**UMOWA nr SPL / ……/ P/ 2025**

**Dzierżawa lasera YAG**

zawarta w dniu ……………….. 2025 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Specjalistyczną Przychodnią Lekarską dla Pracowników Wojska Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Warszawie,** z siedzibą w Warszawie, (kod pocztowy 00-911), przy
ul. Nowowiejskiej 31, wpisaną do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, pod nr 000000018523, oraz do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000168761, NIP 526-22-66-523, REGON 013280825-00023, reprezentowaną przez:

**Dyrektora Przychodni -mgr inż. Jarosława Trochimiuka**

zwaną dalej w treści umowy „Dzierżawca”,

a

**……………………………[[1]](#footnote-1)**z siedzibą w …………………… przy ul. ……………………, wpisaną do ……………………….. pod numerem ……………., posiadającym nr REGON ……………….. oraz NIP ………………….., reprezentowaną przez:

***………………………***

zwaną w dalszej części umowy „Wydzierżawiający”,
zwanych łącznie „Stronami” lub każdy oddzielnie „Stroną”.

W wyniku zastosowania procedury dla zamówień, o których mowa w Rozdziale
3 § 4 pkt 3 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych, których wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych netto, przeprowadzonej w sposób, o którym mowa w Rozdziale 7 § 18 ust. 1 ww. Regulaminu, została zawarta umowa, zwana w dalszej części „Umową”, o następującej treści:

**§1.**

1. Przedmiotem postępowania jest **dzierżawa lasera YAG,** zwanego „Przedmiotem Dzierżawy”, wskazanego w ofercie Wydzierżawiającego i spełniającego wymagania określone w Załączniku nr 2 – OPZ-FC.
2. Wydzierżawiający zobowiązuje się do realizowania przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z treści niniejszej Umowy.
3. Załącznik nr 1 – Formularz Oferty z dnia ….., Załącznik nr 2 – OPZ - FC, Załącznik nr 3 - Umowa powierzenia danych osobowych, Załącznik nr 4 – Protokół, stanowią integralną część niniejszej Umowy.
4. Wydzierżawiający oświadcza, że Przedmiot Dzierżawy jest wolny od obciążeń i praw osób trzecich.
5. Wydzierżawiający oświadcza, że zaoferowane Produkty i Przedmiot Dzierżawy są dopuszczone do stosowania na terytorium RP na podstawie Certyfikatu Jakości CE lub równoważnego i ma nieograniczone prawo do swobodnego rozporządzania przedmiotem umowy, w tym prawo do jego Wydzierżawienia.

**§2.**

1. Całkowita końcowa wartość przedmiotu Umowy wynosi:

za dzierżawę lasera YAG, zgodnie z Ofertą Wydzierżawiającego w zakresie części wskazanych w § 1 ust. 1, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy:

kwota netto łącznie: … zł (słownie złotych netto: …);

podatek VAT w wysokości … %, tj. … zł (słownie złotych: …);

kwota brutto łącznie: … zł (słownie złotych brutto: …).

1. Wydzierżawiający oświadcza, że w cenie Oferty z dnia …., stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy, uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej  Umowy.
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy, nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej w sposób prawidłowy przez Wydzierżawiającego, z płatnością w terminie do … (słownie: …) (*zostanie uzupełnione zgodnie z ofertą Wykonawcy*) dni od daty otrzymania przez Dzierżawce prawidłowo wystawionej faktury VAT lub odebrania przez Dzierżawiącego faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r, o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowalne lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.), jeżeli Wydzierżawiający wysłał Dzierżawcy ustrukturowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy. Płatność za wykonanie przedmiotu Umowy będzie jednorazowa z dołu, to jest Wydzierżawiający wystawi jedną fakturę zbiorczą za wszystkie dni faktycznie dzierżawionego sprzętu.
3. Faktura wystawiona przez Wydzierżawiającego musi zawierać wszystkie elementy określone w przepisach prawa oraz zawierać numer Umowy.
4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego po wykonaniu każdej usługi.
5. Dzierżawca dokona zapłaty wynagrodzenia na konto Wydzierżawiającego nr ……………………………………………………… .
6. O zmianie numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Wydzierżawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Dzierżawiącego.
7. Zmiana, o której mowa w ust. 7 powyżej, nie stanowi istotnej zmiany treści Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Dla jej ważności wymagane jest powiadomienie pisemne bądź mailowo Dzierżawiącego.
8. Wydzierżawiający wyraża zgodę / nie wyraża zgody[[2]](#footnote-2) na możliwość dokonania płatności przez Dzierżawiącego należnego Wydzierżawiającemu wynagrodzenia z zastosowaniem metody podzielonej płatności.
9. W przypadku zaistnienia niezgodności w wystawionej fakturze VAT, Wydzierżawiający,
w porozumieniu z Dzierżawcą, przeprowadzi ponowną weryfikację faktury VAT, a następnie Wydzierżawiający dokona niezbędnej korekty do faktury VAT.W takim przypadku bieg terminu wskazanego w ust. 3 powyżej, rozpoczyna się od daty doręczenia korekty do faktury VAT.
10. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Dzierżawiącego.
11. Dzierżawca dokona zapłaty za dni faktycznie dzierżawione, po cenach identycznych z cenami z Formularza Cenowego, stanowiącego Załącznik nr … do niniejszej Umowy.
12. Wydzierżawiającemu nie wolno zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności przysługujących mu względem Dzierżawiącego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody, wyrażonej po uzyskaniu zgody, o której mowa w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2024 r. poz. 799 z późn. zm.).

**§3.**

1. Wydzierżawiający gwarantuje, że Przedmiot Dzierżawy posiada wymagany, aktualny przegląd techniczny, certyfikaty dopuszczające Przedmiot Dzierżawy do eksploatacji.
2. Wydzierżawiający zobowiązuje się dostarczyć, uruchomić Przedmiot Dzierżawy w siedzibie Dzierżawiącego, we wskazanym miejscu, następnie po okresie dzierżawy odebrać urządzenia. Koszty transportu wliczone są w cenę dzierżawy przedmiotu Umowy.
3. Przekazanie Przedmiotu Dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu przekazania – odbioru (*wzór stanowi Załącznik nr 4 do Umowy*), w protokole musi znajdować się model, numer seryjny Przedmiotu Dzierżawy oraz podpis przedstawiciela Wydzierżawiający jak i użytkownika odbierającego sprzęt.
4. Wydzierżawiający zobowiązany jest, najpóźniej w chwili dostawy Przedmiotu Dzierżawy dostarczyć Dzierżawcy instrukcję obsługi w języku polskim a także oświadczenie producenta, co do częstotliwości i zakresu wymaganych przeglądów technicznych, kalibracji oraz innych czynności, które Wydzierżawiający winien wykonywać w celu zapewnienia możliwości korzystania przez Dzierżawiącego z Przedmiotu Dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Wydzierżawiający zobowiązany będzie do przeprowadzenia jednego szkolenia dla personelu Dzierżawiącego, w liczbie nie większej niż 5 osób, z obsługi Przedmiotu Umowy. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Dzierżawiącego, w terminie uzgodnionym przez Strony i potrwa nie krócej niż 30 minut.
6. Wydzierżawiający zapewni przez cały okres obowiązywania Umowy serwisowanie Urządzenia, a także dokonywanie niezbędnych napraw, przeglądów i konserwacji, ponosząc wszelkie koszty z tym związane (robocizna, dojazdy, części) w cenie dzierżawy.
7. Wydzierżawiający w ramach Umowy dokonywać będzie przeglądów technicznych Urządzenia, zgodnie z zaleceniami jego producenta (jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku, co należy rozumieć w sposób taki, że okres przerwy pomiędzy przeglądem w dwóch następujących po sobie latach nie może być dłuższy niż 365 dni) na wezwanie Dzierżawiącego w razie stwierdzenia awarii Urządzenia. Datę wykonania przeglądu należy uzgodnić z pracownikiem Sekcji Technicznej i Utrzymania Aparatury.
8. W momencie instalacji Urządzenia i każdorazowo po dokonanym przeglądzie, zostanie dostarczone świadectwo legalizacji, potwierdzające sprawność tego Urządzenia.
9. Usunięcie zgłoszonego uszkodzenia, usterki nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
10. W przypadku wcześniejszego zakupu lasera YAG, okres dzierżawy może ulec skróceniu bez dodatkowych kosztów dla Dzierżawiącego.
11. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy sprawuje:
	1. ze Strony Dzierżawiącego - ………………………….. tel:....………/ e-mail:…………
	2. ze Strony Wydzierżawiającego - ………………………….. tel:....………/
	e-mail:…………
12. Zmiana osób wskazanych w ust 11. powyżej nie wymaga sporządzenia aneksu. W celu ich zaktualizowania wymagane jest powiadomienie pisemne bądź mailowo.

**§4.**

1. Wydzierżawiający jest obowiązany dostarczyć Przedmiot Dzierżawy i wydać go Dzierżawcy nie później, niż do 5 dni kalendarzowych od daty podpisania niniejszej umowy. Wydzierżawiający zapewni dostawę urządzenia na własny koszt i ryzyko do Fili SPL dla PW SPZOZ w Warszawie przy Nowowiejskiej 5. Wydzierżawiający jest zobowiązany uprzedzić Dzierżawiącego o dokładnej dacie i godzinie dostawy najpóźniej do godziny 12:00 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego dzień planowanej dostawy.
2. Wydzierżawiający dostarczy Dzierżawcy Przedmiot Dzierżawy wraz z instrukcją obsługi
w języku polskim.
3. W przypadku, gdyby Przedmiot Dzierżawy będzie miał wady, nie spełniał wymagań określonych Umową lub nie odpowiadał Ofercie, Dzierżawcy może odmówić jego przyjęcia,
a Wydzierżawiający jest zobowiązany dostarczyć Dzierżawcy Przedmiot Dzierżawy pozbawiony wad lub zgodne z Umową, Ofertą w terminie trzech dni od dnia zawiadomienia
o stwierdzonej nieprawidłowości. Do czasu dostarczenia Przedmiot Dzierżawy pozbawionego wad lub spełniającego warunki Umowy oraz odpowiadającego Ofercie, Dzierżawca może zlecać wykonanie badań podmiotom trzecim zgodnie z postanowieniami §5 ust. 4. Niezgłoszenie wad i niezgodności przy odbiorze Przedmiotem Dzierżawy nie pozbawia Dzierżawiącego prawa do zgłoszenia ich w późniejszym czasie.
4. Wydzierżawiający na własny koszt przeprowadzi instalacje i uruchomienie Przedmiotu Dzierżawy oraz zapewni szkolenie personelu w zakresie obsługi eksploatacji, konserwacji Przedmiotu Dzierżawy potwierdzone zaświadczeniem, w terminie do 5 dni od uruchomienia Przedmiotu Dzierżawy, ze wskazaniem osób objętych szkoleniem.

**§5.**

1. Wydzierżawiający przez cały okres obowiązywania umowy na własny koszt dokonuje serwisowania, diagnostyki i wszelkich napraw oraz wymiany wszystkich części. Dokonuje również przeglądów technicznych w stosunku do urządzenia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy (przez cały czas trwania umowy Wydzierżawiający zapewni sprzętowi aktualny przegląd techniczny).
2. Gwarantowany czas reakcji serwisu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wynosi do 48 godz. od chwili zgłoszenia. Czas naprawy ustala się maksymalnie do 3 dni licząc od daty zgłoszenia. W przypadku, jeżeli naprawa nie może być wykonana z jakichkolwiek przyczyn we wskazanym terminie, Wydzierżawiający jest zobowiązany zapewnić sprzęt zastępczy na czas trwania naprawy o parametrach nie gorszych od Przedmiotu Dzierżawy.
3. Wydzierżawiający może wykonać naprawę Przedmiotu Dzierżawy w miejscu jego zainstalowania albo w innym miejscu, jednakże w takim przypadku jest obowiązany zapewnić na własny koszt i ryzyko, odebranie Przedmiotu Dzierżawy w celu naprawy oraz dostarczyć go po dokonanej naprawie w terminie określonym w ust. 2.
4. W przypadku niewywiązania się z terminu określonego w ust. 3, powodującego brak możliwości wykonywania badań, Dzierżawca może powierzyć wykonanie badań w czasie,
w którym Przedmiot Dzierżawy znajduje się w stanie uniemożliwiającym ich przeprowadzanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wydzierżawiającego. Wydzierżawiający jest obowiązany zwrócić Dzierżawcy wszelkie koszty związane z takim zleceniem badań w wysokości rzeczywiście poniesionej.

**§6.**

1. Dzierżawca zobowiązuje się używać Przedmiotu Dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem
i wymogami prawidłowej eksploatacji określonymi w instrukcji obsługi.
2. Przedmiot dzierżawy nie może bez zgody Wydzierżawiającego być użyczany osobom trzecim oraz nie może być poddzierżawiany.
3. Po zakończeniu terminu dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie nie gorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.
4. Po wygaśnięciu Umowy z jakiejkolwiek przyczyny Wydzierżawiający jest zobowiązany odebrać Przedmiot Dzierżawy od Dzierżawiącego na własny koszt i ryzyko, nie później, niż
w ciągu 14 dni od dnia wygaśnięcia Umowy. Wydzierżawiający jest zobowiązany zawiadomić Dzierżawiącego o planowanej dacie i godzinie odbioru Przedmiotu Dzierżawy najpóźniej do godziny 13:00 dnia roboczego poprzedzającego planowany dzień odbioru.

**§7.**

1. Strony postanawiają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, Wydzierżawiający zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznej wartości umowy. Dzierżawca może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
2. Dzierżawca może obciążyć Wydzierżawiającego następującymi karami umownymi:
	1. w wysokości 3 % wartości netto niedostarczonego w terminie Przedmiotu Dzierżawy, za każdy dzień zwłoki w realizacji dostaw z zaznaczeniem, iż kara umowna nie może być mniejsza od 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.
	2. w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wydzierżawiający.
3. Uprawnienie do naliczania kar umownych pozostaje bez wpływu na prawo Dzierżawiącego do odstąpienia lub rozwiązania niniejszej Umowy.
4. W przypadkach naliczenia kar umownych, o których mowa w niniejszej Umowie, Dzierżawca wystawi notę księgową obciążającą Wydzierżawiającego z tytułu kary umownej, płatną w terminie 14 (czternastu) dni od dnia jej wystawienia przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w nocie księgowej.
5. W przypadku nie dokonania zapłaty należności wynikającej z noty księgowej, o której mowa w ust. 4 powyżej, Dzierżawca będzie uprawniony do potrącenia w/w należności, z wymagalnej wierzytelności Wydzierżawiającego, zgodnie z art. 499 w związku z art. 498 ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.), przy czym bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia woli o potrąceniu przez Zamawiającego.

**§8.**

1. Dzierżawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wydzierżawiającego, w następującym zakresie:
	1. obniżenia cen w stosunku do cen oferowanych przez Wydzierżawiającego,
	2. zmiany danych Stron (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
	3. zmian organizacyjnych Dzierżawiącego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe,
	4. omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
	5. zmiany stawki podatku od towarów i usług.
2. Zmiana do Umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą Dzierżawiącego
i Wydzierżawiającego w postaci aneksu do umowy – nawet w przypadku, gdy zmiana wynika wprost z przepisów, w celu osiągnięcia zgodności zapisów umownych z istniejącym stanem prawnym i rzeczywistym wykonywaniem umowy na tej podstawie.

**§9.**

1. Umowa obowiązuje od dnia 24.04.2025 r. przez okres 100 dni kalendarzowych tj. do dnia ……………………… .
2. Dzierżawca może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym:
	1. w przypadku naruszania przez Wydzierżawiającego obowiązków wynikających
	z umowy, pod warunkiem jednokrotnego wezwania przez Dzierżawcę
	do postępowania Wykonawcy, zgodnie z umową, przy czym przy kolejnym nieprawidłowym działaniu nie jest konieczne kolejne wezwanie Wykonawcy
	do postępowania, zgodnie z Umową, albo
	2. w przypadku pojawienia się w okresie trwania niniejszej umowy, sytuacji braku potrzeby dalszej dzierżawy przedmiotu umowy przez Dzierżawcę (w takim przypadku wraz z oświadczeniem o rozwiązaniu umowy wystarczy powołać się na wskazaną
	w tym przepisie okoliczność).
3. W sytuacjach wymienionych w ust. 2 Wydzierżawiającemu odszkodowanie od Dzierżawcy nie przysługuje.

**§10.**

1. Dzierżawca oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wydzierżawiającego oraz osób fizycznych wskazanych przez niego jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Dzierżawca informuje, że dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych są następujące: iod@spl.pl, ul. Nowowiejska 31, 00-911 Warszawa.
3. Dzierżawca informuje, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

a) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, tj. konieczność udokumentowania zawartej umowy w związku z przepisami prawa podatkowego,

b) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Dzierżawiącego oraz Wydzierżawiającego, tj. konieczność dysponowania danymi osobowymi na potrzeby zawarcia oraz wykonania zawartej Umowy.

1. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Dzierżawca może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Dzierżawiącego np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Osobom, o których mowa w ust. 1 powyżej, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
5. Osobom, o których mowa w ust. 1 powyżej, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych osobowych.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, zostały podane przez Wydzierżawiającego.
7. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, Dzierżawca nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
8. W przypadku udostępnienia przez Wydzierżawiającego, w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, danych osobowych osób z nim związanych, w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszej Umowy, Wydzierżawiający zobowiązuje się w imieniu Dzierżawiącego do poinformowania tych osób o treści informacji zawartej w niniejszym paragrafie.\*\*

(\*\* postanowienia znajdą zastosowanie w przypadku zawierania umowy z Wydzierżawiający niebędącym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą).

**§ 11.**

**Postanowienie końcowe.**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wydzierżawiającego i Dzierżawiącego, przy czym podpisy osób sprawdzających Umowę po stronie Dzierżawiącego, składane są tylko na jego egzemplarzu.
2. O ile niniejsza Umowa nie stanowi wyraźnie inaczej, wszelkie zawiadomienia i oświadczenia Stron oraz wszelkie zmiany niniejszej Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. O wszelkich zmianach danych adresowych Strona, której zmiana dotyczy powiadomi drugą Stronę niezwłocznie, pod rygorem uznania za doręczoną przesyłki przesłanej na ostatni znany adres Strony, z upływem 14 dniowego terminu do jej odbioru. W tym samym terminie uznana jest za doręczoną przesyłka niepodjęta w terminie z jakichkolwiek innych przyczyn innych niż zmiana adresu.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany, okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Dzierżawca może odstąpić od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Dzierżawiącego.
6. Strony zobowiązują się do współpracy w celu prawidłowej realizacji Umowy. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnemu właściwemu dla siedziby Dzierżawiącego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejsza Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.) wraz z odrębnymi przepisami prawa mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu Umowy.

Załączniki do Umowy:

***Załącznik nr 1 do Umowy*** – Formularz oferty Wydzierżawiającego z dnia ………………

***Załącznik nr 2 do Umowy*** – Opis Przedmiotu Zamówienia – FC

***Załącznik nr 3 do Umowy*** - Umowa powierzenia danych osobowych

***Załącznik nr 4 do Umowy*** – Protokół odbioru usługi serwisowej

***………………………… ………………………….***

***Wydzierżawiający Dzierżawca***

*Sprawdzono tekst umowy pod kątem merytorycznym*

…....................................................................

*Procedura przeprowadzona w sposób zgodny z wewnętrznymi przepisami dot. zamówień publicznych*

*i w sposób zgodny z przepisami ustawy PZP*

……………………………………………

*Zatwierdzono pod względem finansowym*

…............................................................

*Sprawdzono pod kątem zasad techniki prawodawczej*

……………………………………

*Radca Prawny*

1. Komparycja umowy będzie zgodna z właściwością Wydzierżawiającego [↑](#footnote-ref-1)
2. Należy zaznaczyć właściwe. [↑](#footnote-ref-2)