kuchni podpisaną przez Najemcę,*
* *kartę gwarancyjną,*
* *protokoły konieczności, jeśli były sporządzone.*

 *Rozliczenie nastąpi po otrzymaniu i akceptacji powyższych dokumentów przez Zamawiającego”.*

Administrator zobowiązany jest do potwierdzenia montażu urządzenia grzewczego w dniu jego instalacji.

W sytuacji, gdy Administrator nie może osobiście uczestniczyć w montażu pieca lub kuchni na paliwo stałe z powodu nieprzewidzianych okoliczności, potwierdzenie wykonania prac powinno nastąpić niezwłocznie, w możliwie najkrótszym terminie.

**Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w treści umowy:**

W § 1, ust.1, pkt. l) wykreśla zapis: „wraz z przeprowadzeniem procedury reklamacyjnej”.

W § 9, ust.4 wykreślamy zapis: „procedury” i zastępuje wyrazem „reklamacji”.

Powyższe skutkuje zmianą terminów składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą tj.

**Przed zmianą:**

Termin składania ofert: 2025-04-02 12:00

Termin otwarcia ofert: 2025-04-02 12:10

Termin związania ofertą: do 2025-05-01

**Po zmianie:**

Termin składania ofert: 2025-04-07 12:00

Termin otwarcia ofert: 2025-04-07 12:10

Termin związania ofertą: do 2025-05-06

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Ogłoszenia, a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

**Załączniki**:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu
2. Zmodyfikowany OPZ
3. Zmodyfikowany projekt umowy

***Kierownik***

***Wydziału Zamówień Publicznych***

***Jarosław Gąsiorek***