# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## CZĘŚĆ I - Ubezpieczenie mienia i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

**Załączniki:**

Załącznik 1 I do OPZ Zestawienie sum ubezpieczenia

Załącznik 2 I do OPZ Szkodowość

Załącznik 3 I do OPZ Wykaz nieruchomości

Załączniki, o których mowa powyżej są integralnymi składnikami niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

1. OKRES UBEZPIECZENIAOkres rozliczeniowy: 01.12.2024 r. - 30.11.2025 r.

### WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Postanowienia SWZ mają pierwszeństwo przed dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, który z kolei ma pierwszeństwo przed ogólnymi warunkami ubezpieczenia lub innymi równoważnymi warunkami ubezpieczenia. Nie dopuszcza się wprowadzenia przez Wykonawcę żadnych zmian oraz dodatkowych wyłączeń/ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej (w tym wprowadzania limitów odpowiedzialności) ponad te, które zawarte są w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia obowiązujących w dniu składania ofert, jak również innych, niż określone i dopuszczone przez Zamawiającego w treści SWZ.
2. Poniższe zapisy i klauzule dodatkowe zaoferowane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym mają zastosowanie tylko wtedy, gdy nie zawężają ochrony ubezpieczeniowej (odpowiedzialności Wykonawcy) wskazanej w ogólnych warunkach ubezpieczenia (OWU). W sytuacji, gdy wskutek zastosowania klauzuli doszłoby do zawężenia odpowiedzialności Wykonawcy w relacji do OWU dla danego ubezpieczenia, to zastosowanie mają tylko te postanowienia w klauzulach dodatkowych, które tej odpowiedzialności nie zawężają oraz te, które tę odpowiedzialność rozszerzają.
3. Sumy ubezpieczenia podane przez Zamawiającego w SWZ ustalone są według stanu na dzień 30.10.2024r.
4. Warunki płatności:

Składka płatna przelewem jednorazowo w każdym okresie rozliczeniowym, w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej polisy.

1. Klauzula - Daty składki

Dniem zapłaty składki jest dzień złożenia dyspozycji przelewu kwoty należnej z tytułu opłaty składki, o ile stan środków na rachunku bankowym Zamawiającego pozwalał na zrealizowanie płatności. Nieopłacenie składki upoważnia Wykonawcę do odstąpienia od umowy ubezpieczenia po uprzednim wezwaniu do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni od daty doręczenia (nieopłacenie składki nie powoduje automatycznego wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej).

1. Klauzula pro rata temporis

Wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy, a w szczególności związane z dopłatą oraz zwrotem składek dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, o ile nie zostaną rozliczone na mocy klauzuli automatycznego pokrycia*.*

### PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

Przedmiotem ubezpieczenia jest całe mienie Zamawiającego – stanowiące jego własność lub będące w posiadaniu na podstawie tytułu prawnego (w tym na podstawie umowy najmu, użyczenia, itp.), wg którego na Zamawiającym ciąży odpowiedzialność za to mienie i/lub obowiązek ubezpieczenia (mienie własne oraz powierzone). Bez konieczności dostarczania wykazu. Zadeklarowane do ubezpieczenia mienie to w szczególności:

1. **Budynki i lokale** (wraz z wszelkimi instalacjami i sieciami wew. oraz zew. np. internetowymi, energetycznymi, oraz elewacją, schodami wewnętrznymi i zewnętrznymi, windami stanowiącymi części składowe budynków, itp.),
2. **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej** (w szczególności: ogrodzenia, chodniki, parkingi, drogi, rurociągi sieci rozdzielczej, linie rozdzielcze, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroniczne, przesyłowe kable/ instalacje teletechniczne, tablice informacyjne i reklamowe w terenie, budowle wodne, oświetlenie zewnętrzne i inne),
3. **Kotły i maszyny energetyczne** (w szczególności: kotły grzejne i parowe, zespoły prądotwórcze);
4. **Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania** (w szczególności: sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny (w tym telefony komórkowe); wiertarki, wytaczarki i wiertarko-frezarki; młoty i kuźniarki; pompy);
5. **Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne** (w szczególności: maszyny do robót ziemnych i fundamentowych; maszyny budowlane (np. koparko-ładowarki); aparaty i urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, geodezyjnych, fotogrametrycznych, kartograficznych; maszyny i urządzenia do siewu, sadzenia, nawożenia i deszczowania; maszyny i narzędzia pielęgnacyjne; maszyny i urządzenia do ochrony roślin; maszyny i urządzenia do czyszczenia, sortowania i zaprawiania ziemiopłodów)
6. **Urządzenia techniczne** (w szczególności: zbiorniki stalowe; urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego; aparatura prądu zmiennego; stacje transformatorowe stałe i mobilne; aparatura prądu stałego; urządzenia odbiorcze dla radiofonii i telewizji; urządzenia do zapisu i odtwarzania dźwięku i obrazu; urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii; urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne; transformatory; suwnice i wsadzarki; urządzenia wentylacyjne; urządzenia klimatyzacyjne; urządzenia do oczyszczania wody i ścieków; pozostałe urządzenia przemysłowe, gdzie indziej niesklasyfikowane; urządzenia przeciwpożarowe; urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych; pozostałe urządzenia nieprzemysłowe)
7. **narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane** (w szczególności: kioski, budki, baraki, kontenery; wyposażenie techniczne dla prac biurowych; pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane)
8. Mienie niskocenne,
9. Mienie pracownicze,
10. Wartości pieniężne w kasie, w lokalu oraz w transporcie,
11. Środki obrotowe
12. Zbiory archiwalne
13. Szyby i inne przedmioty szklane

### ZAKRES OCHRONY

1. Zakres ubezpieczenia oparty jest na formule wszelkich ryzyk utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych i obejmuje szkody polegające na fizycznej utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będącego bezpośrednim następstwem przewidzianego w umowie zdarzenia o charakterze losowym i niepewnym, które wystąpiło nagle, nieprzewidzianie i niezależnie  od woli Zamawiającego i zaistniało w miejscu i w okresie ubezpieczenia.

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej w szczególności nie mogą być wyłączone szkody spowodowane przez:

1. pożar,
2. uderzenie pioruna (działanie bezpośrednie i pośrednie) – w tym szkody w sieciach i instalacjach,
3. przepięcia oraz zmiany w natężeniu prądu – w tym szkody w sieciach i instalacjach,
4. wybuch,
5. upadek statku powietrznego,
6. huragan,
7. deszcz nawalny,
8. powódź,
9. działania wód gruntowych lub opadowych, zmian i wahań w poziomie wody gruntowej,
10. lawinę, napór lodu lub śniegu (działanie bezpośrednie i pośrednie na ubezpieczone mienie),
11. deszcz (bez względu na współczynnik natężenia), wilgoć, parę wodną, grad,
12. trzęsienie ziemi, zapadanie lub osuwanie się ziemi,
13. zalanie przez wydostawanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych (przewodów, zbiorników lub innych instalacji) w tym szkody spowodowane awarią, cofnięciem się wody lub ścieków z urządzeń kanalizacyjnych, samoczynnym otworzeniem się główek tryskaczowych z innych przyczyn niż wskutek ognia, nieumyślnym pozostawieniem otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach, zalanie przez topniejący śnieg lub lód, deszcz nawalny niezależnie od stanu technicznego, o ile zły stan techniczny nie był efektem długotrwałych zaniedbań i rażącego niedbalstwa; koszty   
    naprawy uszkodzonych wskutek pęknięcia lub zamarznięcia przewodów i urządzeń będących we władaniu Zamawiającego, znajdujących się wewnątrz ubezpieczonego budynku, lub na posesji objętej ubezpieczeniem, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrażaniem,
14. dym i sadza (przy czym za dym i sadzę rozumie się zawiesinę cząsteczek w gazie będącą bezpośrednim skutkiem spalania lub działania wysokiej temperatury, niezależnie od miejsca, w którym spalanie lub działanie wysokiej temperatury wystąpiło),
15. upadek drzew lub budowli na ubezpieczone mienie,
16. uderzenie pojazdu, w tym uderzenie pojazdu należącego i/lub użytkowanego przez Zamawiającego,
17. huk ponaddźwiękowy,
18. kradzież z włamaniem i rabunek, wartości pieniężnych w kasie, w lokalu oraz w transporcie (z włączeniem ryzyka rabunku podczas załadunku i rozładunku wartości pieniężnych).

Kradzież z włamaniem ma miejsce wtedy, gdy:

* sprawca dokonał zaboru mienia w celu przywłaszczenia z zamkniętego budynku, budowli, lokalu lub środka transportu, po usunięciu przy użyciu siły i narzędzi zainstalowanych zabezpieczeń, lub po otworzeniu zabezpieczeń oryginalnym kluczem lub kartą magnetyczną, które sprawca zdobył w drodze kradzieży z włamaniem z innego lokalu lub w drodze rabunku,
* sprawca dokonał zaboru mienia w celu przywłaszczenia z zamkniętego budynku, budowli, lokalu lub środka transportu po otworzeniu zabezpieczeń podrobionym lub dopasowanym kluczem,
* sprawca dokonał zaboru mienia w celu jego przywłaszczenia z budynku, budowli, lokalu, środka transportu, w którym ukrył się przed jego zamknięciem i pozostawił ślady mogące stanowić dowód jego potajemnego ukrycia,
* sprawca dokonał zaboru mienia, które ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków lub budowli lub poza nimi. Mienie to powinno być zainstalowane lub zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.

1. kradzież zwykła – kradzież nie nosząca znamion kradzieży z włamaniem i rabunku, w tym kradzież z pojazdu; utrata mienia w niewyjaśnionych okolicznościach,
2. wandalizm rozumiany jest jako zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, nie koniecznie w związku z dokonaniem lub usiłowaniem kradzieży. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także ryzyko graffiti, rozumiane jako szkody estetyczne polegające w szczególności na pomalowaniu, porysowaniu powierzchni, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych na ubezpieczonym mieniu,
3. stłuczenie (rozbicie), pęknięcie ubezpieczonych przedmiotów,
4. szkody spowodowane przez niedostarczenie mediów bądź dostarczeniem mediów o niewłaściwych parametrach,
5. szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku z poddawaniem go w procesie technologicznym działaniu ognia lub ciepła technologicznego, albo w związku z wytwarzaniem lub przekazywaniem przez nie w procesie technologicznym ognia lub ciepła technologicznego,
6. maszyny, urządzenia, aparatura od uszkodzeń i awarii (szkody mechaniczne oraz szkody elektryczne),
7. błędy w obsłudze maszyn powodujące kolizje z innymi maszynami na placu budowy, wpadnięcie do wykopu lub przewrócenie się maszyny,
8. działania człowieka (w szczególności: upadek sprzętu elektronicznego, nieostrożność, zaniedbanie, niewłaściwe użytkowanie, brak kwalifikacji, błąd operatora),
9. błędy konstrukcyjne,
10. przepięcia, indukcja.
11. Ubezpieczone mienie objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia. Wykonawca zwraca Zamawiającemu, w granicach sumy ubezpieczenia, udokumentowane koszty wynikłe z zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia, do zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia bezpośrednio zagrożonego lub dotkniętego szkodą, jeśli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.
12. Ubezpieczone mienie jest objęte ochroną do pełnej wartości także w trakcie prowadzenia prac budowlano montażowych z włączeniem prac naruszających konstrukcję budynku jak  i wymagających pozwolenia na budowę.

### SUMY i SYSTEM UBEZPIECZENIA

Zgodnie z: Załącznikiem 1 I do OPZ Zestawienie sum ubezpieczenia.

### MIEJSCE UBEZPIECZENIA

1. Wszystkie istniejące lokalizacje Zamawiającego na terenie RP wskazane w Załączniku 1 I do OPZ. Wykaz Lokalizacji oraz wszystkie lokalizacje, z zamiarem prowadzenia w nich działalności w trybie stałym, uruchomione, uruchamiane w okresie ubezpieczenia zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia nowych lokalizacji. Ponadto lokalizacje, w których pracownicy użytkują majątek Zamawiającego do celów służbowych.
2. Przenośny sprzęt elektroniczny (w tym telefony komórkowe) oraz maszyny budowlane są objęte ochroną ubezpieczeniową na terenie RP.
3. Ochroną objęte jest także mienie na wolnym powietrzu, które z uwagi na swoją specyfikę lub okoliczności, znajduje się poza budynkami, lokalami zamkniętym (np. kamery zewnętrzne, zewnętrzne części instalacji, szlabany, barierki, oświetlenie) – dla tego mienia nie mają zastosowania wymogi dotyczące zabezpieczeń oraz konstrukcji lokali.
4. Ochroną ubezpieczeniową objęty jest także sprzęt wysyłany do serwisu/naprawy, z zachowaniem prawa do regresu.
5. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o ryzyko kradzieży zwykłej oraz utratę mienia w niewyjaśnionych okolicznościach, w tym kradzież z pojazdu (w przypadkach innych niż opisanych w ppkt 1 powyżej). Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
6. Odszkodowanie będzie obejmować koszt licencji na oprogramowanie, jeżeli na danym komputerze zainstalowane jest oprogramowanie w systemie OEM (przypisane do konkretnego komputera).
7. Nie mają zastosowania ograniczenia wieku ubezpieczanego mienia zarówno w odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową, jak i wypłaty odszkodowania.

### LIKWIDACJA SZKÓD

1. W przypadku szkody odszkodowanie będzie ustalane bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, w pełnej wysokości, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej lub utraconej rzeczy, ustalonej z uwzględnieniem przyjętej dla danego mienia metody oszacowania wartości bez potrącania amortyzacji/zużycia technicznego oraz bez stosowania zasady proporcji. Przy czym odszkodowanie nie będzie wyższe niż faktyczny koszt odtworzenia utraconego mienia z uwzględnieniem kosztów dodatkowych, np. poniesionych na rozbiórkę części budynków niedotkniętych bezpośrednio szkodą z uwagi na obowiązujące przepisy.
2. Odszkodowanie wypłacane jest z uwzględnieniem podatku VAT. Zamawiający przedstawi oświadczenie o braku możliwości odzyskania podatku VAT lub możliwości częściowego odzyskania podatku VAT od wydatków związanych z likwidacją danej szkody.
3. Jeżeli do wypłaty odszkodowania wymagane będą przez Wykonawcę faktury, to Zamawiający nie będzie miał obowiązku przekazywania Wykonawcy oryginałów faktur, a jedynie uwierzytelnione kserokopie faktur.
4. W ramach ogólnej sumy ubezpieczenia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek przeprowadzania akcji ratowniczych.
5. Przy szkodzie całkowitej Zamawiający może odtwarzać mienie bez obowiązku zachowania dotychczasowych wymiarów, konstrukcji, rodzaju zastosowanych materiałów, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technicznie, prawnie lub ekonomicznie nieuzasadnione.
6. W przypadku nie odtwarzania/naprawy mienia (szkoda częściowa lub całkowita) wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia (wg wartości zgłoszonej do ubezpieczenia) danego mienia, bez potrącania stopnia zużycia mienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się podjąć czynności likwidacyjne w ciągu 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia szkody. W przypadku przekroczenia terminu, Zamawiającego nie będą obowiązywały zapisy OWU zobowiązujące do pozostawienia miejsca szkody bez zmian.
8. Zniesiona zostaje konsumpcja sumy ubezpieczenia dla mienia Zamawiającego w systemie sum stałych.
9. Zamawiający bezzwłocznie powiadomi Wykonawcę o szkodzie za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego, nie później jednak niż w ciągu 14 dni roboczych od daty wystąpienia szkody, chyba że wskutek okoliczności od siebie niezależnych nie mógł tego uczynić – w takiej sytuacji powinien to uczynić w terminie 14 dni roboczych od ustąpienia przyczyny uniemożliwiającej powiadomienie.
10. Obowiązek zgłoszenia zdarzeń szkodowych na policję nie dotyczy:
11. szkód polegających na stłuczeniu/ uszkodzeniu szyb i innych przedmiotów szklanych;
12. drobnych aktów wandalizmu lub kradzieży do kwoty 3.500,00 PLN.
13. Klauzula – Likwidacyjna

W ciągu 7 dni od daty zgłoszenia szkody Wykonawca zobowiązuje się do przekazania za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego wykazu dokumentów niezbędnych do wyjaśnienia okoliczności szkody i wyliczenia wysokości należnego odszkodowania. Żądanie dodatkowych dokumentów nieujętych w w/w wykazie, a niezbędnych, zdaniem Wykonawcy do uznania roszczenia będzie przekazywane pisemnie bez zbędnej zwłoki Zamawiającemu, za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego.

1. Klauzula samolikwidacji drobnych szkód:
2. W przypadku szkód, których szacowana, całkowita wartość nie przekracza kwoty 5.000,00 PLN na dzień jej powstania, Zamawiający ma prawo przystąpić do robót naprawczych natychmiast po uzyskaniu informacji o szkodzie, sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania takiej szkody oraz o jej skutkach wraz z dokumentacją zdjęciową. Protokół szkodowy powinien być podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego, świadka zdarzenia lub osobę, która wykryła szkodę. Niezależnie od powyższych postanowień, Zamawiający ma obowiązek zawiadomić o szkodzie policję w przypadku, gdy szkoda jest wynikiem lub nosi znamiona przestępstwa. W przypadku, gdy Zamawiający nie zastosuje się do powyższych postanowień Wykonawca może odmówić wypłaty odszkodowania w części lub całości.
3. Dokumenty niezbędne do przeprowadzenia likwidacji szkody:

* protokół wewnętrzny spisany na okoliczność zdarzenia;
* dokumentacja zdjęciowa;
* poświadczenie zgłoszenia zdarzenia na Policji (tylko w przypadku, kiedy szkoda jest wynikiem lub posiada znamiona przestępstwa)
* kalkulacja poniesionej straty - koszt naprawy (robocizna, materiał, transport)/ zakupu - wraz z fakturą za naprawę/ zakup mienia.

### FRANSZYZY

1. Franszyza redukcyjna:  **2 000 PLN,**

za wyjątkiem:

1. Szyby od stłuczenia – 300 zł
2. Ubezpieczenie ryzyka terroryzmu – 5 000 PLN
3. Ubezpieczenie ryzyka strajku, rozruchów i zamieszek społecznych – 5 000 PLN
4. Ubezpieczenie zwiększonych kosztów działalności – 3 dni
5. Sprzęt elektroniczny (1000 zł / 300 zł wariant fakultatywny zależny od treści oferty)
6. Przez pojęcie franszyzy redukcyjnej należy rozumieć ustaloną w umowie ubezpieczenia wartość, o jaką będzie pomniejszone odszkodowanie ustalone łącznie dla wszystkich ubezpieczonych przedmiotów dotkniętych szkodą, powstałą w skutek tego samego zdarzenia.
7. Szkoda seryjna:
8. wszystkie szkody, które powstały z tej samej przyczyny niezależnie od miejsca i chwili jej wystąpienia, w ramach ubezpieczonej lokalizacji, traktuje się jako jedną szkodę;
9. za chwilę jej wystąpienia przyjmuje się chwilę powstania pierwszej z nich;
10. ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie szkody z serii pod warunkiem, iż wypadek ubezpieczeniowy je powodujący miał miejsce   
    w trakcie okresu ubezpieczenia;
11. w przypadku szkody seryjnej potrąca się wyłącznie jedną franszyzę.
12. Ustala się, że wszystkie szkody powstałe na skutek stałego oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia losowego, nawet w różnych lokalizacjach (np. huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, mrozu) traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjnej określonych w umowie ubezpieczenia.

### POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Zakres ubezpieczenia obejmuje koszty ponownego napełnienia urządzeń gaśniczych (automatycznych) w sytuacji ich uruchomienia niezwiązanego z prowadzoną akcją ratowniczą. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów,
2. W sytuacji prowadzonej akcji ratowniczej koszty napełnienia pokrywane są w ramach kosztów prowadzenia akcji ratowniczej,
3. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie tymczasowo wyłączone z eksploatacji,
4. Zastosowania nie ma wyłączenie dotyczące budynków i budowli nieużytkowanych powyżej 30 dni oraz mienia w nich przechowywanego,
5. Wykonawca pokryje koszty poszukiwania przyczyn szkody, w tym wycieku z instalacji wodno-kanalizacyjnej do wysokości określonej w Tabeli Limitów na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. W ramach kosztów poszukiwana, Wykonawca pokryje wszelkie koszty (w szczególności: robocizny, materiałów i użytego sprzętu) niezbędne do odnalezienia przyczyny szkody oraz przywrócenia mienia do stanu pierwotnego, niezależnie od tego do kogo należy mienie, które zostało uszkodzone na skutek poszukiwania przyczyny szkody, a także bez względu na efekt takich poszukiwań.
6. Wykonawca pokryje szkody następcze związane z zaistniałą szkodą m.in. wyciek mediów (wody) z limitem wskazanym w Tabeli Limitów.
7. Klauzula – Ubezpieczenie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie
8. Wykonawca pokrywa, ponad sumę ubezpieczenia mienia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie łącznie z kosztami rozbiórki (demontażu, utylizacji, złomowania, usunięcia rumowiska, oszalowania lub umocnienia oraz wywiezienia pozostałości), poniesione przez Zamawiającego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia szkodowego objętego pokryciem w ramach umowy ubezpieczenia,
9. odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
10. Klauzula prewencyjna

Ustala się dodatkową kwotę w wysokości określonej w Tabeli Limitów do wykorzystania w razie stwierdzenia niedoubezpieczenia lub niewystarczającego limitu w przypadku powstania szkody.

1. Klauzula zmian w odbudowie

1. „Zmiany w odbudowie” – Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii i/lub projektu odbudowy, o ile zmiana odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa lub decyzji administracyjnych albo rachunku ekonomicznego bądź innych okoliczności zależnych i niezależnych od Ubezpieczonego. Wypłata odszkodowania na  podstawie niniejszych zapisów następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli.

2. „Zmiana lokalizacji w odbudowie” - Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie RP, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego bądź innych okoliczności niezależnych od Ubezpieczonego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszych zapisów następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli.

1. Klauzula automatycznego pokrycia
2. Automatyczną ochroną ubezpieczeniową, w okresie ubezpieczenia określonym w polisie, objęte zostaje wszelkie nowo nabyte mienie (z dniem przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z jego posiadaniem) lub mienie którego wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia.
3. W przypadku, gdy wartość mienia w okresie ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, Wykonawca dokona rozliczenia składki stosując odpowiednio zasady określone dla rozliczenia wzrostu wartości mienia.
4. Zamawiający zobowiązany jest zgłosić do Wykonawcy rozliczenie mienia w terminie 30 dni od zakończenia danego okresu rozliczeniowego.
5. Łączna suma ubezpieczenia, uwzględniająca różnicę pomiędzy wzrostem wartości mienia a mieniem zlikwidowanym, nie może przekroczyć 120% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 10.000.000 zł.
6. W przypadku wzrostu wartości mienia ponad limit określony w Tabeli Limitów. Wykonawca zapewnia ochronę ubezpieczeniową przez okres 30 dni roboczych licząc od dnia przejścia ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia na Zamawiającego. W takim przypadku wymagane jest indywidualne zgłoszenie mienia do ubezpieczenia nie później niż przed upływem 30 dni roboczych licząc od dnia przejścia ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia na Zamawiającego. Z dniem następnym po przekazaniu informacji do Wykonawcy o przekroczeniu limitu, ulega on odnowieniu do pierwotnej wysokości. Zasada ta obowiązuje dla każdego okresu rozliczeniowego odrębnie.
7. Przyjęto, że niezależnie od faktycznego terminu zmiany wartości mienia w danym okresie rozliczeniowym, jako podstawę do obliczenia wysokości dodatkowej składki lub jej zwrotu, uwzględniającą różnicę pomiędzy wzrostem wartości mienia a mieniem zlikwidowanym, przyjmuje się środek okresu rozliczeniowego. Składka naliczona będzie proporcjonalnie do liczby dni, od środka okresu rozliczeniowego do końca okresu ubezpieczenia.
8. Klauzula – Dodatkowe ubezpieczenie kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą oraz kosztów ratownictwa
9. Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu ponad sumę ubezpieczenia wszelkie dodatkowe, powyżej sumy ubezpieczenia, uzasadnione i udokumentowane koszty (w tym wynagrodzenie firmy restytucji mienia) poniesione przez Zamawiającego w celu zabezpieczenia mienia przed szkodą oraz koszty ratownictwa mające na celu zmniejszenie szkody, powstałe w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia szkodowego objętego pokryciem w ramach umowy ubezpieczenia, choćby działania te okazały się nieskuteczne.
10. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów
11. Klauzula - ubezpieczenia zwiększonych kosztów działalności
12. Wykonawca pokryje udokumentowany wzrost kosztów działalności spowodowany ubezpieczoną szkodą rzeczową do wysokości określonej w umowie ubezpieczenia. Pokrywane koszty to między innymi:
13. koszty pracy w godzinach nadliczbowych itp.,
14. koszty wynajęcia pomieszczeń zastępczych,
15. koszty przeprowadzki,
16. koszty adaptacji wynajętych pomieszczeń zastępczych, zniszczonych obiektów,
17. koszty wynajęcia sprzętu,
18. koszty odtworzenia, osuszania, odgrzybiania, i inne dla przywrócenia dokumentacji   
    i archiwów przechowywanych w formie materialnej do stanu sprzed szkody oraz zabezpieczenia przed dalszą degradacją.
19. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów
20. Okres odszkodowawczy 6 miesięcy.
21. Ubezpieczeniu podlegają koszty wynikające ze szkód wynikłych/spowodowanych i pokrytych zakresem ubezpieczenia majątku.
22. Klauzula – Koszty rzeczoznawców

Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu poniesione przez Zamawiającego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody do uzgodnionego limitu.

Przedmiotowe koszty ustalane są z uwzględnieniem wysokości średnich cen rynkowych obowiązujących w zakresie świadczenia tych usług.

Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.

1. Klauzula - Katastrofa budowlana
2. Wykonawca pokryje koszty związane z zaistniałą katastrofą budowlaną. Definicję katastrofy budowlanej przyjmuje się zgodnie z definicją ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. 1186 z późn. zm.).
3. Niniejsza Klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

– nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego;

– tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania;

– użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem;

– przeznaczonych do rozbiórki.

1. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów
2. Klauzula - Ubezpieczenie ryzyka strajku, rozruchów i zamieszek społecznych.
3. Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu szkody powstałe w wyniku zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia a powstałe w czasie trwania: strajku, zamieszek i rozruchów społecznych.
4. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek lub mających pośredni lub bezpośredni związek z następującymi zdarzeniami:
5. wojna, inwazja, działanie nieprzyjacielskie, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana, czy nie), wojna domowa,
6. bunt, zamieszki społeczne o charakterze powstania powszechnego, powstanie zbrojne, rebelia, rewolucja, działanie władzy wojskowej lub uzurpowanej,
7. działanie osób skierowane przeciwko mieniu z pobudek politycznych lub ideologicznych skierowane przeciwko społeczeństwu z zamiarem jego zastraszenia,
8. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
9. Klauzula – Ubezpieczenie ryzyka terroryzmu
10. Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu szkody powstałe w wyniku zrealizowania się zdarzenia objętego umową ubezpieczenia a powstałą w następstwie aktów terrorystycznych,
11. Przez akty terrorystyczne rozumie się działanie osoby lub osób w celu zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego przy użyciu przemocy, skierowane przeciwko społeczeństwu i/lub legalnej władzy dla osiągnięcia celów politycznych lub społecznych.
12. W ramach klauzuli pokrywane są koszty związane z przeprowadzeniem ewakuacji wskutek podejrzenia zagrożenia atakiem terrorystycznym, także wtedy jeżeli okazały się bezpodstawne.
13. Klauzula nie obejmuje ryzyk cybernetycznych.
14. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
15. Klauzula zalania przez nieszczelność

Ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe na skutek zalania powstałego przez nieszczelny dach, rynny i rury spustowe, nieszczelność otworów okiennych i drzwiowych.

Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.

1. Klauzula ubezpieczenia maszyn i urządzeń od awarii i uszkodzeń oraz od szkód elektrycznych
2. Zakres ubezpieczenia w odniesieniu do ubezpieczonych zainstalowanych maszyn, urządzeń lub aparatów (w tym wind), rozszerza się o:
3. szkody powstałe wskutek awarii i uszkodzeń,
4. szkody elektryczne.
5. Za awarie i uszkodzenie uważa się stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację, oraz zmniejsza sprawność maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczając jej zdolność do działania. Ubezpieczeniem objęte są w szczególności następujące szkody:
6. błędy projektowe, konstrukcyjne lub wadliwe wykonanie maszyny przez producenta, wadliwy materiał, z którego wykonana jest maszyna,
7. błędy montażowe popełnione w czasie montażu maszyny na stanowisku pracy,
8. błędy w obsłudze maszyn spowodowane brakiem wprawy i doświadczenia osób obsługujących maszyny,
9. celowe zniszczenie przez osoby trzecie,
10. działanie sił odśrodkowych,
11. niedobór wody w kotłach,
12. nadmierne ciśnienie lub temperatura wewnątrz maszyny, implozja.
13. Za szkody elektryczne uważa się uszkodzenie maszyny, urządzenia lub aparatu uniemożliwiające jej prawidłowe funkcjonowanie m.in. wskutek:
14. niezadziałania prawidłowo dobranych zabezpieczeń zwarciowych, przeciążeniowych lub zamkowych,
15. zmiany napięcia zasilania,
16. zmiany wartości częstotliwości prądu elektrycznego, powstałej w wyniku awarii,
17. uszkodzenia izolacji,
18. zwarcia,
19. zaniku napięcia jednej lub więcej faz.
20. Nowo zainstalowane maszyny i urządzenia mogą zostać objęte ubezpieczeniem po pozytywnym zakończeniu prób eksploatacyjnych.
21. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
    1. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialny jest producent, sprzedawca lub zewnętrzny warsztat naprawczy, o ile ponosi odpowiedzialność,
    2. powstałych w wyniku naturalnego zużycia albo długotrwałej degeneracji właściwości użytkowanych maszyn i urządzeń, w tym wskutek kawitacji, erozji, korozji lub starzenia się izolacji,
    3. spowodowanych wadami lub uszkodzeniami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których Zamawiający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.
22. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
23. Klauzula ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń
24. Zakres ubezpieczenia w odniesieniu do ubezpieczonych maszyn i sprzętu budowlanego), rozszerza się o:
    1. błędy w obsłudze maszyn powodujące kolizje z innymi maszynami na placu budowy, wpadnięcie do wykopu lub przewrócenie się maszyny; szkody elektryczne.
    2. zniszczenie lub uszkodzenie przez osoby trzecie;
25. Wykonawca obejmuje ochroną maszyny i sprzęt budowlany w czasie ruchu lub postoju, w czasie montażu albo demontażu na stanowisku pracy, załadunku albo rozładunku na albo ze środka transportowego oraz w czasie dokonywanych przez posiadacza napraw oraz czynności konserwacyjnych.
26. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
27. Klauzula sprzętu elektronicznego w okresie tymczasowego magazynowania

Wykonawca obejmuje ochroną szkody z tytułu utraty lub uszkodzenia sprzętu elektronicznego spełniającego następujące warunki:

* 1. Sprawnego technicznego i dopuszczonego do eksploatacji, który pozostały czasowo nie użytkowany lub tymczasowo magazynowany w miejscu ubezpieczenia wskazanym w Załączniku 1D;
  2. Nowo zakupionego od daty dostawy do planowanej daty włączenia eksploatacji;

1. Klauzula - Mienia w transporcie
2. Wykonawca obejmuje ochroną szkody w ubezpieczonym mieniu podczas transportu drogowego, kolejowego, powietrznego, wodnego dokonywanego przez Zamawiającego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, pojazdami własnymi Zamawiającego lub prywatnymi pojazdami.
3. Za początek transportu uważa się moment przejęcia ubezpieczonego mienia do rozpoczynającego się po tym transportu, a za koniec transportu - wydanie mienia w miejscu docelowym.
4. Ubezpieczeniem objęte są także szkody powstałe w czasie operacji załadunkowych lub wyładunkowych.
5. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są jakiekolwiek szkody powstałe podczas lub w związku z transportem dokonywanym przez osoby trzecie na podstawie jakichkolwiek umów cywilnoprawnych z Zamawiającym, w szczególności umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.
6. Limit odpowiedzialności: zgodny z Tabelą Limitów.
7. Klauzula - Przewłaszczenia na zabezpieczenie
8. Strony działając na podstawie Kodeksu Cywilnego, uzgodniły iż przedmiotowa umowa ubezpieczenia, w zakresie w jakim dotyczy mienia, nie wygasa w wyniku przejścia własności ubezpieczonego mienia, wskutek przewłaszczenia na zabezpieczenie wierzytelności względem Zamawiającego.
9. Umowa ubezpieczenia nie wygasa również wskutek powrotnego przejścia na Zamawiającego własności mienia przewłaszczonego.
10. Umowa ubezpieczenia nie wygasa niezależnie od tego, ile razy dokonywane będą czynności określone w lit. a) i b).
11. Klauzula leeway - Częściowe odstąpienie od zasad proporcji przy likwidacji szkody

W przypadku ubezpieczenia mienia w systemie sum stałych nie będzie miała zastosowania zasada proporcji w odniesieniu do szkód częściowych, o ile deklarowana suma ubezpieczenia danego składnika majątku jest niższa (niedoubezpieczenie) o nie więcej niż 30% od wartości ubezpieczonego mienia na dzień powstania szkody; w razie niedoubezpieczenia przekraczającego 30%, zasada proporcji będzie liczona w stosunku do sumy ubezpieczenia powiększonej o 30%.

Zasada proporcji nie znajduje zastosowania przy:

* szkodach całkowitych,
* systemie sum zmiennych,
* limitów odpowiedzialności określonych na jedno i wszystkie zdarzenia.

1. Klauzula Reprezentantów

Strony umowy ustalają, że Wykonawca uzna szkodę i wypłaci odszkodowanie na warunkach niniejszej polisy także w przypadku, gdy szkoda będzie wynikiem winy umyślnej oraz/lub rażącego niedbalstwa, chyba że wina umyślna zostanie wykazana i udowodniona Reprezentantom Zamawiającego.

1. Klauzula – Lokalizacyjna

Umowa ubezpieczenia obejmuje wszystkie lokalizacje w których prowadzona jest działalność i/lub znajduje się/użytkowane jest mienie Zamawiającego, bez konieczności deklarowania sum i przedmiotów ubezpieczenia oddzielnie na każdą lokalizację.

1. Klauzula błędów i przeoczeń

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu powstałe na skutek zrealizowania się zdarzenia objętego pokryciem ubezpieczeniowym pomimo, że Zamawiający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia wszelkich zmian i okoliczności powodujących wzrost ryzyka ubezpieczeniowego pod warunkiem, że działanie to nie nosi znamion działania umyślnego.

1. Klauzula w przypadku niedopełnienia obowiązków

Jeżeli Zamawiający nie dopełnił obowiązków określonych w umowie ubezpieczenia, a i ich niedopełnienie miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar, Wykonawca może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub części, tylko w wypadku, kiedy nie dopełnienie obowiązku było wynikiem winy umyślnej reprezentantów.

1. Klauzula - Zniesienia regresu

W oparciu o art. 828 par. 1 Kodeksu cywilnego, strony postanawiają, że na Wykonawcę nie przechodzą roszczenia Zamawiającego przeciwko pracownikom, osobom zatrudnionym przez Zamawiającego na podstawie umów cywilnoprawnych, a także mianowania, powołania, wyboru lub spółdzielczej umowy o pracę, chyba że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

1. Klauzula zabezpieczeń

Wykonawca uznaje za wystarczające zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe, stosowane przez Zamawiającego, o ile są one zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, z zastrzeżeniem iż w odniesieniu do ryzyka kradzieży z włamaniem Wykonawca uzna za wystarczające posiadanie co najmniej jednego zamka - nie dotyczy ubezpieczenia gotówki. Klauzula ma zastosowanie do wszystkich lokali, w których znajduje się ubezpieczone mienie, z zastrzeżeniem miejsc, których nie da się zabezpieczyć (zgodnie z miejscem ubezpieczenia).

1. Klauzula Właściwości Sądu i Prawa

Spory wynikające z umowy ubezpieczenia podlegają polskiemu prawu oraz jurysdykcji i rozstrzygane będą przez Stały Sąd Arbitrażowy przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Warszawie.

1. Klauzula automatycznego pokrycia nowych lokalizacji

Mienie znajdujące się w nowych lokalizacjach z zamiarem prowadzenia w nich działalności w trybie stałym objęte zostaje automatycznie ochroną ubezpieczeniową. Wykaz lokalizacji w ramach przedmiotowej klauzuli będzie podlegał aktualizacji raz na kwartał – w ciągu 30 dni po zakończeniu każdego kwartału danego okresu ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa dla nowopowstałych lokalizacji rozpoczyna się automatycznie:

1. w pierwszym dniu obowiązywania kontraktu najmu itp. dla budynków lub pomieszczeń najmowanych przez Ubezpieczającego,
2. w pierwszym dniu po podpisaniu umowy kupna itp. i formalnym przejściu własności nieruchomości na Ubezpieczającego w przypadku zakupu nowych nieruchomości,
3. w pierwszym dniu po podpisaniu i przekazaniu stosownego protokołu zdawczo-odbiorczego dla nowowybudowanych lub wyremontowanych budynków, odbieranych przez Ubezpieczającego.

### LIMITY ODPOWIEDZIALNOŚCI

### Tabela limitów

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | Kradzież z włamaniem, rabunek oraz wandalizm  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **2** | Szyby od stłuczenia  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **3** | Kradzież zwykła  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 20 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **4** | Szkody estetyczne (grafitti)  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **5** | Wartości pieniężne od kradzieży z  włamaniem | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **6** | Wartości pieniężne od rabunku w lokalu | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **7** | Wartości pieniężne od rabunku w transporcie | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **8** | Klauzula ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń | 250 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **9** | Mienie w transporcie (dotyczy całego ubezpieczanego mienia w trakcie przemieszczania poza lokalizacją wskazaną w  umowie ubezpieczenia) | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **10** | Mienie pracownicze  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 30 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **11** | Środki obrotowe  *System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko* | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **12** | Drobne roboty budowlano-montażowe | 1 000 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **13** | Katastrofa budowlana | 2 000 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **14** | Ubezpieczenie ryzyka strajku, rozruchów i zamieszek społecznych | 1 000 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **15** | Ubezpieczenie ryzyka terroryzmu | 1 000 000,00 PLN z podlimitem  100 000,00 PLN na koszty ewakuacji | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **16** | Ubezpieczenie maszyn i urządzeń od awarii i  uszkodzeń oraz szkód elektrycznych | 200 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **17** | Ryzyko zapadania lub osuwania się ziemi związanego z działalnością człowieka | 500 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **18** | Szkody następcze związane z zaistniałą szkodą m.in. wyciek mediów (wody) | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **19** | Ubezpieczenie zwiększonych kosztów działalności | 500 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **20** | Koszty naprawy zabezpieczeń | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **21** | Koszty ponownego napełnienia urządzeń gaśniczych | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **22** | Koszty poszukiwania przyczyn szkody | 100 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **23** | Ubezpieczenie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie | 500 000,00 PLN na jedno zdarzenie 1 000 000,00 PLN na wszystkie zdarzenia | nadwyżkowy limit |
| **24** | Klauzula frachtu ekspresowego i lotniczego | 50 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **25** | Dodatkowe ubezpieczenie kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą oraz kosztów ratownictwa | 500 000,00 PLN | nadwyżkowy limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **26** | Klauzula automatycznego pokrycia | 120% sumy ubezpieczenia określonej w dokumencie  ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 10 000 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **27** | Klauzula automatycznego pokrycia nowych lokalizacji | 2 000 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **28** | Mienie tymczasowo znajdujące się  w lokalizacjach obcych |
| **29** | Klauzula prewencyjna | 500 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **30** | Koszty rzeczoznawców | 200 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **31** | Klauzula niezabezpieczonych otworów | 200 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |
| **32** | Ryzyko trzęsienia ziemi, zapadania lub osuwania się ziemi | 500 000,00 PLN | limit na jedno i wszystkie zdarzenia |

### KLAUZULE FAKULTATYWNE

**K1** Zmiana poziomu franszyzy redukcyjnej dla sprzętu elektronicznego wskazanej w OPZ na

Franszyza redukcyjna:

**wariant 1- 1000 PLN**

**Wariant 2- 300 PLN**